

עיריית הרצליה

מכרז פומבי מס' 5-2013-18 להפעלת בית קפה בנכס מס' 1200 במרכז המסחרי נוף ים בהרצליה חלק מחלקה 269 בגוש 6670

הודעה

1. עיריית הרצליה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת מציעים להגיש לעירייה הצעות להפעלת בית קפה במרכז המסחרי נוף ים בהרצליה, הכל בהתאם ובכפופות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.
2. 2.1 בית הקפה הינו בשטח של כ- 55 מ"ר, המצוי בחלקו הצפוני של המרכז המסחרי בנוף ים, ברחוב הלוטס הרצליה, וידוע במערכות העירוניות כיחידה מס' 1200, כמסומן בתשריט המצורף כנספח א' להסכם, (להלן: "הנכס") על המקרקעין הידועים כחלקה 269 בגוש 6670 (להלן: "המרכז המסחרי").
2.2 הנכס הינו בחזקת עיריית הרצליה ורשום בחכירה בלשכת רישום המקרקעין.
- 2.3 נכון ליום פרסום מכרז זה, קיים שוכר אשר יחזיר את הנכס לעירייה כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ.
3. המחיר המינימלי הנדרש כדמי שכירות עבור הפעלת הנכס עומד על סך של 90,000 ₪ לשנה, בתוספת מע"מ ככל שיחול.
4. את מסמכי המכרז, לרבות ההסכם, ניתן לרכוש תמורת תשלום (שלא יוחזר בכל מקרה) במזומן בלבד, של 800 ₪, במזכירות ועדת המכרזים של העירייה, ברחוב הנדיב 2, הרצליה, בימים א', ג', ד', ה' בין השעות 08:00-12:00 וביום ב' בין השעות 00:00-16:00.
5. לא ישולמו דמי תיווך ולא תתקבלנה הצעות ממשרדי תיווך.
6. על כל מציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה לעליית מדד המחירים לצרכן, לטובת העירייה, בסך של 8,000 ₪, כמפורט במסמכי המכרז להלן.
7. מפגש מציעים יתקיים ביום חמישי ה- 16.01.2014 בשעה 9.00 בבית הקפה. מובהר, כי השתתפות במפגש המציעים אינה חובה.
8. ההצעות תימסרנה, במסירה אישית, לא יאוחר מיום שני ה- 3.02.2014 עד השעה 12:00 בצהריים, למזכירות ועדת המכרזים, רחוב הנדיב 2, הרצליה. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא נמסרה למזכירות ועדת המכרזים עד המועד האמור.
9. בלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של העירייה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש, וכן את הזכות שלא לקבל אף הצעה שהיא.
10. לרוכשי המכרז תינתן האפשרות לפנות בכתב למנהלת מחלקת נכסים וביטוחים בפקס מס' 09-9543818 בשאלות הבהרה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה שמצאו במסמכי המכרז עד ליום חמישי ה- 23.01.2014 (כולל). לא תתקבלנה שאלות לאחר המועד כאמור.

בברכה,

משה פדלון
ראש עיריית הרצליה