



## עיריית הרצליה

**ישיבת מועצת מן המניין מס' 10**

**שנערכה ביום ג', כ' אייר, תשע"ד. 20.5.2014**

**נוכחים:**

משה פדלון	ראש העירייה
יחיעם השמשוני	מנכ"ל העירייה
דידי מור	מזכיר העירייה
ענת בהרב, עו"ד	יועצת משפטית
יונה טאוב	גזבר

פרשקולניק איה	כץ מאיה	גוזלן גרי אברהם
יעקובוביץ יונתן יוסף	יסעור יהונתן	תימור ליאת
לונדון יוסף	צבי הדר	פישר יריב
עופרה בל	טובה רפאל	אליהו שריקי
משה ועקנין	צבי וייס	
ירון עולמי	סטרוגו תום	

### פרוטוקול

דידי מור : ערב טוב לכולם, אנחנו מתחילים את ישיבת המועצה. לפני הכל, מספר הודעות על ידי ראש העיר, בבקשה.

משה פדלון : שלום לכולם. אנחנו, לפני כשבועיים, סיימנו את אירועי יום הזיכרון וחגיגות העצמאות. חגיגות העצמאות היו הצלחה בלתי רגילה. במרכז העיר הגיעו 32,000 חוגגים. מערב העיר היו כ-3,000 חוגגים. בטקס גני הילדים היו למעלה מ-6,000 ילדים והורים ובבין תחומי היו כ-10,000 מבקרים, מבליים. זו ההזדמנות להודות לסגנים, מנכ"ל העירייה, סמנכ"ל, למנהלי האגפים, למנהלי היחידות. לעובדים, יש עובדים שעבדו ברצף 72 שעות, מסביב לשעון, מיום ראשון, או ממוצאי שבת, עד יום רביעי בבוקר, למען ההצלחה. בשמכם ובשמי, אני רוצה להודות לכל העובדים שלנו, הצלחה בשבילי, אפס תקלות ואנשים היו שמחים לאורך כל החגיגות. זה ההזדמנות באמת להגיד תודה מקרב לב לכולם. אנחנו ב-25 בחודש מתחילים, 25 במאי, את שבוע החינוך. שבוע החינוך ייפתח בערך הוקרה והצדעה למחנכים ולמחנכות, הוא יהיה בפארק העירוני, בשעה רבע לשמונה בערב, אתם, כמובן, מוזמנים. גם חברי המועצה, גם מנהלי האגפים, מנהלי היחידות, ויש לנו הפתעה קטנה, האומן המרכזי, הוא יהיה גידי גוב. ב-1 ביוני, אנחנו עורכים במרכז העיר מתחם סוקולוב, שדרות בן גוריון, יום ביקורי חינוך ותרבות, בו אנחנו מציגים את כל הישגי החינוך. כמובן שאתם מוזמנים, האירועים יתחילו בשעה ארבע וחצי, יסתיימו בשמונה בערב, ותראו דברים מאוד מאוד מרשימים ומכובדים. ב-2 ביוני, אנחנו עורכים במתחם סוקולוב, בן גוריון, שדרות ח'ין, מה שאנחנו קוראים, פסטיבל שבועות. גם כאן, כדי לעודד את המסחר, הרבה מוזיקה, הרבה לבן, הרבה שמחה, ההופעות יתחילו בשעה ארבע וחצי, עד שמונה בערב. אתם בוודאי קראתם בעיתונות, בשעה טובה, נבחר קבלן לבניית דירות להשכרה, החברה היא אפריקה ישראל, יתחילו את הבנייה בקרוב מאוד. אנחנו מדברים על 285 דירות לבנייה, מתוכן, 70 דירות צבועות לבני הרצלייה, במחיר מופחת של 20%, 25% להשכרה לטווח ארוך. אני מחר

פונה במכתב לשר האוצר, כדי למנף ולהתחיל להרחיב את הפרויקט למאות ואלפי יחידות דיור. בהזדמנות נגיע לישיבת הקואליציה, אני אציג לכם את תוכנית מתאר 2030, שבה אנחנו הולכים לבנות עד 2030 למעלה מ-30,000 יחידות דיור, מתוכן, 9,000 יחידות דיור עכשיו ומיד. אני מקווה, באמצעות שר האוצר ושר השיכון לקצר את הבירוקרטיה, ואני בטוח שאני אצליח. תודה רבה, דידי.

