

עיריית הרצליה

המועצה התשע עשרה

פ"כ מס' 56

מישיבת מועצה מן המניין

שהתקיימה ביום שלישי, י"ב באדר ב' תשפ"ב, 15.3.22

נכחים:	פדלון	משה	-	רה"ע וי"ר הישיבה
	פרישקולניק	איה	-	סגנית ומ"מ ראש העירייה
	בל	עפרה	-	סגנית ראש העירייה
	לוי	עופר	-	סגן ראש העירייה
	ועקנין	משה	-	חבר מועצת העיר
	כץ	מאיה	-	חברת מועצת העיר
	אייל	פביאן	-	חבר מועצת העיר
	עולמי	ירון	-	חבר מועצת העיר
	לוי	עופר	-	סגן ראש העירייה
	צור	איתי	-	חבר מועצת העיר
	יעקובוביץ	יונתן	-	חבר מועצת העיר
	קוממי	יוסי	-	המשנה לרה"ע
	צדיקוב	אלעד	-	חבר מועצת העיר
	אייזנברג	דניאל	-	חברת מועצת העיר
	פישר	יריב	-	חבר מועצת העיר
	אורן-ינאי	דנה	-	חברת מועצת העיר
חסרים:	וייס	צבי	-	חבר מועצת העיר
	בכר	פזית	-	חברת מועצה
	וסרמן	רונן	-	חבר מועצת העיר
	דבי	דורון	-	חבר מועצת העיר
	אוריאל	אורן	-	חבר מועצת העיר
מוזמנים:	עו"ד אהוד	לזר	-	מנכ"ל
	גיו	ניסימוב	-	סמנכ"ל בכיר לעירייה
	עו"ד ענת	בהרב	-	יועמ"ש
	רו"ח רוני	חדד	-	גזבר העירייה
	בועז	מיזל	-	מנהל מנהל התפעול
	אמיר	זיו	-	מנהל מערכות מידע
	ליאור	קורנפלד	-	מנהל אגף תבל
	גבי קרן	טלקר	-	מנהלת מחלקת נגישות
	גבי מירן	תמס	-	מנהלת מחלקת פיקוח על הבניה
	עו"ד אילנה	בראף-שניר	-	יועמ"ש
	אהרון	בוץ	-	שמאי מקרקעין
	אדר' מוניקה	זרציון	-	ס' ראש מנהל הנדסה
	ד"ר שלומית	כנרי	-	נת"צ
	מישל	עצמון	-	מנהלת אגף ועדות עירוניות
	רינה	זאבי	-	ס' מנהל אגף ארגון ותאום

סדר היום :

1. אישור פרוטוקול
2. עדכון רה"ע
3. עדכון מנכ"ל
4. שאילות
5. הצעות לסדר
6. תב"רים
7. הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים) שינויים - א
8. פתיחת חשבונות בנק ע"ש עיריית הרצליה, גביית קנסות והשקעות בע"מ.
9. הצגת פעילות מחלקת הנגישות
10. היטל השבחה בפרויקטים של פינוי בינוי
11. ועדת תרומות
12. הסכם בין עיריית הרצליה לבין המרכז הווטרינרי נוף ים
13. איחוד וחלוקה בהסכמה - תוכנית הר/מק/2477 מבא"ת 04-0776153 גליל ים, מתחם הכוכבים חלקות 212, 203, 179-178 - עדכון
14. מפעל המלגות העירוני- הצעה לשינוי אופן חישוב הכנסת הסטודנט
15. מינויים
16. המלצות הועדה להעסקה נוספת
17. המלצות ועדת סיוע בדיור
18. ניקוז וסלילת רחובות
19. שונות

1. אישור פרוטוקול

2. עדכון רה"ע

- קבוצת בני הרצליה כדורסל זכתה בגביע המדינה לשנת 2022. ברכות לבעלים, להנהלה, למאמן, לשחקנים, לסגן רה"ע ולחברי המועצה אורך אוריאלי ואיתי צור. עפ"י נתונים כ-3500 תושבי הרצליה שעיקרם ילדים צפו במשחק.
- הרצליה מצטרפת למהפכת הרכב השיתופי, 55 רשויות בהן המיזם יצא לדרך. מדובר בפיילוט בו שלוש חברות רכב יתנו לתושבים שירותי רכב שיתופי. בעוד מספר חודשים לאחר קבלת נתונים תתקבל החלטה האם להמשיך המיזם. תודות למנכ"ל החברה הכלכלית.
- העיר הרצליה מקום שני בגיוס בנים לצה"ל מקום רביעי בגיוס בנות. הרצליה מצדיעה לחיילות ולחיילים על תרומתם לצה"ל ולביטחונה של המדינה. תודות להורים ולמערכת החינוך העירונית.
- בקורס החובלים האחרון סיימו 35 חיילים. 5 מהם תלמידי העיר הרצליה, מצופי ים

- שבט דקר ובוגרי בית ספר תיכון חדש.
- שבילי אופניים - החל שלב אי - פרויקט אופני דן. השלב הראשון - משדרות ירושלים לכיוון רבי עקיבא בואכה רמת השרון, מדובר על פרויקט לאומי שיחבר את העיר הרצליה לרמת השרון, רעננה ותל אביב.
- עדלאידע - מחרתיים עדלאידע הגדולה שבאזור השרון ובמדינה. הפקה עצמית של עיריית הרצליה, חיסכון של 600-800 אלש"ח. מבקש להודות לאגף תנו"ס ולכל המנהלים והעובדים שעסקו במלאכה.
- העיר הרצליה קלטה היום שתי משפחות מאוקראינה. העיר תסייע בכל האמצעים שידרשו.
- החל שלב אי של ניתוק חיבורי ניקוז למערכת הביוב לעיר הרצליה, מהנדס התאגיד של מי הרצליה אריק אבנרי הכין תכנית אב לניתוק חיבורים, מערכות ביוב מהניקוז. התכנית קיבלה את ברכת הדרך מהמשרד להגנת הסביבה, רשות הניקוז, מדובר על פרויקט בהשקעה של עשרות מיליוני ₪.

3. עדכון מנכ"ל

מינהל תפעול:

- המינהל נערך על כלל מערכיו לתמיכה באירוע העדלאידע, הן בתחומי האבטחה, הביטחון, הלוגיסטיקה והניקיון, במטרה לקיים אירוע מכובד ויפה, עם אפס אירועים חריגים ותוך החזרת המרחב הציבורי לתפקוד שגרתי, כמה שיותר מהר מתום האירוע.
- פתיחת עונת הרחצה – בתאריך ה- 8/4. המינהל נערך בכל החזיתות ובעוצמה רבה על מנת לפתוח את העונה בצורה מיטבית, תוך הכנסת שיפורים הן בתחום הבקרה והפיקוח והן בתחום חזות החופים.
- שדרוגים מיוחדים הינם בנושאים של חזות תחנות ההצלה, מערכות כריזה חכמות וחדשניות ללא תיווטים, שדרוג מתקני השירותים והמקלחות בחוף הנפרד, הקמת מחלקת ביטחון חופים ועוד.
- אגף תב"ל יבצע במהלך חופשת הפסח עבודות שדרוג חדרי השירותים בתיכון ראשונים.
- אגף דרכים ובקרת תנועה - היערכות להשלמת צביעת כבישים באזור מרכז העיר. הושלם אישור ועדת התנועה העירונית ל"מגדל אפל", למרות הדרישות המרובות שעלו ע"י מהנדס המחוז של משטרת ישראל.
- אגף הביטחון והפיקוח - תגבר סיורים גלויים וסמויים בעקבות תופעת הנפצים. במהלך החודש האחרון בוצעו מספר מעצרים ועיכובים לתחנת המשטרה של מתפרעים. בנוסף, בוצעו ביקורות וניתנו הנחיות לבעלי עסקים במרכז העיר בעניין הוצאת מזון למרחב הציבורי – דבר שהינו אסור ומהווה מפגעי תברואתי, בניגוד להנחיות משרד הבריאות.
- אגף שפ"ע - מעבר לתמיכה הרחבה בכלל האירועים והחגים בתחומי הניקיון והתברואה, האגף הגיש למשרד להגנת הסביבה מענה לקול קורא בנושא פינות מחזור בעיר בסך של 2 מש"ח.

