



**קשרי קהילה**   
*כלפירווייקטים נואפים באנשים*

**עיריית הרצליה – שיתוף ציבור**  
**תכנית מתאר הר/2530**

## סיכום מפגש שולחנות עגולים: הרצליה הצעירה ושיכון דרום

|   |  |
|---|--|
| <b>משתתפים:</b>                         |  |
| <b>תושבי העיר: 80</b>                   | <b>CR קשרי קהילה:</b> ברוריה נעים-ארמון, דורין דרום, שלומית שמע-שליט, ליאור בן אליהו, אווה יהודאי, נופר צימר, ניר הראל<br><b>צוות התכנון:</b> אמיר קולקר |
| <b>סוגיות לדיון:</b>                    |  |
| המרחב הציבורי, מבני ציבור ושטחים ירוקים | דיור והתחדשות עירונית  |
|   | תחבורה ותשתיות   |

### העמדות המרכזיות שהוצגו ע"י מרבית המשתתפים:

1. פיתוח תשתיות תת קרקעיות (מים, ביוב), תשתיות עליות (כבישים ומדרכות) ותשתיות חינוך – לפני קידום בניית מגדלים והגדלת אוכלוסיית העיר.
2. בנייה לגובה עד 8 קומות – בשולי השכונה ובצמוד לצירים ראשיים.
3. לשמר את צביון השכונה כפי שהיא כיום.
4. נידוד זכויות בניה לאזורים המתאימים לכך, לטובת שמירה על צביון השכונה
5. הגדלת שטחים ירוקים, גינות משחקים, גינות ציבוריות, ושבילי אופניים.
6. פיתוח פארק ציבורי על שטח תע"ש
7. לפתח מתנ"סים ומרכזים קהילתיים.
8. פיתוח חניות בשכונה – תת קרקעיות ומבנה חניה.
9. מתנגדים לבניינים חדשים ברחובות צרים.
10. נגישות להולכי רגל ורוכבי אופניים לאורך כל העיר ובעיקר לפארק הרצליה
11. פיתוח צירי תנועה חדשים מהאזור המזרחי והדרומי-מזרחי של השכונה אל כביש 4 וכביש 2 (בהתאמה).

| <b>מפגש: הרצליה הצעירה ושיכון דרום</b>    |   |  |
|---|---|--|
| <b>שולחן בנושא: דיור והתחדשות אירונית</b> |   |  |
| <b>מועד: תאריך – 10.04.18</b>             |   |  |
| <b>משתתפים: 50</b>                        |   |  |
| <b>סוגיה:</b>                             | <b>הערות משתתפים:</b>   | <b>הערות מסכם:</b>   |
| שקיפות                                    | מבקשים שתוצג לתושבים תכנית המתאר.   | הוסבר למשתתפים כי בעקבות הליך שיתוף הציבור יכין צוות התכנון של תכנית המתאר 3 חלופות מעודכנות |
|   | דורשים שראש העיר או מהנדס העיר יגיעו למפגשי שיתוף ציבור, שיציגו לוחות זמנים מפורטים.  |  |
|   | דורשים לדעת מה החזון של העיר לפני הבחירות.  |  |
| <b>סוגיה:</b>                             |   |  |
| בנייה                                     | לא רוצים מגדלים ברחובות. רואים את הכפלת ושילוש התושבים כאסון. בעד פרויקט שיכון דרום אבל לא למגדלים רבי קומות. רוצים תכנית שפוייה. יש להתחשב בצביון השכונה ולייצר בנייה הדרגתית (הנמוכים ביותר קרובים לבתים הפרטיים ועולה בגובה לכיוון פאתי השכונה).   | מפי ועד השכונה   |
|   | בניה שפוייה ומידתית לעומת בניה אגרסיבית של 20 עד 40 קומות. שלא יהיו מגדלים, רוצים עיר אנושית כמו מרכז תל אביב, 8 קומות מקסימום, מרכז תוסס, הגדלת ריאות הירוקות.   |  |
|   | פיתוח השכונה רק בהתאם לתכניות שכבר אושרו. לא לאשר תכניות חדשות  |  |
|   | רוצה בניה מידתית ושפוייה. הבניה צריכה להתבצע בקרקעות בהיקף העיר ולא במרכז העיר, ולא להגדיל את מרכז העסקים. יש צורך לעוד איזורי מסחר ותעסוקה- לא בשכונה הזו.   |  |
|   | להגביל את הגובה של הבניינים, מקסימום להוסיף 2 קומות לקומות הקיימות. התכנית להפוך את רבי עקיבא הצפוף לציר תנועה ראשי זה בלתי אפשרי, מי שתכנן את רבי עקיבא לא ביקר שם מעולם. בשולי השכונה אפשר לבנות במרחק סביר מהכביש 8 קומות. מבחינת התכנות כלכלית לא חייבים לאשר 25 מטר לדיירים שזה המקסימום אלא פחות (12 מטר) |  |
|   | מגדלים דורשים עלות כלכלית גבוהה, לרוב אוכלוסיית הרצליה זה לא מתאים בכלל, זה הולך לפגוע באיכות החיים של התושבים בעיר ולפגוע באיכות החיים של התושבים במגדל.   |  |
|   | לבנות בצורה מדורגת. בלב השכונה לבנות מקסימום 2 קומות נוספות לגובה   |  |

