



**קשרי קהילה**   
*כלפירווייקטים נואפים באנשים*

# עיריית הרצליה – שיתוף ציבור

## תכנית מתאר הר/2530

2018

## סיכום מפגש שולחנות עגולים: תירות וחוף הים

<b>משתתפים:</b>	
תושבי העיר: 15	<b>CR קשרי קהילה:</b> דורין דרור, ליאור בן אליהו, ברוריה נעים ארמן <b>עירייה:</b> אהוד לזר <b>צוות התכנון:</b> איילת
<b>סוגיות לדיון:</b>	
המרחב הציבורי, מבני ציבור ושטחים ירוקים	דיור ובינוי
	תחבורה ותשתיות

### העמדות המרכזיות שהוצגו ע"י מרבית המשתתפים:

1. יש לפתור את המצוקה התנועתית בכניסה וביציאה מהמרינה.
2. חניונים כמענה למצוקת החניה.
3. פתרונות תח"צ ושבילי אופניים, לנגישות מהעיר ומהערים השכנות.
4. לשמור ולפתח שטחים ירוקים.
5. לא לבנייה לגובה על קו החוף.
6. קידום עירוב שימושים - שילוב מלונאות, משרדים ומסחר.

מפגש: תיירות		
שולחן בנושא: כללי		
מועד: 13.05.18		
משתתפים: 15		
סוגיה:	הערות משתתפים:	הערות מסכם:
המרינה- תנועה	האזור במן מצור.	
	רח' העוגן 9 לפני מלון הרודס, רחוב דו-סטרי, בקצה הוא ללא מוצא (יש שם מצפה). יש במלון הרודס 800 דירות. אמור להיבנות מגדל 20 קומות של הילטון.	
	בבקרים לא ניתן להיכנס ולצאת לשכונה. בשבתות וחגים, התושבים בהסגר. אין איך להגיע. צוואר בקבוק. השירותים/ אמצעי התחבורה לתיירים פוגעים בתנועה של דיירי המרינה.	
	אין חניה בחוף הים.	
	הצעות- א. בשבתות וחגים כדי להקל על הכניסה ללא מוצא, ברח' יורדי הסירה שיהיה <b>מחסום עם שומר</b> - שבעלי הדירות והמלון ימננו אותו, שרק מי שגר שם יוכל להיכנס פנימה. ב. <b>שאטל</b> של העירייה למי שרוצה להיכנס פנימה והחוצה למרינה, לעזור לאותם האנשים להגיע ממקום למקום. אם יעשו <b>שאטל</b> , מגרש <b>חניה מחוץ למרינה</b> , ויביאו אנשים למרינה וליים- פותרים כמה בעיות. ג. <b>גשר</b> מהרודס למלון החדש (ויליג')- להולכי רגל- מחבר מהצד המערבי מסביב ללגונה.	
המרינה- תחבורה	לאפשר נגישות לרצועת החוף ולמרינה. יש רק קו אוטובוס אחד (29). הקו הירוק לא מגיע למרינה. שביל אופניים (אופני דן) יגיע לכאן- לחבר למרכז העיר ולת"א.	
	אין קישור בין מזרח העיר למערב.	
	שבילי אופנים- לאורך קו החוף, לחבר ממרכז העיר לים, לנתניה ולת"א. יש דרך מהמרינה ועד בת ים- רובה מוכשרת. רוב השביל אספלט, יש קטע קצר מהמרינה ועד לחוף הצוק שהוא או כורכר או דרך השדות. ממרכז העיר אל הים, הזניחו את שבילי האופניים.	
	חניון ציבורי לרווחת הציבור, חניון תת קרקעי.	
המרינה- תשתיות	לא לקחו בחשבון את צרכי התשתיות של יחידות הדיור והמלונות- כיום אין תשתיות מתאימות.	

<b>מפגש: תיירות</b>		
<b>שולחן בנושא: כללי</b>		
<b>מועד: 13.05.18</b>		
<b>משתתפים: 15</b>		
<b>סוגיה:</b>	<b>הערות משתתפים:</b>	<b>הערות מסכם:</b>
בינוי- קו החוף	התנגדות לבניית מגדלים על קו החוף, יחסום את האוויר ממערב.	
	התנגדות להרחבת מלון אכדיה.	
בינוי- שטחים פתוחים ותע"ש	התנגדות לבנייה בשטחי תע"ש. אדמות מורעלות, לא ניתן לגור שם.	
	שטחי תע"ש, אפולוניה, נוף ים- פארקים, לא בניית מגדלים.	
	יותר ריאות ירוקות, פארקים.	
	העירייה צריכה לטפל בשטחים לפני בנייה, אם זה ציבורי. אם זה פרטי, לוודא שלא פוגעים בצומח ובחי, ולעשות העתקה במקרה הצורך. הורסים את התל, ליד תל מיכל, בשביל הכביש.	
בינוי- גובה	מצד שני, מגדלים מאפשרים לשמור על יותר שטחים פתוחים.	חילוקי דעות על הנושא
	צריך שתהיה בנייה לגובה, אם רוצים לשמור על הריאות הירוקות. יש לרכז איפה מותרת הבנייה לגובה.	חילוקי דעות בנושא
	לא למגדלים בכיוון הים, לא לחסום את הים. המגדלים מונעים זרימת אוויר. תכנון נכון תוך התייחסות לאקלים.	
	בונים ביציאה של ישעיהו ליבוביץ'. יש שם צוואר בקבוק- מה הפתרון לזה?	
<b>סוגיה:</b>		
עירוב שימושים	העירייה צריכה לקדם זאת.	
	במרינה יש רק תיירות, אין עירוב שימושים. חסר. גם מלונאות, גם מסחר, גם משרדים. גם דיור מוגן.	
	מוסדות ציבור- חניה לעובדי ובאי ביה"ס, ניצול הקרקע.	
	כיכר דה שליט- חניון תת קרקעי מתחתיו, וגינה על פני הקרקע.	
<b>סוגיה:</b>		
פיתוח תיירות	יש מלונות, אבל אין הוסטלים או אפשרויות התאכסנות לקהלי יעד מגוונים.	
<b>סוגיה:</b>		
תל מיכל	פיתוח בנושא המלונאות. מחנח ולא מתחבר לרצועת החוף.	
צל	דאגה לפתרונות הצללה.	
צמחיה	התחשבות בצמחיה.	
<b>סוגיה:</b>		
כיצד משווקים את הרצליה בתוך הקצר והארור?	איכות השירות ואיכות המוצר.	

<b>מפגש: תיירות</b>		
<b>שולחן בנושא: כללי</b>		
<b>מועד: 13.05.18</b>		
<b>משתתפים: 15</b>		
<b>סוגיה:</b>	<b>הערות משתתפים:</b>	<b>הערות מסכם:</b>
	לשתף את כל האוכלוסייה – שכל נותן שירות בכל התחומים (בתי מלון, מסעדות, מוניות וכו'), יעבור הדרכה- שכל VIP יקבל מזכרת (מדבקה) שתשאיר אותו עם חווייה.	
	הסברה- להפוך את התיירים לשגרירים.	
	מיתוג של עיר. למשל, הרצל חזה המדינה- לא בא לידי ביטוי בעיר.	
	מבחינת מורשת, אולי בית ראשונים.	
	הצעה- שילוט באנגלית.	
	פליירים למקומות לבקר בהם. שת"פ עם מש' התיירות לפיתוח התיירות בעיר.	
מה העיר מוכרת?	חוף הים שלה. כל הרצלייני יאמר שהדבר שהוא הכי אוהב בעיר זה את חוף הים ובגלל זה הוא בחר לגור בה	