

עיריית הרצליה
מכרז פומבי מס' 18-2016-7
להשכרת חנות מס' 10 במרכז המסחרי נורדאו בהרצליה
חלק מחלקה 16 בגוש 6520

הודעה

1. עיריית הרצליה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת מציעים להגיש לעירייה הצעות להשכרת יחידה במרכז המסחרי נורדאו 1 בהרצליה (להלן: "הנכס"), הכל בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.
2. הנכס הינו בשטח של כ- 6 מ"ר, המצוי בשורת החנויות הדרומית במפלס העליון של המרכז המסחרי ברח' נורדאו הרצליה וידוע במערכות העירוניות כיחידה מס' 10, כמסומן בתשריט המצורף כנספח א' להסכם, ובנוי בשטח המקרקעין הידועים כגוש 6520 חלקה 16. לנכס אין חזית לרחוב נורדאו.
3. הנכס הינו בבעלות עיריית הרצליה.
4. השימוש המותר בנכס הינו לצורך משרד בלבד.
5. **המחיר המינימלי** הנדרש כדמי שכירות שנתיים עבור השכרת הנכס עומד על סך של **11,000 ₪**, **בתוספת מע"מ כחוק** (להלן: "**דמי השכירות**"). דמי השכירות מגלמים בתוכם את ההוצאות הכרוכות בשיפוץ ובהתאמת הנכס.
6. ניתן לעיין במסמכי המכרז ו/או לרכוש אותם תמורת תשלום (שלא יוחזר בכל מקרה) במזומן בלבד, של **600 ₪**, במזכירות ועדת המכרזים של העירייה (להלן: "**ועדת המכרזים**"), ברחוב הנדיב 2, הרצליה, בימים א', ג', ד', ה' בין השעות 08:00-12:00 וביום ב' בין השעות 00:00-16:00 (ובלבד שמדובר ביום עבודה).
7. על כל מציע לצרף להצעתו **ערבות בנקאית** אוטונומית, צמודה לעליית מדד המחירים לצרכן, לטובת העירייה, בסך של **ששת אלפים ₪**, כמפורט במסמכי המכרז להלן.
8. מפגש מציעים יתקיים ביום שלישי ה- 16/2/2016 בשעה **09:30** בנכס. מובהר, ההשתתפות במפגש המציעים אינה חובה.
9. ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב בנוגע למסמכי המכרז, למנהלת מחלקת נכסים וביטוחים בפקס מס' 9543818-09 או בדואר אלקטרוני shirac@herzliya.muni.il לא יאוחר מיום **19/2/2016** כולל).
10. ההצעות תימסרנה, במסירה אישית, לא יאוחר מיום 29/2/2016 עד השעה 12:00 בצהריים, למזכירות ועדת המכרזים, רחוב הנדיב 2, הרצליה. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא נמסרה למזכירות ועדת המכרזים עד המועד האמור.
11. אין להגיש הצעה באמצעות משרדי תיווך ולא ישולמו דמי תיווך.
12. בלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של העירייה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש, וכן את הזכות שלא לקבל אף הצעה שהיא.

בברכה,

משה פדלון
ראש עיריית הרצליה