

עיריית הרצליה

ישיבת מועצה שלא מן המניין מספר 45

מיום 25 לאוקטובר 2016

נוכחים:

1		
2		
3		
4		
5		
6	ראש העיר ויו"ר הישיבה	משה פדלון
7	סגנית וממלאת מקום ראש העיר	מאיה כץ
8	סגנית ראש העיר	איה פרישקולניק
9	סגנית ראש העיר	עופרה בל
10	חבר מועצה	צבי וייס
11	חבר מועצת העירייה	גרי גוזלן
12	חבר מועצת העירייה	יוסף קוממי
13	חבר מועצת העיר	יריב פישר
14	חבר מועצת העירייה	אבי ברדה
15	חבר מועצת העירייה	משה ועקנין
16	חבר מועצת העיר	יהונתן יסעור
17	חבר מועצת העירייה	יוסף לונדון
18	חברת מועצת העיר	ליאת תימור
19	חברת מועצת העירייה	טובה רפאל
20	חבר מועצת העירייה	ירון עולמי
21	חבר מועצת העיר	תום סטרוגו
22	חברת מועצת העיר	איריס אתגר
23	חבר מועצת העיר	אלעד צדיקוב
24	חבר מועצת העיר	יונתן יעקובוביץ
25		

משתתפים

26		
27		יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה
28		ג'ו ניסימוב- סמנכ"ל העירייה
29		ירון הררי- מבקר העירייה
30		רוני חדד- ממלא מקום גזבר העירייה
31		רינה זאבי- עוזרת מנהל אגף, לשכת סמנכ"ל
32		עו"ד ענת בהרב- יועצת משפטית
33		עו"ד אילנה בראף- שניר- יועצת משפטית חיצונית
34		פאני גואטה- מנהלת המחלקה לשירותים כלליים- אגף חינוך
35		עופר מור- מנכ"ל החברה העירונית לפיתוח תיירות בהרצליה בע"מ
36		דיאנה יונייב- מנהלת שירות לקוחות מרינה- החברה לפיתוח תיירות
37		

פרוטוקול

סדר היום

דיון בדו"ח מבקר העירייה לשנת 2015, ובהמלצות ועדת הביקורת.

יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :

אנחנו הולכים לדון כישיבה שלא מן המניין בנושא דו"ח ועדת הביקורת. אני רוצה להסביר מה קרה היום שהודענו על בקשה לדחייה. ההחלטה על דחיית ישיבת ועדת הביקורת התקבלה הבוקר בהמלצה שלי ועל ידי. אני חושב בראיה מקצועית שהיא לא הוגשה על פי הנוהל הבקיים בעירייה מזה שנים. תמיד בכל השנים, ואפשר לבדוק את זה, הגשת המלצות מבקר העירייה בדרך כלל באה בצירוף הערות יושב ראש ועדת הביקורת והתייחסות חברי הוועדה. נייר העבודה שהוגש על ידי יושב ראש ועדת הביקורת לא עבד על פי הנוהל הזה. כפי שצינתי ואני מחדד. אחרי שמבקר העירייה נותן את המלצותיו, יושב הראש נותן כמובן את הערותיו וחברי ועדת הביקורת מתייחסים לשני ניירות העבודה האלה. מה שקרה, חברי ועדת הביקורת לטעמי, עם חלק מהם גם דיברנו, הם לא אישרו, לא הצטרפו להמלצת המסמך של יושב ראש הוועדה ויש להם גם הערות על זה.

לכן גם עכשיו אני ממליץ שנדחה את הישיבה הזאת על מנת שנעבוד על פי הנוהל הקבוע. כפי שאמרתי המלצות המבקר, הערות של יושב הראש, הערות של חברי הוועדה על מנת שבאמת נעשה ישיבה מקצועית ומסודרת.

אני מוכרח לציין שיושב ראש ועדת הביקורת, אם אני טועה תקן אותי, יודע כפי שמסרתי בוועדת הביקורת שחלק גדול או חלק מההמלצות של מבקר העירייה תוקנו תוך כדי תנועה. שתי דוגמאות, כל נושא ההיסעים, תוך כדי תנועה תוקנו. כל הנושא של הטיפול בשירות הפסיכולוגי תוך כדי תנועה טופל. אנחנו מאמינים בביקורת, אנחנו רוצים לשמוע ביקורת, הביקורת נועדה לתקן דברים שלא מתנהלים כמו שצריך. בגוף כזה גדול דברים יכולים לקרות.

לכן אני המלצתי לראש העיר שנדחה את הישיבה הזאת אבל יושב ראש ועדת הביקורת ביקש שהישיבה תתקיים. ראש העיר קיבל את בקשתו של יושב ראש ועדת הביקורת והישיבה מתקיימת. אפשר היה להעלות את זה עכשיו להצבעה ולהגיד מי בעד לדחות. יריב, אתה יודע שככל הנראה.

יריב פישר, חבר מועצה :

יהודה מה שאתה עושה עכשיו זה לא בסדר.

יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :

תן לי לסיים עוד לא סיימתי.

יריב פישר, חבר מועצה :

אין לך מילה.

1 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :
2 לא סיימתי. תן לי לסיים. לכן כמו שדיברתי איתך זה לא עולה להצבעה. אתה תחליט אם
3 הישיבה מתקיימת.

4
5 יריב פישר, חבר מועצה :
6 ברור שהישיבה מתקיימת.

7
8 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
9 נכון לבוא ולהגיד לחברי המועצה שמוגש דו"ח בניגוד לנהלים שהיו בעירייה, עד כאן.

10
11 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :
12 אז אני עמדתני בסיכום.

13
14 ירון עולמי, חבר מועצה :
15 היו שני דיונים של הוועדה?

16
17 עו"ד ענת בהרב- יועצת משפטית :
18 זה לא הנהלים שהיו בעירייה. אני רוצה לומר, ההחלטה בסופו של דבר צריכה להיות החלטה של
19 ועדת ביקורת וההמלצות הן המלצות של ועדת ביקורת. לכן אחרי שהוועדה מקיימת את דיוניה
20 באמת היה נוהל שאחר כך באמת חברי הוועדה מתכנסים ומגבשים המלצות כי ההמלצות
21 צריכות להיות המלצות של ועדת ביקורת כמו כל ועדה אחרת.

22
23 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
24 ההמלצות האלה מופיעות כאן בפני המועצה?

25
26 עו"ד ענת בהרב- יועצת משפטית :
27 לא מה שקרה בפועל. (מדברים ביחד)

28
29 יריב פישר, חבר מועצה :
30 אני רוצה להסביר. זה לא היה הנוהג ענת ויש סיבה לזה שזה לא היה כי 99% מהדברים שהמבקר
31 אומר עולים אוטומטית. יתקן אותי המבקר. 99% מהדברים שהוא אומר נמצאים פה בדו"ח
32 הזה. יש דברים פוליטיים ועליהם אתם מתנגדים אנחנו נדבר עליהם היום. אני רוצה להסביר
33 לכם שכבודך גם היה יושב ראש ועדת ביקורת וגם לא הסכים לדברים. בסופו של דבר זה עולה
34 לכאן. אני אופוזיציה, אתם לא חייבים לאשר פה שום דבר. תגידו שכל הדו"ח לא נכון. לעלות
35 לפה זה חייב לעלות.

36
37 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :
38 זה הכל בסדר. ראש העיר החליט שהוא לא מעלה את זה להצבעה, יחליט יושב הראש.

1 עו"ד ענת בהרב- יועצת משפטית :

2 אנחנו נקיים את הדיון ואני לא יודעת מה היה נהוג או לא. אבל מאחר והדברים האלה עלו אז
3 אני רוצה להבין. החלטה של ועדת ביקורת צריכה להיות החלטה של ועדה, זה הכל. היום נקיים
4 דיון כי כולם מסכימים.

5
6 דובר :

7 ברמה המשפטית ענת תדגישי כאן לכולם שגם לולא היו בכלל המלצות של הוועדה המועצה
8 רשאית לדון בדו"ח כך שזה לא רלבנטי בכלל.

9
10 עו"ד ענת בהרב- יועצת משפטית :

11 היא לא רשאית, יש תקופה מסויימת... (נכנסים אחד לדברי השני)

12
13 יריב פישר, חבר מועצה :

14 אני עומד בהסכם ביני לבין יהודה, מי שיקריא עכשיו את כל מה שהיה היסטוריה וההחלטות,
15 אחריו אני אתקן אותן, המבקר בבקשה.

16
17 ירון הררי- מבקר העירייה :

18 אני לא אקריא את כל ההמלצות.

19
20 דובר :

21 הדברים העיקריים.

22
23 ירון הררי- מבקר העירייה :

24 אני רק רוצה כמה מלים לפני שנתחיל.

25
26 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :

27 סליחה ירון. אני מבקש שתתייחס לנושאים תתחיל בנושא של ההיסעים. יש פה חמישה אנשים
28 שצריכים להגיע לחתונה של חבר מהעבודה.

29
30 ירון הררי- מבקר העירייה :

31 הדו"ח הזה כמו כל דו"ח ביקורת שלנו נדון ביחידות המבוקרות, גם ברמת מנהלי המחלקות
32 וכמובן מנהלי האגף. כפי שאתם יכולים לראות בדוחות רוב ההמלצות התפעוליות מקובלות על
33 המבוקרים. לאחר מכן מתקיים דיון אצל ראש הצוות ואצל מנכ"ל העירייה כמובן. בסופו של
34 תהליך הדו"ח הזה מגיע לוועדת הביקורת. ועדת הביקורת השנה קיימה שני דיונים, אני חייב
35 לומר שהדיונים היו דיונים ענייניים, ממצים. זה המקום באמת להודות לחברי הוועדה.
36 בסיכומו של דבר האפקטיביות של הביקורת נמדדת ביישום של הדו"ח שלה. בשביל לקבל
37 פרספקטיבה נכונה לגבי ההמלצות של הדו"ח הזה אני רוצה להסב את תשומת לבם לסוף
38 הדו"ח. בסוף הדו"ח עשינו מעקב אחרי תיקון ליקויים לשנת 2012-2014. תיקון הליקויים הזה
39 נדון גם בצוות לתיקון ליקויים שהתכנס כמה וכמה פעמים במהלך השנה בראשות המנכ"ל.

