



## עיריית הרצליה

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 12

שנערכה ביום ג', י"ט סיון, תשע"ד. 17.6.2014

### נוכחים:

ראש העירייה	משה פדלון
מנכ"ל העירייה	יחיעם השמשוני
ס' ראש העיר	צבי וייס
ס' ראש העיר	איה פרישקולניק
ס' ומ"מ ראש העיר	כץ מאיה
מזכיר העירייה	דידי מור
יועצת משפטית	ענת בהרב קרן, עו"ד
גזבר	זריהן גולן
יועץ משפטית חיצונית	אילנה בראף שניר, עו"ד
קוממי יוסף	משה ועקנין
סטרוגו תום	צדיקוב אלעד
תימור ליאת	יעקובוביץ יונתן יוסף
פישר יריב	לונדון יוסף
אליהו שריקי	עופרה בל
	אייל רינד
הדר צבי	
גוזלן גרי	
יסעור יהונתן	
ירון עולמי	
טובה רפאל	
רו"ח ערן יאראק	

### פרוטוקול

#### צו הארנונה לשנת 2015

דידי מור: או קיי, אנחנו עוברים לישיבה השנייה לא מן המניין בנושא צו הארנונה

לשנת 2015. הדיון פתוח. הגזבר רוצה להסביר שתי מילים בנושא?  
 גולן זריהן: בשמחה. קודם כל מונח לפניכם תקציב של מה שאנחנו מבקשים לאשר. כמו שכבר הוזכר כאן, אז למעשה הוקדמו המועדים ועד סוף יוני או תחילת יולי צריך לאשר את צו הארנונה לשנה הבאה. זו הפעם הראשונה שאנחנו עושים את זה במועד הזה. בדרך כלל, אני מזכיר לכם בנובמבר, לקראת סוף שנה. הסיבה שעשו את זה בעיקר זה כדי לאפשר דינמיקה לפי הצו הסופי עם הבקשות לשינויים חריגים, יהיה ככה לפחות אנחנו מקווים, לפני תחילת שנת המס הרלוונטית שעליה דנים. אז זה מתחיל בזה שאנחנו צריכים לאשר את צו הארנונה של 2015 עכשיו פה וכמובן את כל הבקשות לשינויים חריגים או מיוחדים, אנחנו נגיש כמקובל למשרד הפנים ומשרד האוצר. לעצם העניין, יש לפניכם את שני הצווים גם של 2014 וגם של 2015. בהתאם לסעיף 6 לחוק לתיקון פקודת העיריות שיעור העדכון לשנת 2015 יעמוד על שלושת רבעי אחוז, 0.75 אחוז. כמו שאמרתי יש את הצו, גם את הצו של 2014 וגם את הצו של 2015, אבל הצו של 2015 מצורף כנספח 2 עם השינויים של 0.75 אחוז ועם בקשות שנתבקשו עוד לשנת הכספים הזו, 2014, אבל עדיין לא התקבלו בגינם תשובות של השרים. ככל שיתקבלו תשובות השרים ל-2014 אז מן הסתם זה ייתר את הבקשות שתיכף אנחנו נציג ל-2015 שהן מאוד דומות גם למה שביקשנו ב-2014. אז הבקשות לשינוי חריג הן כדלהלן: א' פרק 2 לצו משרדים שירותים ומסחר. מבוקש להוסיף סיווג משנה לסעיף 2.1 וסעיף 2.1.1. אתם רוצים שאני אפרט לכם את זה או מה שכתוב מספיק?  
 משה פדלון: זה מספיק.

גולן זריהן: אז קיי, אז כפי שמפורט לכם פה בדף. בקשה נוספת זה כמובן סעיף 2.4 לצו לעניין משרדים ושטח של מעל 10 אלפים מטר רבוע. אחר כך מדובר בפרק 4 לצו תעשייה, סעיף 4.1 לצו בעמוד 9 לצו, גם כאן לתת איזשהו תעריף מופחת לשטחים גדולים של תעשייה. דבר נוסף זה מחסנים ברחוב סוקולוב, גם פה אנחנו מאפשרים ליישר איזשהו קו לגבי מחסנים ברחוב או בגב הרחוב באזורים. חשוב להדגיש אנחנו נמצאים במגע עם לעניין הבקשות שהגשנו

2014 אבל עוד לא קיבלנו תשובה. ככל שהתשובה תהייה חיובית, קרי אישור השרים, מן הסתם הבקשה ל-2015 כמו שאמרתי תתייתר, בסדר? זהו. אתם כמובן מתבקשים לאשר גם את הצו במתכונת ול-2015 וגם את הבקשות לשינויים החריגים.