האגף לשירותים חברתיים:

- המחלקה לאוכלוסיה המבוגרת – ב-22 לחודש מרץ מתחיל פרויקט נוסף של "תאטרון עדות" בניהול בני הזוג דגן, בחטיבת סמדר במסגרתו תלמידי החט"ב מעלים הצגה בנושא השואה.

אגף תנו"ס:

- הכנות לעדלאידע ביום חמישי בשעה 10:00.

הדוברות:

- דוברות העירייה פועלת לפרסום אירוע העדלאידע, להסברה בכל הקשור לחסימות כבישים ושינויים בהסדר התנועה ובהדגשת ההנגשה של האירוע לאוכלוסיות עם צרכים מיוחדים.
- העלאת קמפיין פרסום והסברה בנושא הרכבים השיתופיים שזכייניהם החלו לפעול השבוע בעיר.
- תקשור מגוון אירועי חודש האישה.

מחלקת נגישות:

- שיתוף פעולה עם ביה"ס גליל ים להנגשת חורשת המאכל בפארק הרצליה.
- הובלת פיילוט של מערכי שיעור ללימודי נגישות בכיתות הנמוכות (יוזמת המחלקה שעלתה במסגרת קורס החדשנות).

מנהל הנדסה

- הופקדה התוכנית המתארית להתחדשות אזור התעסוקה
- אושרה למתן תוקף תכנית א/220 חוף התכלת
- החלו עבודות סלילת שביל האופניים המטרופוליני אופני דן – מתוכנן שיתוף ציבור בשבוע הבא.

4. שאילתות

שאילתה מס' 1 ע"י מר איל פביאן

בנושא: העמדת אולמות ספורט ברחבי העיר לשימוש חינוך של התושבים

בשעות וימים בהם הם פנויים

ברחבי העיר קיימים אולמות ספורט ונבנים ומשודרגים אולמות נוספים/חלק מהקיימים. האולמות פנויים בחלק משעות היום/ערב וימות השבוע מפעילות של קבוצות ספורט או תלמידים/חניכים ומאידך ישנם תושבים הגרים בשכונות בהן קיימים האולמות ובכלל בעיר, המעוניינים לקיים בהם פעילות ספורטיבית עממית. כיום תושבים אלה נדרשים לשלם דמי שימוש באולמות בסך של כ-70 ₪ לשעה ברוב האולמות (דמי שימוש מסובסדים וקטנים יותר ממה שנדרשים לשלם תושבי חוץ).

אנו פועלים בעיר מבוססת כלכלית שאין לה כל קושי לממן את "דמי השימוש" שהיא גובה כיום מן התושבים כנ"ל.

ברצוני לשאול את הדברים הבאים:

1. מדוע גובה העירייה את דמי השימוש מהתושבים עבור השימוש באולמות לספורט עממי? מדוע איננה מעמידה אותם חינם לרשות התושבים?
2. במידה והתשובה לסעיף 1 קשורה לחוק מדינה מסוים – נא פרטו מהו החוק? ואת האמור בו בנושאים אלה המחייב את העירייה לגבות את התשלומים הללו.
3. במידה ומדובר בהחלטות מקומיות/חוק עזר עירוני בעניין זה -מדוע לא משנה העירייה את ההחלטות/החקיקה המקומית כך שלא יידרש תשלום דמי השימוש מהתושבים?

תשובה לשאלתה מס' 1

1. דמי השימוש לאולמות הספורט נגבים על פי החוק, האומר שאין לתת מתקנים בחינם.
" (ב) לא ישחמש אדם במיתקני ספורט כאמור בסעיף קטן (א) אלא אם כן שילם דמי שימוש כפי שקבעה הרשות המקומית." [חוק הספורט סעיף 13 ב'].
2. הפעלת האולמות כרוכה בעלויות [שכר אבות בית, ניקיון, חשמל, מים, טלפון] ועל כך משלמים דמי שימוש.
3. כל המגרשים החיצוניים ברחבי העיר עומדים לרשות התושבים, ללא עלות.
4. העמדת שירות ללא תשלום גורמת לזילות השירות. הדרך בה קבוצה מזמינה מראש אולם ומשלמת, עוזרת לסדר בפעילות [אין כמה קבוצות במקביל] ומונעת מהאולמות להיות הפקר.
5. תושבי העיר משלמים נמוך משמעותית מאלו שאינם תושבי העיר [שלישי].

לשאלתו של מר פביאן מדוע אין העירייה מוזילה את התשלום לשקלים בודדים או לחילופין מדוע אינה מבטלת כלל את התשלום, נענה ע"י המנכ"ל כי עצם התשלום מונע זילות השימוש במקום (דמי רצינות) וכי יחסית לרשויות אחרות התשלום הינו נמוך. הוסיף כי מדובר באולמות סגורים עם משמעותיות תפעול ותחזוקה רבות.

שאלתה מס' 2 ע"י גב' פזית בכר

בנושא: הסרת עמוד חשמל ברחוב נוף שדמות, הרצליה ב'

לפני 8 שנים נבנתה תחנת תגבור לגנרטורים אשר בעת הקמתה החתימו את דיירי הרחוב על מסמך הסכמה יחד עם הבטחה של הטמנת קו החשמל בעת שיתאפשר, כמקובל בערים רבות בארץ.

1. האם הנושא מוכר לעירייה? האם נעשתה במקום בדיקת קרינה?

2. במידה וכן מה נעשה בנושא?

3. מדוע בתאריך 22.2.2022 הגיעו עובדי חברת חשמל על מנת לעבות את המכשירים הקיימים ובכך להגביר את הקרינה?

תשובה לשאלתה מס' 2

היחידה לאיכות הסביבה מבצעת מדידת קרינה במקרה של חשד לחריגה וכאשר קיימת דרישה ספציפית. במקרה הנ"ל לא נדרשה בדיקה. במסגרת פיתוח מתחם המסילה, הכינה החברה לפיתוח את כלל התשתית להטמנת הקווים, לרבות תשלום לחברת החשמל, הטמנת שרולים במדרכות ובחציות הדרכים. כדי להשלים את עבודות ההטמנה, יש לתאם עם מספר דיירים ברחוב, את הטמנת החיבור בתוך המגרש הפרטי, ובכך לפרק את העמוד המדובר. מנהל ההנדסה יוציא בהקדם מכתב לחח"י עם דרישה להשלמת ההטמנה, וכן פנייה לתושבים הרלוונטיים לאישור הטמנת החיבור בשטח הפרטי.