1 מהניתוח שאנחנו לפחות עשינו אפשר לראות שמרבית ההמלצות טופלו, מרבית הליקויים תוקנו.
2 מה שלא תוקן כמובן עבר לטיפול של הצוות לטיפול בליקויים. כך שכשאנחנו מסתכלים על
3 הדו"ח הזה אני חושב שכדאי שאנחנו בישיבה הזאת נתרכז בהערות היותר מערכתיות. גם בגלל
4 קוצר היריעה וגם בגלל שמרבית הדברים התפעוליים מקובלים, מבוצעים וכמו שאמרתי קודם
5 תגובת המבוקר יכולה להראות שרובם מקובלים.
6 נתחיל עם הדו"ח של ההיסעים, פרק ה' בדו"ח.

7
8 ירון עולמי, חבר מועצה :
9 אתה מקריא את ההמלצות?

10
11 ירון הררי- מבקר העירייה :
12 אני לא אקריא את ההמלצות. ההמלצות מונחות בפניכם. אם זה בסדר מבחינתכם אני רק אגע
13 בכמה דברים עקרוניים ולמי שיש הערות, יעיר.
14 אני דווקא רוצה להתחיל עם הנתונים העיקריים, עמוד 14, אנחנו מדברים על תקציב. אנחנו
15 מדברים על 829 תלמידים שמוסעים במערכת החינוך העירוני בתקציב של 10 מיליון שקלים.
16 באגף הרווחה מוסעים עוד 150 מטופלים בתקציב של מיליון שקלים.
17 הערה ראשונה שלנו שהיא הערה מערכתית. יש לנו פה שתי יחידות שעוסקות בכל מה שקשור
18 להסעות. יחידה אחת נמצאת במחלקה לשירותים כלליים באגף החינוך. היחידה השנייה נמצאת
19 באגף רווחה, יש שם עובדת שאחראית על כל הנושא של ההיסעים. אנחנו המלצנו לשנות את
20 המבנה הזה ושכל ההסעות של אגף הרווחה וגם של אגף החינוך ינוהלו בידי יחידה אחת שתיתן
21 שירות, אם זה יהיה בחינוך, היא תיתן שירות לרווחה. באופן הזה ייפתר חלק גדול מהליקויים
22 שאנחנו העלינו בדו"ח הזה. מה שקשור לשיוך התלמידים, לחוסר יעילות שבו שתי מערכות
23 עובדות מול אותם קבלנים וחוזים. כמובן שיהיה פה שיתוף מידע יותר טוב.
24 בצמוד להמלצה הזאת המלצנו גם לנהל את כל עניין ההיסעים במערכת מידע. כיום הדברים
25 האלה מנוהלים באקסל, אנחנו מדברים פה כמו שהזכרתי קודם על 800 ומשהו תלמידים בחינוך
26 ועוד 150 תלמידים ברווחה, זו כמות מאד גדולה. אלה תלמידים שמשויכים לקווים וזו אופרציה
27 שאני חושב שלצורך היעילות צריך לנהל אותם במסגרת מערכת מידע.

28
29 ליאת תימור, חברת מועצה :
30 זה יהיה תחת חינוך?

31
32 ירון הררי- מבקר העירייה :
33 אני חושב שמאחר והנפח הגדול.

34
35 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :

36 שני הדברים האלה בוצעו. זה כמו שאמרתי שתוך כדי תנועה הדברים נעשו. כל נושא ההיסעים
37 הוא באחריות מנהלת המחלקה לשירותים כלליים פאני גואטה שמרכזת את הכל. יש לה רפרנט
38 באגף הרווחה שמכיר יותר לפרטי פרטים את הבעיות האישיות של כל אלה שמוסעים, זה נעשה.
39 בדו"ח שלי בתחילת הישיבה דיווחתי על תוכנית מחשוב מיוחדת, בוצע, היא כבר עובדת.

1 יוסף קוממי, חבר מועצה:

2 היסעים לילדים רגילים שלומדים בבתי ספר מחוץ לעיר?

3
4 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה:

5 הכל, גם היסעים של תלמידים שנוסעים לבני ברק, לנתניה.

6
7 יוסף קוממי, חבר מועצה:

8 יש חלק שלא מקבלים.

9
10 דובר

11 יש קריטריונים.

12
13 ירון הררי- מבקר העירייה:

14 שוב אני אומר, אני לא נכנס לכל הדו"ח אבל אני חושב ששני המרכיבים יחסכו חלק גדול

15 מהליקויים שמצאנו פה.

16 הנושא השני, חוזה משכ"ל. כל הנושא של חוזים עם חברות ההסעה נעשה באמצעות משכ"ל.

17 בדקנו את המכרז ולא היו לנו הערות לגבי זה. מה שכן יש לנו הערות זה לגבי חוזים שנחתמו עם

18 הקבלנים. משרד החינוך במסגרת חוזר מנכ"ל הוציא נוסח של חוזים שצריכים להיחתם מול

19 חברות ההסעה מהסיבה הפשוטה, ההחזרים על ההסעות האלה מגיעים ממשרד החינוך. משכ"ל

20 החתים את העירייה או העירייה חתמה על חוזים שהם לא בנוסח שמשך החינוך המליץ עליו.

21 לכאורה מדובר פה על פגם פורמלי אבל כשבדקנו את זה יותר לעומק ראינו שיש שינויים

22 מהותיים גם בהיקף הביטוחי, גם ציטוט של הוראות הבטיחות. לכן אנחנו ממליצים להבא

23 להיצמד לחוזים של משרד החינוך.

24
25 משה ועקנין, חבר מועצה:

26 זה פגע בהחזרים?

27
28 ירון הררי- מבקר העירייה:

29 זה לא פגע בהחזרים. אבל כמובן חברה עם היקף ביטוחי נמוך.

30
31 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה:

32 ההמלצה הזאת מקובלת.

33
34 ירון הררי- מבקר העירייה:

35 נושא נוסף שקשור למשכ"ל, משכ"ל נתנה פה חבילת שירותים שכוללת כמובן את הכנת החוזים,

36 והחבילה השנייה היא פיקוח על זה שההסעות מגיעות ברכבים הרלבנטיים ונמצאים עם הנערים

37 הרלבנטיים וכל מה שקשור בזה. השירות הזה שמשכ"ל נותנת לנו לא מלווה במסגרת חוזה. אני

38 יכול להתלות באילנות גבוהים ולומר שגם מבקר המדינה בדו"ח 2015 כתב שצריך לעגן את זה

39 במסגרת חוזית שבה יובהר בדיוק היקף השירות שהם נותנים לנו ואיך אנחנו מסתמכים על זה.

1 כשאנחנו התחלנו לבדוק את השירותים שאנחנו מקבלים ממשכ"ל באמת ראינו שהשירותים לא
2 מספקים. חלק גדול מהביקורות נעשו בהסעות לרעננה כאשר רק 2% מהמוסעים מוסעים לרעננה
3 ויש לנו חשש שהזמינות של הבודקים זה היה המניע להחלטה של משכ"ל איפה לבדוק מה.
4

5 יריב פישר, חבר מועצה:

6 רק תוסיף את העלות. העלות היא כמעט חצי מיליון שקלים לשנה.
7

8 ירון הררי- מבקר העירייה:

9 כן העלות תמורת השירות של הפיקוח היא כמעט 500 אלף שקלים לשנה. בנוסף לזה היו לנו גם
10 הערות לגבי אופי וסוג הבדיקות. לכן אנחנו המלצנו לערוך תוכנית מסודרת. דרך אגב משכ"ל גם
11 לא עובדים לפי תוכנית ואנחנו המלצנו לעשות תוכנית.
12

13 איריס אתגר, חברת מועצה:

14 חייבים לעבוד עם משכ"ל?
15

16 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה:

17 תיכף נסביר את העניין.
18

19 ירון הררי- מבקר העירייה:

20 אנחנו המלצנו לעשות תוכנית בקרה מסודרת שאנחנו נפקח עליה ונראה שהכל בסדר. לדעתי
21 לשקול לנוכח העלויות האלה אם להפעיל מערך בדיקה כזה משלנו ולא להיעזר באחרים.
22

23 אלעד צדיקוב, חבר מועצה:

24 השאלה, הבדיקה צריכה ... של הבדיקה?
25

26 יריב פישר, חבר מועצה:

27 יש מכרז עוד מעט ונצטרך להחליט אם עושים את זה ככה או כמו שסיכמנו בישיבה שמפצלים
28 את זה לשניים. הם יתנו את ההצעות ואת הפיקוח תעשה העירייה. זה נראה הפתרון הכי טוב.
29

30 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה:

31 אנחנו עכשיו בודקים כמה אפשרויות במקביל. כפי שאמרתי חלק גדול מהמלצות המבקר בוצע
32 תוך כדי תנועה. משכ"ל זו חברה של השלטון המקומי והם נותנים שירותים לרשויות מקומיות.
33 אנחנו במגמה של לצמצם פעילויות מול משכ"ל ולעשות לבד. הראיה, בניית הבניין החדש של
34 העירייה היה בידי משכ"ל קיבלנו החלטה נכונה מאד שחסכה לנו הרבה כסף והעברנו את זה
35 לחברה לפיתוח. אבל יש נושאים שהם מתמחים בהם כמו היסעים. אז נפריד את זה לשניים.
36 קודם כל ההערה לגבי הפיקוח, שיהיה פיקוח שלנו ולא פיקוח של משכ"ל, היא הערה נכונה מאד
37 ואנחנו בכיוון של ליישם את זה. בהמשך להערה שלך איריס, אני לפחות חשבתי איך שנכנסתי
38 לתפקיד אמרתי אני רוצה מכרזים. אני לא רוצה לעבוד מול משכ"ל.