דידי מור: אוקי, לפני שאנחנו צוללים לתוך סדר היום עצמו, אני רוצה שתיים שלוש הערות קטנות. ראשית, ישיבת המועצה הבאה, ב-17 ביוני, תוקדם לשעה שש, ברשותכם. וזה טעון אישור מועצה. יש הערות? בבקשה. שש במקום שבע בערב, באותו יום, ב-17.

משה פדלון: כן, כן, אנחנו חוזרים למתכונת רגילה.

דידי מור: חוזרים למתכונת רגילה, הקדמה בשעה. בסדר? מקובל?

דובר: זה הופך להיות קבוע עכשיו?

משה פדלון: לא, לא, רק חד פעמי. אחד ממנהלי המחלקות יש לו חתונה ורוב האנשים אמורים להגיע.

דידי מור: אוקי, מקובל, תודה רבה. משהו שאישרנו בישיבת המועצה וטעון איזושהי הבהרה. ענת, את רוצה להגיד אותה, שאני אמסור אותה? ההתפטרות של אורי הולצמן מוועדת ערר וארנונה, והמינוי של עורך דין שי גלילי במקומו, נעשו בהליך מיידי, לאלתר, מה שנקרא, ורק אם הוא כזה, אפשר שעורך דין גלילי ייכנס לתפקידו מיידי, אחרת זה יצריך שלושה חודשי המתנה והעברה. אז, אני מבהיר כאן שהחילופין הם לאלתר, בסדר? זה דבר שני. דבר שלישי, גברת הילה גורן היא חברה בדירקטוריון בית ההורים, והיא לא יכולה למלא את תפקידה שם, מסיבות כאלה ואחרות, ואהרון סלסברג יחליף אותה בדירקטוריון הזה. האם יש הערות או שאלות בנושא? זה נציג הרווחה בדירקטוריון הזה. תודה רבה.

**אישור פרוטוקול**

דידי מור : אישור פרוטוקול, הפרוטוקול הקודם מאושר, לא היו הערות. שולבו תכנים נוספים לבקשתה של עופרה בל ואחרים.

**תב"רים**

דידי מור : אני עובר לתב"רים. תב"ר חדש, מספר 1704 פינוי גוש 6521, האם יש הערות? אגב, כל התב"רים אושרו בוועדת הכספים.

יוסף לונדון : סליחה, איזה תב"ר, בבקשה?

משה פדלון : 1704.

דידי מור : הראשון ברשימה בסדר היום. מספרו 1704, פינוי גוש 6521. כן.

יוסף לונדון : אני מצביע בעד, אני מצביע בעד התב"ר הזה, כפי שהצבעתי בוועדת הכספים, אבל, ברשותכם, מספר מילים לנושא הזה. התב"ר הזה עוסק בתביעת פינוי, שלפי מה, לפי החומר שהונח לפנינו, מדובר על תביעת פינוי לפולשים, כאשר אנחנו, כתושבי הרצלייה, אמורים לשריין 5.784 מיליון שקל, כדי שאם בית המשפט יחליט לפצות את הפולשים, תושבי הרצלייה יצטרכו לשלם עבור הפלישה. אני, אישית, מקווה שבית המשפט יפסוק לפנות לאתר את הפולשים, ולחייב אותם לשלם דמי שימוש עבור כל השנים בהם הם החזיקו קרקע שלא כחוק. לצערי, בתי המשפט בישראל נוטים יותר לטובת הפולשים, במקום להגן על האינטרס הציבורי. כדי להתכונן לגרוע מכל, דהיינו, פסיקה לטובת הפולשים, אני מצביע למען אישור התב"ר. כחבר בוועדת המשנה לתכנון ובנייה, אני יכול להעיד כי יש רצון לשפר ולייעל את השירות לתושב בכל מקום שהבקשה לקבלת היתר, והן הבנייה, עולים בקנה אחד עם החוק. יחד עם זאת, בכל מקום שבו מתגלית בנייה בלתי חוקית, או פלישה לשטחים ציבוריים, אני מצפה שיינקטו צעדים נמרצים כדי להילחם בתופעה הזאת. למיטב ידיעתי, לעמדה זו שותפים עוד חברים בוועדת המשנה לתכנון ובנייה. אני מצפה להתחייבות ברורה של הנהגת העיר לעקור את הנגע של בנייה לא חוקית ופלישה לשטחים ציבוריים. עד כאן, תודה רבה.