משה פדלון: שאלות?

דידי מור: כן יוסי?

יוסף לונדון: שאלה ראשונה. אינני יודע אם גם היום אבל בעבר הלא רחוק הייתה זליגה של עסקים גדולים מאזור התעשייה של הרצליה לאזור התעשייה של נתניה ואולי גם רעננה. האם נערכה בדיקה לגבי גובה הארנונה לעסקים שאנחנו חפצים בייקורם, היי-טק ודברים מסוג זה באזור התעשייה, האם מבחינת הארנונה אנחנו יכולים להתמודד עם הערים השכנות שלנו רעננה ונתניה? גולן זריהן: קודם כל אם אתה שם לב יש לנו פה שתי בקשות להיטיב למעשה גם עם תעשייה בשטחים גדולים וגם עם משרדים בשטחים גדולים, זה פועל יוצא של אותן מסקנות מהתקופה ההיא. אנחנו הרבה מאוד שנים מנסים לקדם את זה, אפילו פנינו לבית המשפט ולא כל כך הצלחנו.

ענת בהרב קרן: פנינו לבית משפט בעניין הזה.

גולן זריהן: כן.

ענת בהרב קרן: הוועדה.

גולן זריהן: ובית משפט דחה את הבקשה שלנו. יותר נכון נאלצנו לסגת.

ענת בהרב קרן: לאור הפסיקה, לאור פסיקה שהייתה בנושא, בנושא סבירות.

יוסף לונדון: אני לא מצליח לשמוע אותך.

ענת בהרב קרן: אני אומרת שלאור פסיקה והחלטות של בית המשפט בנושא התערבות ושיקול דעת משרד הפנים בעניין הזה אנחנו נאלצנו למשוך את העתירות שלנו.

גולן זריהן: אבל לשמחתי, ביחד עם העובדה שבאמת הייתה איזה שנה, כמה שנים שבהן היו כמה גופים יחסית גדולים שעזבו את העיר, לשמחתי המגמה הזאת השתנתה. אני מקווה שהיא תמשיך להיות ובסך הכול אזור התעשייה שלנו

מאוד מבוקש בגלל הרבה מאוד דברים אחרים שנעשים שם. ראש העיר כבר ציין וסיפר בסוף שנה זו .. אמורים להצטרף אלינו גם כן לאזור התעשייה. בסך הכול ואני די אומר טפו-טפו ושנחנו לא פותחים פה לשטן אבל בסך הכול זה אזור תעשייה מאוד אטרקטיבי, מאוד מבוקש ואין לנו בעיה. יחד עם זאת, אנחנו עדיין ממשיכים לנסות ולהוריד את התעריף כיוון שהתעריף שלנו הוא יחסית גבוה לעסקים מהסוג הזה ואנחנו נקווה שנקבל את האישור לכך.

יוסף לונדון: עוד שתי נקודות אדוני.

משה פדלון: צבי, אנחנו קצרים, יש לנו עוד שלושה אירועים עוד הערב, ארבעה אירועים. כן, בבקשה.

יוסף לונדון: אני מבקש להביע את הערכתי על זה שצו הארנונה הוגש בתקופה יחסית כל כך מוקדמת. אני חושב שזה ראוי והלוואי ונאמץ את השיטה הזאת שגם התקציב יוגש במועד ראוי ומוקדם ועל כך אני מברך. הערה אחרונה או בקשה אחרונה, פנה אלי תושב העיר בנושא של לבחון את האפשרות של קביעת ארנונה בגובה מופחת לסטודיו של אומן. לבקשה הזאת של אותו תושב צורף גם מסמך של עיריית תל אביב שמלמד שבתל אביב לסטודיו של אומן נקבע תעריף מיוחד מופחת.