| <b>מפגש:</b> הרצליה הצעירה ושיכון דרום    |   |   |
|---|---|---|
| <b>שולחן בנושא:</b> דיור והתחדשות אירונית |   |   |
| <b>מועד:</b> תאריך – 10.04.18             |   |   |
| <b>משתתפים:</b> 50                        |   |   |
| <b>סוגיה:</b>                             | <b>הערות משתתפים:</b>   | <b>הערות מסכם:</b>                      |
|   | הצעה- הוספת גובה תמורת שטחים ציבוריים.  |   |
|   | רוב התושבים לא מעוניינים בגידול אוכלוסיית העיר על חשבונם. צריך לתכנן בעיר הזאת תוספת של 20% בלבד מהקיים בטווח של 20 – 30 שנים.  | דובר- פעיל וועד השכונה                  |
|   | החלק הצפון מערבי בשכונה- תכנית המתאר מאפשרת לכל השטח מגדלים של 8 קומות- מתנגדים לכך   |   |
| תשתיות                                    | הבניה המאסיבית מיועדת לשטח מאד צפוף בלי לתת פתרון לתשתיות. התכנית צריכה להיות פרקטית על התשתיות. בעיריית הרצליה חסר תשתית מים עצומה. קודם כל רוצה שיבנו בפועל את התשתיות.   | הרבה תושבים מסכימים לגבי בעיית לחץ המים |
|   | התשתיות לא מתאימות לכמות התושבים כיום בעיר אז בוודאי שלא יתאימו לעיר שתגדל פי 3   |   |
| צמרות                                     | השכונה- בתים קטנים מרחוב רבי עקיבא, ליד צמרות בתים נמוכים, שכונה מול בי"ס. יודעים על אולם, בי"ס ומגדלים שאמורים לקום. לא מתקבל על הדעת שכל הדברים האלו יוקמו על האיזור הקטן הזה. רוצים שיוקם ליד האיזור המתפנה איפה שיש שטחים. (לפי העירייה באיזור הזה אמור לקום ספריה, הוא לא מיועד לבי"ס). הצעה: בי"ס באיזור התעשייה הצבאית, לא ליד השכונה. תחבורה- מאיפה יצאו כל המכוניות שיורידו תלמידים בבי"ס? |   |
| תע"ש                                      | יכול להיות מרכז הריאה הירוקה של הרצליה, להשאיר כיער לשימוש הציבור, ולבנות שבילי אופניים.  |   |
|   | פארק בשטח זה. השכונה הזו ושכונות נוספות מתנגדים לבנייה בתע"ש  | חזר על עצמו רבות                        |
|   | לשמור על שטחים אלו ולא להרוס אותם, כי אי אפשר לדעת את העתיד, לבנות על שטחים פתוחים זה בלתי הפיך.  |   |
| <b>סוגיה:</b>                             |   |   |
| תח"צ                                      | בעד תחבורה ציבורית שתורשת את העיר בלי לפגוע בריאות הירוקות.   |   |
|   | מתנגדים לתכנית בוסטון – איך בהרצליה אפשר להפוך את הכל לתח"צ? רובנו קמים בבוקר ונוסעים לעבוד מחוץ לעיר זה ההבדל המשמעותי מתל אביב לכן אי אפשר להיפטר מהרכבים.  |   |