- טובה בל : יש לי רק שאלה קטנה. ברור לי שאם יש תביעה ובסופו של דבר נצטרך לשלם, אז נשלם, השאלה אם מבחינה משפטית, והפרוטוקולים שלנו גלויים, אם זה שיודעים שאנחנו כבר הקצנו, אם זה לא משהו משפטי שכבר מראה סימן שאנחנו מוכנים לשלם.
- עו"ד בהרב : לא. ממש לא.
- טובה בל : אני לא מבינה בזה, אני לא יודעת. אני לא עורכת דין, אין לי מושג.
- עו"ד בהרב : לא, ממש לא. העירייה צריכה, מאחר ויש לנו חשיפה, אז אנחנו כגוף אחראי דואגים להגן על עצמנו מפני החשיפה הזאת, אין פה שום הודאה בזכות של התובעים לשקל אחד, ואנחנו נילחם בכל הכוח.
- טובה בל : אוקי.
- צבי וייס : זה לא נראה ככה, אם היה לנו קופה מיוחדת לפיצוי, על מקרים של משפטים, או כזה דבר, זה אחרת היה נראה. כי פה זה נראה כאילו במיוחד זה הולך למטרה הזאת. התב"ר הוא מוגדר למטרה הזאת.
- משה פדלון : לצערי, אני מטפל, במה שאני קורא, מחדלים של השלטון הקודם. אני רק יכול להבטיח פה להנהלת העירייה, שכל פלישה שתהיה, או כל בנייה לא חוקית, תטופל באפס סבלנות. עכשיו הם יודעים, אנחנו מטפלים בנושאים של חריגות במייד. מישהו ניסה ברחוב ווינגייט לבנות, בו במקום הוצאנו צו הריסה. ככה שבעתיד, אפס סובלנות. ואני מתנצל, זה לא היה, מה שנקרא, בקדנציה שלי, וזה הרבה מאוד כסף. 5.7 מיליון שקל זה הרבה מאוד כסף.
- יהונתן יסעור : כמה שנים הפלישה?
- משה פדלון : מה?
- יהונתן יסעור : כמה שנים הפלישה?
- משה פדלון : זה לא משנה. בוא, לא כדאי שנפתח את זה.
- טובה בל : סליחה, ברשותך, ראש העיר.
- משה פדלון : אמרתי מחדלים של העבר, לא אמרתי איזה קדנציה, יש מחדלים, זה מחדל. 5.7 מיליון שקל, זה אלפי שעות חוגים לילדי יד התשעה ונווה עמל, להורים שידם אינה משגת.

- טובה בל : ברשותך, ראש העיר, לאור מה שאומר צבי, אני רוצה עוד פעם שנשקול אם זה נכון שיוקצה תב"ר. צבי, מבחינתי, הוא בעל ניסיון רב, של הרבה מאוד שנים, אני לא מבינה בתחום הזה, והוא הרבה מאוד שנים בוועדת תכנון ובנייה, מכיר את הנושא, ואני לא רוצה שהעירייה תעמוד במצב שהיא כאילו אומרת 'חבר'ה, אנחנו כבר הקצינו את הכסף' בית המשפט יש לו סימון שהם כבר הקצו את הכסף לטובת העניין, אז הם כבר מסמנים למישהו שהם בסדר. אם אתם מבינים למה אני מתכוונת.
- צבי וייס : אני מודה לך באמת שאת מפרשת אותי, אבל זה לא נושא של תכנון ובנייה. זה נושא ספציפי, כספי. אם יש קופה שממנה משלמים פיצויים, זה אחרת מאשר נראה שאם מביאים תב"ר על אדם מיוחד שפלש, וכאילו שזה מיועד הכסף בשבילו. אם הכסף הזה היה עומד בגזברות,
- עופרה בל : אי אפשר לשנות את שם התב"ר, לשוד ושבר, או משהו כזה? חשאי.
- משה פדלון : אנחנו, ברשותכם,
- צבי וייס : אני אומר, לפחות להבא, טוב שיהיה, כמו שיש קופה לתיקונים, כמו שיש קופה לתיקון מדרכות, שיהיה קופה גם לפיצויים, שאם אנחנו הולכים ונותנים למישהו, זה נראה באמת כאילו שהפסדנו כבר במשפט.
- משה ועקנין : יש לנו, סליחה, יש לנו הרי הפרשות לתב"רים, אני זוכר משנים קודמות.
- יונה טאוב : יש הפרשות למשהו אחר.
- משה ועקנין : אז אפשר לעשות גם לדברים כאלה.
- יונה טאוב : סתם משקיעים כספים?
- משה ועקנין : ועכשיו אתה לא משקיע כספים?
- יונה טאוב : אבל עכשיו שאני מחויב.
- משה ועקנין : למה אתה חייב? רגע, אני לא הבנתי שאתה חייב.
- יונה טאוב : זה למשהו ספציפי. מי שחושב שבית המשפט מקבל החלטה לפי מה שמחליטה מועצת העיר,
- יריב פישר : רגע, התב"ר הזה עובר אליהם, לבית משפט?
- צבי וייס : בואו נמתין להחלטת בית המשפט ונחליט.