1 אנשי המקצוע באגף החינוך, בגזברות וכל מי שפועלים בעניין הזה טוענים מהניסיון והידע שלהם
2 שזה עשוי או עלול לייקר את ההוצאות. בשלב זה אין לי מספיק כלים לבדוק האם זה ייקר או
3 יוזיל. לכן הנושא הזה עדיין נמצא בבדיקה. מה שכן, יישום הפיקוח על ההיסעים אנחנו בהחלט
4 מתחילים לעשות את זה בשלב הזה. עד ינואר נקבל החלטה אחרי שנעשה בדק רציני אם אנחנו
5 הולכים על מכרז או לא. אני מוכרח להגיד שאני הייתי בעד מכרז ולא דרך משכ"ל אבל תפסתי
6 קצת רגליים קרות מהחשש שיהיה יותר יקר אבל נבדוק את זה.

7
8 צבי וייס, חבר מועצה :

9 אם זה יותר יקר אי אפשר לחזור למשכ"ל?

10
11 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :

12 אם הוצאת מכרז אתה מחוייב להמשיך במכרז.

13
14 יוסף קוממי, חבר מועצה :

15 תאמין לי במכרז זה יעלה לך יותר זול, אני אומר לך.

16
17 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :

18 דרך אגב, אני אשמח מאד אם יש חברי מועצה שיכולים לעזור לנו בחשיבה בעניין הזה של מכרז
19 או לא נשמח מאד.

20
21 ירון הררי- מבקר העירייה :

22 בכל מה שקשור לשיבוץ, תיעוד... של חשבונות וכדומה אני חושב שאימוץ שתי ההמלצות
23 שדיברנו קודם יפתור את העניין הזה. אלה עיקרי הדברים בדו"ח הזה.

24
25 יריב פישר, חבר מועצה :

26 קודם כל אני רוצה להגיד לפאני שאני חבר בוועדה הרבה מאד שנים ולמרות מה שהיה בוועדה
27 הכאב שלך זה משהו שאנחנו לוקחים בגאווה כי איכפת לך. לא להרבה אנשים איכפת כמו
28 שאיכפת לך. גם את ההערות שלנו קבלי כהערות בונות.
29 לגבי קבלני משנה, עוד פעם אני אומר את זה, גם אמרתי את זה בוועדה, לשים על זה עין. בסופו
30 של דבר זה בלי ביטוח, זה בלי לדעת מה קורה. גם אם זה במקרה קיצון להכין תוכניות לדברים
31 האלה. חוץ מזה נראה לי שסיימנו לגבי הנושא הזה.

32
33 ירון עולמי, חבר מועצה :

34 אני גם רוצה להגיד אגב בתור אחד שצריך בעבר את השירותים של מערך ההסעות שפאני, עושה
35 עבודת קודש. זה מאד קשה וזה לא פשוט. זה המון ילדים, חלקם חינוך מיוחד וזה לא קל. זה לא
36 רק הסעות יש לנו ליוויים וכולי. כל הכבוד, באמת.

1 משה ועקנין, חבר מועצה :

2 אני גם רוצה להגיד מילה אחת משה ויהודה בקשר לפאני גואטה שהיא עושה עבודה מדהימה
3 במאמץ. שעות עבודה שלא נגמרות. זה עד שבע, שמונה בערב, מאות הורים וילדים, עבודת קודש
4 מהלב במסירות מלאה למען ילדי הרצליה. ישיר כוח על כך.

5
6 פאני גואטה, מנהלת המחלקה לשירותים כלליים- אגף חינוך :
7 תודה.

8
9 משה פלדון, ראש העיר- יו"ר :
10 תודה פאני, תודה בשם כולנו.

11
12 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :
13 נצביע על כל דבר או הכל ביחד מקשה אחת?

14
15 דובר :
16 עדיף פרק, פרק.

17
18 משה פלדון, ראש העיר- יו"ר :
19 מי בעד ההמלצות? פה אחד.

20
21 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :
22 יש אפשרות שניגע בדו"ח על חברת פיתוח ותיירות?

23
24 ג'ו ניסימוב- סמנכ"ל העירייה :
25 המלצות בנושא החברה לפיתוח תיירות.

26
27 ירון הררי- מבקר העירייה :
28 אני חייב לומר פה שהיו לנו דיונים עם עופר וגם עם דיאנה שנמצאת פה וכמובן עם יושב הראש.
29 זה היה דו"ח שעברו פה על כל סעיף וסעיף ואני חייב לומר שמרבית או כמעט כל ההמלצות פה
30 מקובלות על הנהלת החברה ואני מברך על זה.
31 לכן אני רוצה לגעת פה על שני נושאים שהם קצת יותר מערכתיים ולא ניגע בכל הנושאים
32 האחרים. הנושא הראשון כל מה שקשור למדיניות המחירים שהיו לנו גם על זה הרבה מאד
33 דיונים. למעשה המתחרה הישירה של מרינה הרצליה זו מרינה תל אביב.

34
35 ירון עולמי, חבר מועצה :
36 במחירים אתה מתייחס לתעריפי עגינה?

1 ירון הררי- מבקר העירייה :

2 כן. יש עודף ביקוש וחוסר בהיצע... כשבדקנו את המדיניות של עדכון המחירים ראינו באמת
3 שמשנת 2014 המחירים עודכנו אבל שש שנים לפני כן לא עדכנו את המחירים. אחד הדברים
4 שבדקנו זה באמת להשוות את המחירים שלנו למחירים בתל אביב. מצאנו שהמחירים אצלנו
5 זולים ב-20%-35% מהמחירים בתל אביב. אנחנו לא ממליצים להעלות או להוריד, אנחנו
6 ממליצים לבחון כל פעם את המחירים ביחס למתחרים וכמובן לחברה יש האפשרות להחליט אם
7 היא רוצה להעלות או להוריד. בהזדמנות אנחנו רוצים גם... את שיעורי ההנחה שניתנים לתושבי
8 הרצליה שזה גם מופיע בדו"ח. זה מה שקשור למדיניות המחירים.

9 הנושא השני הוא נושא שהוא קצת יותר מערכתי זה הנושא של חברת אביאל. אנחנו בדקנו את
10 הנושא. אני מדבר על עמוד 53, פרק 11.א. לדו"ח.

11 אני אגיד בכמה מלים את ההיסטוריה הלא רחוקה. ב-26/1/2012 נסגר מכרז של השכרת קיוסק
12 ומסעדה בחוף הדרומי בהרצליה, חוף אכדיה צפון. זה נכס עירוני, העירייה העבירה לחברה
13 הכלכלית את הניהול של המכרז הזה. במרץ 2012 נחתם חוזה בין החברה לבין חברת אביאל.
14 חברת אביאל הציעה הצעה שהיא גבוהה ב-56% מהאומדן. הזמינו אותה לשימוע כדי להשתכנע
15 שיש באמת בסיס כלכלי להצלחה שלה. חברי ועדת המכרזים השתכנעו שאכן יש בסיס ואישרו
16 את החוזה.

17 מהרגע הזה בו נחתם ההסכם, התכנון היה שבאפריל 2013 תיפתח המסעדה. אם אנחנו
18 מסתכלים על מבחן התוצאה של ניהול הסכסוך, נקרא לזה ככה, אני רוצה לגעת בכמה נקודות.
19 קודם כל, המסעדה עצמה לא נפתחה עד 2016 מועד שבו נחתם הסכם הפשרה שגם עליו נדבר.
20 הסכסוך גרם לכך שהמסעדה לא נפתחה וגם התשלומים הופסקו. התשלומים שהיו צריכים
21 לשלם על החלק שכן היו צריכים לשלם. כל התשלומים הופסקו לחלוטין. בהקשר הזה אני רוצה
22 לציין שאפילו תשלומי החשמל שהחברה נושאת בהם ואביאל צריכה לשלם אותם, גם הם לא
23 כובדו. רק בנובמבר 2014 הוגשה תביעת פינוי. עד אז ועד היום למעשה החברה בחרה שלא לממש
24 את הערבויות. השוכר בנכס עשה עבירות בנייה. במאי 2013 יצא דו"ח של מחלקת הפיקוח
25 העירוני שנתן רשימה שלמה של חריגות בנייה שהשוכר ביצע. בנוסף לזה הקיוסק שכן עבד, עבד
26 ללא רישיון כי אי אפשר היה להכשיר את הקיוסק בשעה שיש חריגות בנייה במתחם.

27 עוד דבר שנודע לנו במהלך הביקורת זה שימוש במסעדה במבנה המסעדה עצמה. מבנה המסעדה
28 סגור כאילו בגלל כל המחלוקות אבל הסתבר לנו שהשוכר עשה שימוש במבנה המסעדה. אתם
29 יכולים לראות בעמוד 55 שבמרץ 2016 היה ביקור של הוטרנר העירוני שקבע שבמבנה מטפלים
30 במזון בעוד שכל המבנה הוא ללא רישוי וללא תנאים סניטריים נאותים.

