



עיריית הרצליה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 23

שנערכה ביום ג', י"ט באדר, תשע"ה. 10.3.2015

נוכחים:

ראש העירייה	משה פדלון
ס' ראש העיר	צבי וייס
ס' ראש העיר	איה פרישקולניק
ס' ומ"מ ראש העיר	כץ מאיה
יועצת משפטית	ענת בהרב קרן, עו"ד
יועץ משפטית חיצונית	אילנה בראף שניר, עו"ד

ליאת תימור	יונה טאוב	גיו ניסימוב
קוממי יוסף	משה ועקנין	רוני גאון
פישר יריב	גוזלן גרי	צדיקוב אלעד
טובה רפאל	יסעור יהונתן	יעקובוביץ יונתן יוסף
עופרה בל	ירון עולמי	לונדון יוסף

פרוטוקול

משה פדלון: ערב טוב לכולם, אני שמח לפתוח את ישיבת המועצה, בבקשה גיו. דידי מור

לא חש בטוב, אני רוצה לאחל לו הצלחה ובריאות. הצלחה בניתוח ודידי צריך לעבור ניתוח מסוים ואני מאחל לו רק הצלחה.

גיו ניסימוב: ערב טוב, נא להתנהג בהתאם, זה פעם ראשונה שאני מחליף את דידי, זה לא פשוט.

דובר: האח הגדול.

אישור פרוטוקול

גיו ניסימוב: אנחנו מתחילים באישור פרוטוקולים, יש בקשה של מר אלעד, לא, למה אתה... אלעד צדיקוב ביקש להביא לאישור הפרוטוקול תיקון, אני מבקש להוסיף התייחסות להוספת את המשפט הבא. אתם רואים אותו מולכם או אני צריך להקריא את זה?

דובר: להקריא, להקריא.

גיו ניסימוב: שולמית אלוני היא בעלת עמדות פוליטיות ומנוגדות לשלי בעיקר רק התייחסה לרב עובדיה יוסף, נושא שאמור להוות עבורי את כובד המשקל להתנגדותי, אמנם בשל היכרותי עם בנה, מר דרור אלוני, מעשה החסד שהוא פועל בהצבעה, אני בוחר להימנע ולא להתנגד, בחזקת, תגיד את זה אתה כי הם לא יבינו איך להגיד.

דובר: אני לא מול הניירת.

גיו ניסימוב: ברה מזכה אב?

דובר: ברה מזכה אב.

גיו ניסימוב: ברה מזכה אב, רק תזכור שאני בולגרי, אני לא מבין בדברים האלה.

דובר: זה מזור.

מאיה כץ: אני גם ביקשתי להוסיף את הדברים שאמרתי על דידה, אבל למה אני לא רואה אותו?

גיו ניסימוב: כי לא קיבלתי.

משה פדלון: גיו. אנחנו מדלגים על ההערה הזאת.

גיו ניסימוב: אל תתחילו לעשות לי עכשיו יום לימודים ארוך.

משה פדלון: לא זה.

- ג'ו ניסימוב : לאישור פרוטוקול הפרוטוקול יתוקן על פי מה ש... על פי מה שהיה פה בפרוטוקול, אם יהיה פה מילה שונה מילה, דידי יראה את זה לאלעד לפני שהוא יפיץ את זה, ברשותכם.
- משה פדלון : בבקשה יוסי. כן יוסי.
- יוסף לונדון : אני מבקש להתייחס להערתו של מר, להארתו של מר צדיקוב לפרוטוקול. אינני יודע מה יחסה של שולמית אלוני לרב עובדיה יוסף, אבל הייתי רוצה לציין שהרב עובדיה יוסף אמר על שולמית אלוני, ביום שתמות צריך לעשות משתה, עד כאן.
- משה פדלון : כן, תודה.
- ג'ו ניסימוב : תודה.
- מאיה כץ : אני רק מבקשת שהדברים שביקשתי מדידי שייכנסו לפרוטוקול, כן ייכנסו לפרוטוקול גם אם הם לא הועברו לשולחן היום.
- ג'ו ניסימוב : כשישוב בשלום מהמשימה שלו ואנחנו נעשה את זה.
- דובר : סעיף 19 ב' ג' צריך להעלות את זה להצבעה נוספת.
- ג'ו ניסימוב : את השבת הזאת כבר.. שבת הבאה בספק זה הכול, זה הכול. שהפה שלך.. אתה זוכר.. אנחנו אוהבים את ראש העיר, בבקשה ראש העיר.
- משה פדלון : ברשותכם. אני רוצה לפתוח דווקא באותו מכתב שקיבל יוסי לונדון ובמקרה הזה הוא מקרה שהוא חמור ואנחנו כמועצה צריכים לגנות את זה בתוקף. לא יעלה על הדעת שנציג ציבור יקבל מכתב נוראי כזה. בבקשה יוסי, הבמה ברשותך.
- יוסף לונדון : אדוני ראש העיר תודה לך. את המכתב שאתם רואים לפניכם קיבלתי לתיבת הדואר שלי. בישיבת המועצה הקודמת התנהל בין השאר דיון בנושא הנצחתו של רחבעם זאבי בהרצליה. בעקבות התנגדותי להנצחתו בהרצליה, קיבלתי בדואר את הנייר המונח לפניכם. המכתב המתועב מחזק את עמדותי שהייתה זו טעות חמורה להנציח בהרצליה את רחבעם זאבי. כתב השנאה לא יגרום לי לשנות את עמדותיי ולא יגרום לי לשנות את פעילותי למען הנחלת ערכי הדמוקרטיה ולמען הנחלת הערך שיש לכבד כל אדם ללא הבדל דת גזע ומין. אני מודה לראש העירייה שגינה את הדבר הזה, ואני פונה גם לכל חברי המועצה לגנות את התופעה שבאה לידי ביטוי במכתב שקיבלתי, תודה.