גב' כץ הציגה השאלתה במקומה של גב' בכר שנעדרה מהשיבה. לשאלתה של הגב' כץ האם ניתן לנקוב בלוחות זמנים, אמר הח"ע כי יפנה למנכ"ל חברת חשמל השרון שומרון בבקשה ללוחות זמנים, חברי המועצה יעודכנו. הוסיף כי מנהל ההנדסה יוציא בשבוע הקרוב לחח"י מכתב עם דרישה להשלמת ההטמנה.

שאלתה מס' 3 ע"י גב' דנה אורן ינאי

בנושא: אולם ספורט גליל ים

לאחרונה התגלה לי כי אולם הספורט בגליל ים שנמצא בשטח בית הספר מיועד כולו להיות אולם התעמלות עם מתקנים נייחים, וכמו כן, נקבע וואו נסגר כי האולם יהיה תחת ניהולו של אלכס שטילוב.

אבקש לדעת :

א. כיצד הוחלט כי אלכס שטילוב ינהל את המקום ארגונית ומקצועית וזאת מבלי חלילה לזלזל בהישגיו המשמעותיים כספורטאי ברמות הגבוהות ביותר בעולם. כי הרי לניהול מתחם ספורט דרושות עוד יכולות וידע בניהול וכן אבקש להתייחס לעקרון שוויון ההזדמנויות המקצועי והניהול בניהול מתחם זה.

נוסף על כך, עצם היותו של האולם מיועד רק לפעילות התעמלות הקרקע ומכשירים, המשמעות היא מבחינת ילדי השכונה שנלקח מהם אולם הספורט ולכן הם יבצעו את שיעורי בספורט רק במגרשי החוץ, הן בימים החמים של אוגוסט והן בימי החורף.

כמובן, אולם מקצועי שיעודד את ילדי העיר לקחת חלק בענף ההתעמלות וברמה הגבוהה ביותר הנה הזדמנות אדירה, אך האם אולם זה צריך להיות בשטח בית ספר ובכך לפגוע בצרכי שאר ילדי השכונה?

1. מדוע ועל ידי מי הוחלט להקצות את אולם הספורט לפעילות של ענף אחד על חשבון אולם בית הספר שאמור לשמש את הילדים בשכונת גליל ים?
2. מדוע לא נעשה מכרז על ניהול המקום? והאם נעשה איתור אנשי מקצוע באופן נרחב? מכרז?
3. האם בשל העובדה שאלכס שטילוב הוא גם תושב העיר האם יש פה העדפה חריגה בניגוד לאופן בו נבחרים בעלי תפקידים בעירייה ובתאגידי העירוניים?
4. האם היועצת המשפטית אישרה את נתינת מתחם הספורט לפעילות מסחרית ללא מכרז?
5. מה הפתרונות המוצעים לילדי בית הספר בשיעורי הספורט שלהם?
6. כיצד הוחלט על הסבת האולם להתעמלות קרקע ומכשירים? האם נעשה סקר ביקושים וצרכים?
7. מתי הוחלט וסוכם עם שטילוב על תפקידו?

תשובה לשאלתה מס' 3

1. ענף ההתעמלות והתעמלות קרקע מכשירים הינו ענף פופולרי ואחד הענפים הגדולים והמשמעותיים ביותר בהרצליה עם כ-900 משתתפות. תנאי האימונים והפעילות של ענף זה באולמות הקטנים והישנים של בתי הספר, אחיה ויוחנני לא מספיקים ולא מתאימים. כבר זמן רב שהתושבים ממתנינים לאולם ראוי ומודרני. הדבר הוחלט ע"י רה"ע וס' רה"ע.
2. האולם בבנייה. בעתיד יפורסם מכרז הפעלה.
3. לא. עדיין לא הוחלט דבר לגבי ניהול המקום ו/או ענף ההתעמלות.
4. ראה תשובה 2.
5. תלמידי בתי הספר יוכלו להשתמש ולקבל שיעורי ספורט גם בענף ההתעמלות קרקע. בנוסף בשטח האולם בו אין מכשירים (כ-100 מטר) יהיה ניתן לקיים שיעורי ספורט רגילים, שהם לא משחקי כדור. בשביל שיעורי ספורט אלה (משחקי הכדור) ונוספים יש מגרש צמוד חיצוני ומקורה. כמו כן קיים חדר נוסף של 100 מטר למטרת תנועה ומחול, כך שיש מענה מספק ומתאים לשיעורי הספורט בכל עונות השנה.
6. בהמתנה 900 ספורטאים וספורטאיות. אין צורך בסקר, ישנם נתונים עובדתיים.
7. לא הוחלט.

שאלתה מס' 4 ע"י גב' דנה אורן ינאי

בנושא: גמר גביע המדינה כדורסל

ראשית אפתח בברכות חמות לשחקנים ולצוות המקצועי של קבוצת הכדורסל בני הרצליה-גברים על זכייתם בגביע המדינה.

טרם המשחק המכריע נשאלו חברי המועצה האם הם תומכים ברכישת 3,000 כרטיסים לטובת הילדים אשר משחקים בקבוצות הנוער והילדים של בני הרצליה, בהסעות למגרש וברכישת כרטיסים למשפחות רווחה אשר מעוניינות להשתתף באירוע הספורטיבי המרגש. כמו כן, צויין כי עלות כל כרטיס תהיה 10 ש"ח במעמד השיחה שאלתי האם מדובר רק בכרטיסים לטובת מה שצויין ונאמר לי במפורש כי כך יהיה.

מכיוון שמדובר בכסף ציבורי אבקש לדעת האם הכסף אכן נוצל בצורה המיטבית:

1. כמה כרטיסים רכשה העירייה ובאיזה סכום? אבקש אסמכתא חשבונאית מאושרת ע"י מחלקת כספים. מה המחיר הממוצע לכרטיס?
2. כמה כסף נכנס ממכירת הכרטיסים? אבקש אסמכתא חשבונאית מאושרת ע"י מחלקת כספים.
3. האם הכרטיסים חולקו (תמורת 10 ש"ח) רק לשחקנים בבני הרצליה או גם לבני משפחותיהם? כמה כרטיסים לכל שחקן?
4. כמה משחקני בני הרצליה (ילדים ונוער) נותרו ללא כרטיס?
5. כיצד נקבעו מקומות הישיבה?
6. האם יש רישום מדויק של מי רכש כרטיס? אבקש לראות כרטיס מדויק ומאושרת חשבונאית
7. האם החלוקה בוצעה באמצעות קריטריונים? אם כן מה הם?
8. מי מרוכשי הכרטיסים ישב על הפרקט (בכיסאות)? וכמה שילם על כך? האם כל הדמויות שנראו במצלמות שילמו על הכרטיס מחיר מלא או שישבו שם דרך הכרטיסים שהעירייה רכשה?
9. מה סכום רכישה הכרטיסים? האם נרכשו כרטיסים לפרקט? לאיזה יציעים נרכשו כרטיסים?
10. מי הגורם אשר היה אחראי על חלוקת הכרטיסים?
11. לכמה גורמים חלוקות כרטיסים ללא רשימות מסודרות?
12. האם חולקו ונכמרו יותר משני כרטיסים לשחקן ומשפחהו גורם?
13. האם ישנו גורם בבני הרצליה? מועצה? שקיבל לידיו מאות כרטיסים לחלוקה עצמית? האם יש גורם שקיבל לידיו עשרות כרטיסים לחלוקה עצמית?

