

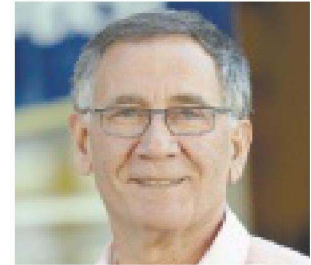
21.49x17	1	10	עמוד	הארץ - the marker	26/10/2017	60748041-0
העיר הרצליה העיריית הרצליה המטה 604 - דלדו						

עיריית הרצליה נגד כחלון: תבקש לקדם בעצמה אלפי דירות בעיר

בעקבות ביטול תוכנית המתאר לעיר וסיכול הבנייה באפולוניה, העירייה מעוניינת למשוך תוכניות בנייה מהותמ"ל ולהעבירן לתכנון עירוני • התושבים: "נמשיך להילחם בתוכניות שהתקדמו באופן בלתי-שקול ולא מקצועי"

מירב מורן

הוועדה המקומית של עיריית הרצליה החליטה אתמול לבקש מהממשלה למשוך את כל תוכניות הבנייה בתחומה שהיו אמורות להיות מקודמות בהליך המזורז בוותמ"ל (הוועדה לקידום מתחמי דיוור לאומיים), ולהעבירן לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה. ההחלטה נוגעת לתוכניות בנייה במרכז הרצליה, באזור קניון שבעת הכוכבים (קרית השחקים) ובשטחים שבהם נמצא שדה התעופה העירוני בצפון הרצליה (קרית המסלול) – שהיו אמורות להיבנות בהם יותר מ-3,200 יחידות דיוור בקרוב. הצעד מצטרף לדחייתה של תוכנית הבנייה באפולוניה בש"בוע שעבר, שבה תוכננה בנייה של 3,000 יחידות דיוור. התוכנית בוט"לה על ידי בית המשפט, שקבע כי הפקדתה נעשתה בהליך לא תקין, והורה כי התוכנית לא תקודם לפני עריכה של סקרי קרקע והצגת הסי-



משה פדלון צילום: עזרא לוי

כונים הסביבתיים מחומרים מסוכ"נים הנמצאים בארמה. הוועדה המקומית הרצליה כת"בה בהחלטתה כי תבקש למשוך גם את התוכניות לחוף התכלת, שבה תוכננה בנייה של 11.5 אלף יחידות דיוור בנוסף לשטחי מסחר ומלונות, ואת תוכנית מת"ש, שבה תוכננה בניית 2,500 יחידות דיוור במקום המכון לטיהור שפכים. לדברי העי"רייה, גם תוכניות אלו היו אמורות להתקדם במסגרת הוותמ"ל. באחרונה ביקשה מועצת העיר הרצליה להחזיר אליה את תוכנית



הפגנה נגד תוכניות הבנייה בהרצליה, בספטמבר צילום: דודו בכר

המתאר שלה שהופקדה בתחילת השנה, וקיבלה בחודש שעבר את אישור הוועדה המחוזית להשיבה לחשיבה מחודשת ושיתוף הציבור על ידי מנגנוני התכנון המקומיים. התוכנית באפולוניה שבוטלה, ותוכנית קרית השחקים שמבקשת העירייה למשוך מהוותמ"ל – הן

ל-5,000 יחידות דיוור, ולא פחות מ-2,000 יחידות דיוור בשנה. הסכם הגג עם הרצליה נה"תם בינואר 2016, וכלל תוכניות ל-7,500 יחידות דיוור. בצל המה"לכים הנוכחיים לא ברור כיצד תצליח העירייה לעמוד בהת"חייבויותיה. לדברי ראש העיר, משה פדלון, "הרצליה תמשיך לתרום את חלקה במאמץ הלאומי להגדלת היצע הדיוור. אנו נעמוד במחויבותנו בהסכם הגג, ויש לנו את הכוחות המקצועיים והאיכ"ריים ביותר של גופי התכנון המ"קומיים בעיר ובמחוז כדי לקדם תוכניות אלה באופן המיטבי עבור תושבי הרצליה".

מטה מאבק התושבים למען בינוי שפוי בהרצליה מסר: "נמשיך להילחם כתף אל כתף עם העירייה לביטול תוכניות בנייה שהתקדמו באופן בלתי-שקול ולא מקצועי. אנחנו מוטרדים מכך שחרף ההבט"חות לא פורסם עדיין מתווה לשי"תוף הציבור בתוכניות הבנייה".