

**פרוטוקול ועדת כספים – ישיבה מס' 5**  
**מיום ראשון, 21/05/2017, כ"ה באייר תשע"ז, בשעה 15:30**

28 במאי, 2017  
מספרנו: 242075/17

**חברי ועדה - נוכחים :**

- מר משה פדלון
- גב' מאיה כץ
- גב' איה פרישקולניק
- מר יוסף לונדון
- מר משה וקנין
- מר צבי וייס
- מר יוסי קוממי
- ראש העירייה ויו"ר הוועדה
- סגנית ומ"מ רה"ע וחברת ועדה
- סגנית רה"ע וחברת ועדה
- חבר מועצה וחבר הוועדה
- חבר מועצה וחבר הוועדה
- חבר מועצה וחבר הוועדה
- חבר מועצה וחבר ועדה

**מוזמנים קבועים :**

- מר יהודה בן עזרא
- מר רוני חדד
- עו"ד ענת בהרב
- גב' הילה רוזן
- גב' יעל טבצ'ניק
- גב' ארנה גולדפריינד
- גב' מישל עצמון
- מנכ"ל העירייה
- גזבר העירייה
- יועצת משפטית לעירייה
- מנהלת מח' תקצוב וכלכלה וסגנית הגזבר
- חשבת העירייה
- מנהלת מח' חוזים ותב"רים
- מנהלת ועדות עירוניות ומרכזת הוועדה

**מוזמנים נוכחים :**

- מר ג'ו ניסימוב
- מר אהרון סלצברג
- מר שלומי אסולין
- גב' ענת לזרוביץ
- גב' טובה סלס
- גב' אולגה לוקינסקי
- גב' אהובה אטס
- עו"ד שגית אביטל אסף
- גב' רינה זאבי
- סמנכ"ל בכיר לעירייה
- מנהל אגף הרווחה
- מנהל הכנסות העירייה
- חשבת אגף הרווחה
- חשבת אגף הנדסה
- חשבת אגף החינוך
- מנהלת מח' הגביה
- מנהלת מח' שומה, אגף הכנסות העירייה
- עוזרת מנהל אגף, לשכת סמנכ"ל בכיר

**נעדרו מהדיון :**

- גב' עופרה בל
- גב' ליאת תימור
- גב' איריס אתגר
- מר תום סטרוגו
- מר חיים שגיא
- מר שמואל עקרב
- מר יעקב נחום
- גב' טלי שרפסקי
- מר עמי סלמן
- סגנית רה"ע וחברת ועדה
- חברת מועצה וחברת ועדה
- חברת מועצה וחברת ועדה
- חבר מועצה וחבר הוועדה
- משנה למנכ"ל למשאבי אנוש
- מנהל אגף תב"ל
- מנהל אגף החינוך
- חשבת אגף תב"ל
- חשב החב' הכלכלית

**על סדר היום :**

❖ תב"רים

❖ התקציב הרגיל לשנת 2017 - הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים)

- שינויים - 1

❖ צו המיסים והארנונה לשנת 2018

## ראש העיר מתכבד לפתוח את ישיבת ועדת הכספים מספר 5

ראשית מביע תנחומים לשלומי אסולין ומשפחתו, שלא תדעו צער ובשורות טובות.

### א. תב"רים

#### 1. תוספת תב"ר מס' 1976 – הצטיידות חדשה בי"ס אופק (אגף חינוך)

פרטים	מסגרת תקציב	מסגרת תקציב מבוקשת	שינוי
2017	44,100	644,100	600,000
סה"כ	44,100	644,100	600,000
מקורות מימון			
קרן עודפי תקציב רגיל		600,000	600,000
השתתפות משרד החינוך	44,100	44,100	
סה"כ	44,100	644,100	600,000

**הבקשה:** לאשר הגדלת היקף פרויקט בסכום של 600,000 ₪ לביצוע בשנת 2017. מימון קרן עודפי

#### תקציב רגיל

**יוסף לונדון:** במסמכים הנלווים חסרים כמות פריטים, לדוגמא: שולחן בודד, בכמה שולחנות מדובר.

**אורנה גולדפריינד:** יש אקסל מסודר, אעביר לעיון חבר הועדה.

**יוסף לונדון:** שעון קיר ב- 2,250 ₪.

**אולגה לוקינסקי:** מדובר ברכישת שעונים לכל החדרים.

**החלטה:** אושר פה אחד, יועלה לאישור המועצה

#### 2. תב"ר חדש מס' 1999 – הצטיידות גני ילדים לאחר שיפוץ (אגף חינוך)

פרטים	מסגרת תקציב	מסגרת תקציב מבוקשת	שינוי
2017		190,000	190,000
סה"כ		190,000	190,000
מקורות מימון 2017			
קרן עודפי תקציב רגיל		190,000	190,000
סה"כ		190,000	190,000