| <b>מפגש: הרצליה הצעירה ושיכון דרום</b>    |  |                            |
|---|--|----------------------------|
| <b>שולחן בנושא: דיור והתחדשות אירונית</b> |  |                            |
| <b>מועד: תאריך – 10.04.18</b>             |  |                            |
| <b>משתתפים: 50</b>                        |  |                            |
| <b>סוגיה:</b>                             | <b>הערות משתתפים:</b>  | <b>הערות מסכם:</b>         |
|   | צריכים לעבות את התחבורה הציבורית הבינעירונית.<br>קו 48 – עובר 4 פעמים בשעה. קו 3 – עובר 3 פעמים בשעה. טוען שלא נוסעים בו נוסעים ולא הכרחי.   |                            |
|   | צריך להעתיק את המודולים של אירופה (מטרו), רכבות קלות, העורקים הראשיים בהרצליה צריכים להיות בעלות תחבורה ציבורית טובה יותר.<br>צריך לפתור את בעיית שבילי אופניים, חניות וכו'.   |                            |
| שבילי אופניים                             | מחסור במסלולי אופניים ומסלולי הליכה. אין מדרכות.   |                            |
| <b>סוגיה:</b>                             |  |                            |
| קהילה                                     | בעד גיבוש קהילה חזקה. במרכזי השכונות חשוב שיהיו גני משחקים, איזורי בילויים, בתי קפה, איזור למפגשים של התושבים שיתחיל ליצור קהילה.  |                            |
| אופי השכונה                               | הצביון הייחודי של השכונה- לשמר את איכות החיים של העיר ושל השכונה הוותיקה. שכונת מגורים שקטה ואיכותית. לשמור על יחס של שטחים הירוקים (כמו ברעננה)   |                            |
| התחדשות עירונית                           | מאד בעד התחדשות עירונית אבל כל דבר במידה. לדוגמה בר"ג פרויקטים תקועים, ולכן מתנגדים לתת תוספות מוגזמות של שטחי מסחר וישמשו כחללים רפאים ריקים כמו שיש בגני הרצליה.   |                            |
|   | צריך להיות מותנה בלי לפגוע בשטחים הפתוחים.   |                            |
|   | לא חייבים מגדלים של 12 או 27 קומות. יש להתאים לפתרונות תחבורה וחניה.   |                            |
|   | בנייה לגובה – התנגדות לציפוף הדיירים, טוען שלא קיימים מקומות קהילתיים, אין מספיק ירוק, אין שם חיים, לא מזמין.  | דובר- פעיל משכונת נווה עמל |
|   | שיכון דרום- רוצה שיעשו פינוי בינוי, אבל 6-8 קומות.   |                            |
| תושב שיכון דרום                           | פרויקט פינוי בינוי שיכון דרום עבר את האישורים הנדרשים. תקן הבניה מאפשר בניית 3 דירות על כל דירה אחת שתיהרס, זה לא חזירי בכלל זה בהתאם לתקן הארצי. לא הגיוני שאנשים יחיו עם עכברים בבית.  |                            |
|   | העירייה צריכה לייצר מנגנון סיוע לתושבים שרוצים פינוי בינוי אבל לא רוצים להתמודד עם קבלנים. העירייה צריכה לייצר מאגר קבלנים שיקבלו זכויות ליחידות בעיר במקומות המאפשרים פיתוח בנייה. ואז במקום לבנות יותר במרכז ייתנו זכויות בנייה בפרפריה. |                            |