- משה פדלון : כן בבקשה.
- יוסף קוממי : אני חושב שזה לא מייצג אותנו, את אף אחד מחברי מועצת העיר.
- משה פדלון : לא, וודאי שלא.
- יוסף לונדון : אם העלית בדעתך שחשבת שזה מייצג?
- יוסף קוממי : רגע, רגע, תן לי לסיים.
- משה פדלון : בבקשה ברשותך.
- יוסף קוממי : לא מימין ולא משמאל. אני חושב שזה מי שכתב את המכתב הזה זה אדם עלוב, אבל אתה לא צריך לקשור את זה לעניין של רחבעם זאבי. זה בן אדם פרטי, טיפש, שלדעתי הוא חסר, חסר שכל בכלל. הבן אדם הזה לא מייצג אף אחד, זה בן אדם שהוא פשוט אידיוט.
- משה פדלון : תודה יוסי, בבקשה.
- ירון עולמי : אני מחזק את עמדתו של מר קוממי ולהגיד ליוסף א', גם לגבי העיתון, אני מכיר את התופעה שנתבקשתי להגיב עליה. זה תופעה בזויה אבל חבל על הפתיחה של הדברים שאמרת שזה מצדיק את זה שאסור היה להנציח את גנדי בהרצליה. אין שום קשר, גנדי ראוי להנצחה בשל מי שהוא ומה שהוא, והבן אדם הזה לא זכאי להתייחסות בגלל בדיוק דבריו וצורת התבטאותו. וזה הכול ואנחנו לא כאלה וזה באמת לא סתם.. זה מישהו שבכלל לא מייצג אף אחד לדעתי, סך הכול היה כאן דיון ענייני, מכובד, שכיבד את המועצה, וכיבד את הדוברים והתקבלה כאן החלטה דמוקרטית, ואנחנו,
- יוסף לונדון : מה הם מתנצלים?
- משה פדלון : לסיכום בבקשה טובה.
- טובה רפאל : אני כמובן מגנה את המנשר הזה ואני באמת רוצה לומר שהיה פה דיון מכובד, ואני רוצה באמת להזכיר שהרבה פעמים אנחנו לא זוכרים ולפעמים מתלהטות הרוחות ובאמת להזכיר שכנבחרי ציבור, לפעמים אנשים שומעים אותנו ואולי מרשים לעצמם בעקבות זה לדבר כל מיני דברים, אז באמת חשוב שאנחנו כנבחרי ציבור נמשיך באמת לשמור על רמת דיון ורמת דיון דמוקרטי של הבעת דעה בצורה מכובדת ותרבותית, כדי שלפחות ממה שאנחנו מביעים, איך אומרים, ילמדו ויראו ולא חס וחלילה מישהו יבין אותנו לא נכון כלשון דבר מהסוג הזה שהוא מאוד מאוד חמור, תודה.

משה פדלון : תודה לך. לסיכום, המועצה מגנה את פרסום המסמך הזה ואנחנו נעשה הכול כדי למגר את התופעה הזו.

יוסף לונדון : תודה אדוני.

ג'ו ניסימוב : אנחנו עוברים לתב"רים.

משה פדלון : פה אחד. על דעת כולם, בבקשה. טוב, מספר עדכונים ברשותכם. עדלאידע. השבוע נערכה העדלאידע השנייה בעיר, עדלאידע שמחה, מושקעת, עם הרבה צבע, מוזיקה, מיצגים ססגוניים ובהשתתפות 2,600 תלמידי בתי הספר בעיר עם תלבושות מכל העולם. על פי הערכות המשטרה היו לאורך המסלול 35 עד 40 אלף תושבי העיר ואורחים שחגגו ביחד את חג הפורים. אני רוצה להודות מקרב לב לסגנים שלי שנתנו לי רוח גבית, למנהלים ועובדי העירייה, ממנכ"ל העירייה ועד אחרון המנהלים והעובדים על העבודה המקצועית האיכותית והמושקעת שהעניקה לתושבים שמחה, הנאה וכיף בחג הילדים, חג פורים, הערכה וישר כוח לכולם, תודה רבה. מישהו רוצה להוסיף? בבקשה יוסי.

יוסף לונדון : אני מבקש להודות לראש העירייה על העדלאידע המוצלחת שהתקיימה בפורים. הכמות הגדולה של נערות ונערים שנטלו חלק בעדלאידע והמספר הרב של התושבים שצפו בעדלאידע הוו עדות להצלחת האירוע. ראיתי כמו עיניי את תשומת הלב הרבה שניתנה לנושא הבטיחות. אני משוכנע שההיערכות בנושא הבטיחות תרמה תרומה משמעותית להצלחת האירוע. להצלחת האירוע תרמו אנשים רבים, יבואו על הברכה כל מי שתרמו לאירוע המוצלח. העדלאידע התקיימה בעיצומה של מערכת בחירות. בתאריך 21 בינואר שלחתי להנהלת העירייה נייר עמדה שמטרתו להסדיר את מערכת הבחירות בהרצליה. למיטב ידיעתי העירייה אימצה את עיקרי נייר העמדה אך לא הביאה את הנושא לידיעת נציגי המפלגות בעיר. ייתכן וכינוס נציגי המפלגות היה מונע תקרית שלא היה לה מקום ביום זה, ושוב אבקש להודות לכל מי שתרם להצלחת הפעילות להצלחה של הפעילות העירונית בפורים. תודה רבה.

משה פדלון : תודה לך. בבקשה ירון.

ירון עולמי : אני מצטרף לכל הברכות. עובדי העירייה עשו עבודה מדהימה, אבל אני רוצה לציין גם את הצופים, תנועת הנוער הצופים, גם שבט ארד וגם...

- מאיה כץ : כל הגורמים הבלתי פורמליים שהיו שותפים.
טובה רפאל : סליחה כל...
- ירון עולמי : שעשו משהו שלא ייאמן ביד לבנים, במדשאה שמה, בנו שמה דברים, מוזה באמת היה מה לעשות, הילדים הסתובבו ונהנו והיו אטרקציות, כלומר זה לא רק להביא את מיכל הקטנה, גם שיהיה לילדים מה לעשות, שיהיה להורים מה לעשות, היה ממש מקסים וכן ירבו אירועים כאלה.
- מאיה כץ : זו גם העדלאידע היחידה בעיר ש,
משה פדלון : ליאת רצית לומר משהו?
- ליאת תימור : כן, רציתי כמובן לחזק קצת את ירון. העבודה הייתה יוצאת מן הכלל. הארגון היה באמת מבצע צבאי מפואר לכל דבר. אני חושבת שאחת מנקודות חן הגדולות והכול כך מיוחדות, זה העבודה החינוכית של מוזה. לקחת את הנושא הזה. לעשות דרכון וחוויה חינוכית, רצינית, עמוקה, עם מחשבה שאפילו המנהיגות זה נשים ולכל דבר בתוך הדרכון הקטן הזה, הצוותים עשו כזאת מחשבה. אני יודעת שלפעמים ילדים, שאמנם מר צדיקוב נתן לשולמית אלוני זכות דרך בנה, זה בדרך כלל לא פוליטיקלי קורקט להלל ילדים של, וזה אפילו מביך אותם, אבל שירי פדלון, מגיע לך הרבה נחת, היא מדהימה, אני עדה ואני חושבת שכולם כל כך חוששים להגיד בקול רם את הקרדיט שמגיע לה, אבל היא ניהלה את זה בצורה מופתית, אז ברכות.
- דובר : כל הכבוד.
- משה פדלון : תודה. הנושא הבא. עדכון שאתם חייבים לדעת וגם רואים את זה בשטח. מתחם סוקולוב בן גוריון. השבוע החלו עבודות נרחבות במתחם סוקולוב בן גוריון הכוללות סלילה, תשתית, תאורה, רמזור ופיתוח בצומת סוקולוב בן גוריון שדרות חן, וכוללות שינויים גיאומטריים, ביטול אי התנועה, סלילה והקמת רמזור בצומת. מתן שני נתיבי נסיעה בסוקולוב ממזרח למערב בקטע בית הכנסת הגדול, מתן שני נתיבי נסיעה בבן גוריון מדרום לצפון, מה שנקרא שדרות חן וכן לסוקולוב מערב, פתיחת שדרות חן עד שני נתיבי נסיעה לצפון ומתן ... בכל האורך, בסוקולוב בכיוון מזרח, שני נתיבי נסיעה, נתיב שמאלה לשדרות חן, ונתיב נסיעה לבן גוריון ופיתוח רחבת בית הכנסת. העבודות ברשותכם יבוצעו בלילה וביום והכבישים ייחסמו רק במהלך

