



תאריך: 25/10/16  
מספרנו: 230947

## הארכת מועד הגשת מועמדות

למכרז פנים/חוץ מס' 133/2016 לתפקיד:  
שמאים במדור השבחה

המועד להגשת מועמדות לתפקיד שמאים במדור השבחה במכרז שבנדון נדחה לתאריך  
עד ליום 10/11/2016.

אין שינוי בתיאור ודרישות התפקיד.

יש להעביר קורות חיים בצרוף תעודות, המלצות וכתובת לשליחת מכתב לאגף משאבי  
אנוש, רח' סוקולוב 11 הרצליה פקס 09-9529143, [michrazim@herzliya.muni.il](mailto:michrazim@herzliya.muni.il).

הצעות שאינן עונות על דרישות המכרז או הצעות שלהן לא תצורפנה תעודות לא תענינה.

מועמד שהנו קרוב משפחה בדרגה ראשונה של עובד עירייה אחר או נבחר ציבור נדרש  
להצהיר על כך וקליטתו לעבודה מותנית באישור ועדה עירונית.

בכל מקום בו נאמר בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה ולהיפך.



19/9/16  
229562

תאריך:  
מספרנו:

## מכרז פנים/חוץ מס' 133/2016

אגף מהנדס העיר

### דרושים: שמאים במדור השבחה

#### תיאור התפקיד

- עריכת שומות מקרקעין.
- מתן חוות דעת שמאית להליך משפטי.
- בחינת חובות בהיטל השבחה במסגרת מתן היתרי בנייה, רישוי עסקים ואישורים לטאבו.
- ליווי וטיפול בהשגות על שומות ועדה וייצוג הועדה בהליך "שומה מכרעת".
- בדיקת ומתן חוות דעת לשומות שונות המוגשות לעירייה.
- מתן חוות דעת שמאית ושימוות כלכלית ביחס לתוכניות בנין עיר שבתהליך הכנה.
- מענה לפניות הציבור, בכתב ובע"פ.
- ביצוע מטלות אדמיניסטרטיביות הקשורות בעבודה המקצועית.
- מילוי מטלות נוספות לפי הוראות הממונה.

#### דרישות התפקיד

- שמאי/ת מקרקעין מוסמך, בעל רישיון בשמאות מטעם מדינת ישראל, בעל תעודת רישום בפנקס שמאי המקרקעין.
- ניסיון מקצועי כשמאי מקרקעין במשך 3 שנים לפחות.
- דרישות השכלה:
- תואר אקדמי מושלם אשר נרכש במוסד המוכר ע"י המל"ג, או שקיבל הכרה מהגוף להערכת תארים אקדמאיים מחו"ל
- **או**
- מי שנתקיימה בו אחת מהחלופות הבאות:  
חלופה א': תעודת סמיכות לרבנות ("יורה יורה") לפי אישור הרבנות הראשית לישראל.  
חלופה ב':  
- אישור לימודים בתכנית מלאה בישיבה גבוהה או בכולל, שש שנים לפחות לאחר גיל 18.  
- מעבר שלוש בחינות לפחות מתוך מכלול הבחינות שמקיימת הרבנות הראשית לישראל.  
שתיים משלוש בחינות אלה יהיו בדיני שבת ודיני איסור והיתר.
- הכרת חוק התכנון והבניה, חוקי מקרקעין.
- כושר ניהול משא ומתן עם יזמים, מוסדות ועורכי דין, לרבות ייצוג בבית משפט.
- ידע והתמצאות בתוכניות בנייה ובתוכניות בניין עיר.
- ידעת השפה העברית על בוריה, אנגלית ברמה גבוהה, ידעת שפות נוספות רצויה.
- היכרות עם תוכנות ה-Office.
- כושר הבעה בכתב ובע"פ.
- תודעת שירות גבוהה ויחסי אנוש טובים.





**היקפי משרות:** 100% למשרה

**דרגה:** 38-40 בדרוג מהנדסים/אדריכלים

תיתכן העסקה בחוזה מיוחד

יש להעביר קורות חיים בצרוף תעודות, המלצות וכתובת לשליחת מכתב לאגף משאבי אנוש, רח' סוקולוב 11 הרצליה פקס 09-9529143, [michrazim@herzliya.muni.il](mailto:michrazim@herzliya.muni.il) עד ליום 27/10/2016.

הצעות שאינן עונות על דרישות המכרז או הצעות שלהן לא תצורפנה תעודות לא תענינה.

**מועמד שהנו קרוב משפחה בדרגה ראשונה של עובד עירייה אחר או נבחר ציבור נדרש להצהיר על כך וקליטתו לעבודה מותנית באישור ועדה עירונית.**

בכל מקום בו נאמר בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה ולהיפך.

בכבוד רב

משה פדלון  
ראש העירייה