| <b>מפגש: הרצליה הצעירה ושיכון דרום</b>    |  |                          |
|---|--|--------------------------|
| <b>שולחן בנושא: דיור והתחדשות אירונית</b> |  |                          |
| <b>מועד: תאריך – 10.04.18</b>             |  |                          |
| <b>משתתפים: 50</b>                        |  |                          |
| <b>סוגיה:</b>                             | <b>הערות משתתפים:</b>  | <b>הערות מסכם:</b>       |
|   | ההיקף הנדרש לפיתוח נמצא בתכניות הקיימות ולכן אין צורך בתכניות חדשות.   |                          |
|   | צריך לתכנן תוספת של עד 20% (כ 6,700 דירות) ב 15 עד 20 השנים הקרובות. זה לא כולל את הרצליה הצעירה ומרכז העיר שצריכים להישאר כפי שהם. זה כן כולל את צפון הרצליה, חוף התכלת ואפולוניה.                    |                          |
| <b>סוגיה:</b>                             |  |                          |
| שטחי ציבור ושטחים ירוקים                  | צריך להשקיע בשטחי ציבור, גינות, מגרשי משחקים לילדים, צריך להוסיף עוד פארק כמו פארק הרצליה, רק קרוב יותר, הגינות מחנחות, אין לילדים איפה לשחק.  |                          |
|   | שהפארקים יהיו נגישים לשבילים להולכי רגל, שבילים ירוקים ללא רכבים בצירים הראשיים.   |                          |
|   | אין שטחים חומים בשכונה ולכן אי אפשר להגדיל אותה, אלא רק בצפון הרצליה. לדוגמה, את החורשה מול גורדון 33 הורידו.  |                          |
|   | חסרים שטחים ירוקים. יש לחדש ולפתח גני משחקים וגינות ציבוריות. גינות דחופות לטיפול – יבנה, גני הרצליה.  |                          |
|   | מתנגדים לבניית אולם ספורט בגלל שהתנועה שלו מתבססת על רחוב משה הצר. איפה יעמדו כל האוטובוסים?   |                          |
| בית הספר                                  | דרוש בי"ס במקום ראוי, לא הגיוני שיהיה בי"ס צמוד ללב טוב. אפשר לבנות בקצה השני של השכונה. בי"ס עם פתרונות תחבורתיים. בי"ס לב טוב הוא סכנה תחבורתית, צירי תשתיות צרים, ואין גישה נוחה לבי"ס.             |                          |
|   | בי"ס ליד בית הקשיש לא מקובל, צפוף מאד, סמטת צמרות צרה מאד.   | היו גם דעות הפוכות בנושא |
|   | אפשר לבנות בי"ס על מגרש תע"ש (לא איפה שצריך לפנות אלא בשטח שעומד ריק).   |                          |
|   | בי"ס דוד חיאל – אולי יפתור את הבעיה אם נוכל להשתמש בבי"ס הקיים ולהקים לצידו עוד חלק של בי"ס.   |                          |
|   | במקום לבנות עוד בי"ס 6 שנתי אולי צריך לחלק את בתי הספר לפי שכבות גיל. בי"ס אחד לגילאי א-ג ובי"ס נוסף לגילאי ד-ו. כך חוסכים גם את בניית המבנים הציבוריים הנוספים (2 אולמות ספורט, 2 מגרשי כדורסל וכו'). |                          |
|   | אזורי רישום – אחת הסיבות לעומס בלבטוב הוא היעדר איזורי רישום. הוא נחשב בי"ס טוב וכולם רוצים לבוא ללמוד בו, אך זה בא על חשבון תושבי השכונה. זו בעיה פוליטית של איזורי רישום, אם לא יכולים לקדם את זה    |                          |

