

מספרנו : 251019

פרוטוקול ועדת כספים – ישיבה מס' 11
מיום ראשון 26/11/2017, ח' כסלו תשע"ח, בשעה 15:00

חברי ועדה - נוכחים :

- מר משה פדלון
- ראש העירייה ויו"ר הוועדה
- גבי עפרה בל
- סגנית רה"ע וחברת הוועדה
- גבי מאיה כץ
- סגנית ומ"מ רה"ע, חברת ועדה
- גבי איה פרישקולניק
- סגנית רה"ע וחברת ועדה
- מר משה וקנין
- חבר מועצה וחבר הוועדה
- מר יוסף לונדון
- חבר מועצה וחבר הוועדה

מוזמנים קבועים :

- מר יהודה בן עזרא
- מנכ"ל העירייה
- רו"ח רוני חדד
- גזבר העירייה
- עו"ד ענת בהרב
- יועצת משפטית לעירייה
- גבי אורנה גולדפרינד
- מנהלת אגף חוזים ותב"רים
- מנהלת ועדות עירוניות ומרכזת הוועדה
- גבי מישל עצמון

מוזמנים נוכחים :

- מר שלומי אסולין
- מנהל אגף הכנסות העירייה
- עו"ד אייל רייך
- התובע העירוני
- מר ארליה שם טוב
- ס' מנהל מח' הספורט
- עו"ד אילנה בראף
- יועצת משפטית לעירייה, הררי טויסטר משרד עו"ד
- מר אהוד חסון
- יועץ כלכלי ועסקי לעירייה

נעדרו מהדיון :

- מר תום סטרוגו
- מר משה פדלון
- גבי ליאת תימור
- חבר מועצה וחברת ועדה
- גבי איריס אתגר
- חברת מועצה וחברת ועדה
- מר צבי וייס
- חבר מועצה וחבר הוועדה
- מר יוסי קוממי
- חבר מועצה וחבר ועדה
- מר ג'ו נסימוב
- סמנכ"ל בכיר
- מר ג'ו נסימוב
- מנהלת אגף תקצוב וכלכלה וסגנית גזבר
- רו"ח הילה רוזן
- חשבת העירייה
- גבי יעל טבצניק
- מנהל אגף בטחון, פיקוח וסדר ציבורי
- מר בועז מיזל

על סדר היום

א. תברים

ב. מחיקת חובות ארנונה וחובות בגין דוחות חנייה

ג. עדכון המלצה לאישור תחשיב היטל תיעול – עיריית הרצליה

ראש העיר מתכבד לפתוח את ישיבת ועדת הכספים :

א. *תברים :

1. עדכון ייעוד תב"ר מס' 1902 – איטום אולם ספורט בן צבי (תנו"ס) הבקשה: לאשר עדכון ייעוד התב"ר ל : איטום אולם ספורט בן צבי וסמדר.

החלטה: אושר פה אחד, יועלה לאישור המועצה

2. לאשר סגירת 1 תב"רים שהסתיימו/לא נוצלו בשנת 2017 והחזרת עודפי תקציב לקרנות הרשות בסכום של 1,042 ₪.

החלטה : אושר פה אחד, יועלה לאישור המועצה

ב. **מחיקת חובות ארנונה ומחיקת חובות בגין דוחות חנייה**

ראש העיר : לפנינו 2 בקשות למחיקת חובות לפי סעיפים 338 ו 339 לפקודת העיריות :

1. ארנונה בסך של 6,075,613 ₪ . 2. חובות בגין דוחות חנייה בסך של 1,916,065 ₪ .

יוסף לונדון : בנוגע למחיקת חובות ארנונה - מודה על קבלת בקשתי לעניין פרסום בעלי החוב, אי מחיקת שמות עסקים ומחיקה של שמות אנשים פרטיים.

מבקש הסבר לבקשות מחיקה מס' 7, צופים תנועת נוער, ומס' 8 הנוער העובד והלומד.