הלילה וזאת על מנת להקל על התושבים והמסחר. נדרשו לעבודות האלה הקב הסיבות הבאות. עומס התנועה וחוסר נגישות של רחוב סוקולוב מהווים סתימה בלב הפועם של העיר במשך שנים. במשך שנים ארוכות סובלים התושבים הנוהגים מעומסי תנועה קיצוניים עקב מחדל תכנוני חמור. מחדל תכנוני חמור. מחדל זה פגע גם בפיתוח ה.. ולא ראוי שיימשך כך. לפיכך הוריתי על הסרת אי התנועה והשבת יכולת התנועה הסדירה של כלי הרכב והולכי הרגל בצירים המרכזיים של הרצליה. המהלך הינו למען התושבים ובעלי העסקים ואני מקווה שיגלו הבנה וסובלנות על אי הנוחות. לוח הזמנים הצפוי לעבודות חמישה חודשים.

מאיה כץ: אני רוצה רק להוסיף משהו. אגף הנדסה מחלקת תשתיות עבדו באמת ימים כלילות גם כדי לעמוד בלוחות הזמנים של היציאה למכרז שנקבע מיד לאחר העדלאידע.

גיו ניסימוב: לילות כימים.

מאיה כץ: ימים כלילות ולילות כימים. זה באמת זמן להגיד להם תודה כי זו הייתה עבודה מאוד מאוד מאומצת. ראוי שכולכם גם תדעו את זה. מחלקה ויחידה מאוד מאוד קטנה בתוך אגף מאוד מאוד גדול.

ירון עולמי: והמנכ"ל ביקש אבל ב-4 חודשים, לא חמישה.

טובה רפאל: ארבעה.

גיו ניסימוב: אנחנו נגיד לו 4.

משה פדלון: טוב נושא, בבקשה.

משה ועקנין: רק להגיב על זה ולהגיד, הרבה ישר כוח לראש העיר על הדבר הזה, היה צריך הרבה אומץ, סוף סוף לקחת החלטה חשובה שתעזור סוף סוף לתושבים. אני חי ועובד במרכז העיר, שמה זה צרה צרורה, קטסטרופה. הגיע הזמן שמישהו ייקח את הכפפה לידיים, ועשה מהלך חיוני וחיובי מאוד למען התושבים, למען העסקים ואין ספק שזה יביא לשינויים מאוד משמעותיים במרכז העיר.

דובר: ברוך השם.

דובר: בעזרת השם.

משה פדלון: טוב, הנושא הבא שהוא חשוב הוא הנושא המרכזי שיעסיק אותנו בחודשים ובשנים הקרובות, מלון אכדיה. ועדת ערר של המועצה הארצית לתכנון

ובנייה דחתה את הערר שהגישה עיריית הרצליה נגד התוכנית הגרנדיוזית והמגלומנית להרחבת מלון דן אכדיה. מדובר בתוכנית שקודמה בתקופתה של יעל גרמן ראש העירייה וכללה הגדלה משמעותית של שטחי המלון מ-200 חדרים הקיימים כיום, ל-1,350 חדרים, נוסף על שטחי המסחר, מרכז כנסים ובסך הכול 70 אלף מ"ר. מאז כניסתי לתפקיד התרעתי כי מדובר בתוכנית שעלולה לפגוע בתושבי הרצליה ובאזרחים שירצו להגיע אל קו החוף ותגרום לאטימות עורקי התחבורה לכל אזור מערב העיר. הבנייה עלולה לפגוע בצורה הפיכה בקו החוף של העיר, תעצמו את העיניים שלכם ותחשבו על 3 בניינים בגובה של 9 עד 18 קומות שמסתירים לכם את הים ואת הנוף של החוף. אני כראש רשות תומך בפיתוח התיירות אבל הבנייה צריכה להיות במידתיות תוך שמירה על ערכי הסביבה וצביון העיר. לסיכום, לצערי קודמיי בתפקיד לא הבינו את הפוטנציאל ההרסני של התוכנית וקידמו את אישורה. תושבי הרצליה מכירים היטב את הפקקים בימי הקיץ ומפחיד לחשוב מה יקרה כשהתוכנית תצא לפועל. החמור ביותר, החמור ביותר שנציג החברה להגנת הטבע שהוא היה חבר בוועדת ערר תמך בתוכנית. שוחחתי עם מנכ"ל החברה והוא היה המום לשמוע זאת ממני בפעם הראשונה. בפעם הראשונה הוא שמע את הדבר הזה. הנחיתי את כל הגורמים המשפטיים להמשיך להילחם בתוכנית בכל הכלים המנהלתיים והמשפטיים העומדים לרשותי. הנחיתי גם את סמנכ"ל לתקשורת והדוברת להתחיל בקמפיין ברמה הארצית נגד התוכנית במטרה לצמצם מהותית את היקף הפנייה ובכל זאת לחסוך את הפגיעה הצפויה באיכות החיים. זה נושא של מלון אכדיה. עוד תוכנית הרסנית, היום 200 חדרים, יש פקקים. דמיינו לכם, דמיינו מה יהיה כשיהיה 1,350 חדרים וקו החוף סגור, אז אנחנו יוצאים למאבק על דעת הקהל. אם יש מישהו רוצה להוסיף?

יונתן יסעור: למה הוועדה דחתה?

משה פדלון: דחתה.

יונתן יסעור: מה הנימוקים?

משה פדלון: נימוקים שזה עבר את כל ההליכים מהוועדה המקומית דרך המחוזית ואין שום סיבה לא לאשר אותה.