תשובה לשאלתה מס' 4

בחודש פברואר קבוצת בני הרצליה זכתה בהישג חסר תקדים בספורט המקומי – זכייה בגביע המדינה והביאה כבוד וגאווה גדולה לעיר ולתושביה. בשבועות האחרונים עורכת הקבוצה פעילויות קהילתיות רבות ברחבי העיר, לרבות ביקורים בבתי הספר ברחבי העיר שעוד יימשכו בשבועות הקרובים, ובכך משמחת את התושבים ואת ילדי העיר.

לקבוצת הבוגרים קשר הדוק עם מחלקת הנוער בבני הרצליה לרבות משחקים משותפים, הרצאות ואימונים של השחקנים והמאמן, המהווים מודל לחיקוי לשחקני הנוער המגיעים בקביעות לצפות במשחקי הקבוצה הבוגרת.

העירייה, באמצעות תאגיד הספורט בני הרצליה, רכשה 2000 כרטיסים בסכום כולל של 200,000 ₪, המחיר הממוצע לכרטיס – 100 ₪ במגוון יציעים בקטגוריות מחירים שונות, לכל יציע לטובת ילדי ותושבי העיר.

כרטיסים נוספים נמכרו ישירות על ידי אתר לאן במחיר מלא ועל פי נתוני איגוד הכדורסל כ- 3500 אוהדים במשחק היו אוהדי בני הרצליה. מכירת הכרטיסים באתר לאן התקיימה תוך שימוש אמצעים טכנולוגיים מתקדמים שמנעו מאוהדי הפועל ת"א לרכוש כרטיסים אלו, וככל הניתן רק לאוהדי הרצליה על מנת למנוע את הפרת האיזון בהרכב האוהדים. חלוקת הכרטיסים שנרכשו באמצעות העירייה בוצעה ללא תשלום כלל ולכן לא נכנס כסף ממכירת כרטיסים אלו.

כל שחקני ושחקניות מחלקת הכדורסל בבני הרצליה קיבלו כרטיס והסעה למשחק (לא היה שחקן או שחקנית שרצו להגיע למשחק ונותרו ללא כרטיס או הסעה. הכרטיסים חולקו לילדים על האוטובוסים והילידים הגיעו בצורה מאורגנת יחד עם המאמנים. (בכך נמנעה זליגת כרטיסים לאוהדים שאינם תושבי העיר).

הורי השחקנים יכלו לרכוש כרטיסים באתר לאן וללא קשר ל-2000 הכרטיסים שרכשה העירייה.

מקומות הישיבה נקבעו כך שהגוש המעודד – בני הנוער והתושבים שרצו לקחת חלק בעידוד מאסיבי של הקבוצה במהלך המשחק עם שימוש באמצעי עידוד ישבו מאחורי הסל וביציעי האלכסון למטה ולמעלה. כל שאר האוהדים ישבו במקומות הנותרים.

נתוני הרכישה של כרטיסים שנמכרו ישירות על ידי "לאן" נמצאים בידי "לאן" ולא ברשותינו.

החלוקה בוצעה לאוכלוסיות ייעודיות, במטרה להגיע לקהלים רחבים ככל הניתן ברחבי העיר בהתראה קצרה ביותר (יומיים בלבד) תוך וידוא ושימוש במערכות בקרה כדי לוודא שאכן מדובר באוהדי הקבוצה תושבי העיר הרצליה.

להלן הקהלים להם חולקו הכרטיסים באמצעות מנהלי הקהילות או מתנדבים מטעמם:

- בני הרצליה מחלקת נוער כדורסל (שחקנים ומאמנים/ות)
- בני הרצליה מחלקת נערות כדורסל (שחקניות ומאמנים/ות)
- ספורט עממי בעיר
- תנועות הנוער – צופים

- תיכונים – היובל וראשונים
- ילדי דרך הגלים
- אוהדי בני הרצליה הקבועים כלל המנויים ואולטרס
- קהילות - דרך תנו"ס
- חברי מועצת העיר

מעבר לקהילות הרשומות מעלה, למיטב ידיעתנו אין גורם אחר בבני הרצליה או במועצה שקיבל מאות או עשרות כרטיסים לחלוקה עצמית.

העירייה לא רכשה ולו כרטיס אחד לפרקט. איגוד הכדורסל שאחראי על האירוע נתן לכל קבוצה שמשותפת באירוע מספר הזמנות על הפרקט ללא תשלום. העובדה שבהיכל היו אלפי אוהדים של קבוצת בני הרצליה שהצליחו להגיע למשחק לאחר התארגנות מהירה ויעילה בפרק זמן קצר ולמרות ניסיונות שיבוש של אוהדי הפועל תל אביב, עזרה לקבוצה לזכות בגביע ולשמח כל כך הרבה תושבים בעיר

לשאלתה הנוספת של **גב' אורן ינאי** האם היה שינוי במדיניות חלוקת הכרטיסים וחולקו כרטיסים מעבר למה שנאמר לחברי המועצה. נענתה ע"י **ס' רה"ע מר לוי** כי אכן בתחילה היתה מחשבה למכור כרטיסים בעלות של 10 ₪, אך מאחר והזמן דחק והיתה הבנה כי המכירה לא תניב הכנסה גדולה הוחלט על חלוקת הכרטיסים ללא עלות. הדגיש כי לא הועברו כרטיסים מעבר לקהילות הר"מ.

שאלתה מס' 5 ע"י מר איל פביאן

בנושא: הדרך "ללא שם" שנמצאת בצמוד לקאנטרי קלאב ומחברת את רחוב ז'בוטינסקי לקניון שבעת הכוכבים (ראו צילום מפה מצורף) ותשתיות סבירות ובטוחות בסביבה וסביב מתחם בתי הספר הנסאים/חדש/יד-גיורא

תושבים ובקרבת הורים לתלמידים הלומדים בתיכון הנדסאים/חדש/ חטיבת יד גיורא, מתלוננים ומודאגים מתנאי הדרך והתשתיות סביב ובאזור הדרך שבנדון, המשמשת הן תנועה של כלי רכב והן תנועה רבה של הולכי רגל מבלי הסדרים מתאימים – בלי מדרכה, בלי תאורה – בצורה שמסכנת מאד את המשתמשים בה. הדרך משמשת את הבאים לחניון הצמוד לבתי הספר שנמצאים בצידה הדרומי וביניהם גם תלמידים שמגיעים ברגל או באופניים, גם ביום וגם בשעות החשכה. מדובר בכביש לכל דבר במרכז העיר שמהווה מפגע בטיחותי ממדרגה ראשונה בין היתר למאות תלמידים של בתי הספר הצמודים וככזה, יש לטפל בו בהתאם ע"י – תכנון פתרון וביצוע דחוף.

על הרשות לדאוג לבטיחות בכל מקום ובוודאי שבמקום כל כך מרכזי בן יש תנועה משמעותית גם של כלי רכב וגם של הולכי רגל.

ברצוני לשאול את הדברים הבאים:

1. מה עושה העירייה על מנת להסדיר את תנאי הדרך הזאת כנדרש? באופן מסודר, בטוח וברור לכל הולך רגל או נהג?
2. מתי יבוצע התכנון ובפרט הביצוע בפועל להסדרת תנאים בטיחותיים במקום? ביום ובלילה?
3. מדוע נמצאות התשתיות סביב מתחם מוסדות החינוך ובסביבתם במצב הנוכחי ומדוע לא משדרגים אותן? מדרכות, תאורות ועוד?
4. מתי צפוי שדרוג התשתיות בסביבה האמורות בסעיף 3 מעלה?