31 אני רוצה להזכיר בהקשר הזה שאנחנו מדברים פה על נכס עירוני של העירייה שבנכס הזה היו
32 חריגות בנייה גם קיוסק שפועל ללא היתר. במשך שלוש שנים החברה לא הצליחה להוציא את
33 השוכר או להגיע איתו להסדרים או להכניס שוכר אחר במקומו.

34
35 משה ועקנין, חבר מועצה :

36 על מה הסכסוך?

1 ירון הררי- מבקר העירייה :

2 אני לא נכנסתי לעניין של הסכסוך מהסיבה הפשוטה שאני חושב שכל סכסוך שלא יהיה לא יכול
3 להימשך שלוש וחצי שנים בשעה שלא משלמים. יושב הראש הנוכחי יכול בוודאי להסביר בדיוק
4 על מה היה הסכסוך.

5
6 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :

7 יש תיאום ביניכם איך מציגים את הנושא, הקודם והנוכחי?
8

9 ירון הררי- מבקר העירייה :

10 אני רוצה רק לסיים את הנושא בקשר להסכם הגישור. אני מבין שהליך גישור זה דבר שהוא
11 לגיטימי ואין לי שום בעיה עם הדבר הזה. אני חושב שהגישור היה צריך להצטמצם לכמה אנחנו
12 צריכים לקבל מהשוכר וכמה השוכר צריך לקבל מאיתנו. הגישור לא היה צריך לכלול את
13 ההתחייבות של העירייה לחתום עם השוכר הזה אופציה לעוד חמש שנים. אני רוצה לומר פה
14 שלא רק שחותמים איתו לעוד חמש שנים אלא מי שיקבע את גובה דמי השכירות הראויים יהיה
15 המגשר, הבורר. יכול להיות שהוא יקבע פחות מהחוזה שנחתם עם אותו שוכר.

16
17 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :

18 דרך אגב גם ההחלטה של הבורר צריכה לעבור אישור בית משפט.
19

20 ירון הררי- מבקר העירייה :

21 בכל מקרה אני חושב שהיה צריך להגביל את עבודתו של הבורר, לקבוע כמה כסף מגיע לו, מגיע
22 לנו. לפתוח דף חדש ולא תהיה עיסקה עם אחד שלא שילם.
23

24 יוסף קוממי, חבר מועצה :

25 יכול להיות שמגיע לו כסף? אמרת מגיע לו, מגיע לנו.
26

27 ירון הררי- מבקר העירייה :

28 ... על פניו בנייה בלתי חוקית. הפעיל קיוסק ללא היתר והתנהל בבריונות מול העירייה. זה מה
29 שיש לי לומר.
30

31 יריב פישר, חבר מועצה :

32 יש דברים שהמבקר אומר ואומר אותם בדיפלומטיות וכמו שצריך כמו מבקר. אני מעדיף להיות
33 קצת שונה בעניין הזה כי מדובר בדו"ח שאני כבר 13 שנים בוועדת ביקורת, כמדומני הוא הדו"ח
34 הכי חמור שהיה אי פעם.
35

36 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :

37 לפחות יש לך אחריות חלקית.
38
39

1 יריב פישר, חבר מועצה:

2 בהחלט, גם לך. אבל אני לא חושב שהנושא אני ואתה.

3 במערכת הבחירות האחרונה תרמו לסיעת חזון וניסיון 86 אלף שקלים. 10% ממי שתרים לסיעת
4 חזון וניסיון זו אותה חברה שאנחנו מדברים עליה כאן. זה הובא לכם גם עכשיו, זה כתוב כל אחד
5 יכול לראות את זה. יש לי כאן שני מכתבים שנשלחו אחד לראש העיר ואחד ליונתן.

6
7 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה:

8 בוא אני אקצר לך.

9
10 יריב פישר, חבר מועצה:

11 אתה אל תקצר לי בבקשה. יש לי כאן שני מכתבים שנשלחו גם ליונתן וגם לראש העיר ואני
12 מקריא משניהם את הדברים העיקריים. אחד מספטמבר 2014, זה חשוב התאריכים, למרות
13 שעברו כמעט שלושה חודשים מאז התחייבת בפגישה שהתקיימה בה נכחו אתה דורון נחום יועץ
14 ראש העיר לענייני תקשורת ואנוכי להעביר את כל המחלוקת שבינינו לבוררות.

15
16 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה:

17 המכתב הזה ממי למי?

18
19 יריב פישר, חבר מועצה:

20 המכתב הזה משרון אדרי. עד היום לא נעשה דבר. זה בספטמבר 2014.

21
22 צבי וייס, חבר מועצה:

23 מי זה שרון אדרי?

24
25 יריב פישר, חבר מועצה:

26 שרון אדרי זה הבעלים בעצם של החברה.

27
28 ירון עולמי, חבר מועצה:

29 זה הבעלים של אביאל?

30
31 יריב פישר, חבר מועצה:

32 הוא גם הבעלים של אביאל, גם הבעלים של נפיש. אני לא רוצה להיכנס למכתב השני להערות
33 נגדי ונגד יונתן שהבן אדם כותב שם. אני רוצה כן להיכנס למהות. המהות היא כאן, לפני כחודש
34 לאחר מסע השמצות של יונתן נפגשתי עם מאיה. בפגישה זו נכח שוב יועץ ראש העיר. כאן מגיעה
35 המהות השנייה, יש פה בחישה שאנחנו רואים בלי הפסקה בסיפור הזה של גורמים מלמעלה. אני
36 רוצה להמשיך בעניין הזה.

37 הייתה בקשה לבוררות בתיק הזה והבקשה לבוררות הגיעה לבית המשפט, בורות, פיזור או איך
38 שזה לא נקרא שם. את התגובה של החברה לפיתוח התיירות לבקשה הזאת שהיה חתום עליה
39 מנכ"ל החברה עופר מור, זה כבר נושא אחר שאנחנו נדבר עליו אחר כך, חתום קודם כל יניב צור.

1 בבקשה הזאת שאתם רואים שזה תצהיר לבית משפט אין פה מילה ולא חצי מילה על התרומה
2 שניתנה בבחירות למשה פדלון, שום דבר. יש פה 53 סעיפים שהחברה לפיתוח התיירות מתנגדת
3 להסכם הזה. אין פה שום מילה על התרומה הזאת שניתנה בבחירות. זה דבר ראשון.
4 אני ממשיך, בפסק הדין של השופטת שקובעת כאן ומאשרת את הבוררות אין פה מילה ולא חצי
5 מילה על הכסף שניתן בבחירות למר פדלון, שום דבר. אנחנו מדברים על פסק דין ששם יושבים
6 נציגי העירייה בהסכם הזה. אני מקריא את הסיכום, על כן יש לראות בהוראות 16, 12 תניית
7 בורות החלה במקרה של הפסקת התקשרות בין הצדדים בשל הפרת יסוד של המפעיל שאז
8 מוקנית לראש העיר להכריע כבורר האם מעשי המבקשת עולים כדי הפרה יסודית. לסיכום, אני
9 מאשרת פורמלית כי ראש העיר יהיה זה שיפטר בין הצדדים בנושא הזה. (ויכוח)

10
11 עו"ד ענת בהרב- יועצת משפטית :

12 הודענו אחר כך לבית המשפט שראש העיר לא יכול להיות שם בורר.

13
14 יריב פישר, חבר מועצה :

15 אני יודע אחר כך טוב מאד ואני גם יודע למה עשיתם את זה. תני לי בקשה לסיים, אני יודע אחר
16 כך טוב מאד מה היה שם. אני רוצה להמשיך.

17 מבקר העירייה כאן אומר, ואני מצטט מהסטנוגרמה של הישיבה, ייש קיוסק שמופעל ללא
18 רישיון. בזמן הביקורת שלנו רואים שגם המסעדה עצמה שכולם חשבו שהיא לא פעילה ולא
19 עושים בה שום דבר, אנחנו ראינו שהשוכרים משתמשים בה'. שלא לדבר על הבדיקה הווטרינרית
20 שהוא דיבר עליה מקודם. אני מרשה לעצמי אני מרשה לעצמי לקרוא לכם, הוא אומר מפירי חוק
21 ופורעי חוק. כי גם החברה לתיירות קראה להם כאלה. החליטו ללכת לפשרה שתכלול מימוש
22 אופציה, זאת אומרת, הבורר לא רק יקבע כמה כסף הם צריכים לשלם לנו אלא שאנחנו נמשיך
23 איתם, עם פורעי החוק עוד חמש שנים. אני גם כתבתי פה שהסכם הפשרה הזה לא היה צריך
24 לכלול את האופציה.

25 אני חוזר עוד פעם, מבית המשפט הייתה כאן הסתרת מידע. הייתה הסתרת עובדות, היה בזוי
26 של בית המשפט והייתה כאן מרמה.

27
28 ירון הררי- מבקר העירייה :

29 אני לא אמרתי את זה.

30
31 יריב פישר, חבר מועצה :

32 את זה אני אומר. אני רוצה להגיד כמו שאמרתי קודם זה הנושא הכי חמור כשהיה בוועדת
33 הביקורת. אני חושב ודיברתי עם חברי דירקטוריון שם בחברה לפיתוח התיירות שלא רוצים
34 להגיד את השם שלהם. הם לא ידעו. אף אחד מהם לא ידע על הכסף הזה, על היחסים, הפגישות
35 שהתקיימו בין הצדדים עם ראש העיר. אף אחד שם לא ידע את זה, אף אחד לא ידע מה גבולות
36 הגזרה והכל כאן נפתר והכל כאן נעשה. עוד פעם אני אומר, לעניות דעתי, מדובר בנושא פלילי.
37 הנושא הזה כבר עבר הלאה.