|   |  |                    |
|---|--|--------------------|
| <b>מפגש:</b> הרצליה הצעירה ושיכון דרום    |  |                    |
| <b>שולחן בנושא:</b> דיור והתחדשות אירונית |  |                    |
| <b>מועד:</b> 10.04.18 – תאריך             |  |                    |
| <b>משתתפים:</b> 50                        |  |                    |
| <b>סוגיה:</b>                             | <b>הערות משתתפים:</b>  | <b>הערות מסכם:</b> |
|   | צריך לעשות אכיפה או להקפיא את הרישום ללבטוב למשך 5 שנים  |                    |
| תרבות                                     | להוסיף מרכז תרבות לנוער, מחיקה, ספורט, מחשבים.   |                    |
|   | היעדרו של מתנ"ס תרבותי בשכונה, אין מספיק חוגים, אין מספיק פעילות. מיקום: מרכז לקשיש, ברנר.   |                    |
| <b>סוגיה:</b>                             |  |                    |
| תשתיות תחבורה                             | הכבישים צרים ואין מעבר לשתי מכוניות. אין חניה. לגבי רחוב ברנר, אין מקומות חניה והכבישים צרים. מה יהיה כשהיו 8 קומות?   |                    |
|   | המדרכות במצב גרוע, הכבישים לא תקינים, אין שבילי אופניים.   |                    |
|   | חסרים שבילי אופניים בדרך לחטיבת הביניים.   |                    |
|   | המון פקקים, איך אפשר לתכנן עשרות אלפי יחידות על צירים מוגבלים. שיפתחו צירים חדשים, רוצה לראות הצעות לתכנון, טוען שהעיר חנוקה, לכיוון סוקולוב ולכיוון בן גוריון שעה ורבע פקקים. |                    |
|   | פתרון- מטר.  |                    |
|   | שיפתרו קודם את עניין התחבורה לפני שמגדילים את העיר.  |                    |
|   | רשום בתכנית המתאר- ציר עירוני מהיר ברחוב ברנר, מבית"ר לבן גוריון- אין מקום לכך.  |                    |
|   | צריך לעבות את התח"צ הבינעירוני ואת הנסיעות לכיוון אזור התעסוקה.  |                    |
|   | בתוך השכונה מבקשים שיעברו מיניבוסים חשמליים שיתאימו לכמות האנשים שנוסעים   |                    |

|   |   |                    |
|---|---|--------------------|
| <b>מפגש:</b> הרצליה הצעירה ושיכון דרום        |   |                    |
| <b>שולחן בנושא:</b> שטחים ירוקים ומרחב ציבורי |   |                    |
| <b>מועד:</b> 10.04.18                         |   |                    |
| <b>משתתפים:</b> 15                            |   |                    |
| <b>סוגיה:</b>                                 | <b>הערות משתתפים:</b>   | <b>הערות מסכם:</b> |
| תחבורה  | הצעה לפתרון בעיה תחבורתית כיום- הקמת כיכר ברח' משה פינת רח' ליפקין שחק. פתרון לתאונות דרכים ולייעול הנסיעה – במקום לעשות עיקוף. | תמיכה בשולחן       |
| <b>סוגיה:</b>                                 |   |                    |
| גידול העיר מול שטחים ירוקים                   | יש צורך בשטחים ירוקים, חשוב לשמור עליהם ולפתח אותם.   | הסכמה בשולחן       |



