



עיריית הרצלייה

ישיבה שלא מן המניין

שנערכה ביום שלישי בתאריך 19/07/2022, בשעה 18:00

נוכחים:

מר משה פדלון – ראש העיר

גב' איה פרישקולניק – סגנית ומ"מ ראש העיר

מר אהוד לזר – מנכ"ל

עו"ד ענת בהרב קרן – יועמ"ש

גב' עפרה בל – סגנית ראש העיר

מר עופר לוי – סגן ראש העיר

מר רוני חדד – גזבר העירייה

גב' רינה זאבי

גב' דנה אורן-ינאי

מר יונתן יעקובוביץ

מר עולמי ירון

מר איל פביאן

גב' מאיה כץ

מר יריב פישר

גב' דניאל אייזנברג

מר אלעד צדיקוב

מר משה ועקנין

מר צבי וייס

גב' פזית בכר

מר דורון דבי

מר איתי צור

מר אורן אריאלי

חברים:

מר רונן וסרמן

מוזמנים:

גב' גלילה יבין

פרוטוקול

משה פדלון: חברי המועצה, ... מנכ"ל העירייה, מכובדיי כולם, אורחים, אני שמח לפתוח את ישיבת המועצה ... שלא מן המניין, ה- 19 לחודש, 19/7/2022. ראשית, אני רוצה לאחל מזל טוב לעופר לוי, יש לו היום יום הולדת, אז אני רוצה לאחל לך המשך הצלחה, חיים טובים, שמחים, מאושרים ורק בשורות טובות.

.1

משה פדלון: אנחנו פותחים בנושא הראשון שהאופוזיציה הציעה לנו, אז בואו, בבקשה, הבמה שלכם.

מאיה כץ: ההחלטה שמובאת פה להצבעה היום מתייחסת ל... עם המט"ש של גב' עופרה בל, סגנית ראש העירייה, כהונה שאושרה על ידי מועצת העיר במסגרת ישיבת מועצה מן המניין בתאריך 28/11/2018 בתחילת הקדנציה. כמו כן, מובאת הצעה לנטילת הסמכויות אשר בהן ... במסגרת תפקידה כסגנית ראש העירייה. בהתאם להצבעה היום, ככל שתהיה, יופעל הדבר כנדרש. ברקע המכתב שהגשנו לזימון ישיבת המועצה בנושא זה, חשוב להבהיר כי הובאו בפנינו בשנים האחרונות הרבה עובדות, אסמכתאות, החלטות משפטיות שנוגעות לפעולות שבוצעו במסגרת תפקידה בהן יש חשש כבד למינהל לא תקין, התעמרות בציבור, קבלת החלטות דורסנית, התעלמות מוחלטת מציבור העוגנים ... מחברי המועצה ועוד. הישיבה הזאת אינה משפט שדה, הישיבה הזאת נועדה כדי להבהיר באופן שאינו משתמע לשני פנים כי לאורך כל התקופה בה מכהנת סגנית ראש העיר בשכר במגוון תפקידים, נעשה נזק מתמשך לעיר ולתושביה, לעיתים אף פעולות שאינן עומדות בהלימה למינהל תקין ולעיתים פשוט התעמרות במי שעומד בדרכה. בכהונתה לא נעשו יוזמות חדשות, רק המשך של יוזמות שנעשו על ידי יושבי הראש הקודמים. אין פעילות משמעותית שמפתחת את התיירות ואף לעיתים בשימוש במשאבי חברה כנגד חברי מועצה לשווא. נציג בפניכם

בישיבה הזאת מספר נקודות נבחרות כדי לחזק את הסיבות שבגינן זימנו את הישיבה הזאת ועל מנת שכל חברי המועצה יחשפו למציאות הקודרת שאינה עומדת בהלימה אחת עם הערכים המצופים, לטעמנו, מנבחר ציבור. חלק מהנושאים מוכרים וידועים ואף הובאו במסגרת שאילתות ודיונים פה למועצת העיר. אציין שוב כי מדובר רק במספר נקודות נבחרות. איל.

כך, הנקודה הראשונה קשורה ב... מנהל המספנה של המרינה, שזה נושא שעסקנו פה במועצה בשאילתות, בהצעות לסדר בשעתו וגם בדירקטוריון של החברה. אני לא מעלה את הנקודה הזאת, לא אישית בשמי ולא כנגד מי שמנהל היום את המרינה, אין לי שום טענות אליו ולא לתפקודו ולא לבן אדם. הנקודה עלתה סביב ההליך, כאשר התפרסם מכרז בתקופת הקורונה, לא נמסרו ... מתאימים, לא עשינו שום מכרז, לא הוקמה ועדת איתור בדירקטוריון, הוועדה שבחרה הייתה ועדת כוח אדם של הדירקטוריון שיש בה מספר מצומצם של דירקטורים. מדובר בתפקיד מאוד בכיר שכל תאגיד אחר במשק, אנחנו מדברים על המרינה הכי גדולה במדינה והיא לא קטנה גם במונחים בין-לאומיים, זה תפקיד חשוב מאוד ובכיר ולתפקידים כאלה, יש נהלי בחירה ונהלי מיון של מנהלים במשק. כשהמינוי הובא לאישור הדירקטוריון, הוא לא הובא עם כל ה, אני אגיד, כל המסמכים, כל המידע וכל הפרמטרים שמקובל לעמוד בהם בהליכי מיון כאלה, כמו למשל לבחון חברה שמתמחה בניהול של תפקידים בכירים לדברים אחרים. בגלל קוצר הזמן כרגע, אני לא אעבור על כל הסוגייה, אבל בסופו של דבר, הדירקטוריון מינה את מנהל המרינה שרק מספר חודשים קודם לכן, מונה לסגן מנהל מרינה ואנחנו טענו גם אז שההליך היה צריך להתנהל בצורה אחרת, בצורה הרבה יותר אחראית ומסודרת כמקובל לתפקיד כזה, כמו שלמשל עשתה פה עיריית הרצליה כשבחרנו מהנדסת עיר. נעשה תהליך ראוי, נכון, מסודר, זה לא מה שקרה במקרה ההוא.

איל פביאן :

הנקודה הנוספת שאנחנו רוצים לדבר עליה, כמובן, זה מסעדת נאמוס. אני לא רוצה לדבר על הריכולים ועל הדברים מתחת, נדבר על הדברים מעל. היה מכרז שהיה צריך להיות שם, אני הייתי בתפקיד הרבה הרבה לפני, בדקנו מה שקורה שם, ידענו שצריך לצאת למכרז, זה נדחה ונדחה, פה בכלל, מה שמותר, מה שאסור, נראה לי שנעשים שם דברים לא חוקיים על פניו, אני חושב שזו נקודה מאוד מאוד מהותית.

יריב פישר :

אנחנו רוצים רק להוסיף פה את הנושא, ציטוט מבית המשפט, מההחלטה : יש מקור להבהרות נדרשות ביחס למצב הדברים להשאירו ברוח הפניות העותרות. חזקה על העירייה בפן התכנוני ועל החברה העירונית הפן החוזי,

מאיה כץ :

כי ככל שהנושא לא יוסדר בהקדם, הן תפעלנה את שיקול דעתן ואת סמכויותיהן על מנת למנוע הפעלת עסק בנכס בניגוד לבניין תכנון ורישוי עסקים וביתר פירוט ... העירייה ביחס לתקופת רישיון העסק מקובלות עליי. לצד זאת, נותר קושי בכל הקשור להיתר הבנייה, לא ברור כיצד ניתן להפעיל את המסעדה בנכס ללא היתר כדין שלעת הזו איננו בה נמצא, אישרנו את היתר הבנייה ממש רק לפני כמה חודשים. נציין גם ונוסיף שחבר המועצה יעקובוביץ' ואחרים התריעו על כך במספר שאילתות, כאשר במענה להן נאמר לא פעם שהמכרז יצא ויצא ולא יצא. לצערנו, רק החלטת בית משפט ונזיפה של שופט כלפי ההתנהלות יצרו את הקטליזטור לקידום התהליך.