1 כאן אני רוצה להגיד לכולכם, הנושא הזה עבר מזמן מעלי, הוא נמצא בחקירות אחרות. כל אחד
2 מכס שמצביע עכשיו שיחשוב טוב מה הוא מצביע. לא איום, באמת מדובר פה בנושא שהוא חמור
3 שלא נראה במועצת העיר לפחות ב-13 שנים שאני חבר בה.
4

5 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
6 התרומות האלה ניתנו כדת וכדין לפני שנבחרתי לרשות, לא הכרתי את האנשים. האנשים שלי
7 הלכו וקיבלו תרומות כדין. הדו"ח שלי, דו"ח הבחירות, קיבל את אישור מבקר המדינה. אתה לא
8 יכול גם להעלים מהמועצה שאתה היית יושב ראש החברה, השכרת לאדון אביאל את המסעדה
9 כשנתת לו לעשות שם חתונות.
10

11 יריב פישר, חבר מועצה :
12 לא... הוא חתום...
13

14 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
15 אתה נתת לו לעשות שם חתונות.
16

17 יריב פישר, חבר מועצה :
18 אני לא נתתי.
19

20 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
21 מכאן התחיל הברוך שהבטיחו לו חתונות.
22

23 יריב פישר, חבר מועצה :
24 לא הבטיחו לו חתונות.
25

26 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
27 יש את זה בהסכם.
28

29 יריב פישר, חבר מועצה :
30 לא, הוא חתם שהוא מאשר שהוא יודע שזה לא בהסכם.
31

32 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
33 חשוב שהמועצה תדע שאתה מסרת לו קיוסק ואמרת לו תפעיל מסעדה. מסעדה מפעילים
34 כשצריך להיות חדר קירור, חדר מנות קשות, שירותים. אז גם לך יש חלק, אל תסיט את הנושא
35 לתרומה של אלף שקלים. אני לא בדירקטוריון של החברה.
36

37 יריב פישר, חבר מועצה :
38 אין לך נציגים בדירקטוריון?
39

1 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
2 אני לא בדירקטוריון, אני לא משפיע. אם החליטו על גישור, בירור בית משפט אני לא הייתי שם.
3 אז אל תהפוך את אלף השקלים האלה כפלילי. אני חושב שאתה צריך להתבייש לך.
4

5 יריב פישר, חבר מועצה :
6 9,000 שקלים. (ויכוח)
7

8 יריב פישר, חבר מועצה :
9 כשהמבקר אומר שההסכם הזה הוא לא טוב, הוא לא תקין, לא אני. המבקר אומר לכם
10 שההסכם לא תקין.
11

12 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
13 כמו שתרמו לכם, ותרמו לכם הרבה מאד כסף. אתם לא קיבלתם את ההכשר של המדינה אני
14 קיבלתי.
15

16 יריב פישר, חבר מועצה :
17 ... מה שאתה עשית כאן עכשיו.
18

19 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
20 אנא, אני קיבלתי אלף שקלים, את התרומות האלה. אז אל תסיט את זה לאלף שקלים שניתנו
21 לפני שמוניתי לראש עירייה. זו בושה וחרפה מה שעשית.
22

23 יריב פישר, חבר מועצה :
24 ההסכם שהגיעו בהנחייה שלך הוא בושה וחרפה.
25

26 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
27 אני לא רוצה להגיב.
28

29 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :
30 ההסכם הוא לא בהנחיית ראש העיר. ההסכם הוא בהנחיית דירקטוריון החברה.
31

32 עפרה בל, סגנית ראש העיר :
33 יושבים פה כרגע ארבעה חברי דירקטוריון. זה לא נכון שלא ידענו מה שאנחנו עושים.
34

35 יריב פישר, חבר מועצה :
36 יש פרוטוקול של הישיבה. זה לא כתוב בשום פרוטוקול של הישיבה. בשום פרוטוקול לא כתוב
37 שידעתם על התרומה הזאת.
38

ליאת תימור, חברת מועצה :

אני קראתי את הדו"ח מאחר ואני חברת דירקטוריון ואני רואה את עצמי אחראית ואני בהחלט נושאת באחריות לכל מה שקשור לחברה הזאת. אני רוצה להגיד לך אכן לא ידעתי על נושא התרומות. אני חייבת להגיד לך שכשקראתי, פגשתי את יוסי לפני ואמרתי לו תשמע, הערת המבקר כאן היא עוול למה שהתנהל. מהיום שאני נכנסתי לתפקידי יונתן העלה את הנושא הזה בנושא מאד בוער ואקוטי. שותפנו בכל שלב ובכל החלטה. הוא רצה ללכת להליכים מאד קיצוניים. חלק מחברי הדירקטוריון אמרו לו רגע בוא נמצא בורות. עכשיו תשמעו אני חייבת להגיד לכם שזה היה אחד הדברים שכנציג ציבור אתה עומד ושוקל לאורך כל הדרך מה היא טובת הציבור. דווקא אני ביקשתי להימנע מלהצביע מתוך זה שהרגשתי שהוא איש מאד לא ראוי, שוכר מאד בעייתי, לא יונתן קיבל אותו כזכור.

יריב פישר, חבר מועצה :

נתתם לו פרס.

יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :

הוא כבר לא קיים זכרונו לברכה.

ליאת תימור, חברת מועצה :

קיבלנו שוכר באמת שאני לא מאחלת לאף אחד. כל ההתנהלות שלו היא גרועה. אגב זה לא יונתן ולא החברה הזאת בדירקטוריון הזה קיבל את זה. אני חושבת שבאמת הוא איש לא ראוי בכל מובן. ובכל זאת הגיע עורכת הדין שפירטה במשך זמן ארוך ביותר.

יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :

שעה וארבעים דקות.

ליאת תימור, חברת מועצה :

את כל הפרטים ואת הכל המשמעויות. ישבו שם עוד שניים שבהשכלתם משפטנים. נשקלה השאלה החשובה, מה תהיה מידת הנזק המועט.

יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :

טובת הציבור.

ליאת תימור, חברת מועצה :

הנזק no doubt שיש. וישבו וחשבו מה הנזק. הרי בסוף הכסף הוא כסף של הציבור. איפה אנחנו נשלם את הכי פחות? אגב הכל נעשה עם סתימת אף. אף אחד לא שמח על זה. זה לא נושא של ראש העיר או הנחיות מלמעלה. תקשיב יריב אני מסתכלת עליך אני הייתי שם, לא הייתה ישיבה בנושא הזה שהחמצתי.

1 יריב פישר, חבר מועצה:

2 את בעצמך אומרת שלא ידעת על התרומות האלה. זה מהותי.

3
4 ליאת תימור, חברת מועצה:

5 זה כל כך לא מהותי, אני אסביר לך למה זה לא מהותי. כי אם הם נתנו אז עוד יותר ראש העיר
6 יוצא בכלל צדיק כי גם נתנו לו תרומה והוא גם לא שם על האנשים האלה.

7
8 יריב פישר, חבר מועצה:

9 קראת מה המבקר כתב?

10
11 ליאת תימור, חברת מועצה:

12 אני אומרת לך מה היה שם. היה דיון ענייני ביותר בכל פרטי החוזה. שום הנחייה מלמעלה
13 ובאופן גורף. אני אומרת לך שאני היחידה שעוד אמרתי אני מבקשת למען הפרוטוקול, חד וחלק,
14 תקשיב באופן גורף כולם ללא יוצא מן הכלל הצביעו בעד ההסכם הפשרה כשאני היחידה
15 שביקשתי להימנע כשעוד אמרתי אני מבקשת שזה יהיה לפרוטוקול. אני מבינה את השיקול של
16 חבריי אני פשוט רוצה שבפרוטוקול יהיה את הדבר הזה שהאיש הזה לא ראוי. ואני אומרת לך,
17 אני ביקשתי את רשות הדיבור כאן מאחר וזה היה גורף והדברים והאופן שבו אתה אומר את זה
18 הם זלזול בי כחברת דירקטוריון.

19
20 יריב פישר, חבר מועצה:

21 אני לא אומר את זה המבקר אומר את זה. המבקר אומר שהחלטתה שגויה.

22
23 ליאת תימור, חברת מועצה:

24 כמי שישבה והייתה מאד ערה ומאד מעורבת. אני אומרת לך ישבה עורכת הדין ואמרה גם את
25 הסיכונים בפני כולנו. היא פירטה את המשמעות של זה, לאיזה סיכון אנחנו הולכים. זה היה
26 גורף, ההחלטה לקבל את זה. לכן אני חושבת שהביקורת במקרה הזה יש אגב סעיפים עוד פעם
27 שאנחנו ניפגש עליהם שלא מצאו חן בעיניי בתוך הדו"ח. אבל הנושא הזה היה נושא כל כך מורכב
28 שהדירקטוריון השקיע בו המון שעות מהיום הראשון שנכנסנו לתפקיד.

29
30 עפרה בל, סגנית ראש העיר:

31 אני חושבת שדווקא במקרה הזה מכיוון שיושבים במועצה הזאת ארבעה חברי דירקטוריון בשלב
32 הזה. אני חושבת שהמבקר היה צריך. אני חושבת שאותה ישיבה הוקלטה נכון?

33
34 ירון הררי- מבקר העירייה:

35 יש מצב.

36
37 עפרה בל, סגנית ראש העיר:

38 אני חושבת שאתה בתור מבקר היית צריך להקשיב לישיבה הספציפית הזאת שהגיעו עורכי הדין
39 וישבנו אף אחד לא קם מהשולחן במשך שעתיים.

