



**בית המשפט העליון בשבתו כבית משפט לערעורים בעניינים מינהליים**

ע"מ 3524/11

לפני: כבוד הנשיא א' גרוניס  
כבוד השופט מ' דנציגר  
כבוד השופט מ' עמית

המעוררים: 1. עיריית הרצליה  
2. יעל גרמן, ראש עיריית הרצליה  
3. הממונה על הארנונה בעיריית הרצליה

נגד

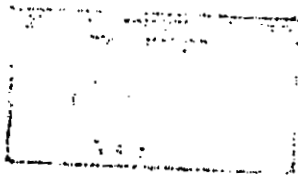
המשיבים: 1. אריה דפנה גבע ✓  
2. אסתר וניסים הררי ✓  
3. שולה וישראל סבר ✓  
4. חיה ומנחם עמרם ✓

ערעור על פסק-דינו של בית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו  
בשבתו כבית משפט לעניינים מינהליים מיום 28.03.2011,  
בתיק עתי"מ 1732/08 שניתן על ידי כבוד השופטת ד"ר ח'  
אגמון-גון

תאריך חישיבה: כ"ב באייר התשע"ב (14.05.2012)

בשם המערערים: עו"ד אילנה בראף-שניר, עו"ד אסף תראל

בשם המשיבים: עו"ד אריה גבע



פסק-דין

אנו סבורים כי יש ממש בטענותיהם של המערערים. בין אם מתייחסים  
להתנהלותה של המערערת 1 כלפי המשיבים כשינוי מדיניות ובין אם כתיקון טעות,  
חרי ברור שאין מדובר בעניין הנוגר את חוקי ההקפאה (למשל ע"מ 7518/09 משואח  
לחלואות נופש בע"מ נ' עיריית ירושלים (טרם פורסם, 20.11.2011)). זאת, שכן לא חל  
שינוי בצווי הארנונה או בסיווג. מכאן שדין הערעור להתקבל. יחר עם זאת, מאחר  
שלמשיבים יש טענות נוספות, שביט משפט קמא לא נדרש להן מאחר שלא קיבל את

עמדתם של המערערים, יש להחזיר את הדיון לבית המשפט על מנת שידון בטענות הנוספות שהועלו בעתירה.

2. הערעור מתקבל איפוא ופסק-הדין מיום 27.05.2010 מבוטל, כולל החיוב בהוצאות. אם ההוצאות שולמו, על המשיבים להשיכן תוך 30 ימים (בצירוף הפרשי הצמדה וריבית מיום התשלום). לא ייפסקו הוצאות בערכאתנו.

ניתן היום, כ"ב באייר התשע"ב (14.05.2012), בנוכחות כאי-כוח בעלי הדין.

ש ו פ ט

ש ו פ ט

ה נ ש י א