דידי מור: באזור מסוים.

יוסף לונדון: לנוכח העובדה, לנוכח העובדה שבקרוב בשעה טובה ייפתח כאן בית ספר גדול מאוד לאומנות, אני הייתי מבקש שתיבחן האפשרות לקבוע תעריף באם מתוך הנחה שאנחנו מעוניינים לעודד חיי אומנות ותרבות בעיר, לבחון את האפשרות לקבוע תעריף מיוחד לסטודיו עם כל ההגבלות שיש גם בתל אביב, שלא יהפכו את זה לאזור מכירה ושזה יהיה משהו פיקטיבי שזה למעשה להפיק רווחים, הייתי מאוד מבקש שתיערך בדיקה ובמידה ויימצא שיש מקום לתעריף מיוחד לסטודיו לאומנות, לאמץ את זה.

מאיה כץ: אז אני רוצה להגיד משהו.

ליאת תימור: יוסי, אני רק רוצה להגיד לך שכדי שזה יהיה ברור בדיוק הנקודה הזאת שלא

כל מי שיש לו .. ישים כאן ציור. יש ועדה שקובעת מי אומן.  
 מאיה כץ: יש היום מקלטים שמוקצים לאומנים בדרך כזאת או אחרת. אנחנו לפני  
 חודש או חודשיים כבר התכנסנו לוועדה יהודה בן עזרא, עם ענת, עם לאה  
 ועם עוד כמה כדי לגבש איזשהו קול קורא בגלל פניות כאלה שהגיעו, לא  
 הרבה פניות אבל הגיעו איזה חמש שש פניות, אה, סליחה, ואבי ברוייטמן,  
 והכנו איזשהו גיבוש של קריטריונים לצאת בקול קורא כי התעריף הוא  
 תעריף, זה בדיוק הפרויקט שאת המדבר עליו, פשוט במקום לקחת חדרים  
 ולהקצות אותם במחירים מיוחדים, זה לקחת את המקלטים וגם להכשיר  
 אותם וגם לאפשר אותם לאומנים לפעילות שלהם. עד עכשיו זה נעשה באופן  
 מסוים, אנחנו מבקשים שייצא קול קורא מסודר לטובת העניין הזה וזהו. אז  
 קודם כל תדע שזה קיים.

יוסף לונדון: תודה רבה.

דידי מור: כן, ירון?

ירון עולמי: כן, כמה דברים אליך גולן או לשלומי. תראו, כמה שאני אומר את הדברים  
 האלה, ויש לנו גם, קודם כל פונים אלי לא מעט תושבים ואומרים לי  
 שלאחרונה כל הזמן נערכים מדידות חדשות בבתיים וזה בתים קיימים,  
 שרירים, ש-40-50 שנה עומדים במקום ולא נעשה בהם שום שינויים, בכל  
 הבתים האלה יש פתאום מדידות של ארנונה.

משה ועקנין: גם בעסקים, גם בעסקים.

ירון עולמי: אני מדבר איתך על בתים.

משה ועקנין: גם בעסקים אנחנו עושים.

ירון עולמי: גם בעסקים, אבל עסקים זה עוד ניחא, בבתי מגורים זה בכלל לא הגיוני.  
 בבתי עסקים יש לפעמים יותר דחופים, בבתי מגורים. עכשיו, לפי מה שאני  
 קורא בצו הארנונה, הוא נראה לי אותו דבר.

יהונתן יסעור: ירון, למה זה לא הגיוני כאילו לבחון מחדש את השטח ולראות אם המדידות  
 נכונות?

ירון עולמי: אין לי שום בעיה. אני אומר שזה לא הגיוני שתמיד המדידות הופכות להיות

יותר.

ליאת תימור: הם אלה שבאים אליך.

ירון עולמי: אני הגשתי פעם שאילתה בנושא. 80 אחוז זה יותר והיתר, עזוב. תראה, בתוך עמי אני חי.