יונתן יעקובוביץ: זה הגיע לוועדה הארצית בסוגיה מאוד מצומצמת שנוגעת לתחבורה ורק בסוגיה הזאת נתנו לעירייה לערער בכלל. זאת אומרת עשו טובה לעירייה שבכלל נתנו לה את זכות העמידה בוועדה הארצית. מה שרציתי לומר, אנחנו בסופו של דבר מועצה אחת שצריכה לייצג את תושבי העיר, וחלק מהמועצה הזאת זה גם חלק מהאנשים שאישרו את התוכנית הזאת קודם, ואני לא בא להאשים פה אף אחד, אני בא ואני נותן מצב נתון. התוכנית הזאת, אם היא תצא לפועל תהרוס את האזור. צריך להסתכל על זה כמו הולילנד בירושלים, זה בדיוק אותו דבר, אולי זה קצת פחות מאשר הולילנד כי הולילנד זה באמת מטורף מבחינת השטחים המרובעים שיש שם, אבל התוכנית הזאת תחריב את האזור, תהפוך את טיילת הרצוג היפיפייה לטיילת פרטית של פרויקט מרינה לי ופרויקט המלון אכדיה, אף אחד לא יוכל להגיע לשם, לא יהיה חניות באזור, עם כל הכבוד 260 חניות למלון של 1,300 חדרים בשטח מסחר של 2,000 מ"ר זה כלום ושום דבר, ואני אשמח אם חברי המועצה ישימו בצד את העובדה שבעבר הם תמכו בזה ויבינו את הנזק הגדול שיכול להיגרם אם הדבר הזה יעבור כעת, ולתמוך בראש העיר בכל דרך שאפשר, אם זה ציבורית אם זה משפטית, ממש כל דרך שאפשר כדי שנגרום לדבר הזה להצטמצם ושוב חשוב להדגיש פה, ראש העיר לא מבקש לבטל את הפרויקט לחלוטין. ראש העיר מבקש לקיים פרויקט שהוא,

ליאת תימור: מידתי.

יונתן יעקובוביץ: מידתי, בדיוק, ובמקום 1,300 חדרים, אפשר להפוך מלון שהוא 230 ומשהו חדרים כיום, למלון של 400 חדרים, גם למלון של 600 חדרים בלי לפגוע יותר מדי באזור.

ליאת תימור: אבל אנחנו חברי המועצה, למיטב הבנתי, תמכנו בגישתו של ראש העיר, העניין הוא...

דובר: מה הפעולה שהולכים לעשות?

ירון עולמי: התוכנית לא הובאה לפני כן.

יונתן יעקובוביץ: סליחה?

ירון עולמי: התוכנית לא הובאה למועצת העיר.

יונתן יעקובוביץ: אני עוד פעם, אני לא נכנס, אני לא נכנס להאשמות.

- ירון עולמי : ... איך אומר הפסוק, רחמים לא ידע. אנחנו לא ידענו על זה.
- יונתן יעקובוביץ : אתה אולי אישית, ירון, יכול להיות שאתה אישית לא ידעת על זה, אבל זה עבר המון גלגולים בתוך ועדות בעירייה. ירון, זה עבר המון גלגולים בתוך ועדות בעירייה.
- ירון עולמי : בסדר, זה משהו אחר.
- יונתן יעקובוביץ : יכול להיות שזה לא הובא למועצה לאישור, זה הובא למועצה לאישור אם אני לא טועה זה היה בישיבת מועצה האחרונה של הקדנציה הקודמת, שם לא אישרו את זה ומשם זה התגלגל,
- ירון עולמי : בסדר.
- יונתן יעקובוביץ : אבל עוד פעם אנחנו לא נכנסים מי כן היה בעד, מי לא היה בעד, מה שאנחנו צריכים עכשיו לעמוד כמקשה אחת ולהגיד אנחנו נגד זה.
- דובר : מה אנחנו יכולים לעשות כדי למנוע?
- דובר : מה ההליך שעושים כרגע?
- משה פדלון : אני אעדכן אתכם בהמשך,
- יונתן יעקובוביץ : ישנן פעולות משפטיות.
- משה פדלון : גם פעולות משפטיות, גם פעולות של הסברה, אני אעדכן אתכם, אני מתכוון להילחם מלחמת חורמה בפרויקט הזה. עד הסוף, כמה שאפשר.
- דובר : מאה אחוז.
- משה פדלון : עוד עדכון של הרגע האחרון. אם לא יהיו שינויים של הרגע האחרון, ב-15 לאפרייל שדה התעופה נסגר סופית. ייסגר סופית ב-15 באפרייל. הם מנסים בג"צים, אני מקווה שלא...
- דוברת : להפסקת הפעילות.
- משה פדלון : כן, הפסקת הפעילות.
- דובר : גם בג"צ לא עזר להם.
- משה פדלון : נכון להיום היועץ המשפטי לממשלה לא מאשר ומורה אותנו לנקוט בהליכים כנגד רשות שדות התעופה. שר הפנים מתנגד, הוא לא היה מוכן שזה יגיע לוועדה לתכנון ובנייה, שר התחבורה מתנגד. אני מקווה שהשדה הזה ייסגר ב-15 לחודש.
- דוברת : מזל שזה לפני הבחירות, מי יודע מה...

יונתן יעקובוביץ: ירון, אני רק רוצה להבהיר, שנייה, משהו שאמרתי קודם.

משה פדלון: כן.

יונתן יעקובוביץ: אני מקודם השוויתי.

(מדברים יחד)

יונתן יעקובוביץ: אני השוויתי מקודם את פרויקט מלון אכדיה לפרויקט הולילנד בירושלים.

אני כמובן לא השוויתי את הפרויקט מבחינת כל הפרשות של השחיתות שיש

שם מסביב וכל הדברים האלה. אני מדבר על פרויקט בנייה מסיבי באזור

שלא אמור להיות.

מאיה כץ: שיהיה ברור לפרוטוקול המצולם.

משה פדלון: כן. בבקשה.

ירון עולמי: אני רוצה להוסיף, אני תמיד מתגאה בזה ובצדק, ... לקח הערב באליפות

ארצית פרס אליפות מקום ראשון ברובוטיקה.

משה פדלון: איזה יופי.

ירון עולמי: .. תחרות עולמית בסיינט לואיס.

משה פדלון: מה אתה אומר יפה מאוד, יפה מאוד ישר כוח לחינוך, ישר כוח.

טובה רפאל: צריך לאשר להם כסף לנסיעה.

(מדברים יחד)

משה פדלון: שני נושאים קטנים, ברשותכם עדכון. בשעה טובה, אחרי הרבה מאוד

חסמים, ביום חמישי הקרוב יפתח במרינה בית מלון חדש, הרודס, 270

חדרים, מלון מפואר. אנחנו כרשות נסייע להם לרוץ קדימה למען התיירות

בעיר, ואחרון חביב, מונח ביטאון תיירות באזור תעשייה, ביטאון מושקע

תודה לחברים ויושבי הראש, גרי גוזלן, יונתן יעקובוביץ ישר כוח, תמשיכו.

