



ה' אייר תשע"ד  
5 במאי 2014  
מכרזים - 181960

לכבוד  
רוכשי המכרז  
א.ג.נ.,

**הנדון: מכרז מס' 18-2014-13 להפעלת בית אוכל בנכס מס' 1200 במרכז המסחרי  
נוף ים בהרצליה חלק מחלקה 269 בגוש 6670**

בהמשך לפרסום מכרז מס' 18-2014-13, להפעלת בית אוכל בנכס מס' 1200 במרכז המסחרי נוף ים בהרצליה, אשר פורסם על ידי עיריית הרצליה (להלן: "העירייה"), להלן הבהרה מאת העירייה:

**הבהרה:**

הוחלט בעירייה על דחיית מועד הגשת המכרז עד ליום 26.5.2014 בשעה 12:00.  
לשימת לבכם, לא חל שינוי בתאריך תוקף הערבות להצעה.

**מצ"ב טבלת תאריכים מעודכנת לגבי המכרז:**

הפעילות	התאריך (ים) הקודם	התאריך (ים) המעודכן
מועד אחרון לרכישת מסמכי המכרז	19.5.2014	26.5.2014
מועד אחרון להגשת הצעות	19.5.2014 שעה 12:00	26.05.2014 שעה 12:00
תקופת הערבות הבנקאית להצעה		16.9.2014 (ללא שינוי)
מועד אחרון לשאלות הבהרה		4.5.2014 (ללא שינוי, חלף)

**מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על המציע לצרפו למסמכי המכרז, כאשר הוא חתום בחתימת ידו ובחותמת תאגיד המציע כאות להסכמתו לתוכן המסמך.**

בכבוד רב,

ליאורה דוכן  
מזכירת ועדת המכרזים





## עיריית הרצליה

### מכרז פומבי מס' 13-2014-18 להפעלת בית אוכל בנכס מס' 1200 במרכז המסחרי נוף ים בהרצליה חלק מחלקה 269 בגוש 6670

#### הודעה

1. עיריית הרצליה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת מציעים להגיש לעירייה הצעות להפעלת בית אוכל, כמשמעו בחוק רישוי עסקים, במרכז המסחרי נוף ים בהרצליה, הכל בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.
2. א. בית האוכל הינו בשטח של כ- 55 מ"ר, המצוי בחלקו הצפוני של המרכז המסחרי בנוף ים, ברחוב הלוטס הרצליה, וידוע במערכות העירוניות כיחידה מס' 1200, כמסומן בתשריט המצורף כנספח א' להסכם, (להלן: "הנכס") על המקרקעין הידועים כחלקה 269 בגוש 6670 (להלן: "המרכז המסחרי").  
ב. הנכס הינו בחזקת עיריית הרצליה ורשום בחכירה בלשכת רישום המקרקעין.  
ג. נכון ליום פרסום מכרז זה, קיים שוכר אשר יחזיר את הנכס לעירייה כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ.
3. המחיר המינימלי הנדרש כדמי שכירות עבור הפעלת הנכס עומד על סך של 81,000 ₪ לשנה, בתוספת מע"מ ככל שיחול.
4. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מציעים אשר נכון למועד הגשת ההצעות, הצעותיהם עומדות בכל התנאים המוקדמים להגשת הצעות:  
א. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, ככל שמדובר בתאגיד עליו להיות רשום בישראל כדין.  
ב. למציע ניסיון קודם ומוכח של 2 שנים רצופות, לכל הפחות, ב-4 השנים שקדמו לפרסום מכרז זה בניהול ו/או הפעלה של בית אוכל ו/או מזנונים ו/או מסעדות, שלפחות אחד מהם פעיל נכון למועד האחרון להגשת הצעות.  
ג. עמידה בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, כמפורט בנספח א' לכתב הזמנה זה.
5. ניתן לעיין במסמכי המכרז ו/או לרכוש אותם תמורת תשלום (שלא יוחזר בכל מקרה) במזומן בלבד, של 800 ₪, במזכירות ועדת המכרזים של העירייה, ברחוב הנדיב 2, הרצליה, בימים א', ג', ד', ה' בין השעות 08:00-12:00 וביום ב' בין השעות 00:00-16:00.
6. לא ישולמו דמי תיווך ולא תתקבלנה הצעות ממשרדי תיווך.
7. על כל מציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה לעליית מדד המחירים לצרכן, לטובת העירייה, בסך של 8,000 ₪, כמפורט במסמכי המכרז להלן.
8. מפגש מציעים יתקיים ביום א' ה- 27.04.2014 בשעה 10.00 בנכס. מובהר, כי השתתפות במפגש המציעים אינה חובה.
9. ההצעות תימסרנה, במסירה אישית, לא יאוחר מיום שני ה- 19.05.2014 עד השעה 12:00 בצהריים, למזכירות ועדת המכרזים, רחוב הנדיב 2, הרצליה. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא נמסרה למזכירות ועדת המכרזים עד המועד האמור.

10. בלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של העירייה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש, וכן את הזכות שלא לקבל אף הצעה שהיא.

11. לרוכשי המכרז תינתן האפשרות לפנות בכתב למנהלת מחלקת נכסים וביטוחים בפקס מס' 09-9543818 בשאלות הבהרה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה שמצאו במסמכי המכרז עד ליום א' ה-04.05.2014 (כולל). לא תתקבלנה שאלות לאחר המועד כאמור.

בברכה,

משה פדלון  
ראש עיריית הרצליה