יהונתן יסעור: לא, אני פשוט לפני שנהייתי חבר מועצה, יצא לי כמה פעמים להתעסק בדברים כאלה בתוך הרצליה, ובאמת בהרצליה נהוגה איזושהי מדיניות שלא נהוגה בערים אחרות, שהיום אם אתה רוצה לבוא לרשום את הבית שלך, לעשות איזושהי פעולה פה, אז מחייבים אותך ללכת עכשיו ולעשות מדידות מחדש.

ירון עולמי: אין שום בעיה. כרגע נעשות מדידות בכל העיר.

יהונתן יסעור: אתה אומר שכן יש בעיה.

ירון עולמי: כי יש בעיה.

ליאת תימור: לא, יש בעיה שזה תמיד יצא יותר, בתוספת.

ירון עולמי: אני לא מדבר על מישהו שעושה משהו, אני האחרון שאצדיק את זה. כלומר אם מישהו הוסיף חדר או עשה שינוי ויש לו יותר 20 מטר, הוא ישלם יותר 20 מטר. אבל אם זוג זקנים יושבים 40 שנה בדירה שלהם ופתאום העירייה החליטה למדוד אותה ופתאום היא יותר, משהו כאן לא הגיוני. לא הגיוני היות וצו הארנונה לא שונה ושטח הדירה או שטח הפנים נשאר אותו דבר. הערה ראשונה. שנייה, יש לי כמה. אנחנו עוד לא הסדרנו את כל הנושא שדיברנו על הפנטהאוזים, על בריכות וכו'. אני בישיבה הקודמת שדיברנו על זה בצו הארנונה של 2014, אמרתם לי שתבחנו את הנושא, תבחנו את המטריצות. אני רואה שלא נעשתה שום בחינה והכול הובא בדיוק כשהיה וחשוב לי שייעשו השינויים האלה. סך הכול אנחנו באמת עירייה כן עם איזושהי אוריינטציה חברתית, אנחנו מודעים לכך שיש בעיר הזאת שכבות אוכלוסייה שונות שגרים בקומפלקסים שונים ובשכונות שונות וחייבים להתאים את צו הארנונה ליכולות הכספיות ולמצב בשטח. נכון לרגע זה יש עם זה בעיות. אני יודע שיש כמה תביעות כנגד העירייה בנושא הזה. אחת

מהן ידועה ותתקבל החלטה של עורך דין אריה גבע וזה יכול לשנות הרבה מאוד דברים בתוך צו הארנונה שלנו.

טובה רפאל: הוא לא גר בעיר.

ירון עולמי: הוא לא גר בעיר והוא ימשיך והוא ממשיך ואני מקבל את כל הריקושטים האלה, לא אתם. אני בהחלט חושב גולן או שלומי, ראש העיר לא כאן, אני לא יודע מי צריך להגיב לי, שנקים איזושהי כן ועדה, כמו שנעשתה בזמנו עם חיים פלד לדון במטריצה, שזה מה שכן אפשר לעשות במסגרת.. הדליים מה אפשר לשנות בתוך צו הארנונה כדי שהסכום יישאר אותו סכום אבל החלוקה תהייה יותר שוויונית. אני אומר את זה בשביל הסדר, שזה יהיה.

מאיה כץ: שלומי, אתה רוצה להגיד משהו?

גולן זריהן: אני, שנייה, אני אענה. למעשה שאלת שלוש שאלות.

ירון עולמי: כן.

גולן זריהן: אחד זה למה למדידות. שניים זה למה מדידות יותר ושלוש האם אפשר לשנות את שיטת המדידה. נכון?

ירון עולמי: את המטריצות, אבל בסדר.

גולן זריהן: בסדר? אז אני אענה לך ככה. מדידות חייב לעשות, זה הנחיה של משרד הפנים. אחת לחמש שנים צריך לעשות מדידות. למה יוצא יותר? זה עניין עובדתי, כשמודדים אם יש יותר יוצא יותר. ושלוש, שיטת מדידה לא ניתן לשנות אלא אם הכנסת תחוקק את החוק ותשנה את החוק. כרגע החוק הוא כזה שרשות מקומית לא יכולה לשנות את שיטת המדידה שלה, גם אם שר האוצר ושר הפנים יאשרו לה את זה. אין להם את הסמכות לאשר את זה. בסדר?