| <b>מפגש: הרצליה הצעירה ושיכון דרום</b>            |  |   |
|---|--|---|
| <b>שולחן בנושא: שטחים ירוקים ומרחב ציבורי</b>     |  |   |
| <b>מועד: 10.04.18</b>                             |  |   |
| <b>משתתפים: 15</b>                                |  |   |
| <b>סוגיה:</b>                                     | <b>הערות משתתפים:</b>  | <b>הערות מסכם:</b>  |
|   | בהתבסס על הטענה שהאוכלוסייה תגדל בכל שנה ב-2% או 3% - יש לתת לאוכלוסייה בעיר לגדול בקצב גידול טבעי. במקביל לגידול צריך לשמור על שטחים ירוקים - חשוב לדור הבא.  | הערת אמיר קולקר (צוות התכנון): ביחס לשיכון דרום - יהיו פי 4 שטחי ציבור, מיני פארק וגן שעשועים.  |
|   | צריך לעמוד בתקן של גודל שטחים ירוקים ביחס לאדם.  | אמיר קולקר: 10 מ' מרובע לנפש  |
|   | התחדשות עירונית היא הזדמנות לתכנן יותר חכם ממה שתכננו פעם ולקחת בחשבון שטחים ירוקים. לא לפחד מפתרון של חילופי שטחים, ולא להעמיד מבני ציבור במקום שלא מתאים. צריך להיות יצירתיים, ולעשות איזונים. לא רוצים צפיפות כמו בתל אביב. |   |
| גידול העיר מול תשתיות, צרכי תחבורה, חינוך ותעשייה | צריך לקחת בחשבון פיתוח תשתיות, הרחבת אמצעי תחבורה ותנאי חינוך, ואזורי תעשייה. העירייה צריכה לבנות את התשתיות הללו מסביב לפני הבנייה, כדי לאפשר את הגידול באוכלוסייה.   |   |
|   | תשתית קודמת לבינוי: חניה, ביוב, בטי ספר. שנחיה ברווחה ולא במצוקה.  | קונצנזוס  |
|   | חילופי שטחים – ביחס למוסדות ציבור.   | דעה   |
|   | להגדיל ולהרחיב אזורי תעשייה.   | דעה   |
|   |  |   |
| <b>סוגיה:</b>                                     |  |   |
| שיכון דרום  | אזור המוקף באזורים מפותחים, והוא לא יכול להישאר כמו שהוא לאורך זמן, צריך להתפתח. צריך למצוא פתרון ביחד עם המתנגדים לפרויקט.  |   |
|   | הבעיה היא שרוצים לבנות את השכונה לפני שבונים תשתיות ולכן כל האזור ייפגע.   |   |
|   | מי יקנה את הדירות החדשות?<br>המחירים רק יעלו. נועד לזוגות עשירים ולא לזוגות צעירים.  |   |
|   | השינוי צריך לקרות בשיתוף הקהילה.   |   |
|   |  |   |
| <b>סוגיה:</b>                                     |  |   |
| תנועה ותחבורה                                     | מהרצליה לת"א יש פקקים – נדרש כביש עוקף באזור תע"ש.   | אמיר קולקר: עורכים בדיקת היתכנות לכל תוכנית, הבעיה של הרצליה היא בצווארי הבקבוק במערכות הארציות שמשמשות את כלל המטרופולין, בתוך הרצליה לא צפויה להיות בעיה גם אם מתחשבים בגידול באוכלוסייה. |