תשובה לשאלתה מס' 5

לתלמידי קמפוס בתי הספר הנ"ל קיימת מדרכה ושביל הליכה מוסדרים וטובים ומופרדים מתנועת רכבים מרחוב ז'בוטינסקי ועד לשערי המוסדות. מנהל ההנדסה בהובלת מחלקת תכנון עיר ומשרד התכנון ד.מ.ר, מקדם בימים אלו ממש, תוכנית אסטרטגית לכלל מתחם הספורט והנופש. המתחם נמצא בין הרחובות יוסף נבו, ז'בוטינסקי, שדרות שבעת הכוכבים ורחוב בן ציון מיכאלי. התוכנית כוללת מערכת היררכית של התנועה, ותסדיר את כלל הדרכים במתחם, לרבות שבילים להולכי רגל, רוכבי אופניים, והגבלת הכניסות לרכב. כחלק מתכנון המתחם יוגדל השטח למוסדות הציבור, יוכנסו פונקציות חדשות, ויועקו פונקציות אחרות שאינן מתאימות עוד למקום. התוכנית תובא לאישור הוועדה המקומית והמחוזית, כנדרש על פי ההוראות. בינתיים עד שתושלם התוכנית, כאמור, יש מעבר בטוח לבתי הספר, והדרך שאינה סטטוטורית מתפקדת. ככל שנדרש להוסיף אמצעי בטיחות עד שתמומש התוכנית, הנושא ויבדק ויטופל.

לשאלותיו של מר פביאן כמה זמן ייקח להשלים את התכנית האסטרטגית, מדוע עד היום לא ניתנה עדיפות לעניין ותוך כמה זמן יבדקו ויטופלו אמצעי בטיחות דחופים שצריך לעשותם כדוגמת תאורה, מדרכות, הסדרת נסיעה ומסלולים להולכי רגל ותשתיות? נענה ע"י המנכ"ל כי את תשובתו יחלק לשניים. בנושא הבטיחותי נערכה העירייה להפרדה, אם זאת תעשה בדיקה נוספת באם יתברר כי קיים צורך בחיזוק השילוט או באמצעי בטיחות אחרים הדבר יעשה. בנושא התכנית האסטרטגית הבהיר כי זוהי תכנית שהחלה לפני מספר חודשים ולהנחתו מצופה לה עוד שנה של עבודה. לכשתגיע לועדות ותאושר אפשר יהיה לפתח את האזור.

5. הצעות לסדר

הצעה לסדר מס' 1 ע"י גב' זנה אורן ינאי

בנושא: אימוץ הדו"ח הממשלתי למאבק בהדרת נשים כמדיניות מחייבת

(מצ"ב הדו"ח)

הדרת נשים במרחב הציבורי היא תופעה חמורה המתגברת בשנים האחרונות בישראל בכלל ובהרצליה בפרט.

מה שהחל בסוף שנות התשעים בכמה קווי אוטובוס נפרדים בהם נכפה על נשים לשבת בחלק האחורי, התפשט והגיע כיום, כמעט לכל תחום ומרחב בחיינו - באקדמיה, בצה"ל, במשרדי הממשלה וברשויות המקומיות, ברחוב, באירועי תרבות ומוזיקה, בתחבורה ציבורית, בקופות חולים, בתחנות רדיו, בשלטי חוצות, בכנסים, באמבולנסים ועוד. (מתוך דו"ח של שדולת הנשים)

הפרדה מגדרית היא אחת מצורות הדרת הנשים הנפוצות ביותר בישראל. היא מתבטאת בהפרדה הנכפית על נשים וגברים, ילדות וילדים במרחבים ציבוריים. לעיתים ההפרדה נאכפת באמצעות הגדרת ימים נפרדים לנשים ולגברים באספקת שירותים שונים כגון לימודים אקדמיים, קורסים ממשלתיים, חוגים לילדים, גני שעשועים ולונה פארקים, הופעות וספריות.

במקרים אחרים השירות ניתן באותו זמן ומרחב לשני המינים וההפרדה נאכפת באמצעות שלטי הכוונה, מחיצות, סדרנים, כניסות נפרדות וכדומה.

כיום, מרבית אירועי ההדרה מתרחשים במרחב העירוני. מדובר על אירועים, שבהם לא מותרת כניסה לנשים ואירועים בהפרדה בהם נפגע עקרון השוויוניות.

מה בעצם הנזק שנגרם אם השירות הציבורי או המקום פתוחים בפני שני המינים "רק" בהפרדה? ההפרדה מביאה לכך שנשים מורחקות מהעין והתפיסות המזיקות לגביהן משתמרות. הן מופלות בקבלת משאבים, מעמד וכוח חברתי, הסטראוטיפים לגבי יכולותיהן וכישוריהן נשמרים ומעמדן החברתי הנחות לעומת גברים מתקבע.

לדוגמא:

1. קיטלוג ו"סימון" השוללים מהפרט את הבחירה החופשית – שוויון בחברה דמוקרטית

פירוש

שהחברה משתדלת להעניק לכל אחד מהפרטים שבה את החופש לבחור מה להיות בכל רגע נתון.

2. הסללה ושימור סטריאוטיפים מגדריים – ההפרדה המגדרית מסייעת להנציח

סטריאוטיפים

3. חלוקת משאבים מפלה והיררכית.

4. הפרדה מגדרית נוטה לזלוג ולהפוך להדרה מוחלטת של נשים – ההפרדה המגדרית

יוצרת מצב שבו נשים מורחקות מעיניהם של גברים בזירות רבות והולכות ונקודות

המפגש בין המינים מתמעטות.

בהצעה זו אני קוראת למועצת העיר הרצליה לאמץ מדיניות אחידה ושוויונית בנושא הדרת הנשים במרחב הציבורי בעירנו, לקבל ולהתחייב לפעול על פי המלצות הדוח של היועץ המשפטי לממשלה: דו"ח הצוות המשרדי לבחינת תופעת הדרת הנשים במרחב בציבור מ-2013.

מועצת העיר מחליטה:

1. שתקבל את מסקנות הדו"ח כמסמך המדיניות המחייב של העירייה, ותיישם את המלצותיו.
2. העירייה לא תממן אירוע בהפרדה מגדרית, בהדרת נשים או באפלייתן.
3. העירייה לא תאפשר שימוש בנכסים ובשטחים שלה לאירועי הפרדה או הדרת נשים או אירועים שמפלים נשים.
4. העירייה לא תממן אירועים, פעילויות ופרויקטים בתקציב לא-שוויוני בין גברים ונשים.
5. העירייה לא תאשר שימוש בשלטי חוצות שבבעלותה או בשטחה לארגונים, עמותות, אירועים, קמפיינים ופרויקטים אשר מארגנים אירועים בהפרדה או בהדרת נשים או שממיינים אירועים מהסוג הזה או שקוראים ופועלים לאירועים מהסוג הזה.
6. מועצת העיר לא תממן גופים שמקיימים אירועים בהפרדה או בהדרת נשים.
7. מועצת העיר לא תאפשר כניסה למוסדות החינוך לעמותות או לארגונים שתומכים או מארגנים אירועים בהפרדה או בהדרת נשים.
8. הסבת מנהל הנשים למנהל לקידום נשים ולשוויון מגדרי.
9. מועצת העיר מגנה כל פעילות אשר פוגעת במעמד האישה.

https://drive.google.com/file/d/1Fge_gldU-dnEmfljPy8jSZ-24ObDyG3j/view

רה"ע, מר פדלון ציין כי ההצעה תוסר מסדר היום מאחר ונושא זה עלה לדיון במועצה לפני כחודשיים, על פי הנוהל הצעה באותו נושא יש להגיש לאחר שעברו שלושה חודשים.