יהונתן יסעור: שיטת החישוב ולא שיטת המדידה.

טובה רפאל: שיטת החישוב.

גולן זריהן: שיטת החישוב, כן, בסדר.

תום סטרוגו: אז מה השתנה בשיטת המדידה?

ירון עולמי: הרי לא השתנה.

- תום סטרוגו : מה השתנה בשיטת המדידה? את שיטת החישוב אי אפשר, במדידה מה השתנה?
- גולן זריהן : מה שבעצם, אם אני מצליח להבין את השאלה של ירון, שבעצם הוא אומר בואו תנסו לשנות את השיטה של מדידת שטחים משותפים, נכון? זה מה שאתה רוצה לומר?
- ירון עולמי : כן?
- גולן זריהן : אז הסברתי, להבנתי הצנועה זה לא משהו שאפשרי מבחינה חוקית כרגע. אגב, אנחנו מנסים לשנות את זה כי אנחנו חושבים שבאמת בהרבה מקומות יש מקום לעשות שינוי כזה או אחר.
- ירון עולמי : עובדתית אבל זה אפשרי. מר לונדון הביא לך לפני רגע דוגמה על תל אביב, על סטודיו. זה דוגמה.
- גולן זריהן : זה לא קשור למדידה.
- ירון עולמי : שנייה, שנייה, שנייה, זה דוגמה אחרת. אני אומר בתל אביב יש גם הגדרה מהו פנטהאוז ואיך מחשבים אותו ואצלנו,
- גולן זריהן : אבל זו שיטה, זה בדיוק העניין שאני רוצה להסביר.
- ירון עולמי : שנייה, אני אומר יש עוד הרבה דברים באותו נושא. הרי התווכחנו פעם כאן על בריכות ודווקא איפה שיש בניינים כיום חדשים שקונים את הדירות בהרבה יותר כסף, באופן פרופורציונלי הם משלמים הרבה פחות ארנונה. למה? כי כל הנושא של החנייה והמחסן ושטחי השירות שלהם והלובי לא מחושבים ודווקא אלה שיש להם יותר משלמים פחות לעומת מישהו שדווקא הדירה שלו נטו יותר קטנה ומשלם יותר.
- גולן זריהן : אז אני מחלק לך את התשובה לשניים. אני מחלק לך את התשובה לשניים.
- ירון עולמי : אני אומר, יש פה משהו פגום.
- גולן זריהן : עוד פעם, מה שאמרת לא סיימת עם סימן שאלה בסוף ובכל זאת אני אנסה לבנות על זה את השאלה ולענות לך, בסדר?
- ירון עולמי : כן.
- גולן זריהן : אני אומר ככה, אפשר להתווכח על מה צודק ומי משלם יותר והאם חלוקה



היא נכונה או לא נכונה, אני לא נכנס לזה. זה באמת שאלה שבה מועצת העיר צריכה לדון ולהחליט. לעצם העניין האם ניתן או לא ניתן לשנות את השיטה, אז אני מסביר שיש מגבלה חוקית לעניין הזה, בסדר? זה בעצם שתי תשובות לשתי שאלות נסתרות שיש בתוך הדברים שלך.

ירון עולמי: אתה יודע כמוני וטוב מאוד שבמסגרת המגבלה ניתן לשנות, ניתן.

גולן זריהן: לא.

ירון עולמי: במסגרת המגבלה אפילו. כן, בוודאי שכן, עובדה שזה שונה ממקום למקום.

גולן זריהן: יושבת פה היועצת המשפטית לעירייה, תשאל אותה.

(מדברים ביחד)

ירון עולמי: לא, לא, זה בתוך זה, עובדה, אגב, אנחנו עשינו את זה שנים מסוימות. הוספנו גם מטריצות שלא היו קיימות. עשינו שינויים, הכנסנו אנשים לאזור מסוים והוצאנו אותם מאזור מסוים. הרי אזורים זה נקבע שרירותית על ידינו. אתה יכול לקבוע איפה מתחילה נווה ישראל, איפה מתחיל אזור ג', איפה אזור ב'.

טובה רפאל: יש הבדל בין אזור לבין שיטת מדידה בדירה. זה שני דברים שונים.