|   |  |                    |
|---|--|--------------------|
| <b>מפגש:</b> הרצליה הצעירה ושיכון דרום        |  |                    |
| <b>שולחן בנושא:</b> שטחים ירוקים ומרחב ציבורי |  |                    |
| <b>מועד:</b> 10.04.18                         |  |                    |
| <b>משתתפים:</b> 15                            |  |                    |
| <b>סוגיה:</b>                                 | <b>הערות משתתפים:</b>  | <b>הערות מסכם:</b> |
|   | גם בתוך העיר, התנועה לא זורמת ויש הרבה מכשולים בדרך, מעברי חצייה ומכולות אשפה.   |                    |
|   | כשיוצאים לרמת השרון יש רחוב עסקים ולכן חונים בדאבל פארקינג – לא ייתכן שעושים מרחוב עסקים רחוב ראשי.  |                    |
| <b>סוגיה:</b>                                 |  |                    |
| מבני ציבור: בית ספר                           | הצעה- החלפת שטחים – להרחיב את בית הספר לב טוב, בשטח שבין רבי עקיבא, בן יהודה וא.ד. גורדון, ולהעביר את התושבים שגרים שם לשטח אחר.   | חילוקי דעות        |
|   | הצעה – אפשר לבנות בית ספר בשטח שבין רחוב בר יוחאי לרבי עקיבא, ממזרח לבי"ס על"ה וממערב לתע"ש – יש שטח ענק שלא ברור מה קורה בו.  |                    |
|   | בנו מסביב לשכונה ללא תוספת תשתיות לחינוך. הילדים הולכים ברגל לבית הספר, אך מי שגר באזור צמרות מייצר פקקי תנועה כשמביאים ילדים לבית הספר.   |                    |
| <b>סוגיה:</b>                                 |  |                    |
| חניה  | חניה פרטית וציבורית, כדי למנוע חנייה על המדרכה. הצעה לפתרון - לעשות חניות תת קרקעיות ומעליהן גן ציבורי, בנווה אמירים למשל. חשוב לעבוד בשיתוף עם הדיירים, רק כך מגיעים למכפל כוח ולא צריך לעכב ולריב. | קונצנזוס           |
|   | לבנות בנייני חניה. ליד רכבת הרצליה – לבנות חניות בקנה מידה גדול. כולל בנייני חניה.   |                    |
| <b>סוגיה:</b>                                 |  |                    |
| שטחים ירוקים                                  | לפתח ירוק והרבה, גם גינות כלבים.   | קונצנזוס           |
| <b>סוגיה:</b>                                 |  |                    |
| בנייה   | שיהיה ריווח בין בנייה גבוהה לנמוכה. החלק הגבוה נמצא על בן גוריון ויורד בהדרגה.   | דעה                |



| <b>מפגש: הרצליה הצעירה ושיכון דרום</b> |   |                    |
|--|---|--------------------|
| <b>שולחן בנושא: דיור ותשתיות</b>       |   |                    |
| <b>מועד: 10.04.18</b>                  |   |                    |
| <b>משתתפים: 10</b>                     |   |                    |
| <b>סוגיה:</b>                          | <b>הערות משתתפים:</b>   | <b>הערות מסכם:</b> |
|  | <p>הרצליה גדלה וצריכה לגדול, צריך לבצע את הגידול בצורה שתשמור על איזונים ובתקן הגיוני בין כל הגורמים והמשתנים- יש לשמור על תנאים לרכב פרטי וציבורי, חניה פרטית וציבורית. הקמת חניות תת-קרקעיות. כיום ישנו מחסור חמור בחניות בשכונה. יש לדרג את גובה המבנים, לשמור על מרחבים הגיוניים. חיץ ירוק בין מבנים ובניינים על מנת לתת מרחב מחיה בין התושבים.</p> | <p>קונצנזוס</p>    |
|  | <p>נדרשת הגדלה של כמות החניות בשכונה: הצעה להקמת חניון תת קרקעי בנווה אמירים מול הגינה הציבורית וגם בגבול נווה ישראל-נווה אמירים- הצעה להקמה של חניון לגובה ולא דווקא לעומק הקרקע. מבקשים שיהיה רחוק מתע"ש בגלל האדמה המזוהמת. מבקשים לבצע בדיקת קרקע נוספת לוודא את הזיהומים שנטען שקיימים.</p>  | <p>קונצנזוס</p>    |

