



## עיריית הרצליה

### מכרז פומבי מס' 18-2013-1 להשכרת חנות מס' 7 במרכז המסחרי נורדאו בהרצליה חלק מחלקה 16 בגוש 6520

#### הודעה

1. עיריית הרצליה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת מציעים להגיש לעירייה הצעות להשכרת חנות במרכז המסחרי נורדאו בהרצליה, הכל בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.
2.
  - 2.1. החנות הינה בשטח של כ- 14 מ"ר, החנות מצויה בשורת החנויות הדרומית במפלס העליון של המרכז המסחרי. לחנות חזית לכיוון רחבת המרכז ואין לה חזית לרחוב נורדאו הרצליה, וידועה במערכות העירוניות כיחידה מס' 7, כמסומן בתשריט המצורף כנספח א' להסכם, (להלן: "הנכס"), על המקרקעין הידועים כגוש 6520 חלקה 16 (להלן: "המרכז המסחרי").
  - 2.2. הנכס הינו בבעלות עיריית הרצליה.
  - 2.3. נכון ליום פרסום מכרז זה, בנכס מצוי שוכר אשר יחזיר את הנכס לעירייה כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ.
  - 2.4. החזקה במושכר תועבר 30 יום מיום חתימת שני הצדדים על ההסכם, בכפוף להמצאת אישור חברת החשמל ותאגיד המים על שינוי שם הצרכן.
3. המחיר המינימלי הנדרש כדמי שכירות שנתיים עבור השכרת הנכס עומד על סך של עשרים ושניים אלף ₪, בתוספת מע"מ ככל שיחול.
4. את מסמכי המכרז, לרבות ההסכם, ניתן לרכוש תמורת תשלום (שלא יוחזר בכל מקרה) במזומן בלבד, של 600 ₪, במזכירות ועדת המכרזים של העירייה, ברחוב הנדיב 2, הרצליה, בימים א', ג', ד', ה' בין השעות 08:00-12:00 וביום ב' בין השעות 16:00-18:00 (ובלבד שמדובר ביום עבודה).
5. לא ישולמו דמי תיווך ולא תתקבלנה הצעות ממשרדי תיווך.
6. על כל מציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה לעליית מדד המחירים לצרכן, לטובת העירייה, בסך של חמשת אלפים ₪, כמפורט במסמכי המכרז להלן.
7. מפגש מציעים יתקיים ביום שלישי ה-2014.7.1 בשעה 10:00 בחנות. מובהר, ההשתתפות במפגש המציעים אינה חובה.
8. ההצעות תימסרנה, במסירה אישית, לא יאוחר מיום 20.01.2014 עד השעה 12:00 בצהריים, למזכירות ועדת המכרזים, רחוב הנדיב 2, הרצליה. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא נמסרה למזכירות ועדת המכרזים עד המועד האמור.
9. בלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של העירייה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש, וכן את הזכות שלא לקבל אף הצעה שהיא.
10. לרוכשי המכרז תינתן האפשרות לפנות בכתב למנהלת מחלקת נכסים וביטוחים בפקס מס' 09-9543818 בשאלות הבהרה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה שמצאו במסמכי המכרז עד ליום 12.01.2014 (כולל). לא תתקבלנה שאלות לאחר המועד כאמור.

בברכה,

משה פדלון  
ראש עיריית הרצליה