

פ"כ מס' 9

מישיבת מועצה שלא מן המניין

שהתקיימה ביום שלישי, יט' אדר ב' תשע"ט, 26.3.19

נוכחים:	פדלון	משה	-	רה"ע וי"ר הישיבה
	פרישקולניק	איה	-	סגנית ומ"מ ראש העירייה
	בל	עפרה	-	סגנית ראש העירייה
	לוי	עופר	-	סגן ראש העירייה
	עולמי	ירון	-	חבר מועצת העיר
	צדיקוב	אלעד	-	חבר מועצת העיר
	וייס	צבי	-	חבר מועצת העיר
	ועקנין	משה	-	חבר מועצת העיר
	אייזנברג	דניאל	-	חברת מועצת העיר
	אורן-ינאי	דנה	-	חברת מועצת העיר
	כץ	מאיה	-	חברת מועצת העיר
	גוזלן	גרי	-	חבר מועצת העיר
	לרמן- גרוסמן	תמר	-	חברת מועצת העיר
	פישר	יריב	-	חבר מועצת העיר
	פביאן	איל	-	חבר מועצת העיר
	יעקובוביץ	יונתן	-	חבר מועצת העיר
	קוממי	יוסי	-	חבר מועצת העיר
נעדרים:	צור	איתי	-	חבר מועצת העיר
	וסרמן	רונן	-	חבר מועצת העיר
	אוריאל	אורן	-	חבר מועצת העיר
	יסעור	יהונתן	-	חבר מועצת העיר
מוזמנים:	יהודה	בן עזרא	-	מנכ"ל העירייה
	ג'ו	ניסימוב	-	סמנכ"ל בכיר לעירייה
	עו"ד ענת	בהרב	-	יועמ"ש
	דורית	בסמן	-	דוברת העירייה
	שלומי	אסולין	-	מנהל הכנסות העירייה – מ"מ גזבר העירייה
	רינה	זאבי	-	מנהלת מחלקת ארגון ותאום

רה"ע, מר משה פדלון עדכן מספר נושאים :

- עיריית הרצליה מחזקת ומחבקת את תושבי הדרום וחיילי צה"ל.
- הערכה וברכות למנהלי ועובדי העירייה על תכנון וארגון העדלאידע. תודה מיוחדת למנכ"ל העירייה, לאגף תנו"ס שהוביל את ארגון העלאידע, למוזיאון הרצליה ותנועת הצופים. תודה לכוחות הביטחון, משטרה, מד"א וכיבוי אש.
- הערכה וברכות לנבחרת ספיישל אולימפיקס שחזרה מהתחרויות באבו דבי עם הישגים מרשימים. 5 מתוך כלל נבחרי הנבחרת שהינם תושבי העיר הרצליה זכו ב-9 מדליות.

נושאים שעל סדר היום

1. דיון בהצעה להקים וועדה לבחינת השפעת חברת אייר בי אנד בי בהרצליה- כפי שהוגשה כהצעה לסדר ע"י מר יריב פישר.

"AirBNB היא חברה שנוסדה על מנת להנגיש את התיירות והלינה לכל אדם ועל כך עלינו לברך.

אך בשנים האחרונות התפרסמו מחקרים רבים אודות הבעיות שיוצרת החברה בערים. לדוגמא בתל אביב מושכרות כ- 5000 יחידות דיור בעיר, אך לפי בדיקות שנעשו, מדובר ב- 800 בעלי דירות בלבד.

הדבר גורם למספר בעיות מהותיות, בכל עיר, בהן עליית הביקושים לדירות קטנות ועלייה דרסטית במחירי השכירות.

בעיה נוספת היא שדיירי הבניין שסובלים מתחלופה גבוה, מטרדים בלתי פוסקים ועד פגיעה משמעותית במרקם החיים ואופי השכונה.

לצערנו בישראל אין עדיין רגולציה בנושא, אך כמה ערים מתחילות להתקדם ולהבין שיש צורך להסדיר את הפעילות, תוך שימוש בכלים שיש להן ובחוקי העזר לריסון התופעה.