1 אתם כוועדה הייתם צריכים להקשיב לכל הישיבה הזאת ואז לקבל את ההחלטה. כי כרגע מה
2 שקורה אומרים פה דברים מאד חמורים. בעצם מה אומר יריב? אתם עשיתם את עבודתכם לא
3 נאמנה. אני לא מוכנה לקבל את זה. יכול להיות באמת שבאותו רגע נתון לא היה לנו את הסכום
4 שראש העיר קיבל. עדיין זה לא רלבנטי כרגע לנושא.

5
6 יריב פישר, חבר מועצה:

7 איך זה לא רלבנטי?

8
9 עפרה בל, סגנית ראש העיר:

10 מכיוון שראש העיר לא חבר דירקטוריון. אין לו שום סיבה להצהיר באותו רגע נתון שהוא קיבל
11 את הסכום הזה, זה בכלל לא רלבנטי. זה נכון לגבי כל ישיבה אחרת. לכן אני חושבת שכאן עדיין
12 אתם צריכים להקשיב לישיבה הזאת. הישיבה הזאת הייתה הכי משמעותית למה שאנחנו כרגע
13 דנים פה. בישיבה הזאת יש את כל התשובות שאתה היית יכול להסיק כדי לכתוב את הדברים
14 האלה לדעתי אחרת.

15
16 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה:

17 שנייה, אני פשוט לא מצליח להגיד מה שאני רוצה ואני חייב ללכת.
18 דבר ראשון לפני שאני מתחיל אני רוצה להגיד המון תודה לעופר ודיאנה ובכלל לכל העובדים
19 בחברה שעושים יום ולילה ובאמת עובדים על נשמתם בשביל החברה. אני רוצה גם לומר לירון
20 למרות שהיו לנו הרבה אי הסכמות לגבי הדו"ח הזה ואני גם אפרט אותם קצת עכשיו לגבי העניין
21 הזה. אני מאד מעריך את העבודה שלכם למרות זאת.
22 אני אענה לך על כל השאלות שלך, אני אשמח אם לא תקטע אותי. לגבי הדבר שמבחינתך הוא
23 הכי מהותי וזו התרומה לראש העיר מבחינתי הוא הכי שולי ואני אסביר למה. התרומה של ראש
24 העיר נתגלתה לנו אחרי שהתקבלה ההחלטה הזאת בבית המשפט שבעצם אישרה את ראש העיר
25 כבורר. מה שקרה בעצם אחרי זה העירייה בעצם ראש העיר הודיע לבית המשפט שהוא לא יכול
26 לפעול כבורר כי הוא קיבל תרומה מאותו אדם ולכן יש ניגוד עניינים. בזה נסגר עניין התרומה.
27 אני לא מבין למה אנחנו מדברים על זה יותר מדי.

28
29 יריב פישר, חבר מועצה:

30 היא אומרת לך שהיא לא ידעה כשאתם ידעתם.

31
32 עפרה בל, סגנית ראש העיר:

33 זה לא רלבנטי.

34
35 יריב פישר, חבר מועצה:

36 איך זה לא רלבנטי? שינו כאן החלטה של בית משפט. אנשים לא מטומטמים. (ויכוח)

37
38 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה:

39 שאלת? דיברנו על זה. אם זה לא נכנס לפרוטוקול יכול להיות שהייתה טעות.

1 יריב פישר, חבר מועצה:

2 הם אומרים לך שהם לא ידעו.

3
4 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה:

5 אני אומר לך שאני ידעתי את זה. אני בתור יושב ראש הדירקטוריון שמה לעשות? כמה פעמים
6 נפגש הדירקטוריון כשאתה היית יושב ראש, שלוש, ארבע שפעמים בשנה? יש המון דברים
7 תפעוליים שאתה מקבל החלטות בדרך.

8
9 יריב פישר, חבר מועצה:

10 אבל אתם רואים שזה נושא מהותי.

11
12 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה:

13 אבל אני מסביר לך למה לא. כי ברגע שהוא קיבל את התרומה והוא הודיע עליה מנע מעצמו
14 להיות בורר, גמרנו. זה גם בית המשפט קיבל, אני לא מבין בכלל מה ההתעסקות הזאת.

15
16 עו"ד ענת בהרב- יועצת משפטית:

17 כשחתמו על ההסכם ראש העיר היה אמור להיות בורר. לכן היה איזה שהוא מהלך כנראה אני
18 לא הייתי מעורבת שהצד השני רצה לממש את ההסכם הבוררות.

19
20 מאיה כץ, סגנית וממלאת מקום ראש העיר:

21 ההסכם היה טרם כניסתו של ראש העיר לתפקיד.

22
23 עו"ד ענת בהרב- יועצת משפטית:

24 תניית הבוררות בסופו של דבר לא מומשה מאחר וראש העיר לא היה יכול לכהן כבורר והודיע על
25 זה לבית המשפט. ואז הלכו לגישור.

26
27 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה:

28 אני רוצה להגיד משהו אחר. הניהול של הסכסוך הזה ואני אומר את זה עכשיו גם בתור ליטיגטור
29 שעבד בבית משפט חמש שנים. תמיד אפשר להסתכל על האידיאל. פה מה לעשות? אנחנו לא
30 נמצאים באידיאל, אנחנו נמצאים במציאות מורכבת מהמון סיבות. זה כמו שליאת אמרה וכמו
31 שגם עורכי הדין הסבירו את זה בצורה מאד ארוכה. קיבלנו איזה שהוא הסבר שאגב אני הדעה
32 שלי הייתה לכאן או לכאן לא משנה אבל קיבלנו איזה שהוא הסבר מה הסיכויים והסיכונים שיש
33 לנו ללכת לתהליך כזה או כזה. עכשיו, גם לגבי החמש שנים שאתה אומר כל הזמן שנתנו לו
34 במתנה בסופו של דבר. כדי שאנחנו לא נלך להליך של סכסוך מוחלט וכנראה שמה שהיה קורה
35 מזה שאנחנו היינו ממשיכים לא לקבל דמי שכירות תקופה מאד ארוכה. המקום לא היה עובד,
36 הציבור לא היה נהנה ממנו. באמת היינו שוברים את הכלים היינו יוצאים הכי צדיקים בעולם.
37 אבל כמו שליאת אמרה טובת הציבור לא הייתה יוצאת שם. בשביל שהיינו מצליחים להביא את
38 הצד השני למקום שהוא מוכן לשלם את מה שהוא צריך לשלם. שהוא מוכן לקבל את סמכות
39 הבורר שיקבע מה הוא צריך לשלם.

1 ואז אתה לא צריך לעבור דיונים בבית משפט של שנתיים, שלוש שנים עד שתקבל את הכסף.
2 הדרך הכי מהירה שלנו להשיג כסף בשביל הציבור ולהפעיל את המקום הזה זה היה דרך הסכם
3 הבוררות הזה.

4
5 ליאת תימור, חברת מועצה :
6 הסכם גישור.

7
8 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :

9 הסכם הגישור שבסופו של דבר הפך לבוררות כי המגשר הפך לבורר. הדרך שבה אתה אומר, ואני
10 מסכים איתה אם אנחנו מסתכלים על זה בצורה אובייקטיבית ולא סובייקטיבית. לנקודה הזאת
11 הסובייקטיבית פה נורא חשובה כי אז אתה מכיר בעצם את כל הנסיבות שהיו. אם אנחנו היינו
12 הולכים בדרך שלך ודרך אגב אני אמרתי את זה לא פעם ולא פעמיים ואפשר לראות את זה
13 בפרוטוקולים של החברה לפיתוח התיירות, להעיף את השוכר הזה עכשיו ולפתוח מכרז חדש.
14 אני חשבתי בהתחלה שזו הדרך הנכונה. אחרי זה כשהבנתי כמה טעויות, ואני אומר את זה
15 בצורה מאד עדינה יריב, כמה טעויות נעשו בתחילת הדרך שסיכלו לנו את ההוצאה שלו אחרי זה.
16 אם זה טעויות ברמה שלא אכפו נגדו ברמה של התכנון והבנייה. אם זה ברמה שאני מגיע למצב
17 שיש לי ערבות של 400 אלף שקלים כששוכר חייב לי ביום שנכנסתי למועצה ולא עשיתי כלום
18 מעל שני מיליון שקלים. מה אני אמור לעשות עם הערבות הזאת? אז אני אחלט אותה, תוך
19 חודשיים הוא עוד פעם חייב לי את הכסף הזה. דמי השכירות שנקבעו שם הם 240 אלף שקלים
20 לחודש, אתם מבינים שאתם חתמתם על מכרז של 240 אלף שקלים דמי שכירות חודש עם ערבות
21 בנקאית של 400 אלף שקלים? איזה סנקציות אתה יכול להפעיל ככה נגד בן אדם? אז לבוא
22 ולהגיד שלחלט את הערבות זה בסדר, זה יופי.

23 אני אומר עוד, כמו שליאת אמרה, זה אחד הדברים באמת הכי מסובכים. כמה שעות
24 שהדירקטוריון ישב על זה אני ועופר והיועצים המשפטיים ישבנו על זה עוד יותר. אפילו לקחנו
25 משרד חיצוני לעניין הזה כי באמת חשבנו שיש פה תהליך כבד ומסובך ששווה לנו לתת לו את
26 מלוא הרצינות. אני חושב באמת ובתמים לא באיזה יהירות או משהו שבאמת מגיע פה צ"ש לכל
27 החברה לאיפה היא הביאה את הסכסוך הזה, מאיפה שהיא קיבלה אותו. וכמובן שיש ביקורת
28 אבל בסדר.