היועמ"ש, עו"ד בהרב הדגישה כי עפ"י התקנון בתוספת השנייה לפק' העיריות החלטה שהתקבלה לא ישובו וידונו בה לפני עבור שלושה חודשים ועדיין לא עברו שלושה חודשים.

הצעה לסדר מס' 2 ע"י מר יריב פישר

בנושא: תאונות בניין ותעשייה

מגיפת תאונות העבודה אינה עוצרת, בשנת 2021 נהרגו בתאונות עבודה בישראל 71 עובדים ומתחילת שנת 2022, נהרגו כבר 14 עובדים.

לצערנו בשנים האחרונות, באתרי הבניה בהרצליה ארעו כמה תאונות מחרידות וחלה עלינו החובה לפעול במייד, בכל הכלים האפשריים לעצירה מוחלטת של התאונות ובכל מחיר. לעיריית הרצליה, כגורם המאשר והמפקח, ישנם כלים רבים למניעת המגיפה וניתן ללמוד ממקומות אחרים בעולם באיזה כלים נוספים יש לפעול ולפתח כגון- הרחבת הפיקוח והאכיפה מבוססת המידע, הגדלת החינוך, ההדרכה והענישה, מאגר נתונים, בדיקת זכויות עובדים ורקע ועוד.

החלטה-

מועצת העיר מחליטה בזאת להקים ועדה מיוחדת, שבהגדה תפעל להפוך את הרצליה לעיר בטוחה לבניה, הועדה תסמן מומחים ותבחן את הדרכים למניעת תאונות.

מר פישר פירט הצעתו לסדר.

רה"ע, מר פזלון הבהיר כי העירייה רואה בחומרה את תאונות העבודה ורואה בחשיבות בטיחות בעבודה. ציין כי הנושא מטופל על ידי העירייה למרות שהאחריות והסמכות אינה בידי העירייה. אמר כי במקום בו מזוהות בעיות בטיחות העירייה מטפלת בהן ביד קשה, כל עוד הינן במסגרת סמכות העירייה.

(600) מחליטים להעלות ההצעה לסדר היום.

לבקשת רה"ע הסבירה מנהלת אגף פיקוח על הבניה, גב' מירון תמם כי אגף פיקוח על הבניה מפקח על עמידה בחוק התכנון והבניה ויחד עם גורמי האכיפה הנוספים דואגים לבטיחות המרחב הציבורי. בטיחות אתר הבניה והעובדים באחריות הקבלנים ובפיקוח משרד העבודה. הוסיפה כי האגף עומד בקשר שוטף מול משרד העבודה ורשם הקבלנים בנוגע לבטיחות באתרים בהרצליה וכי בעבר נעשו עימם מספר מבצעים משותפים. שבה והדגישה כי עיריית הרצליה אחראית לביטחון התושבים, באגף הפיקוח על הבניה טרם תחילת עבודות הבניה, ניתנות הנחיות לבעלי ההיתר, מוגשת למפקח בניה תכנית ארגון אתר, מוגשים הסדרי תנועה, רישיון הקבלן ותעודות בעלי המקצוע. האתר מגודר בטיחות לכל תקופת הבניה וברחובות ושצי"פים מותקן מעבר מקורה. נוסף על כך דורש האגף לקבל תסקירי מנוף מיד עם ההקמה וחדוש כנדרש. ישנו נוהל עירוני לבחינת אתרי בניה בסמיכות למוסדות חינוך.-ראי המוצהב???

לטענתו של מר פישר סעיף 236 קובע כי לרשות יש אחריות על אמצעי זהירות, על איסורים, על פיקוח בטיחות באתרי הבניה.

היועמש, עו"ד בהרב הבהירה כי יש פקודת בטיחות בעבודה ויש תקנות של בטיחות בעבודה מכוחה ולא מדובר בחוק התכנון והבניה, הסמכויות של פיקוח על הבטיחות בעבודה הן של משרד העבודה.

המנכ"ל שב והדגיש כי העירייה עושה מבצעים משולבים עם האגף לו יש את הסמכויות לבצוע אכיפה במשרד העבודה. הציע להקים צוות חשיבה הכולל אנשי מקצוע, משפטנים חברי מועצה לבחינת נושא בטיחות באתרי הבניה.

מר פישר ביקש להוסיף כי הועדה תבחן ותתייעץ עם אנשים שעשו דברים במקומות אחרים.

(601) לאחר העלאת ההצעה לסדר היום ודיון הוחלט פ"א להקים צוות חשיבה הכולל אנשי מקצוע, משפטנים חברי מועצה לבחינת נושא בטיחות באתרי הבניה. הצוות יבחן ויועץ עם גורמים שעשו דברים במקומות אחרים.

הצעה לסדר מס' 3 ע"י מר יונתן יעקובוביץ

בנושא: זיהום חופים

במסגרת הפרויקט "דוגמים צלול", דגמה עמותת צלול בימי גשם את הנקזים במספר חופים: אשדוד, בת ים, תל אביב, הרצליה, נתניה וחיפה.

בדגימות שנשלחו לבדיקה במעבדה להידרו-כימיה, בראשותו של פרופ' דרור אבישר באוניברסיטת תל אביב, נמצאו שרידי תרופות שהם הוכחה ברורה להזרמת ביוב ליס. בבדיקת מעבדה נמצאו הוכחות ברורות להימצאות שאריות תרופות במי היס בהרצליה.

מטרת הפרויקט והדגימות להעלות מודעות הציבור לנוק הרב לסביבה הימית ולגרום לרשויות לבצע את המוטל עליהן ולהפריד בין מערכות התיעול והביוב כפי שהן מחויבות בחוק.

הצעתנו לסדר היא שהעירייה תוביל מהלך של הפרדת מערכת הניקוז שבאחריותה ממערכת הביוב שבאחריות התאגיד כדי למנוע הזרמות ביוב ליס דרך מערכת הניקוז העירונית.

מר יעקובוביץ פירט הצעתו.

ציין יחסה של הנהלת העירייה לעמותת "צלול".

אמר כי בהמשך למסמך של המשרד להגנת הסביבה, שנשלח לראשי רשויות בנושא הפרדת הניקוז מהביוב, בעוד ערים אחרות הגיבו למסמך בהסברים ונכונות לשיתוף פעולה, עיריית הרצליה העבירה מסר לראשי הראשויות כי המסמך אינו ראוי לתגובה והמליצה לנתק מגע עם עמותת צלול, ביקש מרה"ע למשוך בחזרה המסמך. עוד הלין על חוסר אכיפה של חיבורים פיראטים בין מערכת ניקוז למערכת הביוב, אמר כי ניתן לקבל מתאגיד המים מידע למקומות בהם קיים חיבור פיראטי.