ירון עולמי: כבר ישבנו, דיברנו שזה חישוב. החישוב כאן זה הבעיה.

(מדברים ביחד)

ירון עולמי: לא, אני לא אתווכח אם יש באזור מסוים, בזה יש 50 מטר ובוזה יש 50 מטר. השאלה היא למה זה, מי שהבין אותי הבין אותי. השאלה אם אנחנו כן יכולים להקים איזושהי ועדה שתבחן את זה כי אני מבקש את זה כל פעם ונאמר לי שזה ייבחן וזה לא נבחן ואנחנו מביאים כל פעם כמעט את אותו צו עם אותם שינויים שאנחנו מבקשים ולא מקבלים.

משה ועקנין: מדידת האזורים מחדש, על האזורים אתה מדבר?

ירון עולמי: כן, אני אומר ואני מוכן להסביר לך את זה בהזדמנות, שהעשירים משלמים פחות והעניים יותר ואת זה אפשר לשנות במסגרת כל התנאים. כלומר להשאיר, הארנונה תישאר אותו דבר, אתה תרוויח אותו כסף, אבל הוא מתחלק אחרת ואת זה אתה יכול לעשות בלי שום בעיה אגב ואף אחד לא

- אומר לך לא לעשות את זה.
- משה ועקנין : אז איפה הבעיה?
- ירון עולמי : איפה הבעיה?
- גולן זריהן : אני אסביר עוד פעם. אפשר לעשות דיון על,
- משה ועקנין : דיון לשינוי חישוב אזורים מסוימים.
- גולן זריהן : שנייה, על חלוקת אזורים, אזור א' כזה ואזור ב' כזה. שינוי שיטת המדידה אי אפשר.
- משה ועקנין : לא מדידה, חיוב, חיוב,
- גולן זריהן : תקשיבו לתשובה שלי, היא מאוד ברורה. אם אתה רוצה לשנות אזור, להגיד אזור כזה ילך לפי תעריף כזה ואזור כזה לפי תעריף כזה, זה משהו שאפשר, כמובן צריך אישור להעלאה חריגה בארנונה וכו' וכו'.
- ירון עולמי : או להורדה.
- גולן זריהן : או להורדה, כמובן. ולגבי מה שבעצם אמר ירון בתחילת דבריו לגבי חישובי השטחים וכו', זה לא ניתן, הסברתי גם למה. בסדר?
- ירון עולמי : לא, אני אומר זה לא הגיוני שלא לשים שינויים ובכל זאת כל המדידות שונות, כי אתה אומר בעצם שלא ניתן לעשות שינויים. הרי שטח הפנים ומה שאתה מודד צריך להישאר אותו הדבר, נכון?
- גולן זריהן : ירון, זה לא מה שאמרתי. אני חוזר עוד פעם על מה שאמרתי. אתה לא מקשיב לי עד הסוף. אתה אומר הרבה דברים ואני מנסה להתייחס לכל דבר.
- ירון עולמי : לא, לא, אני מתייחס נניח לסעיף 7, מה זה הגדרה של דירת מגורים, בסדר? נניח. הסעיף הזה לא השתנה.
- גולן זריהן : כן, נו?
- ירון עולמי : יפה. אתה לא מודד את הקיר. אם זה קיר חיצוני או פנימי או מרפסת פתוחה, זה לא השתנה שנים, מאז ההקפאה, נכון?
- גולן זריהן : זאת שיטת מדידה?
- ירון עולמי : שיטת מדידה.
- גולן זריהן : יפה.