דנה אורן-ינאי: אנחנו רוצים גם ברשותכם לעלות לסדר היום את כל הנושא הזה של מתחם נאמוס ומועדון השייטים. למעשה, בתוכנית, בתמ"א של המרינה, ר/2003, נקבע כי למרינה יוצא מועדון שגבולותיו שורטטו בתשריט שכמובן, מהווה חלק בלתי נפרד מהתמ"א ולמעשה, השטח הזה, הלכה מעשה, לא משמש כמועדון שייטים. נעשו שם שינויים לטובת מסעדת גורמה שלמעשה, לא משרתת את המטרה שלשמה הוקם מועדון השייטים והתפיסה שלשמה הוצע השטח למסעדה שאמורה באמת לשרת את כל הממצאים שם ולא להוות מה שנקרא, נטע זר באזור לטובת אותו מועדון שייטים. לא פורסמו לעוגנים כל מיני בקשות וכל מיני הליכים פורמליים של שינויים במקום, השייטים עצמם למעשה התנגדו לכל מה שקורה שם, מידע שהובא לידיעתנו, מה שמוגדר כמועדון שייטים משמש מספר רב של גופים שונים וזה בניגוד לתמ"א. למעשה, מעבר לעובדה, לפעמים נעשים תהליכים ושינויים וזה בסדר, אבל אחד הדברים החשובים בעינינו כמנהיגות זה לעשות את הדברים ביחד, ביחד עם התושבים, ביחד עם העוגנים, ביחד עם השותפים, בסוף אנחנו כנבחר ציבור, כמנהלים, אמורים להוות את התהליך הזה ביחס ולא לרמוס גם ברמה החוקית וגם ברמה העסקית את מי שנמצא שם.

יונתן יעקובוביץ': רגע, שנייה, רק להוסיף על העניין הזה 2 משפטים. דבר ראשון – אני חושה שהעובדה שפעל שם עסק במשך שנתיים ללא מכרז אחרי שהוא כבר קיבל הארכה של שנה, זה דבר שהוא לא תקין בעליל. הדבר השני – שבעצם ב... הזכירו פה כבר מספר מכרזים שיצאו בצורה לא תקינה. אני רוצה להתייחס למכרז שהיה אמור לצאת ליועמ"ש החברה לתיירות, כאשר למעשה לא חברי הדירקטוריון של החברה ולא ועדת המכרזים היו מודעים לכך. החברים, חברי הוועדות הללו נחשפו לנושא הזה בידיעה בעיתון ואני חושבת שזה מאוד לא תקין, מעבר לזה שבבסיס, המכרז היה אמור לצאת

גלילה יבין:

כדין. הנושא עלה גם בבית המשפט המחוזי בתל אביב, שנאלץ גם לבטל את המכרז ולפסוק הוצאות נגד החברה. זו כבר נקודה שלישית, אני חושבת, שעוסקת בנושא מכרזים וזה נושא מאוד מהותי בחברה הציבורית.

טוב, נושא התפקוד של דירקטוריון החברה בשנים האחרונות דרש, אני אגיד ככה, הרבה אנרגיה מחלק מחברי הדירקטוריון, עד כדי כך שאחת מחברות הדירקטוריון שמטעם הציבור התפטרה ואחרות הצטרפו מטענות שונות שאני העליתי, בין היתר, בדירקטוריון שקשורות לשקיפות, העברת חומר לחברי הדירקטוריון, כינוס ישיבות בנושאים שונים וכו' וכו'. רק אחרי תהליך מאוד ארוך שהסתיים בערך בסוף שנה שעברה, למעשה התקיים דיון בדירקטוריון בטענות שאני העליתי ויושבת ראש החברה והנהלת החברה התחייבה בעצם לפעול בצורה שונה, ככה פחות או יותר קורה בחודשים האחרונים, אבל זה אחרי 3 שנים רצופות באירועים שונים שחלקם צוינו פה בנושאים השונים, כמו המכרז של היועץ המשפטי של החברה, מכרזים אחרים ודברים אחרים שהיו קשורים בעדכון הדירקטוריון, העברת מידע וכו' ובגלל קוצר הזמן, אני עכשיו לא אאריך.

איל פביאן :

אני רוצה לגעת נושא שהעליתי ועוד חברים כאן העלו, בנושא להתנכלות של פעילות של קניון ארנה. כמו שאתם מכירים, קניון ארנה מנסה להמציא את עצמו מחדש על מנת שיוכל להמשיך לשרת את התושבים, את האזור, את הסוחרים ולא יהפוך לפיל לבן ואחת היוזמות המדהימות שהיו זו ההגעה של התערוכה של ואן גוך, תערוכה מדוברת, תערוכה שגם אפשרה לנו כלי חינוכי לתלמידי בית הספר. למעשה, אנחנו היינו עדים שם להתנכלות לא מובנת לתערוכה, ניסיון לפנות את זה בצורה, גם לא סבירה וגם לא נכונה, לא ברור מאיזה אינטרס לכאורה וזה מבלי לראות את טובת הציבור, האזור, הקניון והסוחרים.

דנה אורן-ינאי :

יונתן יעקובוביץ': יש את הסוגייה שעסקנו בה לא פעם ולא פעמיים, שזה היה העניין של זכייני החופים, שדווקא בתקופה הקשה שהמדינה עברה ביחד עם העסקים, במקום למצוא את המקום איפה לבוא לקראתם, בעצם ניסו למצוא את המקומות איפה לבוא נגדם. לא התקיים שום שיח הדדי, הזכיינים האלה נאלצו ללכת לבית משפט בשביל שיקשיבו להם. אחרי זה, במסגרת תהליכים כאלה ואחרים, ... היו מוכנים להגיע איתם לאיזה שהן פשרות וגם ממש מנסים להילחם איתם בכל דרך אפשרית. הדבר הזה כרוך בעלויות לא קטנות שיכולות גם להסתכם בכמיליון שקלים בשנה רק על הייעוץ המשפטי שכביכול מנסים לבוא ולשמור על האינטרס הכלכלי של החברה, אבל ביד אחת מנסים לשמור על האינטרס, ביד שנייה מוציאים כספים בצורה בלתי מתקבלת על הדעת, כאשר בעצם הזכיינים האלה ועוד

