

ועדת השלושה של עיריית הרצליה

פרוטוקול ישיבה מס' 9 מיום 12/06/2018

נוכחים חברי ועדה:

יהודה בן עזרא – מנכ"ל העירייה
ענת בהרב-קרן, עו"ד – יועמ"ש לעירייה
איילת גרמה – מ"מ גזבר

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח

מכרז: **אחזקה ושיפוץ מוסדות חינוך וציבור מספר מכרז חש/1/2017**

עיריית הרצליה (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן בן שטרית אלי בע"מ (להלן: "הקבלן") לביצוע עבודות אחזקה ושיפוץ מוסדות חינוך וציבור להלן: "הפרויקט", במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול על ביצוע הפרויקט במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ותיאום (ללא פיקוח). הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול לאור המפורט להלן:

נימוקים להתקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול:


1. למשכ"ל ידע וניסיון רב בניהול הפרויקטים הנ"ל, כולל התאמה למפרטים.
2. הידע המקצועי וניסיון העבר של החברה בניהול פרויקטים מסוג זה מהווים יתרון להצלחת הפרויקט.
3. לרשות נסיון טוב בהתקשרויות בהם שימשה משכ"ל כחברה מנהלת.
4. לחברה מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה לניהול ערבויות וביטוחים המתאימה לדרישות הרשות.
5. העירייה שומרת על זכותה בהמשך לנהל מו"מ נוסף עם משכ"ל לעניין גובה העמלה.


עבור השירותים תהיה החברה זכאית לתשלום בשיעור של 8.5% עבור שירותי ניהול תיאום ופיקוח, בכפוף לאמור לעיל. במידה והרשות תבצע את הפיקוח יינתן זיכוי של 3% בגין שירותי פיקוח.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם משכ"ל לשירותי ניהול ותיאום בפרויקט (ללא פיקוח), בשיעור עמלה של 5.5% (כולל מע"מ), בכפוף לאמור לעיל. בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העירוניות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתוך 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום


יועמ"ש


מ"מ גזבר


מנכ"ל