**הבקשה:** לאשר תב"ר חדש בסכום של 190,000 ₪ לביצוע בשנת 2017 מימון קרן עודפי תקציב

#### רגיל.

**החלטה:** אושר פה אחד, יועלה לאישור המועצה

## **ב. הזזה תקציבית לשנת 2017 הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספת (מילואים) שינויים - ו'.**

**הילה :** יש שינוי במסגרת התקציב של 266,000 ₪, השתתפות משרד החינוך לבתי הספר של החופש הגדול.

**יוסף לונדון:** מבקש הבהרה לגבי הרזרבה של אגף המחשוב.  
**הילה רוזן:** מדובר בהזזה מהרזרבה להתייקרויות רפורמות ובצ"מ, עם המעבר לבניין החדש נדרש תקציב לטובת סריקת מסמכים.  
**יוסף לונדון:** אבקש לתקן את הטעות סופר.  
**ראש העיר:** זוהי רזרבה כללית עירונית של 1% בפרק התקציבי. מבקש לתקן ולכתוב "כללי" ובהערות "מחשוב- סריקת נייר למעבר".

**גזבר:** יש שינוי במסגרת התקציב. התקציב מאוזן ובר ביצוע.

**ראש העיר:** בטרם נעבור לאישור צו הארנונה לשנת 2018, חבר הוועדה משה וקנין מבקש להעלות לסדר היום את **תקנות משרד הפנים בנושא הנחות בתשלומי ארנונה** עבור תושבים שלא שילמו ארנונה עד שנת 2014. התקנה המקנה הנחה של 50% ופריסת תשלומים והתחייבות התושב לתשלום עתידי. בהנהלה מתנגדים, אין לתת "פרס" לכאלה שלא משלמים.  
**יועמ"ש:** מעת לעת יוצא משרד הפנים במבצע לסילוק חובות, היה גם בעבר, אז המועצה דנה וקבעה שהדבר אינו ראוי. גם עתה נתון לשיקול דעת הרשות ואין חובה להחיל זאת.  
**יוסי קוממי:** יש לדון בגופו של עניין, יש מקרים בהם ניתן להתחשב.  
**גזבר :** למקרים כאלה יש ועדת הנחות.

**משה וקנין:** הנני יו"ר ועדת הנחות בארנונה, אנו עוזרים לאלה.  
**תקנות משרד הפנים בנושא הנחות בתשלומי ארנונה** מתייחסות ל "חובות אבודים". יש לנו הזדמנות כרשות לצאת במבצע גורף, בכל השכונות, חד פעמי. הרבה עיריות כן מאשרות את התקנה. **מאיה כץ:** אנחנו נותנים לאנשים הללו הסדרים והם עדיין לא משלמים.  
**יוסף לונדון:** בעיריית הרצליה באים לקראת התושב, ברמה הכי גבוהה ולכן אני נגד היוזמה. שכן משרד הפנים לא מסייע ומטיל זאת על הרשויות.  
**שלומי אסולין:** יש לזכור שאנו דנים פה באופן כללי ללא ניתוח הנתונים. דעתי שיש לעשות בדיקה מקצועית על סוגי החובות. יתכן וכן כדאי לבחון זאת ולצאת במבצע, קורה אחת ל-15 שנה.  
**גזבר:** העירייה נותנת הן על פי דין והן דרך ועדת הנחות בנושא בעיות כלכליות. לא יתכן שמי שלא משלם – יטיבו איתו. יש כאן עניין של חינוך לתשלום ובמועד.  
**ראש העיר:** נקיים דיון פנימי בראשותי ונביא את הממצאים לוועדה.