מעט אנחנו ניגע גם בגורמים האחרים, הזכיינים האלה בסופו של דבר הם אלה שמפעילים את החופים ומשפרים אותם, כמובן שהחברה לפיתוח תיירות בנתה תשתיות עוד בתקופה של יריב, שהיו אמורות לתת את התשתית לפעילות הענפה שיש בחופים וכפי שהמנכ"ל גם אמר, המנכ"ל של החברה לפיתוח תיירות אמר בישיבה האחרונה, שמגיעות כמויות עצומות של אנשים לחופים, הדבר הזה הוא בעיקר בזכות הזכיינים שנמצאים שם ולא דווקא בגלל המדרכות שיש שם. זה נושא אחד. הנושא השני שגם רציני לגעת בו קודם, אבל אני אגע בו כרגע כי עכשיו זה הזמן – בעצם התעלמות מוחלטת מהעוגנים והבעיות שלהם מול המרינה ואני רוצה להזכיר, המרינה, החברה לפיתוח תיירות, חלק ניכר מאוד מאוד מההכנסות של החברה לפיתוח תיירות נובע מהפעילויות של העוגנים, בין אם זה במסגרת העגינה, בין אם זה במסגרת פעילות המספנה וסוחרים כאלה ואחרים שזה בעצם עסקים שבאים לתת שירות לכלל העובדים שקיימים במרינה. לצערנו, אנחנו מקבלים דיווחים חוזרים ונשנים שבעצם יש התעלמות מוחלטת מהצרכים של העוגנים האלה וגם כשיש איזו שהיא התייחסות, אז בעצם זה בא בצורה של נפנוף, פגישות שנקבעות ונדחות, בגלל אילוצים אישיים של יושבת הראש, אבל גם אם יש אילוצים אישיים, כמו למשל החתונה של הבן שזה אילוץ, ברור שהוא סביר, אפשר לקבוע פגישה לשבוע אחרי זה, אבל לעומת זאת קובעים פגישה 7 חודשים אחרי זה וגם היא לא מתקיימת. בסופו של דבר, ההתעלמות מאותו ציבור עוגנים, אני מזכיר לכם שזו חברה כלכלית שבסופו של דבר, המטרה שלה היא גם לעשות כסף וכשמתעלמים מהציבור שבעצם מכניס את רוב ההכנסות לאותה חברה ובעצם באים ומתמקדים בדברים אחרים כמו לעשות אירועים שעולים מאות אלפי שקלים ולא ברור בדיוק לכמה אנשים זה בא ונותן את השירות, אני מעלה פניות מאוד מאוד קשות וזהו.

אלעד צדיקוב: אני רוצה להוסיף 2 נקודות שהן מהכיוון שאני ... היום. הראשונה זה הנושא של בית הכנסת בנוף ים שמבחינתי, גם מדריך רב חב"ד שנמצא במקום כמעט 15 שנים ולהפוך את הכנסת לקונסרבטיבית, בניגוד למה שהקהילה צריכה ורוצה, ... דבר שני – אירוח של משלחות בחו"ל ... שרצים, מקומות שזה גם מנוגד לפרוטוקול משרד הפנים וגם מקומות שאנחנו, כחברי מועצה דתיים, לפחות ... לא יכולים להגיע אליהם.

דנה אורן-ינאי: אנחנו רוצים להתייחס לתקופת הקורונה. בזמן שכל העולם היה בכאוס, אנשי עסקים היו בכאוס, לא ידעו לאן פניהם, לא ידעו איך הם יסתדרו, הוצאות רבות של מיליונים, עמדו כאן על הכף משפחות רבות שבנויות על כל אזור התיירות בעיר, היו במשבר נפשי וכלכלי מאוד מאוד גדול ובזמן

שהם הפסידו הרבה מאוד כסף והיו בחוסר ודאות מאוד גדול, הם ניסו לתאם פגישה עם יושבת ראש הדירקטוריון שבחרה לשהות מחוץ לגבולות המדינה, על פי מה שדווח לנו, בטיול יאכטה או באמצעות יאכטה, אבל זה לא רלוונטי. מבחינתנו, זה לא משנה איך ולמה. בשורה התחתונה, בזמן שהיה פה משבר מאוד מאוד גדול, מי שאמורה הייתה לתת להם תמיכה ולהיפגש איתם ולהבטיח להם שעיריית הרצליה תעמוד לצידם בשעות הקשות, לא הייתה נגישה וזמינה אליהם ולמעשה, לא מילאה את התפקיד כפי שהיה מצופה.

יונתן יעקובוביץ': נקודה נוספת שדיברנו עליה וניסינו לגעת בה, אני ויריב, בישיבה האחרונה של השיעור של הדו"חות הכספיים, זה העניין של ההוצאות שקשורות בעניין של שיווק יחסי ציבור, אז הגיעה לידיעתנו טבלה שבעצם מפרטת את ההוצאות האלו ופשוט נחרדנו לגלות מה קורה שם. במשך כהונה של 3 שנים, הוציאו על סעיף אחד בכלל למעלה מ- 430 אלף שקלים, סעיף של יחסי ציבור, ייעוץ תקשורת, סעיף שלפני זה, בשנת 2018, כשאני עוד כיהנתי בתפקיד, בשנה האחרונה, שאני אזכיר לכולם שזו שנת בחירות שכביכול בשנת בחירות, אנחנו מוציאים קצת יותר כסף כדי להעביר את המעשים ולרוץ לבחירות. אז בשנה האחרונה הזאת, ב- 2018, ההוצאה בסעיף הזה הייתה 28 אלף שקלים ואחרי זה, ב- 2019 זה קפץ ל- 144 אלף שקלים וב- 2020, שזה היה שיא הקורונה, זה עלה ל- 51 אלף שקלים, לא ברור לי איזה יחסי ציבור היו בשנת 2020 שכולם ישבו בבית, אבל בסדר.

יריב פישר: יונתן, לנו זה מאוד מאוד ברור מה היה שם. אני חושב שזה, זה ברמת הביזיון שעיריית הרצליה, במקום לתמוך בעסקים, לקחה חברה, ככל הנראה, אני קצת נזהר, לקחה ככל הנראה חברה שתתמודד עם הביקורת הציבורית על המעשים שהיא עשתה בטיילת בהרצליה. במקום להתמודד עם האנשים האלה, במקום להגיד: בואו נראה איך עוזרים להם, לקחנו חברה שתטפל במשבר שהם עשו לנו תקשורתית, זה ככל הנראה מה שהיה שם.

יונתן יעקובוביץ': בשנת 2021 החברה, התחלתי עם ה- 144 אלף שקלים, ב- 2020 51 אלף שקלים ואז פתאום ב- 2021, זה 174 אלף שקלים על יחסי ציבור, ייעוץ תקשורת שהמשמשים בחלקם הלא מובטל את הגב' בל באופן אישי, בין אם לטובת האדרה עצמית לבין אם למלחמה בזכיינים, כמו שיריב אמר. לשם השוואה, אני אומר שוב, בשנה אחרונה, 2018, זה היה 28 אלף שקלים בלבד, אנחנו מדברים פה על סעיף אחד בלבד. אם אנחנו הולכים אחרי זה על סעיף של עיתונות ודיגיטל, אז במהלך של 3 שנים, זה עוד 124 שקלים ואם אנחנו הולכים לפרסום והפקת חומר שיווקי, עוד 230 אלף שקלים ואם

זה אינטרנט, עוד 68 אלף שקלים. רק שתבינו את האבסורד, פרסום והפקת חומר שיווקי בשנת 2018, 3,280. שנת 2019, 85 אלף שקלים. 2020, 54 אלף שקלים. 2021, 70 אלף שקלים. 2022, שהיד עוד נטויה, 22 אלף שקלים. בסעיף של עיתונות ודיגיטל, שנת 2018, 1,000 ש"ח. בשנת 2019, 34 אלף ש"ח. בשנת 2020, 30 אלף ש"ח. בשנת 2021, 34 אלף ש"ח. בשנת 2022, 24 אלף ש"ח. באינטרנט גם, אותו דבר, זה עלויות של מאות ואלפי אחוזים, כספי ציבור שלשם מה? בשביל מה? צריך להוציא את ההוצאות האלו ואנחנו עוד לא נכנסים לעניין של הישפוצים שיש בתוך משרדים שם, שגם עלו מאות אלפי שקלים שעם כל הכבוד, כשאני עזבתי את המשרד, הוא היה סביר לגמרי, עמד בכל סטנדרט של משרד שיכול להיות, אם אני טועה, יכול להיות שהיה שם עובש, אני לא שמתי לב אליו, אבל זה לא מה שהיה. זה פשוט ...