29
30 יריב פישר, חבר מועצה :
31 נתת מתנה לשוכר שצפצף עליכם. בעבר נלחמנו באנשים אני מזכיר לך.

32
33 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :
34 איפה נלחמת בו? לא עשית נגדו כלום.

35
36 יריב פישר, חבר מועצה :
37 אני מזכיר לך מה היה מול ניין ביץ'.
38

39

1 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :

2 בסדר ניין ביץ' אבל איתו לא עשית כלום.

3
4 יריב פישר, חבר מועצה :

5 אני מזכיר לך מה היה מולם ועכשיו נתנו מתנה. אנחנו מראים לכל אחד בעיר שאפשר לא לשלם
6 לא לעשות שום דבר ולקבל עוד הארכה וזה מה שעשיתם.

7
8 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :

9 יריב אתה מתעקש להביא אותי למקום הזה ואני אומר לך עוד פעם. אם לא היו נעשות הטעויות
10 שנעשו בתחילת הדרך ואני מדבר על התקופה שבה אתה היית יושב ראש כנראה שאני עם חוב של
11 שני מיליון שקלים הייתי יכול להעיף אותו לעזאזל תוך שתי שניות במיוחד עם עבירות הבנייה.
12 אבל אם בן אדם יושב לך עם עבירות בנייה חודש ימים ואתה לא עושה נגדו כלום אז אין לך את
13 התהליך המינהלי, אתה צריך ללכת לבית משפט מה לעשות?

14
15 יריב פישר, חבר מועצה :

16 היינו צריכים להעיף אותו ולא לתת לו מתנה של חמש שנים כי עכשיו זה מסר לכולם.

17
18 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :

19 זאת דעתך ודעתי שונה.

20
21 יריב פישר, חבר מועצה :

22 לא שלי, של המבקר.

23
24 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :

25 זו דעתך ודעת המבקר ודעתי ודעת היועצים המשפטיים שעובדים בחברה שמכירים את הדבר
26 הזה לפרוטרוט בלי לזלזל במבקר ובך, יותר טוב משניכם.

27
28 יריב פישר, חבר מועצה :

29 עוד פעם אני אומר הסודיות הזאת שאתה ידעת והם לא ידעו.

30
31 יונתן יעקובוביץ, חבר מועצה :

32 איזה סודיות, תגיד לי באיזה סרט אתה חי? זה מפורסם באתר של מבקר המדינה.

33
34 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :

35 אני יכול להתייחס? אנחנו יושבים פה בישיבה הזאת נמצאים שבעה חברי דירקטוריון בחברה
36 לפיתוח התיירות. אם אתה רוצה שמות אני אגיד. בוא נגיד אילו לא היה על הפרק התרומה
37 שקיבל ראש העיר אתה היית מתנגד להסכם הגישור הזה?

1 יריב פישר, חבר מועצה:

2 כן, בגלל ההארכה. היציאה לפשרה הייתה נכונה. ההסכם הזה לא מקובל זה מה שאומר לך
3 המבקר לא אני.

4
5 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה:

6 כן אבל ההמלצה של המבקר היא שונה משלך.

7
8 יריב פישר, חבר מועצה:

9 זו אותה המלצה בדיוור, אני הוספתי את הידיעה.

10
11 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה:

12 תן לי לסיים אני אסביר למה היא שונה. ההמלצה היא שונה ובהמשך אני אגיד למה היא שונה.
13 אנחנו הגענו וליאת הסבירה את זה מאד יפה ובקצרה, קיימנו ישיבות. כולנו אמרנו שזה מריח רע
14 אבל לפעמים, יש סלוגן שאני באופן אישי מאד אוהב, בכביש ופה היה כביש מאד ... צריך להיות
15 חכם ולא צודק. מה שפה נעשה, החברה הובילה יחד עם היועץ המשפטי שלה תהליך של גישור.
16 ישב עורך דין שייצג את החברה ועשה את הפלוסים והמינוסים.

17
18 ליאת תימור, חברת מועצה:

19 יש שם ארבעה משפטיים אגב, תום, בועז נווה, יונתן והבחור

20
21 יריב פישר, חבר מועצה:

22 יהודה, לאה סדובניק הייתה עושה את זה? בחיים לא.

23
24 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה:

25 לא רלבנטי.

26
27 יריב פישר, חבר מועצה:

28 תום אתה ידעת על הכסף שהוא קיבל?

29
30 תום סטרוגו, חבר מועצה:

31 לא ידעתי אבל אני רגע רוצה לחדד. תרשה לי רגע.

32
33 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה:

34 אתם יכולים לדבר רק תיקחו בחשבון שאני רושם את מי שהפסיק אותי באמצע.

35
36 תום סטרוגו, חבר מועצה:

37 הוא הפסיק אני רק עונה לו. כמו שאני שומע את הדברים לא ידעתי אבל אני לא יחושב שזה
38 רלבנטי. כי תראה, אם זה איך שהוא נתון שהיה אמור להשפיע בצורה כזו או אחרת על
39 ההחלטות מילא.

1 הייתה פה החלטה של דירקטוריון שאני לא רואה איך היא כן או לא הייתה מושפעת מהדבר
2 הזה. כמו שאני מבין את זה. דרך אגב אני לא הייתי באותה ישיבה שבה אישרו את הסכם הגישור
3 אבל אני הייתי בישיבות מוקדמות יותר כשדובר על ההליכים המשפטיים. לא ידעתי אבל אני
4 אומר לך שגם עכשיו כמו שאני שומע את הדברים אני לא מבין איך זה קשור. אם יש לך ביקורת
5 כן או לא על הסכם הגישור זו ביקורת לגיטימית. אבל יכולות להיות כמו שאתה יודע יושבים
6 משפטנים ויש הרבה עמדות ובסוף העמדה שהייתה העמדה מקובלת על הדירקטוריון התקבלה.

7
8 יריב פישר, חבר מועצה:

9 ...להימנע משימוש באופציה, מעולם המבקר לא כתב את זה, הוא עדין.

10
11 תום סטרוגו, חבר מועצה:

12 בסדר, זה מה שכנראה. אני לא הייתי באישור אבל אם זאת העמדה שהוצעה צריך לכבד את
13 הדירקטוריון.

14
15 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה:

16 אני רוצה לחזור לדברים שלילית אמרה בצורה הכי נכונה ומסודרת. קיימנו המון ישיבות ודיונים
17 מאד קשים בעניין הזה. אמרנו שאנחנו רוצים פלוסים ומינוסים בנושא הגישור. אני אישית הייתי
18 בעד הגישור כדי שנגיע להסכמות ולא לפרנס משרדי עורכי דין לאורך ימים. לנגד עיניי, אני אספר
19 לכם עובדה וזה היה בתחילת הדרך כשנכנסתי להיות מנכ"ל. לנגד עיני, אחד הדברים הראשונים
20 שראש העיר ביקש שאני אטפל וטיפלתי היה דיון, הייתה תביעה נגד זיסר ז"ל על איזה גשר שהיה
21 צריך לבנות במרינה, לא זוכר איפה. נכנסתי לבדיקת עומק לבקשת ראש העיר. ומה הסתבר?
22 אמר מהנדס העיר על מה אתם תבעתם אותו? איזה גשר, אי אפשר לשים שם גשר, בכלל לא צריך
23 שם גשר. ומה הסתבר? משרד עורכי דין ייצג במשך כמה שנים את העירייה נגד זיסר בעוד שהיה
24 ידוע שהוא בתהליך של פשיטת רגל.

25
26 יריב פישר, חבר מועצה:

27 יהודה... על המשפט הזה כי יש לי הרבה מה להגיד לך על התוצאות שלו.

28
29 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה:

30 תן לי לסיים. מה שקרה גילינו שלא צריך גשר. גילינו שמשרד עורכי דין, אתה יודע כמה הוא
31 קיבל כסף במשך שש, שבע שנים שהוא טיפל בתיק? אתה נופל מהכיסא כי אני נפלתי מהכיסא.
32 הוא קיבל שכר טרחה מעיריית הרצליה 1.5 מיליון שקלים לייצוג העירייה על גשר שלא צריך
33 אותו.

34
35 יריב פישר, חבר מועצה:

36 כמה קיבלו עורכי הדין בעניין פה?

1 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :

2 זה בדיוק, אתה איתי בעניין הזה. אני עצרתי לטעמי כשהלכתי על נושא הגישור לעצור בעודו
3 באיבו פרנסה של משרד עורכי דין. זה מה שחשבתי. עכשיו בוא אני אגיד לך עוד דבר מצחיק.
4 הלא ידעו שזיסר בפשיטת רגל, ידעו שאי אפשר להוציא ממנו כסף. לקחו משרד עורכי דין שקיבל
5 1.5 מיליון שקלים רק שכחו שיש ערבות של 500 אלף שקלים שהיה אפשר לחלט את זה כבר שש,
6 שבע שנים לפני ומשרד עורכי הדין לא היה מרוויח 1.5 מיליון שקלים. הם רצו עוד כסף שאני
7 אמרתי בשום אופן הם לא יקבלו. אני רק רוצה להסביר לך מה היה השיקול שלי לפחות אחרי
8 שראיתי את הפלוסים אמרתי מה אני צריך משרד עורכי דין? תעשו גישור.

9
10 יריב פישר, חבר מועצה :

11 יהודה השיקול הוא נכון בהנחייה של הדירקטוריון. היה צריך להוריד מהפרק את נושא
12 ההארכה.

13
14 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה :

15 זה היה כרוך אחד בשני.