הצעתי הינה :

מועצת העיר הרצליה רואה את עצמה כעיר מתקדמת תומכת תיירות, המועצה תקים וועדה מקצועית בראשותי שתחקור את הנושא ותגיש את מסקנותיה בתוך שלושה חודשים".

גב' דנה אורן העלתה כי יש חשש לניגוד עניינים מאחר והחברה של יריב נרכשה ע"י חברת פליי איסט העוסקת בתיירות פנים. מר פישר הצהיר כי אין כל ניגוד עניינים מאחר ופליי איסט אינה עוסקת בתיירות פנים והינו לוקח על עצמו כל האחריות לכך. היועמ"ש הבהירה כי מאחר ואין לה את כל העובדות לא תוכל לחוות דעתה בנושא. מר פישר פירט נושא הצעתו.

רה"ע הבהיר כי נושא התיירות הנו נושא מהותי וחשוב לעיר הרצליה ומהווה מנוף כלכלי חשוב לעיר. אמר שבקדנציה הראשונה בראשותו הוכפלו מספר חדרי המלון הקיימים בעיר- והוספו בתי מלון חדשים בעלי מאפיינים מגוונים. בנוסף לכך, מקודמות תכניות ל-2 בתי מלון חדשים. העירייה פועלת לחידוש קניון ארנה והפיכתו למרכז כנסים בינ"ל. המרינה בהרצליה תחל גם היא לבצע פעילות תיירות ענפה, הכוללת גם תיירות פנים. כדי לקדם מדיניות זו, הואצלו סמכויות התיירות לסגנית ראש העירייה, הגב' עופרה בל, כבר בישיבת המועצה הראשונה.

בהתאם למדיניות הנהלת העירייה לקדם את התיירות, התבקשה המועצה לאשר ביום 15.1.2019 הקמת ועדה לקידום התיירות בראשותה של סגנית ראש העירייה שצפויה להתכנס בקרוב. נושא הרגולציה הוא נושא בסמכות ממשלתית אך אין מניעה לדון בו במסגרת הוועדה לקידום התיירות בראשותה של הגברת עופרה בל. אמר למר פישר כי הינו מוזמן לקחת חלק בועדה זו.

רה"ע הציע כי הנושא יועבר לבחינה בועדת התיירות הייעודית שהוקמה לכך.

(128) המועצה מחליטה להעביר הנושא לבחינה בועדה לקידום התיירות.

בעד – 10, נגד – 5 (מר פישר, מר יעקובוביץ, גב' כץ, מר גוזלן, גב' גרוסמן), נמנע – אין.

2. דיון בנושא מערכות הניקוז והביוב בחופי הים בהרצליה כפי שהוגשה ע"י מר יונתן יעקובוביץ.

"רקע:

המובלים של הניקוז והביוב לאורך חופיה הים בהרצליה (חוף השרון, חוף זבולון וחוף אכדיה דרום) מזרימים פסולת רבה שמקורה בכבישים ובמרחבים הציבוריים. לכן, מומלץ לשים אלמנטים שתופסים את הפסולת הזאת לפני הגעתה לים. בימי הקיץ אנחנו עדים לפסולת הזאת בקרבת שוברי הגלים בחופי אכדיה. חלק ניכר מהפסולת. הוא פלסטיק - הרצליה ביוזמת הכריזה על עצמה כעיר ללא פלסטיק. במהלך שנת 2018 החברה לפיתוח תיירות ביצעה בהנחייתי פיילוט להקמת אלמנט שכזה ולכן אני מציע לאשר כי:

1. העירייה מתבקשת להכין תכנית להקמת אלמנטים כאלו אשר תבוצע לפני חודש ספטמבר 2019 ולפני עונת הגשמים הבאה.
2. העירייה מתבקשת לבצע פעולות ניקיון של מערכת הניקוז לפני עונת הגשמים הבאה ולפני כל עונת גשמים בעתיד.
3. העירייה מתבקשת להגביר את האכיפה נגד השלכת פסולת על ידי יחידים במרחב הציבורי."

