

י"ב ניסן, תשפ"א  
25 מרץ, 2021

**הנדון: הודעה על אישור מועצת העיר לעשייה במקרקעין ברשות איתנה,  
אישור מועצת העיר פ"א את הוראות תוכנית הר/2407 (504-0508408) בית  
קורקס**

בהתאם לסעיפים 188 (א) ו-188 (ב) לפקודת העיריות (נוסח חדש), נמסרת בזאת הודעה כי מועצת העיר אישרה פה אחד ביום 16.2.2021 הוראות תכנית בנין עיר הר/2407 (504-0508408) בית קורקס

בהתאם להוראות התוכנית יתבצע הליך איחוד וחלוקה בהסכמת בעלי הקרקע: לצורך הסדרת רח' החרש ומשכית, התכנית משנה את היעוד של חלק מחלקה 99 מייעוד דרך ליעוד תעסוקה, ומנגד משנה את הייעוד של חלק מחלקה 94 מייעוד תעסוקה ליעוד דרך, ובכך מרחיבה את רח' החרש ורח' משכית. השטח הנלקח מכל אחת מהחלקות זהה, כך שחלק מחלקה 99 בשטח של 244 מ"ר שונה מדרך לתעסוקה, ומנגד חלק מחלקה 94 בשטח של 244 מ"ר שונה מתעסוקה לדרך.

שטח מגרש הדרך נותר ללא שינוי. בהתאם לחוות דעת שמאי, אין פגיעה בזכויות העיריה לאור הוראות התכנית.

כל המעוניין לעיין בהוראות התכנית יכול לעשות זאת בשעות קבלת קהל במנהל ההנדסה, במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 22, הרצליה.

בכבוד רב,

אגף נכסים