

## ועדת השלושה של עיריית הרצליה

פרוטוקול ישיבה מיום 23/12/2018

**נוכחים:**

יהודה בן עזרא – מנכ"ל העירייה  
ענת קרן בהרב, עו"ד – יועמ"ש לעירייה  
הילה רוזן – מ"מ ס. גזבר ומנהלת אגף תקצוב וכלכלה

**הנדון:** החלטה על התקשרות עם קבלן והתקשרות לשירותי ניהול ותיאום  
**מכרז:** הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות מס' את/2018/17

עיריית הרצליה (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלנים לביצוע עבודות הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות (להלן: "הפרויקט"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול על ביצוע הפרויקט במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ותיאום (ללא פיקוח). הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול לאור המפורט להלן:

### נימוקים להתקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול:

1. לרשות ניסיון טוב מאוד בהתקשרויות קודמות בהן שימשה משכ"ל כחברה מנהלת.
2. למשכ"ל ידע ומיומנות רבה בניהול פרויקטים מסוג זה. זאת תוך מתן שירות ברמה מקצועית גבוהה. כולל התאמה למפרטים. דבר המהווה יתרון להצלחת הפרויקט.
3. לחברה מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה לניהול ערבויות וביטוחים המתאימה לדרישות הרשות.
4. הרשות בחנה את גובה התמורה המוצעת ע"י משכ"ל והגיעה למסקנה כי שיעור התמורה המבוקש הוא סביר. מה גם שהעמלה אושרה ע"י משרד הפנים. יחד עם זאת, העירייה שומרת לעצמה את הזכות בהמשך ניהול מו"מ נוסף עם משכ"ל ביחס לגובה העמלה.

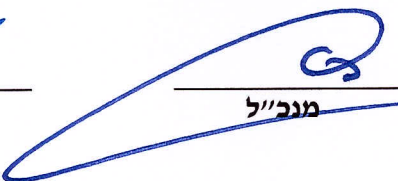
עבור השירותים תהיה החברה זכאית לתשלום בשיעור של 7% עבור שירותי ניהול ותיאום. בגין שירותי פיקוח יינתן זיכוי של 2.5%.

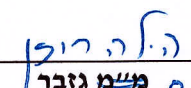
**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם משכ"ל לשירותי ניהול ותיאום בפרויקט, בשיעור עמלה של 4.5% (כולל מע"מ) בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

**פרסום:** הועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. למען הסדר הטוב, מבקשת הועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

### על החתום

  
יועמ"ש

  
מנכ"ל

  
מ"מ גזבר

תאריך חתימה: 23.12.2018