מר יעקובוביץ פירט נושא הצעתו.

רה"ע, מר פדלון אמר כי אינו רואה טעם בקיום דיון במועצת העיר וקבלת החלטה בנושא מקצועי אשר יש לו משמעויות רבות שחברי המועצה אינם מעורים בו. העלת הצעה לבחון קיומם של אלמנטים- הדבר ייבחן במסגרות המקצועיות הן במינהל הנדסה והן בחברה לתיירות. הבהיר כי נושא זה אינו נושא למועצת העיר כי אם למינהל ההנדסה מול והחברה לתיירות.

הוסיף ואמר כי אגף שאיפה עושה עבודות נרחבות במהלך הקיץ לפתיחת ניקוזים. העיר הרצליה הינה היחידה שהביאה מכונה מיוחדת לשואבת פסולת.

מר יעקובוביץ ביקש ליישם את הפיילוט שיושם בחוף אחד בשאר החופים.

(129) **מחליטים לתאם סיור באיזור למועצת העיר בסיור חוף הים לבחינת הפיילוט.**

3. דיון בנושא סקירת הגברת האכיפה כנגד משליכי פסולת.

הצעת החלטה כפי שהועברה :

” לקבל סקירה מקיפה אודות הגברת האכיפה, פעילות בעבר, בהווה ובעתיד”.

מר יעקובוביץ פירט נושא הצעתו. ביקש להורות על אכיפה מוגברת בחופים כנגד משליכי פסולת.

במענה למר יעקובוביץ אמר **רה"ע** כי העירייה עושה פעילויות נרחבות בנושא ניקיון סביבתי. כל שנה באמצעות פרלמנט הילדים מחלקים שקיות אלפי גלויות ושקיות למשפחות בהן בקשה להקדיש מחשבה לאיכות הסביבה ונקיון סביבתי. בשנה שעברה נעשתה פעילות נרחבת בה הובאו עשרות ילדים לאיסוף פסולת בחופים.

הוסיף ואמר כי סקירה מילולית אודות פעילות האכיפה תונח על שולחן המועצה בישיבת המועצה הבאה שמן המניין.

4. דיון בנושא האכיפה בדירות הנופש במרינה לפי פסק דין שניתן בנושא.

הצעת ההחלטה כפי שהועברה :

"לקבל סקירה אודות פעילות העירייה בנושא פיקוח ואכיפת החלטת בית המשפט בנושא הדירות במרינה".

רה"ע, מר פדלון הסביר כי מאחר והגורם המבצע את האכיפה בנושא הדירות במרינה הוא הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, ולאחר ייעוץ משפטי בנושא, מסתבר כי נושא זה אינו נושא למועצת העיר אלא לוועדה לתכנון ובנייה. הוסיף ואמר כי לכל בעלי הדירות הועברו מכתבים המפרטים החלטות בית המשפט בנושא והשלכות אי ציות לחוק. שב והבהיר כי העירייה פועלת על פי החלטת בית המשפט .

5. עדכון לגבי טקסי הזיכרון בבתי הספר.

הצעת ההחלטה כפי שהועברה :

"עדכון בנושא הנהלת העיר בנושא טקסי יום הזכרון".

הנושא ירד מסדר היום מאחר והטקס מתקיים כסדרו.

6. שונות

במסגרת דקת דיבור מר יעקובוביץ' שב והדגיש את הצורך באכיפה מוגברת ושמירה על הסדר הציבורי באיזור המרינה בהרצליה. ציין מקרה הצתת 3 סירות במרינה השבוע. הדגיש כי לחברה לפיתוח תיירות אין כל סמכות אכיפה, יכולת האכיפה היחידה של החברה זה מוקד אמון. אמר כי נכון להיום כמעט באופן גורף אין אכיפה באזור של שטח מרינה הרצליה.

הישיבה ננעלה

ראש העירייה:

רשמה: גב' רינה זאבי