רה"ע, מר פדלון הבהיר כי טרם כניסת המנכ"ל החדש של עמותת "צלול" יחסי הרשות עם העמותה היו מכבדים ובעלי שיתוף פעולה. ההחלטה על ניתוק מגע עם העמותה באה בעת בה

המנכ"ל החדש החליט להתעמר בראשי הרשויות ולפגוע בעבודת העירייה תוך חבלה לכאורה במערכות המחשבים שלה. אמר כי כיו"ר פורום ראשי החוף עושה רבות בטיפול בנושא הים, בפנייתו למשרד להגנת הסביבה התקבל תקציב של כ-15 מלש"ח.

המנכ"ל, עו"ד לזר ציין כי לעירייה תכנית אב משותפת של מנהל ההנדסה עם תאגיד המים להפרדה בין מי הנגר לביוב, התכנית בליווי ובברכת הדרך של המדינה.

(602) מחליטים להסיר ההצעה מסדר היום.

בעד – 10

נגד – 5

נמנע - אין

6. הצגת פעילות מחלקת הנגישות

גב' קרון טלקר, מנהלת מחלקת הנגישות הציגה פעילות המחלקה.

7. היטל השבחה בפרויקטים של פינוי בינוי

מצ"ב:

חו"ד המחלקה האסטרטגית בנושא מענה לצרכים ציבוריים.

חו"ד שמאי מקרקעין אהרון בוץ.

היועמ"ש, עו"ד אילנה בראף הסבירה הנושא. ציינה כי במסגרת חוק ההסדרים שאושר לפני מספר חודשים עודכן סעיף 3 א' לחוק התכנון, לתוספת השלישית לחוק התכנון והבניה בכל הקשור להיטל השבחה, בתכניות פינוי בינוי. לפני התיקון היטל השבחה היה באופן אוטומטי 50% אבל למועצת העירייה היתה סמכות להמליץ על מתן פטור חלקי של 25% היטל השבחה, כלומר מחצית מהיטל ההשבחה או פטור מלא 0, והדבר היה טעון אישור של שר הפנים ושר הבינוי והשיכון. ממועד כניסתו של החוק החדש לתוקף, החוק השתנה, ובאופן אוטומטי היטל ההשבחה שמוטל על תכניות פינוי בינוי הוא 25% מההשבחה, זאת אומרת 50% היטל השבחה, כי היטל השבחה הוא 50% מההשבחה, אבל למועצת העיר יש סמכות לקבל החלטות אחרות. החלטה חייבת להתקבל עד 1/5/2022.

מועצת העירייה מוסמכת לחלק את העיר לאזורים שונים שכל אזור צריך להיות לא פחות מ- 30 דונם, לקבל החלטה לגבי כל אזור ואזור מהו שיעור היטל ההשבחה שהיא רוצה להחיל עליו. האם הוא 50% היטל המלא, 25% זה בעצם 50% מההיטל, או פטור מלא. לשם כך היא צריכה להתחשב במספר קרטריונים שנקבעו בחוק, הקרטריונים הם כמובן שיקולים שנוגעים לערכי הקרקע, צפיפות יחידות דיור קיימות והצפויה, צרכי הפיתוח באותו אזור וכן שיקולים נוספים כפי שיפורטו. מנהלת ההתחדשות עירונית בראשותה של אדריכלית סיגל דיאמנט ביחד כמובן עם מוניקה ועם צוות

השמאים, עשו בחינה על מנת להמליץ בפני מועצת העירייה מהו המתווה הנכון לדעתם. נמצא איתנו גם אהרון בוך שהוא שמאי מטעם הועדה המקומית שהתמנה והתבקש לעשות את הבחינה של ערכי קרקע, צפיפות וכדומה. גם הנושא הפרוגרמתי כמובן משמעותי כלומר מה הם צרכי הפיתוח הנוספים שנדרשים על מנת לתמוך בפניו בינוי, והמלצות מונחות בפניכם, ופתוחות כמובן לדיון. מר אהרון בוך, שמאי מקרקעין מטעם הועדה המקומית ציין" מה שעשינו הוא לקחת את כל שכבות העיר בדקנו את השווי ובסופו של דבר הגענו למסקנה ביחד עם המנהלת שאנחנו נבחר את נווה ישראל, את מתחם בילו ואת יד התשעה. הרעיון היה לקחת מתחמים שכבר עברו את המבחן של בוא נאשר תכנית ואפילו באחד מהם כבר התחילה הבניה, זאת אומרת היתה כאן ישימות תכנונית והיתה כאן גם ישימות כלכלית. דבר נוסף שעשינו לא בדקנו את הפרויקטים עצמם כפרויקטים, אלא רק את הבסיס התכנוני הסטטוטורי שלהם אבל הלבשנו עליהם את ערכי השווי ועלויות שנכונים להיום והלבשנו עליהם את המכפילים שאנחנו דנים בהם היום שזה מכפיל 3 שהוא מכפיל גבוה יותר, בסופו של דבר הגענו למסקנה שבמרכז העיר זאת אומרת שזה בעצם כל שכונות העיר חוץ מיד התשעה שנדבר עליה בנפרד, אנחנו מדברים על זה שהרווחיות היא מספקת גם אם תגבו 50% היטל השבחה זאת אומרת הרווחיות היא היום 23% אנחנו פשוט נמצאים בתקופה של קפיצת מחירים כולם קוראים עיתונים, ואנחנו יכולים לגבות 50%, ביד התשעה עשינו בדיקה נפרדת, ביד התשעה אין לנו תכנית אז המנהלת הגדירה לי מתחם של בניה רוויה לא של רביעיות. פה אני אפתח סוגריים ואני אגיד שהרביעיות סיפור אחר לגמרי, ובדקנו כמה יכולה להיות הרווחיות והגענו לזה שזה 18.6. למה אני כל כך מדגיש את העניין הזה? כי אם אתם שואלים אותי מבחינה מקצועית כדי שנוכל להביא אליי יזמים אז כדאי שנדבר על פרויקטים שמרוויחים לפחות 19%, אבל ביד התשעה לדעתי היא ממוקמת במיקום מעולה ואנחנו מהר מאוד נעבור את ה-19%, אנחנו רואים גם התעניינות מאוד גדולה של יזמים שם, היא פשוט ממוקמת על ציר תנועה ראשי, קרוב לתחנת רכבת יש לה פוטנציאל אדיר, אני חושב שלפחות מהבחינה השמאית יד התשעה היא ככל שכונות העיר היא לא שונה מהם בעניין הזה, לעניין פינוי בינוי ואני חושב שאין שום בעיה גם ביד התשעה, מבחינתי להמליץ לכם לגבות 50%. אז לסיכום כשמאי מקרקעין ולא משום אספקט תכנוני או משפטי אני ממליץ למועצת העיר לקבוע כי שעור היטל השבחה בכל הפרויקטים להתחדשות עירונית בדרך של "פינוי בינוי", ברחבי הרצליה, ב-5 השנים הבאות יהיה בשיעור 50% מההשבחה."

חברי המועצה בקשו שהות להכיר וללמוד הנושא.

הנושא יובא לדיון והחלטה בישיבת המועצה הבאה.

8. תב"רים

אישור תב"רים - 2021 :

א. לאשר עדכון תקציב פיתוח 2021 של תב"ר מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2021 כדלקמן :

מקור מימון	סכום
קרן עבודות פיתוח	(228,668)
אחרים	228,668
סה"כ	

מצ"ב קובץ.