- ירון עולמי: יפה. עכשיו באת לבית ברחוב, לא יודע, מרכז העיר, בית שקיים 40 שנה, זוג זקנים לא עשו בו שום שינוי, שום דבר, היה שנים, שילמו ארנונה 92 מטר. סליחה, 88 מטר, זה חשוב דווקא.
- גולן זריהן: איך אתה יודע ש-80 שנה לא עשו שם שינוי? אתה ערב לכך?
- ירון עולמי: אני אומר לך, שנייה.
- גולן זריהן: אתה היית שם 80 שנה?
- ירון עולמי: בוא נמצא מתוך נקודת הנחה שמה שאני אומר נכון.
- גולן זריהן: אה, או קיי,
- ירון עולמי: ומודדים להם והם מוצאים 92 מטר.
- גולן זריהן: אז זאת שאלה, זאת שאלה,
- ירון עולמי: זה הכול.
- גולן זריהן: אני לא יודע איך לענות עליה. 80 שנה אנשים היו בבית, לא אני ולא אתה יודעים מה נעשה בבית הזה 80 שנה. באו מדדו, ועובדה שיצא שזה יותר גדול, כנראה שזה יותר גדול. יצא שה פחות כנראה שזה פחות. מישהו מדד את זה. אני ואתה יכולים להכריע מה היה?
- משה פדלון: יש עוד? אני ממש מתנצל. אנחנו צריכים להיות בשלושה אירועים בבתי ספר.
- ירון עולמי: בסדר, אנחנו דנים בנושא חשוב, בצו הארנונה.
- משה פדלון: אלה בתי ספר תיכוניים ולכן,
- ירון עולמי: אני מתנצל שאני גוזל זמן.
- תום סטרוגו: אני, סיימת?
- ירון עולמי: שנייה, לא, סליחה שאני גוזל זמן באמת, גם אני שמח וגם אני צריך להיות באירוע אחר עכשיו, אבל הנושא הזה חשוב לי וזה נושא שחשוב, הוא בעצם נוגע לכל תושב בעיר הזאת וכבוד ראש העיר, אני חושב שצריך לדון בזה באופן רציני כי בסוף זה חוזר אלינו הרי, זה חוזר אלינו ואני חושב שאנחנו רואים עין בעין בזה שאנחנו רוצים שהארנונה תייצג את המצב לאשורו של תושבי העיר. כיום יש איזשהו עיוות מסוים, אני דיברתי עליו כבר כמה פעמים, אני מוכן להציג את זה בפני ועדה מסוימת.

- משה פדלון : ירון ברשותך.
- ירון עולמי : בואו נציג את זה בוועדה, אין בעיה.
- משה פדלון : בוא תעלה את מה שאתה מציע בכתובים, נמשיך לדון על זה. אני לא פוסל. בינתיים בואו נלך למסלול של אישור צו הארנונה.
- ירון עולמי : אין לי בעיה, אני גם חייב.
- משה פדלון : אני מוכן לשמוע. תביא את ההצעה שלך ונדון בה.
- תום סטרוגו : אני רק רוצה אמירה קצרה לגולן. גם אני מכיר לא מעט מקרים שנטען שגדלו השטחים, נטען, ולא חל שום שינוי בבנייה אלא בגלל מדידה, אפילו דיברתי על זה, וגדלו השטחים. אז אני חושב שזה שווה בדיקה ולהבין את זה.
- יחיעם השמשוני : משה שנייה, חבר'ה אני רוצה להסביר לכם משהו. אני רוצה באמת, עכשיו בשיא הרצינות. כשאני בנתי את הבית שלי, באו למדוד את הבית. בא מעיריית הרצליה מודד של עיריית הרצליה למדוד את הבית. הוא בא עם מטר כזה, אתה יודע, שנפתח. מטר שנפתח, אבל היה לו חתיכה של 80 סנטימטר של מטר שנפתח. הוא עשה ככה, הוא סימן באוויר איך הוא עובר מצד לצד. ככה מדדו. אמיתי מהחיים. עכשיו התפתחה המדידה והיום מודדים בלי זה, וכל ההבדלים הקטנים האלה שאתה רואה של 7 מטר, 8 מטר, 10 מטר, זה כתוצאה מאותה מדידה.
- ירון עולמי : טוב, אצלך הוסיפו בוטקה.
- משה פדלון : הערות נוספות? אנחנו עוברים להחלטה. מי בעד אישור צו המיסים, דידי מור : כמו שהוא.
- משה פדלון : כמו שהוא. פה אחד. תודה רבה.
- גולן זריהן : לרבות הבקשות החריגות, כן?
- משה פדלון : בוודאי.
- דידי מור : תודה רבה לכם. יש לנו אסיפה כללית קצרה. כל המוזמנים משוחררים בתודה.

- סוף הישיבה -