אני רוצה רגע מילה לגבי הדוחות הכספיים. אני מאוד הופתעתי לראות את הדו"חות הכספיים שהיו בישיבת המועצה האחרונה, אני חושב שמהימים של חיים פלד, דרך אגב, שמעתי שהוא נפטר, אני לא ידעתי. חיים פלד, שהיה יושב ראש החברה, חבר מועצה וסגן ראש העיר. עוד בימי חיים פלד, זכרוננו לברכה, תמיד החברה הייתה רווחית, תמיד החברה, היה לה הון עצמי מאוד גדול, מה שעזר לנו מאוד להקים את המרינה, לשפץ, להזיז, לבנות הרבה מאוד דברים, היה חוף ... אבל זה דברים שבאמת מימנו בזמנו מהכסף ומההון העצמי ומה שאנחנו רוצים בעצם, פעם ראשונה לדעתי החברה הפסידה כסף. עכשיו, כל מנהל פה שנמצא בשולחן, יודע שהחברה מנהלת מאזן כספי ורואים הפסדים, עוצרים, אבל מה שיונתן אמר מקודם, במקום לעצור, השקענו עוד ועוד כספים בהאדרה, מימון אירועים שלא היה צריך בתקופת קורונה ויחצ"נים וכאלה דברים, החברה לא יכולה להפסיד סתם כסף. פה נראה שמישהו שם דווקא הפוך, רגל על הגז. זה לי מאוד מאוד צורם.

יריב פישר :

יונתן יעקובוביץ': רק עוד חצי מילה בעניין הזה – כשאני הייתי יושב הראש של החברה לפיתוח תיירות, גם נעשו אירועים וגם השקענו כספים בדברים האלה וזה היה בסדר גמור, אבל קודם כל, המטרה הראשונית וסדר העדיפות הראשוני שהיה בדבר הזה הוא בעצם לתת את השירותים שלשם המרינה הזאת הוקמה וזאת חנייה של סירות ומתן שירות לשייטים ולעוגנים. לא יכול להיות שבזמן שמוציאים כמויות כאלו של כספים, שזה מאות ומיליוני שקלים, לא מטפלים בצרכים הבסיסיים של עוגנים, שזה אבטחה, שזה שמירה, שזה ניקיון, שזה שיפוץ של הרציפים, המצב של המרינה הוא נראה לא טוב, מי שמסתובב שם רואה את הגדרות החלודות וכדומה.

גם המצב של הטיילת, אמרתי את זה פעם קודמת בישיבה, אני לא פעם הייתי בשבת בים, די מגעיל, מלוכלך, לא נקי, לא מה שהיה פעם. דורש שיפוץ רציני כבר. בואו נמשיך.

יריב פישר:

מאיה כץ: היה נושא בזמנו שהראנו במסגרת השאלות על בריכת נורדאו, התקציבים והכספים שבעצם אושרו ללא הסמכות המתאימה, שלא הובאה במועצת העיר, מעולם לא קיבלנו על זה, אגב, תשובות ועדכונים מעבר לתשובות שניתנו בשאלות וגם הן היו קצת מתחמקות ולא ברורות. מעבר לזה, אנחנו מתייחסים גם לדברים שקרו בעבר ובעבר הכוונה לפני שנתיים, לא בעבר הרחוק מדי ואנחנו מדברים על כמות ימי חופש, שבזמנו דיברנו עליהם בישיבה שזה בניגוד להוראות של חוזר מנכ"ל, לא דווחו. מהבדיקות שאנחנו עשינו למול הנתונים שאתם מצאתם, אנחנו מצאנו פער, עד היום לא עודכן, מה נעשה בנידון, לא נעשה בנידון. הבנו מבדיקות שאנחנו עשינו שלאחר מכן, הימים האלה דווחו בדיעבד. אני רוצה רק להגיד, ככה באמירה מסוימת שאם היו עובדים שהיו מוצאים אצלם איזה שהן בעיות בדיווח על ימי חופש, בכל הכוחות היו עושים להם בירור משמעותי, אם לא עילת פיטורים. ימי חופש הוא שווה ערך כסף.

יריב פישר: האמת שעברתי עכשיו על הדו"חות עוד פעם, אנחנו מדברים על דו"ח הביקורת של בני הרצליה. יש שם דברים שמי כמוך, עופר, יודע, אתה נכנסת לתפקיד אחרי עופרה, היו שם בין קן צרעות לדיווחים לא נכונים, לדו"חות ביקורת שנדחו בכוונה ואת העברת אותם לעופר, זה היה לא בסדר ולא טיפלת בהם במשך השנתיים, כל הסידור שהיה עם ... כל הדברים של הגניבות של עובדים למיניהם, כל הדברים האלה שקרו בתקופה שלך, פשוט לא טיפלת והעברת אותם הלאה. אנחנו רצינו שבני הרצליה אפילו תזמן אותך לישיבות, דחו את זה ודחו את זה ולא נתנו את זה. דו"ח הביקורת של המבקר, מבקר העירייה, מדבר על דברים חמורים, הוא מדבר על ניגוד עניינים, אני מזכיר לכם, מה שהיה פה במועצה, פתחת עוד חברה, היית שם דירקטורית, העברת כספים מימין לשמאל, בלי שום ... לא, זה לא קשור לקדנציה הקודמת, זה קשור לדברים שהיא עשתה. מה, מה זה למה אני מעלה את זה? זה דברים שקרו ודחו אותם הלאה והלאה, דו"ח ביקורת של מבקר העירייה חשוב מאוד לדיון כאן. יש שם חשש לניגוד עניינים, מנכ"ל העמותה בתקופה שלה לקח כספים וכולכם יודעים על מה אני מדבר, הייתה שם העסקת קרובי משפחה, זה דו"ח מבקר העירייה, אני לא יודע למה אתם מזלזלים בזה. יש שם תשלום בונוס שניתן בלי אישור, יש תקציב חוסר, יש שם בקשות לתמיכות שהיו הפוכות, יש שם הרבה מאוד דברים חמורים, אבל אני חושב שהדבר הכי הכי צורם שהיה שם- ... כמו שצריך ואתה

תיקנת את זה, עופר, אחר כך. אני חושב שהדבר הכי חמור שהיה שם הוא פשוט שלא טיפלו בדו"ח, היה דו"ח ביקורת אצלך על השולחן במשך שנתיים, בסופו של דבר העברת אותו לעופר שהוא יטפל בזה, הוא היה צריך לנקות את מה שאת עשית שם, זה לא היה תקין, זה לא היה צריך להיות. כל מי שהיה בבני הרצליה יודע... היה, כולל הבת שלך שאמרה את זה, דרך אגב, גם בישיבת דירקטוריון, אותו דבר. לא היה צריך לדחות את זה, לא היה צריך לגלגל את זה לעופר, היה צריך לטפל במייד ולא טופל. היו שם דברים ותהליכים לא נכונים שקרו בבני הרצליה בתקופה הזאת.

