



עיריית הרצליה
מכרז פומבי מס' 18-2014-16
להשכרת חנות מס' 66 במרכז המסחרי דגניה בהרצליה
חלק מחלקה 829 בגוש 6558

הודעה

1. עיריית הרצליה (להלן: "**העירייה**") מזמינה בזאת מציעים להגיש לעירייה הצעות להשכרת חנות במרכז המסחרי דגניה בהרצליה (להלן: "**החנות**"), הכל בהתאם ובכפופות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.
2.
 - 2.1. החנות מצויה בחלקו המזרחי של המרכז המסחרי "דגניה", ברחוב כצנלסון 21-23 בהרצליה, בשטח של כ- 36 מ"ר, על המקרקעין הידועים כגוש 6558 חלקה 829 תת חלקה 3, וידועה במערכות העירוניות כיחידה מס' 66, כמסומן בתשריט המצורף כנספח א' להסכם.
 - 2.2. העירייה בעלת זכות להירשם כחוכרת ל- 49 שנה בפנקסי רשם המקרקעין.
 - 2.3. החזקה תועבר עם חתימת שני הצדדים על ההסכם, בכפוף להמצאת אישור חברת החשמל ותאגיד המים על שינוי שם הצרכן.
3. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מציעים אשר נכון למועד הגשת ההצעות, הצעותיהם עומדות בכל התנאים המוקדמים להגשת הצעות, המפורטים להלן:
 - א. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, ככל שמדובר בתאגיד עליו להיות רשום בישראל כדיון.
 - ב. עמידה בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
4. **המחיר המינימלי** הנדרש כדמי שכירות שנתיים עבור השכרת החנות עומד על סך של **30,000 ש"ח**, בתוספת מע"מ ככל שיחול (להלן: "**דמי השכירות**"). דמי השכירות מגלמים בתוכם את ההוצאות הכרוכות בשיפוץ ובהתאמת החנות.
5. ניתן לעיין במסמכי המכרז ו/או לרכוש אותם תמורת תשלום (שלא יוחזר בכל מקרה) במזומן בלבד, של 600 (שש מאות) שקלים חדשים, במזכירות ועדת המכרזים של העירייה (להלן: "**ועדת המכרזים**"), ברחוב הנדיב 2, הרצליה, בימים א', ג', ד', ה' בין השעות 08:00-12:00 וביום ב' בין השעות 16:00-18:00.
6. לא ישולמו דמי תיווך ולא תתקבלנה הצעות ממשרדי תיווך.
7. על כל מציע לצרף להצעתו **ערבות בנקאית** אוטונומית, צמודה לעליית מדד המחירים לצרכן, לטובת העירייה, בסך של **6,000 ש"ח**, כמפורט במסמכי המכרז להלן.
8. מפגש מציעים יתקיים ביום ד' **9.7.2014 בשעה 10:00 בחנות**. מובהר, ההשתתפות במפגש המציעים אינה חובה.
9. ההצעות תימסרנה, במסירה אישית, לא יאוחר מיום **ב' 21.7.2014 עד השעה 12:00 בצהריים**, למזכירות ועדת המכרזים, רחוב הנדיב 2, הרצליה. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא נמסרה למזכירות ועדת המכרזים עד המועד האמור.

10. בלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של העירייה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש, וכן את הזכות שלא לקבל אף הצעה שהיא.

11. ניתן **לפנות בכתב** למנהלת מחלקת נכסים וביטוחים בפקס מס' 09-9543818 בשאלות הבהרה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה שמצאו במסמכי המכרז עד ליום **א' 13.7.2014** (כולל). לא תתקבלנה שאלות לאחר המועד כאמור.

בברכה,
משה פדלון
ראש עיריית הרצליה