16
17 יריב פישר, חבר מועצה :

18 זה היה כרוך כי זה קיבל הוראה להיות כרוך.

19
20 ליאת תימור, חברת מועצה :

21 יריב תקשיב בהמלצת בועז שהוא עורך הדין הוחלט לקחת משרד חיצוני.

22
23 יריב פישר, חבר מועצה :

24 כבר בספטמבר הוא התחייב לעשות את זה, אתם לא מבינים? ספטמבר 2014 זה כתוב במכתבים
25 שיצאו אליו. את לא ידעת את התמונה.

26
27 ליאת תימור, חברת מועצה :

28 יריב, אני יודעת בדיוק מה היה בסכסוך הזה. התגובה של הדו"ח של המבקר היא באיזה שהוא
29 מקום זלזול בשעות שאני נתתי, גם ככה הן שעות בהתנדבות. (מדברים ביחד)

30
31 ירון עולמי, חבר מועצה :

32 יהודה אני מציע, בואו נתכנס, אפשר לתת שתי המלצות ולהצביע ביניהן. המלצה אחת כפי שכתב
33 המבקר והמלצה שנייה לקבל את המתווה בהסכם כמו שהוחלט בדירקטוריון וזהו, תצביעו.

34
35 צבי וייס, חבר מועצה :

36 אני חושב שהעניין של התרומה לא רלבנטי בכלל הדיון.

37
38 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :

39 זה מופיע באתר האינטרנט והתרומה הייתה לפני הבחירות.

1 צבי וייס, חבר מועצה :

2 אני יודע. אני שומע למעשה את הדיון פעם ראשונה. אני גם לא דירקטוריון גם לא קראתי את כל
3 דו"ח המבקר לפרוטרוט. כשאני שומע את גודל העניין, את גודל הברוך שיש לעירייה, שני מיליון
4 בהתחלה ועוד לא גמרו איתו, יש חוזה חתום שאי אפשר להפר אותו. אפשר להפר אותו מי יודע
5 כמה זה יעלה. באים ומדברים פה על כמה אלפי שקלים זו הסחת הדעת מהנושא המרכזי. לכן
6 הנושא של התרומה, ובעיקר שהוא נעשה עוד לפני העניין.

7
8 יריב פישר, חבר מועצה :

9 מה לפני העניין? זה לא לפני העניין.

10
11 צבי וייס, חבר מועצה :

12 לפני שהוא עוד היה ראש עיר. לכן אני אומר.

13
14 יריב פישר, חבר מועצה :

15 הסכסוך היה כבר אז, הוא ידע למה הוא נתן את הכסף. אתה אומר דברים לא נכונים. הוא ידע
16 למה הוא תרם את הכסף. שתי תרומות ראש העיר קיבל ובגלל זה בספטמבר 2014 הוא כבר כותב
17 לו שיש בוררות.

18
19 צבי וייס, חבר מועצה :

20 כל השידוך המפואר הזה עם אביאל וכל האופציה עם אביאל הזה, זה מה שצריך לדון. הדיון
21 המרכזי אם היה צריך להמשיך עם אביאל הזה אופציה או לשבור את הכלים או לא. אז היו חברי
22 דירקטוריון שחשבו מה הנזק הכי קטן שהולך להיגרם לעירייה.

23
24 יריב פישר, חבר מועצה :

25 הם לא ידעו מה מאחורי הגב שלהם.

26
27 צבי וייס, חבר מועצה :

28 מה הנזק הכי קטן לעירייה. יש כאלה שמתגרשים ברבנות ופושטים את הרגל, זה נשאר בלי כלום
29 וזה בלי כלום. פה אנחנו רואים, נכנסו לברוך, היה חוב הייתה לו אופציה וכל מיני דברים. הדבר
30 השני זה בכלל לא לעניין. מה שצריך לדון ולקבל החלטה עכשיו הייתה המלצה של הוועדה של
31 הדירקטוריון ללכת לבצע. אני מקווה שהוא לא יקבל אופציה לעוד חמש שנים.

32
33 יריב פישר, חבר מועצה :

34 בשום מקום לא כתוב שנתנו אישור לזה.

35
36 צבי וייס, חבר מועצה :

37 לכן אני אומר זה הנושא.

1 יריב פישר, חבר מועצה:

2 בדירקטוריון לא דיברתם על הארכה.

3
4 ליאת תימור, חברת מועצה:

5 יריב, זה בפירוש עלה שזה חלק מהסכם הגישור.

6
7 יריב פישר, חבר מועצה:

8 כשעורך הדין קיבל מנדט הוא לא קיבל מנדט להארכה.

9
10 יהודה בן עזרא- מנכ"ל העירייה:

11 הוא קיבל מנדט לכל הנושא.

12
13 יריב פישר, חבר מועצה:

14 חמש שנים מתנה, אתה יודע כמה זה שווה? ... מיליון שקלים.

15
16 משה וקנין, חבר מועצה:

17 אתה אומר מתנה זה בלי שכירות?

18
19 יריב פישר, חבר מועצה:

20 השכירות? על מה אתה מדבר 56, 76 אלף שקלים, זה מה שכתוב בניירות העבודה שלכם
21 תסתכלו. תקראו את ניירות העבודה שלכם שום מילה לא נאמרה שם.

22
23 יוסף לונדון, חבר מועצה:

24 אני חושב שכל הדברים. כל העירייה נפרסה עכשיו בפני כל חברי המועצה. אני הייתי מציע דבר
25 טכני, דבר כזה. דו"ח מבקר העירייה בקשר לחברה לפיתוח התיירות מדבר על כמה וכמה
26 נושאים שדומני שלגביהם אין מחלוקת ולכן אני מציע הצעה עניינית איך לסגור את הקצוות.
27 הייתי מציע שיעלה להצבעה נושא כל ההמלצות של מבקר העירייה להוציא סעיף המסעדה. האם
28 אנחנו מאמצים אותן, אני כמובן מאמץ אותן. לגבי המסעדה אני מציע שיעלו להצבעה שלוש
29 אפשרויות, אפשרות ראשונה לקבל את המלצת הדירקטוריון של החברה לפיתוח התיירות. אם
30 זה יעלה להצבעה אני אמליץ בעד זה. אפשרות שנייה להצביע בעד המלצת מבקר העירייה שהוא
31 ממליץ לשקול, לבחון את הסכם הפשרה.

32
33 יריב פישר, חבר מועצה:

34 זה לא מה שהוא כתב.

35
36 יוסף לונדון, חבר מועצה:

37 אפשרות שלישית לקבל את הצעתו אם הבנתי נכון של יושב ראש ועדת הביקורת שדוחה.

1 יריב פישר, חבר מועצה:

2 יושב ראש ועדת ביקורת כתב מילה במילה את מה שכתב המבקר.

3
4 יוסף לונדון, חבר מועצה:

5 לא, השוינו את הטקסטים, התשובה היא לא.

6
7 ירון הררי- מבקר העירייה:

8 אני רוצה, באמת אחד העקרונות שלי שאני לא צריך לדבר יותר מדי כי הכל כתוב. רק שתי
9 הערות. רק כדי להבהיר אני עברתי על כל הפרוטוקולים, לא על הסכם הבוררות אבל על כל
10 הפרוטוקולים וישבתי גם עם אנשי העירייה ועם יושב הראש הנוכחי. כך שהתמונה שקיבלתי אני
11 חושב שהיא די מלאה. למרות זאת כתבתי את מה שכתבתי. אני לא משפטן ואני לא התיימרתי
12 לקבוע אם המהלך הזה חוקי או לא. אני מדבר על דברים שהם מעבר לאם זה חוקי או לא ואם
13 זה משתנים או לא. אני מדבר על משהו קצת יותר ערכי ששוכר כזה שהתנהג בצורה הזאת ועבר
14 על החוק, אני חושב עדיין שלא היה צריך להמשיך איתו.

15 אנחנו בכל ההמלצות שלנו לא רוצים לסנדל את העירייה או את החברה מהסיבה הפשוט שיש
16 דברים שהם בלתי הפיכים. אם משהו קיבל אישור בית משפט. לכן אנחנו תמיד משתמשים
17 במילה לשקול. אני רוצה להסב את תשומת לבכם לעמוד 57 ההמלצה שלי הייתה לשקול יציאה
18 למכרז. בתוך המילה לשקול יש את האפשרות אם יש אפשרות אז אולי אפשר לעשות. אם אין
19 אפשרות אז אני חושב שאי אפשר להתנגד לעניין הזה לשקול את האפשרות הזאת.

20
21 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר:

22 יריב אתה מוכן לקבל את ההמלצה של המבקר?

23
24 יריב פישר, חבר מועצה:

25 אני אחד לאחד מוכן לקבל את ההמלצה.

26
27 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר:

28 אז מי בעד המלצת המבקר? לשקול יציאה למכרז.

29
30 יריב פישר, חבר מועצה:

31 אתם קראתם בדיוק את ההמלצה? (מדברים ביחד)

32
33 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר:

34 פה אחד.

35
36 דוברת:

37 במידת האפשר. (מדברים ביחד)

1 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
2 יריב, אני פונה אליך. עובדת בכירה בעירייה מחתנת את הבן היחיד שלה. אותה עובדת עברה
3 תקופה קשה בשנה האחרונה. האחייך שלה נהרג. אני מבקש אם אפשר לדחות את הסעיפים
4 הבאים לישיבה אחרת.

5
6 יריב פישר, חבר מועצה :
7 בסדר גמור

8
9 משה פדלון, ראש העיר- יו"ר :
10 תודה רבה, הישיבה נעולה.

11
12 - הישיבה נעולה -