- יריב פישר : לא עובר, אז מה הדין הזה בכלל?
- תום סטרוגו : יש לי שאלה, אני רוצה להבין רגע את הנושא הרחב יותר.
- משה פדלון : בבקשה.
- תום סטרוגו : אני מבין שלא על כל תביעה שמוגשת נגד העירייה מפרישים תב"ר, אז רק רגע להבין מתי מרגישים שחייבים ומתי לא. הרי בפועל, לא ניתן פסק דין. אז אם רוצים לשריין סכום לתביעה מסוימת, אז למה בתביעה אחת כן ובתביעה אחרת לא? זאת השאלה שהייתי רוצה רגע להבין. עכשיו, יכול להיות שגם בתביעות אחרות צריך, ואז, כדי שלא נצא חסרים אם יינתן, ובמצב הפוך, אם לאף אחד לא צריך, אז אולי גם פה.
- משה פדלון : יחיעם, אתה רוצה לענות?
- יחיעם השמשוני : זה יועצים משפטיים.
- משה פדלון : ענת, בואי תתני מה השיקולים שהיו לקבוע שיהיה תב"ר.
- עו"ד בהרב : מדובר במחלקת נכסים, שהם פה, אני לא יודעת מה השיקולים שהיו, נדמה לי, שבדרך כלל מחלקת נכסים, בתביעות שלה, ברגע שיש תביעה, אז היא פותחת תב"ר. אבל אני, יונה יכול אולי לענות.
- יונה טאוב : אני יכול רק להניח, אני לא עומד מאחורי זה, אבל אני מעדיף שנבדוק את זה וניתן בפעם הבאה תשובה מסודרת.
- רוני חדד : אני יכול לומר שבנושא הפרשות לתביעות משפטיות, כל שנה מתקבלות חוות דעת במסגרת הביקורת של הדוחות הכספיים של העירייה, מתקבלות חוות דעת מכל היועצים המשפטיים של עיריית הרצליה. כל יועץ משפטי מפרט את הביקורת, כמובן לנו, שאנחנו מעורים בנושא, איזה תביעות הוגשו נגד העירייה, מה הערכת הסיכונים, מה אחוזי הסיכונים ומה הסכומים. בהתאם לכך, יש תב"ר של הפרשות לתביעות תלויות, יש סעיף תקציבי של הפרשות לתביעות תלויות, על פי הייעוץ המשפטי שאנחנו מקבלים.
- משה פדלון : תודה, רוני. טוב. מי בעד?
- דידי מור : מי בעד התב"ר, בבקשה?
- משה פדלון : מי נגד? נמנעים? פה אחד.

- דידי מור : פה אחד, תודה. תב"ר חדש, הצטיידות למועדון נוער עירוני. 120,000 שקל.
- משה פדלון : מדובר, זה לצופים, כן.
- ירון עולמי : למה לא לקרוא לזה בשמו?
- משה פדלון : מה? זה לצופים, זה לצופים. מועדון נוער עירוני ולא הצופים, עדיין המבנה הוא שלנו.
- ירון עולמי : אז הבנתי מה הסיבה, אוקי, בסדר.
- משה פדלון : הלאה.
- דידי מור : פה אחד. תודה רבה.

