

פרוטוקול ישיבה מיום 05.03.2018 ועדת השלושה של עיריית הרצליה

נוכחים: יהודה בן עזרא - מנכ"ל העירייה
רוני חדר - גזבר העירייה
ענת בהרב קרן, עו"ד - יועמ"ש לעירייה

הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן והתקשרות לשירותי ניהול / פיקוח

מכרז: פא / 2016 / 19

עיריית הרצליה (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן מצדר בע"מ (להלן: "הקבלן") לביצוע איסוף פינוי אשפה בשינוע ועם הקבלן מפעות 1965 (1987) בע"מ (להלן: "הקבלן") לביצוע פינוי דחס גזם ואריזות (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ופיקוח על ביצוע הפרויקטים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים להתקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח:

1. על אף שהיו פניות לרשות מגורמים נוספים המעוניינים לתת לה שירותי ניהול ופיקוח הרשות בחנה את גובה התמורה המוצעת ע"י משכ"ל והגיעה למסקנה כי שיעור התמורה המבוקש הוא סביר לאור שיקולי חסכון ויעילות והיתרונות בהתקשרות עם משכ"ל, כפי שיפורטו להלן, מה גם שהעמלה אושרה על ידי משרד הפנים. יחד עם זאת, העירייה שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ נוסף ביחס לגובה עמלת משכ"ל.
2. משכ"ל מהווה ONE STOP SHOP עבור הרשות המקומית ומספקת לה את מכלול השירותים הנדרשים לביצוע מלא של הפרויקט. למשכ"ל מעטפת שירותים רחבה והיא מעמידה לרשות מערך שירותים רחב, מעבר לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטיים.
3. לרשות ניסיון טוב עם משכ"ל בהתקשרויות קודמות בנושא הטיפול באשפה.
4. למשכ"ל יש את הידע והנימונויות הנדרשים במתן שירותי ניהול ופיקוח בנושא הטיפול באשפה.
5. למשכ"ל יש את הידע, הניסיון המיומנויות הנדרשת לצורך עריכת מכרז מסוג זה שהינו מורכב מאד, כולל בדיקת ההצעות, עמידה בתנאי הסף, גיבוש המכרז בהתאם לצורכי הרשות ועוד... כעורכת המכרז המורכב מכירה משכ"ל את כל פרטי המכרז, מודעת לתנאיו ולזכויות העירייה על פיו, ולפיכך ניהולה ופיקוחה על ביצועו יבטיחו לעירייה כי זכויות העירייה ישמרו באופן המיטבי, היעיל, והחסכוני ביותר, ובפרט כשמדובר בפיקוח מורכב על עבודות בהיקף כספי גדול.

- שיעור התמורה 4.5%, בכפוף לאמור לעיל.

הוצג בפני הוועדה אישור משרד הפנים לעמלות משכ"ל, וכן מכתב מנכ"ל משכ"ל מיום 4.3.18 ונוסח הסכם הניהול, במסגרתם מתחייבת משכ"ל כי התקשרותה עם צדדים נוספים, הנובעות מהתקשרות עם העירייה, תעשנה לפי הדין החל על הרשות בשינויים המחוייבים.

תחלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד.


החווה ייחתם בתום 7 ימי עבודה ניום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

החווה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום


יועץ משפטי


גזבר

מנכ"ל / מזכיר