

כ"ג תשרי, תשע"ז
25 אוקטובר, 2016

לכבוד
חברות וחברי מועצת העירייה
תפוצת מוזמנים
הרצליה

הנדון: זימון לישיבת מועצה מן המניין ב- 25.10.16

הנדן מוזמן/ת לישיבת מועצה מן המניין.
הישיבה תתקיים ביום ג', כ"ג בתשרי תשע"ז, 25 באוקטובר 2016

בשעה 18:00, *

בתיכון "דור" (המרפ"ד הישן), ברחוב רביבים 3, הרצליה

סדר היום

- א. אישור פרוטוקול
- ב. עדכון רה"ע
- ג. עדכון מנכ"ל
- ד. תב"רים
- ה. התקציב הרגיל לשנת 2016 הצעות שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים) – שינויים ט' ו-י'
- ו. העברת יתרת עודפים בתקציב הרגיל
- ז. דו"ח כספי לרבעון השני של שנת 2016 שנסתיים ביום 3.6.16
- ח. בקשה למחיקת חובות לפי סעיף 339 לפקודת העיריות נוסח חדש
- ט. אישור נוסח מעודכן של מנגנון עקרוני לשיתוף פעולה בין דביר נדל"ן והשקעות בע"מ לבין עיריית הרצליה
- י. מתחם לפרוייקט פינני בינוי – ירושלים סוקולוב – קידום הכרזת המתחם במסלול רשויות של משרד הבינוי והשיכון
- יא. המלצות ועדת התמיכות
- יב. ברית ערים תאומות עם פאפוס.
- יג. אישור נסיעה לחו"ל
- יד. אישור המועצה למתן אזרחות כבוד לשר האוצר – משה כחלון.
- טו. המלצות ועדת ההנצחה
- טז. מינויים
- יז. המלצות הועדה להארכת שירות
- יח. המלצות הועדה להעסקה נוספת
- יט. המלצות הועדה לסיוע בדיוור
- כ. שונות

הערה: בתום הישיבה הרגילה תתקיים ברצף ישיבה שלא מן המניין לדיון לדיון בדו"ח מבקר העירייה.

בברכה,

רינה זאבי

ע. מנהל אגף, לשכת סמנכ"ל בכיר



ז' תשרי, תשע"ז
9 אוקטובר, 2016

לכבוד
חברות וחברי מועצת העירייה
תפוצת מוזמנים
הרצליה

הנדון: תוספות/שינויים לסדר היום לישיבת המועצה מן המניין ב-25.10.16

להלן תוספות / שינויים לסדר היום:

1. **לסעיף אישור למתן תמיכות –**
מצ"ב פרוטוקול ועדת המשנה לתמיכות מיום 29.9.16.
2. **לסעיף אישור נוסח מעודכן של מנגנון עקרוני, לשיתוף פעולה בין דביר נדל"ן והשקעות בע"מ לבין עיריית הרצליה – להלן עדכון דברי ההסבר:**
מדובר על פרויקט למכירת כל יחידות הדיור - 40 סך הכל, בשטח של 77 מ"ר כל אחת כולל ממ"ד + תנייה תת קרקעית אחת ומחסן דירתי בשטח של בין 4-6 מ"ר.
המחיר שבו יימכרו יחידות הדיור, הכולל מחסן ותנייה בקומה ראשונה, לא יעלה על 1,450,000 ₪ כולל מע"מ כדין הידוע כיום (17%), ובתוספת של 10,000 ש"ח לכל קומה. המחירים צמודים לעליית מדד תשומות הבנייה.
המנגנון זהה בעקרונותיו למנגנון שאושר בישיבת מועצת העיר מיום 19.5.15, על פיו יימכרו כל 40 יחידות דיור בבניין מגורים ברחוב אמה טאובר, אם וככל שתאושר תוכנית (תב"ע), בהגרלה לבני הרצליה בלבד במחירים המוזלים והמפוקחים כמפורט לעיל, אך בכפוף לעדכון מחירי הדירות, בין השאר-נוכח משך הזמן שעבר בין ההחלטה לבין צפי סיום הביצוע, ושינויים נוספים להבטחת זכויות והתחייבויות הצדדים.
אישור זה כפוף לאישור של הועדה המקומית ואישורה של התוכנית.

בכבוד רב,

ר' אבי

רינה זאבי

ע. מנהל אגף, לשכת סמנכ"ל