



28/02/2022
321593

תאריך:
מספרנו:

מכרז פנים/חוץ מס' 73/2022

מנהל תפעול - אגף תב"ל (תחזוקה, בטיחות ולוגיסטיקה)

דרושה: מנהל/ת מחלקת תחזוקה ובינוי

כפיפות: מנהל אגף תב"ל

תיאור התפקיד:

- אחריות על תחזוקת מבנים ותשתיות של מוסדות חינוך, מוסדות עירייה ומוסדות ציבור הכפופים לעירייה
- הכנת תכניות עבודה, ניהול תקציב וביצוע בקרה על עבודות האחזקה והבינוי והכל בתיאום עם מנהל האגף
- ניהול ופיקוח על מערך תחזוקה ובינוי מבנים הכולל: תחזוקת שבר, תחזוקה מונעת, שיפוצים חלקיים ומורחבים, תכנון ובניית פרויקטים בהיקפים קטנים וגדולים
- הכנת מפרטים טכניים וכתבי כמויות לעבודות קבלניות ומעקב אחר תשלומים לקבלנים ולספקים
- תכנון, פיקוח וניהול תכנית רב שנתית לשיפוצי קיץ ולהתאמות פדגוגיות במוסדות החינוך
- טיפול במפגעי בטיחות במוסדות העירייה ובמוסדות החינוך
- אחריות על תחזוקת מערכות מיזוג, מעליות, מעלונים
- אחריות על תחזוקת מערכות מתח נמוך
- הכנת מכרזים והעסקת יועצים חיצוניים לטובת פרויקטי בינוי ושיפוצים
- ניהול משא ומתן עם ספקים וקבלנים
- פיקוח ובקרה על ביצוע העבודה השוטפת במחלקה וחלוקת משימות
- ניהול צוות עובדים לרבות הנדסאים, קבלנים, ספקים, יועצים ואנשי מנהלה

דרישות התפקיד:

תנאי סף:

השכלה

- תואר אקדמי מושלם אשר נרכש במוסד המוכר ע"י המל"ג, או שקיבל הכרה מהגוף להערכת תארים אקדמאיים מחו"ל
- או
- השכלה תורנית*
- או
- הנדסאי/טכנאי רשום (רשום בפנקס ההנדסאים/טכנאים) בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג – 2012

ניסיון מקצועי:

- עבור בעל תואר אקדמי או השכלה תורנית* - 4 שנות ניסיון בקידום פרויקטים הנדסיים ו/או בניהול/בקרה תקציבית של פרויקטים הנדסיים
- עבור הנדסאי רשום - 5 שנות ניסיון בקידום פרויקטים הנדסיים ו/או בניהול/בקרה תקציבית של פרויקטים הנדסיים
- עבור טכנאי רשום - 6 שנות ניסיון בקידום פרויקטים הנדסיים ו/או בניהול/בקרה תקציבית של פרויקטים הנדסיים





תנאי סף, המשר:

אישורים

- חובת הצגת אישור על היעדר הרשעה בעבירת מין, בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001.

כישורים ודרישות נוספות:

- תואר אקדמי בהנדסה אזרחית / אדריכלות / מנהל עסקים / כלכלה / משפטים - יתרון
- רישיון נהיגה בתוקף (רכב פרטי) - יתרון
- ניסיון בניהול צוות עובדים – יתרון
- ניסיון במגזר הציבורי ו/או מול קבלנים – יתרון
- שליטה בתוכנות ניהול פרויקטים ושרטוט (בנארית, דקל, אוטוקד, GIS) - יתרון
- שליטה מלאה ביישומי מחשב כולל office בדגש על Excel
- יכולת ניהול משרד והפעלת עובדים במערכות גדולות
- יכולת ארגון, תכנון, קבלת החלטות ותעדוף משימות
- יכולת לעבודה אינטנסיבית ורבת משימות במקביל
- יכולת הובלה, יוזמה, וחריצות
- עברית ברמה גבוהה, יכולת הבעה בכתב ובע"פ
- יחסי אנוש טובים מוכוונות שירותית גבוהה
- יכולת עבודה מול גורמי חוץ וגופים מקצועיים, יכולת ניהול מו"מ
- נכונות ויכולת עבודה בשעות בלתי שגרתיות

היקף משרה: 100%

דרגה: 40-42 בדרוג המח"ר או בדרוג מקביל (בהתאם להשכלת המועמד/ת)

תיתכן העסקה בחוזה מיוחד

* רשאי להגיש מועמדות למכרז שבנדון מי שנתקיימה בו אחת מהחלופות הבאות (לעניין השכלה תורנית)

ובתנאי שעומד ביתר תנאי הסף שבמכרז:

- א. תעודת סמיכות לרבנות ("יורה יורה") לפי אישור הרבנות הראשית לישראל
- ב. - אישור לימודים בתכנית מלאה בישיבה גבוהה או בכולל, שש שנים לפחות לאחר גיל 18 - מעבר שלוש בחינות לפחות מתוך מכלול הבחינות שמקיימת הרבנות הראשית לישראל שתיים משלוש הבחינות יהיו בדיני שבת ודיני איסור והיתר





יש להעביר קורות חיים בעברית בצירוף אסמכתאות להוכחת עמידה בתנאי הסף (תעודות השכלה ו/או אישורי העסקה¹ ו/או מסמכים נדרשים אחרים) לאגף משאבי אנוש, רח' בן גוריון 22 הרצליה, בפקס 09-9529143 או במייל² michrazim@herzliya.muni.il עד ליום 21/03/2022.

¹על אישור העסקה לכלול תקופת העסקה מדויקת, היקף משרה, תוכן התפקיד וניסיון ניהולי במידה ונדרש במכרז.

²בהגשת מועמדות/מסמכים באמצעות המייל - במידה ולא התקבל אישור אוטומטי על קבלת הפניה, יש לדאוג ולהגיש מועמדות/מסמכים בדרכים חלופיות (בפקס/ הגשה ידנית/ באמצעות חשבון email אחר).

הצעות שאינן עונות על דרישות המכרז או הצעות שלהן לא יצורפו תעודות ומסמכים נדרשים לא תיענינה.

תינתן עדיפות למועמד הממלא את המשרה לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם אשר אינה מיוצגת כנדרש בקרב עובדי הרשות המקומית, אם המועמד הינו בעל כישורים דומים לכישוריהם של מועמדים אחרים.

תינתן עדיפות למועמד עם צרכים מיוחדים, וזאת בהתאם לכשירותו לביצוע העבודה הנדרשת.

מועמד עם מוגבלות זכאי לקבל התאמות הנדרשות לו מחמת מוגבלותו בהליכי הקבלה לעבודה.

מועמד שהנו קרוב משפחה של עובד עירייה אחר או נבחר ציבור נדרש להצהיר על כך וקליטתו לעבודה מותנית באישור ועדה עירונית או ועדת השירות במשרד הפנים.

בכל מקום בו נכתב בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה ולהיפך.

בכבוד רב,

משה פדלון
ראש העירייה

