

07/04/16  
219996

תאריך:  
מספרנו:

## מכרז פנים/חוץ מס' 47/2016

אגף מהנדס העיר

### דרושה: שמאית/ במדור השבחה

#### תאור התפקיד

- עריכת שומות מקרקעין.
- מתן חוות דעת שמאית להליך משפטי.
- בחינת חובות בהיטל השבחה במסגרת מתן היתרי בנייה, רישוי עסקים ואישורים לטאבו.
- ליווי וטיפול בהשגות על שומות ועדה וייצוג הועדה בהליך "שומה מכרעת".
- בדיקת ומתן חוות דעת לשומות שונות המוגשות לעירייה.
- מתן חוות דעת שמאית ושיממות כלכלית ביחס לתוכניות בנין עיר שבתהליך הכנה.
- מענה לפניות הציבור, בכתב ובע"פ.
- ביצוע מטלות אדמיניסטרטיביות הקשורות בעבודה המקצועית.
- מילוי מטלות נוספות לפי הוראות הממונה.

#### דרישות התפקיד

- תואר אקדמאי מושלם אשר נרכש במוסד המוכר ע"י המל"ג, או שקיבל הכרה מהגוף להערכת תארים אקדמאיים מחו"ל.
- שמאית/ מקרקעין מוסמך, בעל רישיון בשמאות מטעם מדינת ישראל, בעל תעודת רישום בפנקס שמאי המקרקעין.
- ניסיון מקצועי כשמאי מקרקעין במשך 3 שנים לפחות.
- הכרת חוק התכנון והבניה, חוקי מקרקעין.
- כושר ניהול משא ומתן עם יזמים, מוסדות ועורכי דין, לרבות ייצוג בבית משפט.
- ידע והתמצאות בתוכניות בנייה ובתוכניות בניין עיר.
- ידיעת השפה העברית על בוריה, אנגלית ברמה גבוהה, ידיעת שפות נוספות רצויה.
- היכרות עם תוכנות ה- Office.
- כושר הבעה בכתב ובע"פ.
- תודעת שירות גבוהה ויחסי אנוש טובים.

היקף משרה: 100%.

דרגה: 37-39 בדרוג המח"ר .

תיתכן העסקה בחוזה מיוחד בכפוף לאישור משרד הפנים





יש להעביר קורות חיים בצרוף תעודות, המלצות וכתובת לשליחת מכתב לאגף משאבי אנוש, רח' סוקולוב 11 הרצליה פקס 09-9529143, [michrazim@herzliya.muni.il](mailto:michrazim@herzliya.muni.il) עד ליום 28/04/2016.

הצעות שאינן עונות על דרישות המכרז או הצעות שלהן לא תצורפנה תעודות לא תענינה.

**מועמד שהנו קרוב משפחה בדרגה ראשונה של עובד עירייה אחר או נבחר ציבור נדרש להצהיר על כך וקליטתו לעבודה מותנית באישור ועדה עירונית.**

בכל מקום בו נאמר בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה ולהיפך.

בכבוד רב

משה פדלון  
ראש העירייה