יונתן יעקובוביץ: תודה. אנחנו נשמח לקבל הערות, אם יש למישהו הצעות לשיפור וכדומה.

משה פדלון: אלה הדברים שלי עד כאן, בבקשה ג'ו.

ג'ו ניסימוב: תב"רים, תב"ר ראשון תב"ר חדש מספר 1801 פיצויי הפקעה פארק כבאסה

בעקבות פסק דין.

משה פדלון: טוב, אני מבקש לפני שהחברים יצביעו, רוני בבקשה. בוא תן לנו הסבר למה

אנחנו צריכים לאשר היום 36 מיליון שקלים?

טובה רפאל: זה לא רוני. זה לא כל כך רוני.

משה פדלון : רוני בוא, בוא, בוא לפה.

דובר : ואילנה..

משה פדלון : או אילנה, או קיי, לא, אני רוצה שהוא ייתן את הנתונים, למה 36 ולא 18 מיליון לצורך העניין.

טובה רפאל : זה הפסק דין.

משה פדלון : בבקשה אילנה, אני מבקש שקט.

עו"ד אילנה בראף שניר : מדובר בפסק דין של בית המשפט המחוזי, כבוד השופט בדימוס, דוקטור דרורה פלפל שדנה בתביעות של בעלי קרקע בתחום תוכנית הר/890. אני מזכירה שתוכנית הפארק שחלה על כ-700 דונם מחולקת לשני חלקים. יש את תוכנית הפארק הקטנה כמו שאנחנו קוראים לה, תוכנית הר/890 שזה בחלק הדרום מזרחי של הפארק, המלבן הדרום מזרחי של הפארק, ב-1941 שחלה על כל שאר השטחים, פה מדובר על בעלי הקרקע בתחום הר/1890 שהגישו תביעה לפיצוי ההפקעה, בנוסף לתביעות לירידת ערך על פי סעיף 197 שממשיכות להתברר.

דובר : לבריאות.

ליאת תימור : תודה.

עו"ד אילנה בראף שניר : בית המשפט בסופו של דבר פסק לחובת העירייה תשלום פיצויים של כ-54 דולר למטר רבוע, צמוד למדד המחירים לצרכן ובתוספת ריביות מיום ההפקעה, שזה היה בשנת 2000 ועד ליום התשלום בפועל. מתוך זה כבר שולם לבעלי הקרקע לפני מספר שנים סכום של כ-28 דולר, פלוס הפרשי הצמדה וריבית, כלומר אנחנו מדברים כרגע על תשלום היתרה, ובנוסף לכך פסק בית המשפט לטובת בעלי הקרקע דמי שימוש על תפיסת חזקה בקרקע כדברי בית המשפט לפני ששולם הסכום שאינו שנוי במחלוקת וזאת לכאורה בניגוד לדין, ומדובר פה על 6 אחוז לכל שנה. חשוב להדגיש שעל פסק הדין הזה תלוי ועומד ערעור לבית המשפט העליון, מבלי להיכנס לפירוט של כל הטענות המשפטיות, מי שירצה אני בשמחה אשמח לפרט לו, אבל עם כל הכבוד, אנחנו סבורים שבפסק הדין נופלים טעויות מאוד מאוד מהותיות ושבשורה תחתונה הסכום היה אמור להיות קבוע בשיעור הרבה יותר נמוך. הדיון בערעור יידון באוקטובר 2015 ועד שלא יינתן פסק דין, אנחנו

בעצם לא יודעים מה גורל הדברים. ככל שאנחנו נזכה בערעור, ואני מקווה שאכן כן, כמובן הבעלים יצטרכו להחזיר את הכסף. כבר לפני כן יש שלב נוסף שעל פי פסק הדין ככל הנראה הבעלים כבר יצטרכו להחזיר את ההפרש בין 54 דולר למקסימום של 45 דולר בעקבות דיונים שאמורים להתברר בקשר לסעיף 197. שוב, אני לא אלאה אתכם בפרטים, מי שירצה אני אשמח להסביר לו, אבל על פי פסק הדין ככל שהשומה הזאת לא תעלה, ואין סיכוי שתעלה כי לא הוגש על כך ערר, אז ברגע שהעניין הזה יוכרז סופית בוועדת הערר, הבעלים יצטרכו להחזיר את אותו הפרש בין 54 ל-45 בלי קשר לערעור שהוגש לבית המשפט העליון. זהו, זה מבחינת העקרונות.

משה פדלון: רק לציין שבית המשפט קבע לשלם את הכסף עכשיו ומייד.

עו"ד אילנה בראף שניר: נכון, אתה צודק, אנחנו הגשנו בקשה.

משה פדלון: ביקשנו אבל לא קיבלנו אישור.

עו"ד אילנה בראף שניר: אנחנו הגשנו בקשה לביצוע, נידחנו, ביקשנו דיון חוזר, נדחינו ולכן אנחנו נאלצים לשלם את הכסף לבעלים.

משה פדלון: אני מבקש רוני בשתי דקות נתונים, מה היה צריך לשלם, מה משלמים וכמה.

רוני גאון: טוב, לשמחתי נערכנו על זה כמה שנים לפני, כמו שאילנה הסבירה, אנחנו

שילמנו לפי 28 דולר למטר. אלה כל הסכומים ששולמו ומה שנתר לשלם זה

ההפרש בין פסק הדין לבין מה ששולם בפועל.

טובה רפאל: והדמי שימוש.

רוני גאון: סליחה?

טובה רפאל: והדמי שימוש 6 אחוז.

רוני גאון: אמרתי פסק הדין. פסק הדין כולל גם את דמי השימוש וגם את ההפרש של

פיצויי ההפקעה. אנחנו כבר לפני מספר שנים, כמובן בהתאם להערכת

אילנה, הערכנו איזשהו סוג של סיכון ובעקבות זה עשינו כבר הפרשות

לספרים לפני לא מעט שנים, ואם תראו את הפירוט של התב"ר שמונח

לפניכם, הוא בעצם מראה את כל ההרכב של ה-30, כ-36 מיליון שקל, שזה

התב"ר שאתם מתבקשים לאשר לפיצוי ההפקעה, וזה מורכב בעצם משלושה

סכומים, משלושה סכומים. אחד, תב"ר 1177 פיצוי הפקעה בפארק כבאסה,

יש שם כ-15 מיליון שקל. תב"ר נוסף, תב"ר 1422 הפרשה לתביעות תלויות

כ-13 מיליון שקל, ותב"ר של תביעות תלויות שזה תב"ר כללי של תביעות העירייה בסעיף הזה. בסעיף התקציבי שאתם רואים 4/31 זה סעיף מאזני ששם בעצם על פי שיקולים משפטיים כאלה ואחרים ולפי הערכות סיכון, אנחנו עושים הפרשות בדו"חות הכספיים כנדרש על פי החוק. בניתוח ההפרשות שעשינו, לשמחתנו בצורה זהירה שמרנית ועל פי המלצות משרדה של אילנה, יש שמה 8 מיליון שקל וזה בעצם מביא אותנו לסך של 36 מיליון שקל שאנחנו נדרשים לשלם כעת כהפרש. זאת אומרת אין לנו כרגע שום תוספת שצריך להוסיף על חשבון תקציב 2015, לא בתקציב פיתוח ולא בתקציב השוטף. כל הסכומים במשך כל השנים נאגרו להם על פי הערכות הסיכון של משרדה של אילנה. הסכומים מוכנים כבר לאישור התב"ר.