### סגירת תב"רים

- דידי מור : סגירת תב"רים, יש הערות? פה אחד, תודה.

### המשך תב"רים

- דידי מור : תוספת לתב"ר 14509, 1.3 מיליון שקל. הערות? פה אחד, תודה רבה. תב"ר הבא, בית עלמין חדש. שינוי מימון. האם יש הערות? פה אחד. תודה רבה.
- ירון עולמי : אני רוצה להימנע בסעיף הזה.
- דידי מור : עולמי נמנע. אוקי. תב"ר 1706, התקנת מתקני מים מטוהרים בגני ילדים.
- הערות? פה אחד, תודה. שיקום רחוב רמות ים. הערות? פה אחד. תודה רבה.
- התקנת הצללות בחוף הים, בדו"ח התיירות, 1.5 מיליון שקלים, האם יש הערות? פה אחד. תודה. סגירת תב"רים, הערות? פה אחד. עבודות פיתוח מסביב לגני ילדים.
- משה פדלון : חדשים.
- דידי מור : 3.6 מיליון ₪. בביצוע החברה לפיתוח ואגף הנדסה.
- יונתן יעקובוביץ : זה גני ילדים חדשים?
- משה פדלון : כן, זה תוספת, עבודות פיתוח מסביב.
- דידי מור : פה אחד. תודה רבה. פרויקט שיגור לוויין דוכיפת 2. הערות?
- דוברת : העלינו את ההערות בוועדת כלכלה. בוועדת כספים.



- דידי מור : זה נדון, זה בא מבושל לפה.  
 דוברת : לא, יש אחרים שירצו וודאי.  
 דידי מור : אחרון חביב. הקדמת ביצוע תב"ר 382, מ-2015 להשנה, בעקבות כניסת חברת אפל לאזור. האם יש הערות? פה אחד, תודה רבה. עמותת על"ה. תקנון שהוגש בסדר היום הנוכחי, הוא מתוקן על פי הערות משרד הפנים, והדרישות שלו. והבאנו אותו במלואו לכל חברי המועצה. האם יש הערות לתקנון החדש? אישרתם אותו בעבר. פה אחד.  
 צביקה הדר : אני נמנע.  
 דידי מור : נמנע?  
 צביקה הדר : נדמה לי גם בפעם הקודמת.  
 דידי מור : אוקי. צביקה הדר, נמנע. המועצה מתבקשת לאשר את מינויו של מר שלמה תנעמי, כיושב ראש העמותה. יש התנגדות למישהו? כולם בעד? בשמחה. פה אחד, תודה רבה.

### נוהל חלוקת כרטיסים

- דידי מור : צירפתי לכם נוהל של חלוקת כרטיסים אד הוק, לשבועיים הקרובים יש ... חדש בעיר, הוא בא לשבועיים בערך. זה יהיה לנערים בסיכון, שני מלווים לכל נער, לכל היותר. בפיקוח מחלקת הרווחה ואגף החינוך, כמובן. האם יש הערות לנוהל הזה? פה אחד, תודה רבה.

### אישור המלצות הוועדה לסיוע בדיוור

- דידי מור : אישור המלצות הוועדה לסיוע בדיוור, יש הערות? פה אחד.

### שונות

- דידי מור : שונות, כולם מאשרים? תודה.  
 משה פדלון : שאלות? בקשות?  
 דידי מור : אלא אם כן יש הערות או בקשות, הישיבה הסתיימה.

(מדברים יחד)

דובר : שנייה, אני מתנצל.

משה פדלון : יש פה פספוס קטן.

טובה בל : אחר כך יבוא מישהו, יגיד, לא אישרתם במועצה.

דידי מור : תודה על תשומת הלב ועל החדות, עלא כיפאק. כן. יש פה הצעת שינויים,

העברות מסעיף ... ותוספות. יש הערות או שאלות להבהרות?

משה פדלון : פה אחד.

דידי מור : פה אחד. תודה רבה.

משה פדלון : תודה. הישיבה נעולה, תודה רבה.

**-סוף הישיבה-**