דנה אורן-ינאי: אנחנו רוצים גם לגעת ברשותכם בנושאים של עניין של מראית העין, נבחרי ציבור, התנהלות שוטפת, על כל הנושא של שימוש ציני ובזבזני של כספי ציבור, כאשר כל נבחרי הציבור מחזיקים משרד אחד, זה... שצריך להסתכל עליה, אין צורך להחזיק 3 משרדים, יש כאן עלות וגם שטח ציבורי שלא מנוצל זה לא מהווה דוגמה לנבחרי ציבור, בטח לא בתקופת הקורונה, בטח לא כשיש אינפלציה במשק בעלייה מתמדת ויוקר המחייה, זה לקחת למעשה את כספי הציבור ולממן 3 משרדים ושיפוצים שלא לצורך, וחבל.

טוב. אני אזכיר לכולנו שתאגידים עירוניים הם בעצם זרוע של העיריות כדי לבצע חלק מהתפקידים שלהן. החברה לפיתוח תיירות בהרצליה היא אמנם לא מנהלת את כל חוף הים בהרצליה, היא מנהלת חלקים ועיריית הרצליה אחראית על כל חוף הים, כאשר לאדוני ראש העירייה יש סגנית בשכר שלמיטב הבנתי, עיקר תפקידה זה חוף הים, מערב העיר ואולי פיתוח עסקים ותיירות. בעקבות הקורונה, נכנסו העסקים בחוף הים למצוקה, כמו בערים אחרות. המשבר שהתחולל פה סביב זה מוכר לכולם ואין צורך שאני אחזור. אחד הדברים הכי מפתיעים שקרו זה שאחרי תקופה ארוכה שהמשבר הזה מתנהל, מתברר שבחוף הים של הרצליה פועל עסק שעושה פעילות משמעותית, מתחרה בזכיינים למעשה, בלי אישורים מתאימים ותחת רישיון לעסוק ברוכלות... העסק הזה, הפעילות שלו הופסקה לאחר שהעניין הזה עלה והגיע גם לבית משפט וכו' ושוב, גם העניין הזה עלה פה, אז אני לא אחזור, אבל עצם העובדה שהדבר הזה מתחולל כאשר עיריית הרצליה מנהלת את חוף הים ויש אפילו סגן או סגנית שזה עיקר עיסוקו ואף אחד לא ראה, אף אחד לא ידע, אף אחד לא שמע על זה, זה דבר, אני אגיד, תמוה במקרה הטוב. לכן, גם זאת נקודה שאני גם, אגב, העליתי אותה גם בדירקטוריון החברה ואמרו לי: מה אתה מעלה את זה פה? זה לא קשור לחברה, זה קטע חוף לא של החברה, אבל זה נוגע ישירות לחוף הים ולעסקים שהחברה לתיירות מפעילה בחוף הים ואנחנו לא דנים פה רק בחברה לתיירות, אלא על כל התפקוד בנושא הזה, כולל פיתוח עסקים,

פעולת לטובת עסקים בעיר ותיירות, שכל אחד צריך לשאול את עצמו בשנים האחרונות מה קרה לנו, איך קרה להם וכמה פעמים הנושאים האלה עלו כבר במועצת העיר.

מאיה כץ :

הנושא האחרון שאיתו אנחנו רוצים לסכם, כמו שאמרנו, אנחנו מדברים רק על נקודות נבחרות, זה הנושא שדיברנו עליו גם בעבר, הנושא של ניגוד העניינים, סגנית ראש העירייה חברה בוועדת המליאה לתכנון ובנייה, השתתפה בדיונים ובהצבעות על תוכניות שיש לה יחסים, לה או לבני משפחה, ויש פה ניגוד עניינים. ייתכן כי קיים חשש לתהליכים שנעשו בתוך הישיבות האלו, אמרתי קיים כי לא נכחנו בישיבות האלו, כתוצאה משיבתה בישיבות האלו. יחד עם זאת, היא הייתה צריכה להצהיר ולא להשתתף במקומות האלו, בדיוק כמו שכולנו משתדלים לעשות ולשמור על ניגוד עניינים. אנחנו סיימנו.

איל פביאן :

אני רק אגיד מילה אחת על זה. אני אשאל את זה, אשאל את השאלה באוויר ובזה נסיים. מה אתם הייתם חושבים על משפחה שיש לה אח בנדל"ן, נכס נדל"ני בצפון הרצליה, כאשר אם שדה התעופה יפונה, ברור שבכל האזור ההוא זכויות הבנייה תגדלנה והיא לא נמנעת מלהשתתף או הוא, זה לא משנה, בדיון שקשור לנושא. שמתו סימן שאלה בסוף. אנחנו סיימנו.

מאיה כץ :

משה פדלון :

אוקיי, חברים. בניגוד למה שאתם כתבתם בהצעת הדיון שלכם ובהצעת ההחלטה, בדיון הזה אתם עוסקים בתפקידה כיושבת ראש החברה ולא כסגנית ראש העירייה, זו רק הערה, זה בסדר. לא מוזכר בהצעת ההחלטה שלכם משהו על יושבת הראש. לעצם העניין, אני אפרט אחד ואחד, כל הנושאים שאתם העליתם כאן, רק, אנחנו לא הפרענו לכם, תנו לי להעלות את הדברים ואחר כך נמשיך. אחת – עומדת בדרכה והתעלמות מופגנת של מנושאי משרה ציבורית אחרים. לא זכור לי מקרה, אני כראש רשות, שבו הגברת בל התעמרה או התעלמה מנושאי משרה ציבורית אחרים. משתלחת באנשי מקצוע, בשייטים, זכיינים, תושבים, חברי מועצה ועובדים, לי לא זכור מקרים כאלה. שלוש – ניגוד עניינים בוועדת תכנון ובנייה. הגברת בל הצהירה עם כניסתה לתפקיד על נכסיה בעיר שבבעלותה, הצהירה בכתב. הגברת בל אינה חברה בוועדת המשנה לתכנון ובנייה, אשר עוסקת באופן מפורט בתכנית קרית המסלול שבגבולותיה הגברת בל מחזיקה בקרקע. במסגרת הכנת תוכנית המתאר העירונית, שהיא תוכנית כוללת לא קונקרטית, השתתפה גבי בל בדיונים כחברת מליאה כמו כולם, לכל אחד מאיתנו יש נכסים בעיר. באחד הדיונים, החברים התייחסו גם לצפון הרצליה באופן עקרוני כמו האזורים האחרים בעיר ומשכך אין זה