(603) מחליטים פ"א לאשר

אישור תב"רים - 2022 :

ב. לאשר עדכון תקציב פיתוח 2022 של 2 תב"רים מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022 בסכום של 787,600 ₪ ממקורות המימון כדלקמן :

מקור מימון	סכום
קרן עבודות פיתוח	240,000
קרן עודפי תקציב רגיל	220,000
אחרים	327,600
סה"כ	787,600

מצ"ב קובץ

(604) מחליטים פ"א לאשר

9. הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים) שינויים - א

- מצ"ב.

הגזבר, רו"ח חדד הצהיר כי יש שינוי במסגרת התקציב, התקציב מאוזן ובר ביצוע.

(605) מחליטים פ"א לאשר

10. פתיחת חשבונות בנק ע"ש עיריית הרצליה, גביית קנסות והשקעות

בע"מ

משרד עו"ד פרנקל את קורן זכה במכרז למתן שירותים משפטיים לגביית קנסות עירוניים ומנהליים. לצורך הפקדת כספי התקבולים נדרש להקים שני חשבונות ייעודיים וקוד מוטב בבנק הדואר. המועצה תבקש לאשר פתיחת שני חשבונות בנק על שם עיריית הרצליה, גביית קנסות – עו"ד פרנקל את קורן ופתיחת קוד מוטב בבנק הדואר, ולהסמיק את מורשי החתימה לחתום על כל המסמכים הנדרשים והכל בהתאם לנוסח ולתנאים המקובלים בבנק וכפי שיסוכמו עימו.

(606) מחליטים פ"א לאשר

11. ועדת תרומות

לידיעת המועצה מובאת המלצת ועדת תרומות מיום 1.2.22.
מצ"ב פרוטוקול הועדה.
"הוועדה ממליצה לראש העיר לקבל את התרומה בשווי של 25,000 ₪ מעמותת "רוח טובה".
הלשכה המשפטית תכין הסכם בכתב מול התורם, המגדיר את מהות התרומה, מטרתה והתנאים"

12. מפעל המלגות העירוני - הצעה לשינוי אופן חישוב הכנסת הסטודנט

המועצה התבקשה לאשר שינוי אופן חישוב הכנסת הסטודנט במסמך קריטריונים של מפעל המלגות העירוני.
מצ"ב:

- הצעתה של יו"ר וועדת המלגות לחברי הוועדה לבצע את השינוי המוצע.
- פרוטוקול ועדת המלגות תשפ"ב עם נספח לנוסח התיקון המאושר על ידי חברי הוועדה.
- מסמך קריטריונים כפי שנקבע לפני השינוי המוצע.
- מסמך קריטריונים לאחר התיקון המוצע.

(607) מחליטים פ"א לאשר

13. הסכם בין עיריית הרצליה לבין המרכז הוטרינרי נוף ים

המועצה התבקשה לאשר הסכם בין עיריית הרצליה לבין המרכז הוטרינרי נוף ים בע"מ להשכרת חנות מס' 1300 במרכז המסחרי נוף ים, הרצליה (רחוב הפרסה 7, בגוש 6670 חלק מחלק 269).
מצ"ב תוו"ד משפטית, ההסכם על נספחיו.

(608) מחליטים פ"א לאשר בהימנעותו של מר פישר מחשש לניגוד עניינים.

מר יעקובוביץ ומר פישר לא נכחו בהצבעה.

14. איחוד וחלוקה בהסכמה - תוכנית הר/מק/2477 מבא"ת 504-0776153

גליל ים, מתחם הכוכבים חלקות 212, 203, 179-178 - עדכון

מצ"ב תוו"ד משפטית, מסמך מנהלת אגף נכסים וביטוח ונספחים.
היועמ"ש, עו"ד ענת בהרב הכהירה כי מדובר בהסכמה לתכנית איחוד וחלוקה שאושרה בעבר במועצה, מאחר והועדה המחוזית שינתה את הרכב השטח שהיה לצורכי ציבור הנושא מובא בשנית לאישור המועצה.

(609) מחליטים פ"א לאשר.

15. מינויים

המועצה התבקשה לשנות את החלטתה מיום 8.2.22 ולאשר מינוי נציגיה למועצה הדתית כלהלן:

להלן הרכב המועצה הדתית הנבחר:

א. הרכב המועצה הדתית כלהלן:

- 1) פרופ' דפנה בניהו - החופש לבחור, דרך החינוך דרך חדשה
- 2) גב' טובה רפאל - קהילה, צעירים וסביבה נטו
- 3) גב' מיה חיים - יש עתיד
- 4) מר מרדכי קדוש - ש"ס
- 5) מר ציון דנוך - גשר
- 6) מר וורן גרין - מר"צ
- 7) מר שאול נחום - תזון וניסיון
- 8) מר צורי ז'אן - הליכוד
- 9) עו"ד דן פנחס - הבית היהודי

(610) מחליטים פ"א לאשר.

דף 21 מפרוטוקול מועצה מס' 56 מן המניין – 15.3.22

ב. מינוייה של לימור קריספין כחברה בדירקטוריון החברה למרכזים קהילתיים –
הרצליה בע"מ (ע"ר) במקום עו"ד גלי עציון.

המינוי בכפוף לאישור הועדה למינויי דירקטורים.
(611) מחליטים פ"א לאשר.

16. המלצות הועדה להעסקה נוספת

ה.ע.

רקע: מבקשת אישור לעבודה נוספת במאפייה בישוב חריש, בשעות הבוקר.
החלטה: הוועדה ממליצה לאשר את הבקשה, בכפוף לדיווח לגבי הצלחתה לתפקד
בשתי העבודות ממנהל אגף בטחון וסד"צ, מר עוז נהרי, לאחר 3 חודשים ולאחר 6
חודשים מיום האישור.

האישור תקף לשנה.

(612) מחליטים פ"א לאשר.

17. המלצת הועדה לסיוע בדיוור

מצ"ב פרוטוקול הועדה לסיוע בדיוור מיום 23.2.22

(613) מחליטים פ"א לאשר.

18. ניקוז וסלילת רחובות

ניקוז רחובות

בהחלטה מיום 20.3.2018 אושרו עבודות תשתית ניקוז והתקנת תיעול ברחוב בר
כוכב מהרחובות הרב קוק עד רחוב בן גוריון.
המועצה תבקש לאשר את העבודות שבוצעו כחלק מעבודות תשתית אלו גם
ברחובות אלרואי וחרמון.

לידיעה,

החלטה מ-20.3.18:

י.ג. ניקוז וסלילת רחובות

המועצה תתבקש לאשר ביצוע עבודות תשתית ניקוז וחתקנת תיעול. בגוף התבקש
המועצה לאשר עבודות סלילת ופיתוח, בהתאם לחוק העזר להרצליה (סלילת
רחובות) חתשי"ע – 2010 וחכל ברחובות תבאים:
בר כוכבא – מרחוב הרב קוק עד בן גוריון
הרחובות במתחם גליל ים שלב ג' – כולל פארק.
כמו כן תתבקש המועצה להכריז על הרחובות הנ"ל כרחובות ציבוריים.

(1088) מחליטים לאשר.

19. שונות

הישיבה ננעלה

ראש העירייה: 

רשמה: גב' רינה זאבי