משה פדלון: או קיי.

עו"ד אילנה בראף שניר: אני רק רוצה שלא יובן לי אחרת. עשינו הערכות סיכון כי אנחנו מחויבים לעשות אבל זה לא משנה את החשיבה שלנו לגבי השגיאות המהותיות שנפלו לדעתנו בפסק הדין שמחייבות הקטנה מאוד משמעותית של הסכום שהעירייה אמורה לשלם.

משה פדלון: אני רק רוצה לציין ממידע שקיבלתי רשמי, שהתושבים הסכימו, בעלי אותם קרקעות לקביעת השמאי המכריע. מונה שמאי מכריע שאמר 45 דולר למטר, אבל קיבלו החלטה שרצים לבית המשפט וזה.

ירון עולמי: מי זה קיבלו? העירייה קיבלה החלטה.

משה פדלון: בוודאי, זה היה מסלול, זה מסלול של משפטי והיום, רוני לא אמר את זה, אנחנו הולכים לשלם למעלה מ-100 דולר למ"ר. זאת אומרת זה, מה שניתן 54 שקלים.

ירון עולמי: דולר.

משה פדלון: 6 אחוז, 54 דולר מ-2000, משנת 2000 6 אחוז דמי שימוש, תעשו את הכול מצטבר ריבית והצמדה ובמקום לשלם את ה-17-18 מיליון, אנחנו משלמים כעת 36 מיליון שקלים. והסיכוי בבית המשפט, לא יודע, קלוש.

משה ועקנין: אפשר להמשיך לערער ולערער וזה יגרום לעוד עליות.

משה פדלון: טוב, אנחנו הבאנו פה נתונים יבשים, אלה נתונים ולצער.

עו"ד אילנה בראף שניר: רק אני רוצה להעיר שהערעור לא היה של העירייה. הערעור של העירייה היא להקטין את ה-45 דולר. הם לא ערערו על 45 דולר.

משה פדלון: אנחנו רצינו להקטין.

עו"ד אילנה בראף שניר: זה היה להקטין אבל לא בהליך הזה.

משה פדלון: בסדר, אני דיברתי,

עו"ד אילנה בראף שניר: התביעה הזאת הייתה תביעה שלהם.

משה פדלון: אני דיברתי עם נציגי התושבים ועורכי הדין, הם גם הסכימו, היו מוכנים לרדת ל-40 דולר.

עו"ד אילנה בראף שניר: לא, ל-40 דולר הם לא היו מוכנים.

משה פדלון: בסדר, בין 40 ל-45 דולר, לא משנה.

עו"ד אילנה בראף שניר: בסדר.

משה פדלון: עכשיו אנחנו משלמים פי 2 וחצי, חד משמעית, מה לעשות, הכסף צריך לצאת כבר מחר בבוקר מקופת העירייה לאותם בעלי הקרקעות וחבל.

יונתן יעקובוביץ: אני רק רוצה להגיד מילה טובה גם לגורם הפיננסי וגם לגורם המשפטי, שהביאו את זה למצב שאנחנו לא נפגעים עכשיו בתקציב 2015 כתוצאה מהדבר הזה, ורציתי רק לשאול אם אנחנו עכשיו משלמים להם בעצם אחרי שדחו לנו את העיכוב ביצוע ואת הדיון מחדש, אם אנחנו משלמים להם עכשיו את הכסף, איזה אפשרויות גבייה תהיה לנו אחרי זה?

משה פדלון: מאוד בעייתי, מאוד בעייתי.

עו"ד אילנה בראף שניר: הליכי הגבייה הרגילים של בתי משפט, כלומר ברגע...

יונתן יעקובוביץ: את אומרת עיקולים, הוצאה לפועל.

עו"ד אילנה בראף שניר: כן, אני רוצה להאמין שחלק מהאנשים ישלמו מרצון וחלק אנחנו כנראה,

דובר: יעמדו בתור.

עו"ד אילנה בראף שניר: לא, לא יעמדו בתור אבל בסדר, הליך משפטי, חלק מהאנשים נוכל לזהות.

משה פדלון: תודה. יש עוד מישהו שרוצה להגיב? אנחנו נעבור להצבעה, בבקשה ירון.

ירון עולמי: אני רק אומר את דעתי שהובאה כאן עוד לפני 12-13 שנים, ולונדון הזכיר אותה, הוא ערבב שני דברים שלא קשורים, אבל את הדבר הראשון שאמרתי

בזמנו, על 760 דונם, על דבר, קודם כל נזכיר שהתוכנית המקורית משנת ה-70 של הפארק היא 1,000 דונם, שמזה כבר נגרע באמת הקניון והאצטדיון ובית חיל האוויר והספורטק וטוב שכך, אלה בסך הכול מתקנים ציבוריים, נקרא להם כך. הפתרון האידיאלי לכל האזור הזה והובא לפתחה של יעל גרמן ברגע שהיא עלתה לשלטון בשנת 98, היה תוכנית איחוד וחלוקה, מעבר לכך שגם לעירייה היו שם המון המון דונמים, כ-200 או 250 אני חושב, כך שאם היינו משאירים פאה של 10 אחוז בפאה הכי צפונית או מערבית או מזרחית בעצם כמעט לקראת כפר שמריהו, זה היה פותר את כל הבעיות של הפארק, הפארק לא היה עולה שקל ונהפוך הוא.

יונתן יעקובוביץ: הוא משאירים פאה למה? לא הבנתי, היו משאירים פאה למה?
ירון עולמי: לבנייה,

יהונתן יסעור: ירון, אתה מערבב שני דברים שלא קשורים אחד לשני.
(מדברים יחד)

ירון עולמי: עד עכשיו לא הגעת לשם וגם לא תגיע לשם ואגב אף עירייה לא מתכוונת להגיע לשם. בסוף בכפר שמריהו יהיה פארק, בגליל ים יהיה פארק, ובתע"ש יהיה פארק, מי צריך 760 דונם שמה, זה סתם, זה עולה לנו עשרות מיליונים, ככה עוד היינו מרוויחים כסף וגם היינו מצליחים לתפעל את הפארק הזה עשרות שנים קדימה בזכות הכסף הזה וגם דירות שיכולות לעשות מה שאתה רוצה בעצם, דירות של העירייה כי ההפקעה הייתה מטעם הדונמים של העירייה. אני עדיין חושב, התוכנית הכי טובה שמה הייתה איחוד וחלוקה, לא היה נגרע כלום מהפארק.