| <b>מפגש: הרצליה הצעירה ושיכון דרום</b> |  |                              |
|--|--|------------------------------|
| <b>שולחן בנושא: דיור ותשתיות</b>       |  |                              |
| <b>מועד: 10.04.18</b>                  |  |                              |
| <b>משתתפים: 10</b>                     |  |                              |
| <b>סוגיה:</b>                          | <b>הערות משתתפים:</b>  | <b>הערות מסכם:</b>           |
| שטחים לבנייה עתידית                    | שטח בין עינב ודרך ירושלים ופסח יפער- הגב של כפר הנוער דויד חיאל, חלק מהמשתתפים טוענים שישנה תכנית לבניה שכבר אושרה וחלק טוענים שהקרקע עדיין מזהמת.   | חלוקים                       |
|  | מניעת בנייה בשטחים שלא מתאימים לקליטת בניינים חדשים (תכנון בנייה ע"ח מדרכות ברחובות צרים).   | קונצנזוס                     |
| פינוי בינוי                            | תכנון כולל למתחמי פינוי בינוי- קורלציה ותיאום בין הפרויקטים  | ככל הנראה קיים- מבקשים לוודא |
|  | תשומת לב לרגישות של בנייה נמוכה קיימת לעומת בנייה שמתוכננת באופן אחר, שמשנה את אופי האזור.   |                              |
| <b>סוגיה:</b>                          |  |                              |
| פיתוח מהיר ללא תשתיות מספקות           | דוגמת אזור התעשייה בהרצליה פיתוח- העירייה פיתחה לגובה עד שלא היה ניתן להיכנס ולצאת בשעות העומס. לא הייתה מחשבה על פיתוח תשתיות ויצירת דרכי כניסה ויציאה לאזור.   |                              |
| תשתיות                                 | דרישה לתשתיות שיתמכו את התכנית בהתאם. ברחוב הנגב/ ליפקין שחק, ליצור ציר חיבור לכביש 2- כבישים ותחבורה ציבורית. ובדרך ירושלים, בחלק הדרומי שלה, ליצור ציר חיבור לכביש 4.  | קונצנזוס                     |
| כבישים כיום                            | כיום קיימת בעיה ברב ניסים- הרחוב חד סטרי, ונכנסים באין כניסה לצורך הורדת תלמידים בבתי ספר.   |                              |
| <b>סוגיה:</b>                          |  |                              |
| תחבורה ותח"צ                           | להוציא את מספר כלי הרכב והשימוש בכלי רכב פרטיים. להעלות את מספר המשתמשים בתחבורה ציבורית. הפיכת שטחים בשכונה לנקיים מרכבים פרטיים. יצירת מאגרי נסיעה שיתופית ומכוניות אוטונומיות. תחבורה ציבורית מפותחת ומתקדמת. |                              |
| <b>סוגיה:</b>                          |  |                              |
| בי"ס לב טוב                            | חניה לבית הספר כדי למנוע את העומסים והמצבים הקשים והמסוכנים שנוצרים כתוצאה ממיקומו   |                              |
| <b>סוגיה:</b>                          |  |                              |
| שטחים ירוקה                            | דרישה לסביבה ירוקה בשיכון דרום.  |                              |
|  | מחסור בשטחים ירוקים- מבקשים לדאוג לשטחים ירוקים כחלק מהתכנון העתידי.   |                              |
| גינות כלבים                            | הגדלת מספר הגינות.   |                              |

|  |   |                    |
|--|---|--------------------|
| <b>מפגש:</b> הרצליה הצעירה ושיכון דרום |   |                    |
| <b>שולחן בנושא:</b> דיור ותשתיות       |   |                    |
| <b>מועד:</b> 10.04.18                  |   |                    |
| <b>משתתפים:</b> 10                     |   |                    |
| <b>סוגיה:</b>                          | <b>הערות משתתפים:</b>   | <b>הערות מסכם:</b> |
| <b>סוגיה:</b>                          |   |                    |
| שקיפות ופתיחות                         | חשיבות להקשבה לתושבים ועדכונם בתכניות החדשות והמעודכנות לפני אישור והפצה, שמירה על שקיפות ופתיחות של העירייה. שיתוף מונע הליכי התנגדויות וסחבת של התהליך. |                    |

