



**ועדת השלושה של עיריית הרצליה - פרוטוקול ישיבה מיום 28/08/2022**

**נוכחים חברי ועדה:**

- אהוד לזר, עו"ד - מנכ"ל העירייה, יו"ר  
ענת בהרב-קרן, עו"ד - יועמ"ש לעירייה  
רוני חדד, רו"ח - גזבר העירייה

**הנדון: החלטה על התקשרות מכרז חש/9/2021 עבודות חידוש, שיפוץ, תוספות בנייה ואחזקה במוסדות חינוך וציבור**

**עיריית הרצליה (להלן: "הרשות")**, החליטה להתקשר עם הקבלנים / ספקים לביצוע **עבודות חידוש, שיפוץ, תוספות בנייה ואחזקה במוסדות חינוך וציבור**, במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ביצוע פרויקטים והתקשרויות בין הרשות לקבלנים במסגרת המכרז, צריכה הרשות להתקשר עם נותן שירותי ניהול תיאום ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול לאור המפורט להלן:

1. למשכ"ל יש את הידע ומיומנות מקצועית לניהול ופיקוח פרויקטים גדולים ומורכבים מסוג זה, דבר המהווה יתרון להצלחת הפרויקט.
2. ההתקשרות עם משכ"ל תבטיח כי הרשות תקבל שירותי ניהול ופיקוח ברמה הגבוהה ביותר. זאת בהתבסס על נסיון עבר טוב מאד בהתקשרויות עם משכ"ל כחברה מנהלת בתחום הבינוי.
3. לחברה מערך בקרה חשבונאית ולניהול ערביות וביטוחים המתאימה לדרישות הרשות.
4. העירייה שומרת על זכותה בהמשך לנהל מו"מ נוסף עם משכ"ל לעניין גובה העמלה.

עבור השירותים תהיה החברה זכאית לתשלום בשיעור תמורה של 8.5% עבור שירותי ניהול תיאום ופיקוח, בכפוף לאמור לעיל.

**החלטה:**

לאור כל האמור לעיל, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם משכ"ל לשירותי ניהול, תיאום ופיקוח עבור פרויקטים שיבוצעו במסגרת המכרז, בשיעור עמלה של 8.5% (כולל מע"מ ועמלת ניהול, תיאום ופיקוח). בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

**פרסום:**

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

**על החתום**

יועמ"ש

מנכ"ל

גזבר