הדבר מעלה חשש של ניגוד עניינים. הגברת בל צירפה את ניגוד העניינים חתום על ידה בידי היועצת המשפטית לעירייה. לסוגיית ימי החופשה, מאז מונתה הגברת בל לתפקיד היא שהתה 32 ימי חופשה במשך 4 שנים. בשנת 2020 לא שהתה אף לא יום חופש אחד. הגברת פועלת במסגרת כללי המינהל התקין, מפני שנבחרי הציבור אינם מחויבים בדיווח שעון שוטף, ימי החופשה מדווחים באופן מרוכז. הגברת בל נמצאת ביתרת חופשה בסך של 2.95 ואין גירעון בימי החופשה, נכון לתאריך 16/7/2020. נכון ליוני 2022, הגברת בל נמצאת ביתרת חופשה כוללת של 23 ימים. יש דו"חות מסודרים, אתם יכולים לעיין בהם. שיפוצים מיותרים במרינה – בדירקטוריון החברה אושר תקציב של 360 אלף שקלים, אושר בדירקטוריון, לעבודות שיפוצים בשנת 2019, בבית המנהלה, בפועל מומשו 20 אחוזים בלבד, שימו לב, 20 אחוזים בלבד, שזה 72 אלף שקלים, ביתרה לא נגעו יותר, השאירו אותה בקופה. פה דיברו על מאות אלפים, בסדר. על המשרדים – 3 משרדים, משרדה של עופרה בל נמצא כאן בעיריית הרצליה. במרינה קיים חדר דיונים ובו עמדה נוספת לשימוש צרכי המרינה, למנכ"ל, לרואה החשבון וגם לי, אני השתמשתי במקום הזה עשרות פעמים. משרדה בעירייה וחדר ישיבות במבנה מגולמים בעלויות המבנה בעירייה, כמו כולנו. יש ראש עירייה, מנכ"ל, סגנים, לכל אחד יש את החדר שלו. המשרד באזור התעשייה משמש את מנהל המינהלת לאזור התעסוקה ולא את סגנית ראש העירייה. יש מנהל מטעמנו במקום, הוא זקוק למשרד, שנים רבות גם קודמיי הפעילו שם מנהל מינהלת והוא עובד עד היום. העלות החודשית של המשרד במרכזים 2000, שכר דירה, הוצאות ניהול הינם 6,200 שקלים שהינם 75 אלף שקלים בשנה. המשרד נמצא תחת הגזברות ומחלקת הנכסים. נכון לעכשיו, לגברת בל עוזרת אישית בלבד ללא מזכירה ומגיעה לה עוזרת אישית על פי חוק. החוק מאפשר לה להעסיק מזכירה בחוזה אישי והיא לא מעסיקה. בריכת נורדאו – הגברת בל מונתה בראשונה כיושבת ראש התאגיד, אך בשל אילוצים מנהלתיים, מסתבר שראש רשות צריך להחזיק בשלושה תפקידים בחברות ובתאגידים ואני מוניתית במקומה. אמרו לי: יש פה איזו שהיא בעיה, אתה צריך לקחת על עצמך 3 תפקידים. החברה, תרבות ונורדאו, לקחתי את זה. התאגיד מתנהל על פי דין ומערך כספים שלו מבוקר על ידי גורמי בקרת התאגידים בעירייה, הוא מסיים גם השנה בעודף תקציבי. הלוואי וכולם יהיו כמו החברה הזאת, שעושה עבודה נהדרת. נכון להיום, יושב ראש הברכה הוא ראש העירייה ולגברת בל אין כל קשר לניהול התאגיד. אירוח משלחות – התארחת משלחות, ממשלת קפריסין בראשות נשיא קפריסין במסעדת נאמוס, לבקשת מנכ"ל העירייה

הקודם שהנחה לעשות את האירוע שם וזה גם שולם מתקציב קשרי החוץ והם היו תחת הצעות מחיר נוספות, לעופרה בל לא היה שום קשר לדבר הזה. כמו כן, הייתה משלחת מעיריית לייפציג בגרמניה שעופרה בל אירחה בביתה על חשבונה המלא. הנחות לעסקים בתקופת הקורונה – החברה פעלה לפי הנחיות הנהלת העירייה, אני הנהלת העירייה, אני יושב ראש האסיפה, רק להגיד גם. כלל ההטבות שניתנו לסוחרים ולעוגנים המסחריים, מסתכם בשלושה מיליון שקלים, 3 מיליון שקלים! פה אומרים שלא נתנו אגורה. 3 מיליון, תרשמו את הסכום הזה. דירקטוריון – לאורך כל התקופה, החברה דואגת לכנס ישיבות דירקטוריון באופן סדיר. מעבר לדירקטוריון, בנוסף נוצר נוהג חדש ובמסגרתו החברה מדווחת על בסיס תקופתי דו"ח סטטוס מפורט על כל הפעילות בחברה בכלל התחומים וזה מונגש לכלל חברי הדירקטוריון והנהלת העיר. גם אני מקבל את הדבר הזה. החברה נוהגת להוציא זימונים לכלל חברי הדירקטוריון באופן סדיר, כנ"ל לגבי הפרוטוקולים וכל מידע נוסף שמבקשים מהחברה. גברת בל במהלך 4 השנים האלו הובילה תהליך מאוד משמעותי וגם כאשר היא הייתה יושבת ראש מינהלת אזור התעשייה, היא ערכה מסיבות רחוב באזור התעשייה, שיתוף פעולה של מועדון כדורגל עמק חפר עם עמותת לא לאלימות והכל למען הקהילה והערכים. אות הוקרה לעופרה בל על פועלה למען הקהילה הדיפלומטית בזמן תקופת הקורונה, מי שטיפל בדיפלומטים זו גברת עופרה בל. הקמת מערך תמיכה לקהילה הדיפלומטית בהרצליה, כינון היחסים עם העיר פאפוס בקפריסין, כולל שיתופי פעולה, כגון הקמת אוניברסיטה בפאפוס, הפיכת פאפוס לעיר חכמה על ידי שיתופי פעולה עם חברות הנמצאות בהרצליה ועוד, יצירת ברית ערים תאומות עם הפיליפינים, איטליה ורומניה. פגישה עם השגרירות, עם שגריר האמירות לכינון היחסים עם הרצליה. זיכרון בסלון עבור ניצולי שואה עם העיר לייפציג בגרמניה. חגיגת עשור לכינון היחסים בין הרצליה ללייפציג. אישורי כיבוי שלא היו למרינה ולשטחים הציבוריים, לא היו עד אז, עד שהיא נכנסה, אישורי כיבוי לא היו, שימו לב. אני אתייחס בהמשך. כנס קהילת פארק הייטק למנהלות ... בשיתוף עם מינהלת אזור התעשייה. משט ידידות לכינון היחסים עם מרוקו. מתחם חיסונים לעובדי אזור התעשייה בשיתוף המינהלת. קמפיין תיירות עם בתי מלון בהרצליה. מתחם HUB לחדשנות חופית. פורום חוף ים משותף לכלל הגורמים בעירייה. בבדיקה שערכה עופרה בל נמצא כי לחברה העירונית לפיתוח התיירות לא היו קיימים עד אז אישורי כיבוי והצלה לשטחים שבאחריותה, אי קיום האישורים מהווים סכנה בטיחותית חמורה וכן מונעים מהחברה לקבל רשיונות עסק, כגון מבני מספנה ותחנת