משה פדלון: ירון תודה, תודה.

דוברת: אבל זה לא רלוונטי.

(מדברים יחד)

ירון עולמי: אני רק מזכיר מה היה.

משה פדלון: תודה.

טובה רפאל: אני לא בטוחה שאתה ...

דוברת: זה לא רלוונטי.

- משה פדלון : אנחנו נעבור להצבעה. מי בעד אישור התב"ר? מי נגד? נמנעים אין, כולם פה אחד. בבקשה ג'ו. תב"ר חדש.
- ג'ו ניסימוב : תב"ר חדש מספר 1800 רכישת רכבים חדשים. זה בעצם ריענון מערך הרכב של העירייה.
- משה פדלון : הפסקנו את הליסינג, הפסקנו, הוא יקר מאוד, לא משתלם. הכוונה היא לרכוש רכב חדש ולמכור את כל הישן במקביל, לא משאירים רכבים.
- ג'ו ניסימוב : אנחנו לא מגדילים.
- משה פדלון : לא יודע רכב ה...
ג'ו ניסימוב : אותם השארנו בגלל שהם.. קילומטראז' ואי אפשר..
- משה פדלון : מי בעד? פה אחד.
יונתן יעקובוביץ : אפשר רק לשאול שאלה אדוני ראש העיר.
- משה פדלון : בבקשה.
- יונתן יעקובוביץ : האם אנחנו, יש איזה תוכנית לעשות תחלופה קבועה של רכבים כל 3-4 שנים, הרי אנחנו יודעים שברגע שהרכב עובר את ה-4 5 שנים,
- משה פדלון : המנכ"ל יושב על המדוכה, אנחנו נבנה תוכנית רב שנתית, תוכנית פיתוח מרחבית ואנחנו נדע כל שנה איזה רכבים צריך להחליף. הערה נכונה.
- יהונתן יסעור : אם הרכבים האלה מצוידים בכל אמצעי הבטיחות כמו אמוביליז, וכל מיני אביזרים.
- ג'ו ניסימוב : זה המודל האחרון.
- משה פדלון : זה המודל אחרון.
- יהונתן יסעור : לא מה שמחויב בחוק אלא יותר.
- משה פדלון : גם אם לא אני אנחה לצייד אותם, אין שום סיבה לא לשים חיישנים.
- ג'ו ניסימוב : חיישנים אחוריים אנחנו שמים.
- יונתן יעקובוביץ : אתה מדבר על רדארים וכאלה דברים?
(מדברים יחד)
- משה פדלון : לא, אין שום בעיה. הרכבים הוזמנו עם כל האביזרים. אנחנו נבדוק את זה.
- יהונתן יסעור : מה שאני מבקש שזה באמת יהיה מצויד עם כל האבזור.
- ג'ו ניסימוב : תוספת תב"ר מספר 1.
- יהונתן יסעור : וגם הכשרה לנהגים.

- ג'ו ניסימוב : מספר 1783 שילוט חופים לקראת עונת הרחצה.
- משה פדלון : מי בעד? הערות? פה אחד.
- ליאת תימור : יונתן, עוד קצת שלטים חסרים ביניהם, אם אפשר להגביר.
- ג'ו ניסימוב : זה הכול מתואם אבל.
- (מדברים יחד)
- ג'ו ניסימוב : תב"ר חדש מספר 1802 הצטיידות תקשוב אגף החינוך, מיליון וחצי ₪.
- משה פדלון : הערות?
- ג'ו ניסימוב : הערות?
- משה פדלון : ממשיכים עם תוכנית התקשוב. מי בעד? פה אחד.
- ג'ו ניסימוב : יש לנו סגירת תב"רים.
- משה פדלון : כן, סגירת תב"רים ב-109 אלף שקלים.
- ג'ו ניסימוב : לא השתמשנו..
- משה פדלון : מי בעד סגירת תב"רים? פה אחד. התקציב הרגיל לשנת 2015, הצעות לשינויים, יונה בבקשה סקירה של שתי דקות, תתמקד על הנושא של הרווחה.
- יונה טאוב : אנחנו, על פי חוק, אנחנו כל עדכון בתקציב ושינוי בתקציב כולל הזזות מסעיפים לסעיפים לצורך התאמה לפי צורך או לפי כל מיני דברים בלתי מתוכננים, אנחנו מבקשים את אישור ועדת כספים ואחר כך מועצת העיר להזזות הכספיות. עיקר ההזזה שאתם רואים פה לפניכם זה הזזה בעקבות סיעוף מחדש של כל הסעיפים התקציביים של מחלקת הרווחה. אנחנו נכנסנו לפרויקט מאוד גדול שלא הסתיים בגלל לחץ זמנים בסוף שנה שעברה ולכן אנחנו צריכים לעשות התאמות גם השנה במשך השנה כאשר המטרה האמיתית היא להביא את כל הסעיפים התקציביים של מחלקת הרווחה לסעיפים 1 ו-1 מול הסעיפים התקציביים של משרד הרווחה, כדי שיהיה יותר נוח לשלוט גם בהכנסות וגם בהוצאות של כל סעיף וסעיף בתקציב הזה. אני מניח שגם להבא יהיה לנו עוד קצת עדכונים ותיקונים בסעיפי הרווחה, אבל זה רק הזזות מסעיף לסעיף. זה לא שינוי בסך הכול ההקצבה של התקציב לנושאים האלה. זהו.
- משה פדלון : תודה יונה על הסקירה המקצועית. שאלות? מי בעד? פה אחד.