### **יוסף לונדון:**

1. מצטרף לברכות על דירוג הרצליה כעיר האיתנה ביותר ובמקום הראשון. מבקש לשאול לגבי יחס גביית הארנונה של 0.89 לעומת ערים אחרות בהן יחס גבוה יותר, האם זה אומר שאנו בתחתית הטבלה בנושא חובות? מבקש לבדוק את הנתונים.  
**גזבר :** נלקח כנראה מדוחות 2015 משקלול של נתוני משרד הפנים. בשוטף מעל 90% גבייה.
2. בעבר ביקשתי לבדוק האם ניתן לחייב בהיטל השבחה, פרויקט המנהרה.  
**יועמ"ש:** כפי שנאמר בעבר יש להפנות לבדיקת שמאי הוועדה המקומית.
3. אישור תב"ר האצטדיון – לאחרונה שמעתי שמצב האצטדיון ירוד.  
**מנכ"ל:** האצטדיון בהזנחה רבת שנים. בזמנו הוחלט על שיפוץ בעלות של 18 מלש"ח, בשיתוף הטוטו. מסתבר שיש צורך בהשקעה של כ- 50 מלש"ח על מנת להביא את האצטדיון לסבירות. בפגישה עם מנכ"ל משרד הספורט והטוטו הצגנו חלופות לשיפוץ האצטדיון ואף הודענו שאם לא ישתתפו במימון חלק מהשיפוץ לא נממן זאת ע"ח העירייה בלבד. הגשנו תוכניות וממתניים לשמוע מהי החלופה בה בחרו ומה גובה ההשתתפות מטעם משרד הספורט. יתכן ולא יהיה אישור לפתיחת האצטדיון. אגודות הספורט מעורבות גם הן בנושא.  
**ראש העיר :** מחדד כי יש להפריד בין משחקים לאימונים. הילדים והבוגרים לא יפגעו, הבעיה במשחקי ליגה אחת לשבועיים באצטדיון. עלינו להחליט במה להשקיע בעיר משיקול כלכלי. הייתה הזנחה שגרמה לנזק בלתי הפיך למבנה.

4. מבקש לקבל לישיבה הבאה יתרות קרן עודפי תקציב ופיתוח.  
גזבר: בהחלט.

## ג. צו המיסים והארנונה לשנת 2018

גזבר: הצו מונח בפניכם לאישורכם וכן תמצית השינויים המעטים שנעשו בצו, בעיקר עדכונים ושינויים שבוצעו על פי חוק:

- שיעור עדכון-טרם פורסם.
- תוספת 3 סוגי נכסים – מערכות סולאריות. הכוונה למערכות - בשטחים פתוחים (לא רלוונטי בהרצליה) ועל גגות (שטח מינימלי מעל 200 מ"ר) מדובר על שקלים בודדים, אך אנו מחויבים להוסיף לצו כנכסים שיש לחייב בגינם. התקנות מציגות תעריף מינימום ומקסימום. אנחנו הולכים על המקסימום.
- עדכון גושים וחלקות – באזור ו' נוה עמל ובאזור ז' (שכ' נווה ישראל) שם הוחרגו חלקות בגוש 6424 שאינן מהוות חלק משכונת נוה ישראל, אשר מצויות במתחם הבנוי החדש של גליל ים.
- **שלומי אסולין:** מדובר על הפרש בתעריף של כ-3.5 ש"ח לכל מ"ר לשנה.
- שינויים בפרק ההנחות – מבוקש להביא לאישור מועצת העיר הנחות שפורסמו בתקנות ההסדרים(הנחה מארנונה) בשיעורן המקסימלי.
- **יוסף לונדון:** כל שנה אומרים שהארנונה מוקפאת מ-1984, מצד שני יש עדכונים. סבור כי יש להוסיף גבייה על בריכות פרטיות ומגרשי טניס פרטיים.
- **שלומי אסולין:** זה שינוי שלא בשליטה שלנו ומצריך אישור של משרד הפנים.
- **יועם"ש:** שנים מדובר על כל הנושא של המגבלות הקשות של עריכת שינויים בצווי הארנונה, והאחדת צווי הארנונה, ללא התקדמות. זהו אבסורד בו נמצא כל השלטון המקומי כאשר שינויים המהווים שינוי שיטת חישוב אסורים כליל ואילו אחרים מצריכים את אישור השרים.
- **גזבר:** בנושא המדידות עד ינואר 2018 מרבית הרשויות לא יצליחו להיערך ולהשלים את תהליך המדידות.
- התחלנו במבצע מדידות. היענות התושבים נמוכה. יש פניה של הרשויות באמצעות מרכז השלטון המקומי להארכת המועד לסיום המדידות. לא ניתן יהיה לסיימן בתאריך הנתון.
- **יוסף לונדון:** האם גובים ארנונה על אנטנות סלולריות?
- **שלומי אסולין:** על האנטנה לא, על מתקנים, דירות, חדרי אנטנות יש גבייה.

מנכ"ל: ראוי לציין כי בעיר הרצליה אין גבייה של אגרת שמירה, לנוכח גביית שמירה ברשויות אחרות.

### החלטה: אושר פה אחד, יועלה לאישור המועצה

גזבר: מודה לשלומי אסולין, לאהובה אטס, לשגית אביטל אסף ולכל הצוות על העבודה כל השנה ועל הכנת צו הארנונה.

ראש העיר: מבקש להודות לגזבר, לשלומי אסולין, לאהובה אטס, לשגית אביטל אסף וכל הצוות.

הישיבה נעולה.



בכבוד רב,

משה פדלון  
ראש העירייה  
ויו"ר הוועדה