הדלק. לכן, הוחלט על ידה לשים את הנושא בסדר עדיפות עליון של החברה ולפני מספר ימים, בתאריך 12/7, התקבל אישור כיבוי אש קבוע לשטחי החברה. אישור זה מהווה לנו להמשיך את תהליך הרישוי למבני המספנה ולתחנת הדלק. אי קיום היתר בנייה לתחנת הדלק. בבדיקה מקיפה שעופרה ערכה בנושא היתרי בנייה של המבנים באחריות החברה, נמצא כי לתחנת הדלק במרינה לא היה קיים היתר בנייה. עופרה הנחתה את גורמי החברה להאיץ את הוצאת ההיתר לתחנת הדלק וכן לקבל את כל האישורים הנדרשים מהרשות. זה לא מכובד שאתה עושה את מה שאתה עושה. אני לא עמדתי וצחקתי או עמדתי על השולחן, אז תירגע. יגיע גם הזמן שלך עוד כמה דקות. לדבר ולנמק למה הרבה דברים. ביום 13/7/2022, התקבל מכתב מהוועדה המקומית לתכנון ובנייה בהרצליה כי הבקשה עברה סוף סוף את תנאי הסף שלא היו מאז הקמתה ואנו ממתנינים לדיון בוועדה להמשך השלמת התנאים. אי קבלת אישור משרד העבודה להפעלת תחנת דלק, לא היה דבר כזה. בבדיקה שערכה נמצא כי משנת 2016 נדרש אישור משרד העבודה להפעלת תחנת דלק במסגרת הליך חידוש רישיון העסק שפג ב-2016. היא קיבלה את התפקיד בתחילת 2019. אישור זה לא ... עד שעופרה התערבה, האיצה את התהליך וביום 13/6/2021, סוף סוף, אחרי עבודה קשה, התקבל אישור משרד העבודה להפעלת תחנת הדלק. רציף תדלוק בחיל הים – מזח חיל הים נשכר על ידי מהנדס מומחה בחודש פברואר 2016 והוכן מפרט מקיף ליציאה למכרז לשיקום הרציף. אומדן זה נאמד ב-230 אלף שקלים ולא נעשו עד לאחרונה כל פעולת שיקום לדבר הזה, ב-2016, שימו לב, היא נכנסה לתפקיד בתחילת 2019. לאחר התערבות הגברת עופרה

בל

ב- 3/11/21, הוזמן סקר נוסף לאמוד את מצב הרציף, את הממצאים, הגברת עופרה בל העבירה במיידית ליידוע דירקטוריון החברה. בוצעה פעולת שיקום דחופה לעיצוב הרציף ובאמצע חודש יוני 2022, הסתיימו העבודות. מדברים על תקלות שיש לה. אתר החברה עומד בפני סקר מקיף לכלל המרינה ויציאה למכרזים בהתאם לתוצאות שהתקבלו. לאורך השנים, בוצעו פעולות על ידי בעלי אינטרסים שונים כדי לפלוש אל שטחים ציבוריים, אין בחופי הים ואין במרינה. בבדיקה מקיפה שערכה עופרה בל, נמצא כי נבנו מספר מבנים בלתי חוקיים במרינה והם הוסרו בהתערבותה וכן היא הנחתה את גורמי החברה לפעול במספר מישורים, הן משפטיים והם מנהליים למול הפלישה המתבצעת על ידי זכיינים שונים בתחום הטיילת וחופי הים. ערעור על גובה השימוש מול- אני לא הפרעתי לך, אני לא הפרעתי לכם. ערעור על גובה דמי שימוש מול רמ"י לעניין להסדרת

מקרקעין במסעדת צינקי Beach – לצורך הסדרת המקרקעין במסעדת צינקי Beach, החברה נדרשה להסדיר את היתר הבנייה עבור המבנה הקיים בפועל והעירייה צריכה להסדיר את חזוה החכירה לעניין שטח הקרקע. לצורך ההסדרה, דרשו רמ"י תוספת לדמי שימוש בסך 904 אלף שקלים, פעולה שהייתה צריכה להיעשות לפני שיצאו למכרזים קודמיה לתפקיד. על פי החלטה שעופרה קיבלה באוגוסט 2019, הגישה ערעור בהשגה ראשונה לשמאי ממשלתי ואכן ב- 31/1, לפני שנה וחצי, התקבלה ההכרעה ונפסקה הפחתה בשיעור של 45 אחוזים מהשומה המקורית, קרי הפחתה של 400 אלף שקלים, זה רק מראה עד כמה אכפת לה מהכסף הציבורי. הליך משפטי אל מול צינקי Beach – בשנת 2012, הושכר שטח הסעדה, שזה כלל מסעדה ומבנה קיוסק לחברת אביאל מסעדות, 2012, ... אני התחלתי את התפקיד באוקטובר 2013. מבנה המסעדה הושכר במסגרת המכרז ללא קבלת טופס 4, ללא קבלת טופס 4! החברה נגררה להליכים משפטיים ובוררות משנת 2014, אז טופס 4 שלא ניתן, התחילו כל הצרות. בשנת 2019 החליטה הגברת עופרה בל להאיץ את תהליך הסיום המשפטי הארוך בקבלת טופס 4 למבנה. ביום 28/11/2019 התקבל פסק בורות חלקי ושולם לחברה סך של 2,915,000 שקלים. לאחר קבלת הכספים, הוחלט כי על מנת לסיים את התהליך, ימונה בורר חדש וביום ה- 1/4/2022, לפני 3 חודשים, מונה בורר זה. כיום, אנו נמצאים, החברה נמצאת בשלבי סיום להליך הבוררות בנוגע לחובות כספיים וכן פינוי הנכס והשבתו בחזרה לידי החברה על פי דין. הליך משפטי אל אמפי, אני יכול לדבר על זה למרות שזה נמצא בסוגייה משפטית?

מאיה כץ: עדיף שלא, כי אחר כך גם אנחנו בישיבות אחרות, לא היום, נבקש לדבר על סוגיות משפטיות ואז תענה לנו.

משה פדלון: נדלג. הטבות שניתנו לסוחרים ועוגנים במרינה הרצליה במהלך תקופת הקורונה, במהלך תקופת הקורונה שבה אתם, אתם, אתם פה, הצבעתם נגד המתווה שלי שיצא לפועל, נגד לתת תרופות לאנשים, נגד לתת תרופות לזקנים, אתם, 8 החברים פה, הייתם נגד. אני יצאתי ועשיתי,

(מדברים ביחד)

משה פדלון: מה שאתם הצבעתם ירשם בדברי ההיסטוריה, ירשם, הכל ירשם. אני גם יודע, קיבלתי שאילתה, שאלה ... איך זה יכול להיות שאתה כראש רשות שלחת עובד עירייה לניצול שואה, להביא לו תרופות הביתה? זה אתם אמרתם לי! אני לא אגיב על זה. אני לא רוצה לציין. כל אחד יודע את מה שהוא אמר. חבר'ה, אתם הצבעתם נגד מתווה, לא לסייע לתושבים שלנו, לא לסייע בשום דבר. החברה לפיתוח תיירות קיימה מספר דיונים והעבירה