שלומי אסולין : מדובר בחובות שהתיישנו ולא ניתן להפעיל כנגדם הליכי גבייה, ניתנה המלצה משפטית להביא למחיקתם.

ראש העיר :מדובר על שנים 2000 – 2004.

יוסף לונדון : ההסבר מתקבל, מציע לתת הסבר למועצה.

משה וקנין : פונה לגזבר בבקשה להסבר כיצד מחיקת החובות תשפיע על אחוזי הגבייה ?

גזבר, רוני חדד : מחיקת החובות יורדת מסה"כ פוטנציאל הגבייה ומעלה את אחוזי הגבייה. אין סיבה להשאיר חובות עבר לאחר שמוצו כל ניסיונות האכיפה הנדרשים ומומלץ על מחיקה.

החלטה : אושר פה אחד, יועלה לאישור המועצה

מחיקת חובות בגין דוחות חנייה

שלומי אסולין : מייצג את חברי בועז מייזל, מנהל אגף בטחון, אשר לקח על עצמו לטפל בחובות עבר בשיתוף משרד עו"ד סנדרוביץ. עד כה בוצעה גבייה של 74% מהדוחות. בקשת המחיקה מתייחסת למחיקה של 19,235 דוחות חנייה שאינם ברי גבייה מסיבות של חברות לא פעילות, חייבים שנפטרו, זהויות שגויות או חוסר בפרטים, כאמור מקרים בהם אין יכולת לבצע אכיפה.

החלטה : אושר פה אחד, יועלה לאישור המועצה

ג. עדכון המלצה לאישור תחשיב היטל תיעול – עיריית הרצליה

אהוד חסון : בשנת 1990 עודכן התחשיב בפעם האחרונה, עפ"י הנחיות משרד הפנים. ההמלצה לעדכון התחשיב להיטל תיעול נבדקה על ידינו ואנו מאשרים את נכונות התחשיב לתקופה של 5 שנים, עד סוף שנת 2020 כאשר נלקח מקדם מימוש שך 90% מזכויות הבנייה, לפי התעריפים :

- 14.53 ₪ למ"ר קרקע

- 31.39 ₪ למ"ר בנוי.

- שטח בנייה לחנייה מקורה יחויב רק לפי מחצית השטח.

יש לציין כי התעריפים בעיר הרצליה נמוכים לעומת ערים שכנות.

אילנה בראף, עו"ד : נוהל משרד הפנים קובע כי כל 5 שנים יש לעדכן את התחשיב. בעקבות תחשיב חדש ונוכח העובדה שחוק העזר ישן, הכנו חוק עזר עפ"י עקרונות משרד הפנים וזה יובא לאישור המועצה.

משה וקנין : מה היה עד היום מבחינת היטל חנייה ? ולגבי תיעול, האם מדובר בתוספת מס ?
רוני חדד, גזבר : עד היום חיוב החנייה היה מלא. ההיטל אינו מס והא חל במקרים בהם יש בנייה חדשה או תוספת בנייה.

יוסף לונדון : האם החיוב של ההיטל מתבצע פעם אחת ב"חיי נכס" ?

אילנה בראף, עו"ד : כן, כל זמן שאין תוספת בשטח הנכס.

החלטה : אושר פה אחד, יועלה לאישור המועצה

יוסף לונדון : מבקש להעלות את נושא המועצה הדתית מחוץ לסדר היום, הבקשה לתוספת בתקציב.

רוני חדד, גזבר : עניתי ליו"ר המועצה הדתית, כי בשנת 2018 סכום השתתפות העירייה בהוצאות המועצה הדתית יהיה הסכום שייקבע ע"י המשרד לשירותי דת.

ראש העיר, יו"ר : מנכ"ל העירייה ואני קיבלנו החלטה לפיה המועצה הדתית תקבל את התקציב בהתאם לחוק. גזבר העירייה נתן תשובה מפורטת ליו"ר המועצה הדתית.

מודה לכולם. **הישיבה נעולה.**

בכבוד רב,

משה פדלון
ראש העירייה
יו"ר הוועדה