- ג'ו ניסימוב : הנושא הבא הלוואה מבנק מזרחי של החברה העירונית לפיתוח תיירות.
- משה פדלון : יש לכם את החומר אצלכם, יש הערות? אין הערות. מי בעד? פה אחד.
- ג'ו ניסימוב : תודה. אישור ותיקון הסכם למתן זכות לחברה לפיתוח הרצליה בע"מ לעשות שימוש בגגות מבני ציבור לצורך התקנת מערכות סולאריות פוטו-ולטאיות.
- משה פדלון : ההסכמים מונחים לפניכם, זה חידוש הסכם.
- עו"ד ענת בהרב קרן : זה לא חידוש של ההסכם. זה תיקון של איזשהו סעיף של ההסכם שנעשה.
- ג'ו ניסימוב : זה אישור.
- טובה רפאל : לא, לא, זה תיקון.
- עו"ד ענת בהרב קרן : זה שני דברים. זה אחד זה איזשהו תיקון של איזה סעיף של ההסכם שמופיע בחוות הדעת לפי התשלומים בגין הייצור חשמל, יעברו מחברת חשמל במישרין על ידי הבנק המלווה של הגורם שמפעיל את המתקנים שזה דבר מיוחד, והדבר השני זה באמת אשרור של ההסכם. ההסכם הזה בזמנו אושר על ידי ועדת המכרזים העירונית, הועבר על ידינו לאישור משרד הפנים. משרד הפנים דרש שנאשר את ההסכם בין העירייה לחברה, סליחה, בין העירייה לחברה ההסכם אושר במועצת העיר אבל את ההסכם בין החברה לזכיון בוועדת המכרזים והאמת היא שהאישור של ועדת המכרזים ולא צורף אליכם,
- טובה רפאל : צורף, צורף, צורף.
- משה פדלון : כל החומר נמצא.
- טובה רפאל : צורף בחומר הקודם. כן.
- עו"ד ענת בהרב קרן : או קיי, בסדר, וזהו, רק שבין לבין גם משרד הפנים כבר לא נדרש לאשר את ההסכמים והעירייה היא זאת שמאשרת הסכמי מקרקעין בעצמה, ולכן רצינו גם לאשרר את ההסכם לפניכם.
- משה פדלון : מי בעד? פה אחד.
- דובר : רק גגות ציבוריים של העירייה.
- טובה רפאל : כן, כן, הפקת חשמל במוסדות ציבוריים ובבתי ספר.
- דובר : בתי כנסת בעיקר.
- משה פדלון : אז פה אחד.

- ג'ו ניסימוב : אישרנו פה אחד, הנושא הבא מינויים.
- משה פדלון : טוב, המועצה תתבקש לאשר את מינויה של אורנה ארז ליועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה, מי בעד? אורנה תקומי.
- יונתן יעקובוביץ : בהצלחה.
- משה פדלון : בשם המועצה ובשמי.
- (ברקע מחיאות כפיים)
- דובר : תן לה בכפיים.
- דובר : בהחלט.
- משה פדלון : המלצת ועדת סיוע בדיוור, יש פה המלצות, יש הערות? מי בעד ההמלצות? פה אחד.
- ג'ו ניסימוב : תוספת לסדר היום, יש עוד בקשה להתקשרות ללא מכרז. מועצת העיר מתבקשת לאשר התקשרות ללא מכרז לאספקת והקמת מחסנים לגני ילדים. מאחר ואם אנחנו עכשיו נמצא למכרז חדש, לא נוכל לעשות את זה בפסח כפי שתכננו, התכוונו וכבר הודענו להורים.
- משה פדלון : אנחנו מדברים על רכישה של עד כ-200 אלף שקל, רוני?
- ג'ו ניסימוב : רוני?
- רוני גאון : 40 מחסנים כ-200 אלף שקל.
- משה פדלון : 200 אלף שקלים. שוב, הייתה טעות של אחת החברות. אני מבין שהם נפסלו ואנחנו חייבים לצאת לרכש דחוף לבניית המחסנים בחופשת הפסח, ובכך אנחנו מציבים מחסן בכל גן ילדים. יש לנו, בכל הגנים יהיו לנו מחסנים מסודרים, כמו שיש לנו היום תמי בר בכל הגנים, שאלות? מי בעד?
- יוסף לונדון : ברשותך,
- משה פדלון : כן.
- יוסף לונדון : שאלה לגבי מי שמנהל את ההתקשרות, אני מניח שללא מכרז אני אצביע בעד, אני משוכנע שיראה את שתי ההצעות של המציעים שלא עברו את תנאי הסף.
- מאיה כץ : יוסי זה החלטה של ועדת מכרזים שאנחנו מביאים למועצה.
- יוסף לונדון : צר לי שלא הובנתי, שדיברתי לא ברור ואני אנסח את דבריי, אנסח את דבריי מחדש. אמרתי מראש שאני קראתי את החומר ואני אעיד בצניעות שאני

חושב שהבנתי אותו. אני אצביע בעד. מה שאני מנסה להבין, האם מי שעכשיו ירכוש את המחסנים הללו, אני משער שיראה לנגד עיניו את הצעות המחיר של שתי הקבוצות שלא עברו את תנאי הסף, ואם אני גם מבין נכון הוא גם יהיה רשאי לפנות לאחת מהקבוצות הללו. האם הבנתי?

- גיו ניסימוב : מודעים לזה.
- יוסף לונדון : ואני משוכנע שלא נשלם יותר ממה ש, מאיה כץ : ודאי שלא.
- דובר : המכרז..
- משה פדלון : טוב, מי בעד?
- רוני גאון : סליחה ראש העיר.
- משה פדלון : בבקשה.
- רוני גאון : אני חייב לתקן בשביל שלא להטעות את המועצה הנכבדת הזאת.
- דובר : שמך רק.
- גיו ניסימוב : רוני גאון,
- רוני גאון : רוני גאון.
- גיו ניסימוב : סגן מנהל אגף תבל.
- רוני גאון : ספק אחד לא עמד בתנאי הסף. ספק אחד עשה טעות, במקום לתת לנו הנחה אחידה, אחוז הנחה אחיד על שלושת המחסנים שביקשנו, הוא נתן לנו אחוז הנחה לגבי כל מחסן ומחסן, זה טעות.
- יונתן יעקובוביץ : טכנית.
- רוני גאון : ולכן מבחינתנו ספק אחד נפסל עקב תנאי סף, וספק אחד פשוט נפסל בגלל שגיאה.
- מאיה כץ : בהבנת הנקרא.
- דובר : כן, אבל זה לא משנה.
- משה פדלון : מי בעד רכישת המחסנים? פה אחד.
- גיו ניסימוב : נושא הבא החזר הוצאות משפטיות למר אלי לנדאו.
- משה פדלון : תקרא,
- גיו ניסימוב : כזכור בישיבת המועצה האחרונה אושר החזר הוצאות למר אלי לנדאו בעניין שפילמן סוכנות רכב טויוטה. המנכ"ל הבטיח הסבר לשאלתו של מר לונדון

מדוע לא הופעלה פוליסת הביטוח למנהלים בעניין זה. מצורף בזאת הסבר על ידי מנהל מחלקת הנכסים, עורך דין לאה סדובניק.

משה פדלון : יוסי, זה לפי בקשתך.

גיו ניסימוב : מר לונדון ביקש את זה.

יוסף לונדון : קראתי את החומר, אני מודה על התשובה המפורטת, תודה רבה.

גיו ניסימוב : תודה רבה.

משה פדלון : האם יש לחברי המועצה שאלות? הבהרות? תודה רבה, יום טוב.

ליאת תימור : תודה רבה.

יונתן יעקובוביץ : תודה רבה.

גיו ניסימוב : תודה רבה לכם.

- סוף הישיבה -