החלטות לאורך כל תקופת הקורונה בדבר הטבות והקלות לסוחרים ועוגנים במרינה. לסוחרים במסעדות ובקיוסקים ניתן פטור ... לחודשים אפריל-מאי 2020, בתקופה הקשה. מסעדת עלמה בחוף הדרומי קיבלה הטבה בסך של 203 אלף שקלים, חברים, זה ההטבות הראשונות. מסעדת ג'ון ג'ון, חוף דרומי, קיבלה הטבה של 206 אלף שקלים, אביאל מסעדות קיבלה הטבה בסך של 117 אלף שקלים, מסעדת נאמוס קיבלה הטבה בסך 153 אלף שקלים ועל כל בסיס הנחיות רואי החשבון, יועצים משפטיים, שום דבר לא נסג ממה ... במחשכים. לשוכרים במשרדים, בית המנהלה, מספנה, ניתן פטור מתשלום שכירות בסך של 197 אלף שקלים. לעוגנים המסחריים ניתן פטור מדמי עגינה למשך חודשיים, אפריל-מאי בסכום מצטבר של 457 אלף שקלים. בדיון שנערך על ידי הדירקטוריון ביום 19/10/2020, הציגה יושבת ראש החברה את הבקשות למתן הנחות ולעוגנים המסחריים. בהחלטת הדירקטוריון, הוחלט על מתן הנחה לעוגנים המסחריים באופן שישלמו בנובמבר, דצמבר וינואר בלבד. רק דמי עגינה פרטיים, החלטה זו התקבלה על ידי רוב הדירקטוריון. ביום 28/10/2020, יצא מכתב מטעם החברה בו הוחלט להטיב עם חברת טרסה, ... נקראת? סנטה, וניתנה הפחתה של 50 אחוזים בדמי שכירות בחודשים דצמבר, ינואר ופברואר. זאת אומרת, באנו לקראת. ביום 22/11 התקיים בדירקטוריון, התקיימה ישיבה בנושא הקלות והטבות לסוחרים. הועלתה הצעה להטיב בשלושים אחוזים מדמי השכירות לאחר שישלחו הסוחרים דו"חות כספיים. נכון להיום, הגישו מספר חברות את הדו"חות והנושא נמצא בבדיקה של רואי החשבון המכובדים. כל מי שצריך לקבל, יקבל את הכסף חזרה. ביום 18/1/2021, יצא מכתב מטעם החברה לעוגנים המסחריים בו הוחלט כי יחויבו דמי שכירות על פי תעריף של דמי עגינה פרטיים בחודשים נובמבר, דצמבר, ינואר, פברואר, מרץ, אפריל 2021 וניתנה הנחה מצטברת של 787 אלף שקלים. ביום 2/2/21 יצא מכתב לכלל הסוחרים במסעדות ובקיוסקים על מתן פטור מתשלום דמי שכירות לחודשים ינואר, פברואר, מרץ 2021. מסעדת עלמה, חוף דרומי, קיבלה הטבה של 304 אלף שקלים. מסעדת ג'ון ג'ון, חוף דרומי, קיבלה הטבה של 308 אלף שקלים, מסעדת נאמוס קיבלה הטבה של 292 אלף שקלים, אביאל מסעדות קיבלה הטבה בסך של 225 אלף שקלים. סך הכל, החברה הטיבה עם הסוחרים ועם המסעדות בסכום של 2 מיליון שקלים. סך הכל, ניתנו הנחות, 3,252,000 שקלים. עד כאן הדברים שלי. אני רוצה לומר דברים בנימה האישית. בעצם כבר נסכם את הדיון הזה. חברי האופוזיציה היו יכולים לבקש לדון בנושאים מקצועיים בעבודת החברה לתיירות והיו

מקבלים מענה כפי שמקבלים חברי הדירקטוריון. חברי האופוזיציה, החדשים והוותיקים כאחד, היו יכולים להתעמק בתוכנית עבודה ובהישגים השונים של החברה לפיתוח תיירות, אך בחרו לצבוע אירוע של נקמה אישית כאירוע מקצועי, ומיד אני אפרט. בין החברים באופוזיציה יושבים גם חברים בדירקטוריון החברה לתיירות וגם אנשים שהאתיקה המקצועית והציבורית היא נר לרגליהם, כך היינו מצפים. אי אפשר להתעלם מהעובדה שההצבעה הערב לא באמת עוסקת בתפקוד החברה לתיירות ובתפקודה של סגנית ראש העירייה. ההצבעה הערב לא נעשית בחלל ריק ולא מנותקת מההקשר הרחב, היא לא מנותקת מההקשר הרחב. ההצבעה נערכת במקרה ימים ספורים לפני ישיבת הדירקטוריון החברה לתיירות שבמסגרתה יובאו, על ידי מבקר הפנים של החברה אי סדרים משמעותיים בתחום הכספי לכאורה, לכאורה, על ידי בעל תפקיד לשעבר בחברה אשר יושב כאן הערב, יושב פה הערב. אנו כבר יודעים, ובקרום גם הציבור וגופי הרגולציה השונים גם כן, כי ההצבעה הערב נערכת כדי למנוע מעופרה בל לבצע את תפקידה מתוקף חוק ולהתמודד עם דו"ח ביקורת נוקב על שימוש לא תקין לכאורה בכספי ציבור לצרכים אישיים, לצרכים אישיים! לצערי, הערב, ההצבעה הערב באה לסכל דיון כזה בדירקטוריון. מטרת ההצבעה היא למנוע חשיפת הביקורת על היעדר מינהל לא תקין לכאורה בניהול דירקטוריון החברה בקדנציה הקודמת. ההצבעה הערב היא ניסיון למנוע משומרי סף לבצע את תפקידם, הדעת לא סובלת מניפולציה מכוערת כזו. הניסיון האווילי כאן הערב לא ישתיק את שומרי הסף, כל גחמה אישית אחרת ששולמה לכאורה מכספי הציבור תיחשף, האמת העצובה והמביכה, הדרך בה התנהל הדירקטוריון בקדנציה, היא תצא לאור, היא תהיה חד וחריפה. חברים, לאחר ישיבת הדירקטוריון, מחובתי כיושב ראש האסיפה הכללית ללכת למשטרה ולהגיש את הדבר הזה, את כל הדבר הזה, להגיש, להגיש למשטרה. עכשיו אתם מוזמנים להצביע במסגרת מסע הנקם בנבחרת הציבור, הגברת עופרה בל. מי בעד הדחתה של עופרה בל? יפה. מי נגד ההדחה? טוב. חברים, ההצעה שלכם התקבלה וחברי המועצה היקרים, על פי הסמכות שהוקנתה לי לפי סעיף 13 לחוק הרשויות המקומיות, ... ראש רשות וסגניו ... תשל"ה 1975, הרינו להודיעכם בכתב על רצוני להביא את ההחלטה לדיון חוזר במועצה, הדיון החוזר יתקיים ביום חמישי, 28/7/2022. כמו כן, לתשומת ליבכם, כי בהתאם לדיון, תוקף החלטות המועצה בעניין זה מותנה עד לקיום הדיון החוזר בהחלטה. תפזרי את זה אליהם.

רק להגיד מילה אחת, משה. לא מאיימים עלינו לא במשטרה ולא בשום דבר,

מאיה כץ :

אתה מוזמן ללכת למשטרה, אתה מוזמן ללכת לעשות מה שאתה רוצה, אנחנו יושבים פה רגועים, כמו שאתה רואה. תלך למשטרה, אנחנו נשמח אגב לקיים דיונים במשטרה במידת הצורך, לנו אין מה להסתיר. זה הכל. רק נבקש כי סליחה, לא הבנו את מה שהקראת בסוף, זה היה גם מהר וגם לא ברור. לא, אנחנו רוצים לבדוק את זה משפטית.

משה פדלון: אני, על זכותי לקיים דיון נוסף על פי חוק, הדיון הזה, כתוב לכם את הכל. מאיה כץ: בסדר.

יונתן יעקובוביץ': יש גם שעה לישיבה שקבעת ביום חמישי? ככל הנראה. איל פביאן: אני רוצה להגיד לך רק דבר אחד, אדוני ראש העירייה. היות והעלית משהו, אני חייב להגיב עליו. אני דירקטור בחברה לתיירות. רגע, רגע.

(מדברים ביחד)

איל פביאן: סליחה רגע, אני רוצה להגיד לך משהו, אז אל תשמע. אתה העלית פה טענה שלכאורה, לכאורה ההצבעה הזאת היא כדי למנוע דיון בוועדה, בדירקטוריון של החברה על הנושא שאתה דיברת עליו וזה שטויות, כי הדיון הזה יתקיים, הדיון יתקיים בחברה ...

(מדברים ביחד)

משה פדלון: אוקיי, תודה רבה לכם.

- הישיבה ננעלה -