

07/04/16
219996

תאריך:
מספרנו:

מכרז פנים/חוץ מס' 47/2016

אגף מהנדס העיר

דרושה: שמאית/ במדור השבחה

תאור התפקיד

- עריכת שומות מקרקעין.
- מתן חוות דעת שמאית להליך משפטי.
- בחינת חובות בהיטל השבחה במסגרת מתן היתרי בנייה, רישוי עסקים ואישורים לטאבו.
- ליווי וטיפול בהשגות על שומות ועדה וייצוג הועדה בהליך "שומה מכרעת".
- בדיקת ומתן חוות דעת לשומות שונות המוגשות לעירייה.
- מתן חוות דעת שמאית ושיממות כלכלית ביחס לתוכניות בנין עיר שבתהליך הכנה.
- מענה לפניות הציבור, בכתב ובע"פ.
- ביצוע מטלות אדמיניסטרטיביות הקשורות בעבודה המקצועית.
- מילוי מטלות נוספות לפי הוראות הממונה.

דרישות התפקיד

- תואר אקדמאי מושלם אשר נרכש במוסד המוכר ע"י המל"ג, או שקיבל הכרה מהגוף להערכת תארים אקדמאיים מחו"ל.
- שמאית/ מקרקעין מוסמך, בעל רישיון בשמאות מטעם מדינת ישראל, בעל תעודת רישום בפנקס שמאי המקרקעין.
- ניסיון מקצועי כשמאי מקרקעין במשך 3 שנים לפחות.
- הכרת חוק התכנון והבניה, חוקי מקרקעין.
- כושר ניהול משא ומתן עם יזמים, מוסדות ועורכי דין, לרבות ייצוג בבית משפט.
- ידע והתמצאות בתוכניות בנייה ובתוכניות בניין עיר.
- ידיעת השפה העברית על בוריה, אנגלית ברמה גבוהה, ידיעת שפות נוספות רצויה.
- היכרות עם תוכנות ה- Office.
- כושר הבעה בכתב ובע"פ.
- תודעת שירות גבוהה ויחסי אנוש טובים.

היקף משרה: 100%.

דרגה: 37-39 בדרוג המח"ר .

תיתכן העסקה בחוזה מיוחד בכפוף לאישור משרד הפנים





יש להעביר קורות חיים בצרוף תעודות, המלצות וכתובת לשליחת מכתב לאגף משאבי אנוש, רח' סוקולוב 11 הרצליה פקס 09-9529143, michrazim@herzliya.muni.il עד ליום 28/04/2016.

הצעות שאינן עונות על דרישות המכרז או הצעות שלהן לא תצורפנה תעודות לא תענינה.

מועמד שהנו קרוב משפחה בדרגה ראשונה של עובד עירייה אחר או נבחר ציבור נדרש להצהיר על כך וקליטתו לעבודה מותנית באישור ועדה עירונית.

בכל מקום בו נאמר בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה ולהיפך.

בכבוד רב

משה פדלון
ראש העירייה

