

פ " כ מס' 63

מישיבת מועצה שלא מן המניין

שהתקיימה ביום שלישי, כ' תמוז תשפ"ב, 19.07.22

נוכחים:	פדלון	משה	-	רה"ע וי"ר הישיבה
	פרישקולניק	איה	-	סגנית ומ"מ ראש העירייה
	בל	עפרה	-	סגנית ראש העירייה
	לוי	עופר	-	סגן ראש העירייה
	וייס	צבי	-	חבר מועצת העיר
	ועקנין	משה	-	חבר מועצת העיר
	אורן-ינאי	דנה	-	חברת מועצת העיר
	כץ	מאיה	-	חברת מועצת העיר
	פישר	יריב	-	חבר מועצת העיר
	בכר	פזית	-	חברת מועצת העיר
	יבין	גלילה	-	חברת מועצת העיר
	אייל	פביאן	-	חבר מועצת העיר
	צור	איתי	-	חבר מועצת העיר
	אוריאלי	אורן	-	חבר מועצת העיר
	צדיקוב	אלעד	-	חבר מועצת העיר
	יעקובוביץ	יונתן	-	חבר מועצת העיר
	אייזנברג	דניאל	-	חברת מועצת העיר
	דבי	דורון	-	חבר מועצת העיר
	עולמי	ירון	-	חבר מועצת העיר
חסרים:				
	קוממי	יוסי	-	משנה לרה"ע
	דרור	בן עמי	-	חבר מועצת העיר
מוזמנים:				
	אהוד	לזר	-	מנכ"ל
	עו"ד ענת	בהרב	-	יועמ"ש
	רוני	חדד	-	גזבר העירייה
	רינה	זאבי	-	מנהלת מחלקת ארגון ותאום

סדר היום

כינוס ישיבת מועצה שלא מן המניין לבקשת חברי מועצת העיר: גב' מאיה כץ, מר פישר, מר פביאן, גב' בכר, מר דבי, מר יעקובוביץ, גב' יבין, גב' אורן-ינאי ומר צדיקוב.

נושאים:

1. הצעת החלטה בנושא המשך פעילותה של סגנית רה"ע גב' עפרה בל:

בהתאם לסמכות הניתנת לנו בחוק, אנו מבקשים לזמן ישיבת מועצה מיוחדת שלא מן המניין בהתאם לסעיף 9 לתוספת השנייה לפקודת העיריות [נוסח חדש] ובהתאם לסעיף 25(4) לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה-1975

אנו מבקשים את הישיבה הזו בלב כבוד, אך איננו יכולים להמשיך ולתת יד להמשך פעילותה של סגנית ראש העירייה, הגברת עפרה בל, כאשר ישנן פעולות רבות שמתבצעות אשר לכאורה אינן עולות בקנה אחד עם כללי המנהל התקין.

בשלוש השנים האחרונות העלנו במספר כה רב של ישיבות את התנהלותה הבעייתית לתפיסתנו, ציינו בפני חברי המועצה מספר רב של פעולות/החלטות/אמירות שבוצעו שאינם משקפים התנהלות אחראית ואחריות ציבורית. כאשר לנגד עינינו ישנם מכלול שיקולים רחבי היקף, ביניהם ההתעמרות הבלתי פוסקת בכל מי שרק עומד בדרכה והתעלמות מופגנת שלה מנושאי משרה ציבורית אחרים. במסגרת מספר שאילתות ששאלנו ובהתאם לתשובות שקיבלנו ולעוד התנהלות שהובאו לידיעתנו התגלה כי הגברת בל, פעלה בתוך ניגוד עניינים בוועדת תכנון ובניה כאשר לא יצאה משיבות שדנו במקרקעין שבבעלותה (נשמח קבל מידע שסותר את זה הנמצא בידינו), טרם קיבלנו עדכון מה נעשה או לא נעשה באשר לימי החופש הרבים שלקחה בניגוד לכמות המותרת, פעולות של הוצאות כספים מיותרות על שיפוצים, כיבודים מיותרות על שיפוצים, כיבודים, הוצאות בשלושה משרדים שונים, פעולות שבוצעו במסגרת בריכת נורדאו ללא סמכות ומינוי כנדרש תוך העמדת תאגיד עירוני בסיטואציה מורכבת, אירוח משלחות רשמיות בניגוד לפרוטוקול משרד הפנים (או שאין הצעות מחיר מסודרות, או שאינן כשרות או שאינן בעלות היתרים מוסדרים) כל אלו הן רק דוגמאות קטנות על פעולות שבוצעו.

כבר למעלה משנתיים אנחנו מעלים שאילתות, הצעות לסדר וקוראים לשמירה על פעולות במסגרת כללי מנהל תקין, אנו פונים אליך כראש העירייה לטפל בנושאים האלה ולגנות את פעילותה בעיקר כאשר היא מחזיקה בתפקידים הכה משמעותיים של סגנית ראש העירייה בשכר ויו"ר החברה לפיתוח התיירות העירונית.

התגובות שקיבלנו לצערנו לא היו ענייניות ולא עמדו לבחינה ובדיקה ראויה, ניתן היה לעצור התנהלות זו כבר לפני למעלה משנה. אף אחד משדרת הניהול של העיר, לא העלה על דעתו שיש פה דברים שצריכים להיבדק. לצערנו הרב, נראה כי ההתנהלות זכתה לגיבוי מלא מהנהלת העירייה.

ולכן אחרי דיונים של כל ההתנהלות מהתקופה האחרונה, הטיפול הכושל שלה בעסקים של העיר בתקופת הקורונה, ההתעלמות הגורפת שלה מהחלטות וועדות הקורונה לעסקים בניגוד להחלטת מועצת העיר, התעלמות גורפת שלה (למיטב ידיעתנו) מחברי הדירקטוריון (ישיבות לא מתכנסות, לא יוצאים פרוטוקולים, לא נשלחים מסמכים לחברי הדירקטוריון המבקשים לעיין בהם, משלחים אנשי מקצוע בשייטים, זכיינים, תושבים, חברי מועצה ועובדים) מתעלמים מחברי המועצה (שרק בישיבה הקודמת שנערכה לפני כשבועיים ביקשו תשובות לשאלות שנשאלו במסגרת הדוחות הכספיים ועד כה זכו להתעלמות מוחלטת בנושא), פסיקות והחלטות של בית משפט לגבי פעולות שבוצעו תחת סמכותה, אנו מעלים את הנושא לדיון בקרב חברי המועצה. נבחר ציבור צריכים לזכור כי הם עובדים עבור הציבור ולא עבור חברה פרטית בבעלותם.

ניתן אף לראות כי לצערנו ולבושתנו הרבה, הכברת בל לא הובילה שום תהליך משמעותי ציבורי בכל העת שבה היא מחזיקה בתפקידים בשכר, (מלבד הכיסאות הצהובים כמובן....) לתפיסתנו התהליכים היחידים שהיא הובילה הביאו את רצועת חוף היס שלנו לפשיטת רגל וכאוס מוחלט.

בהמשך לדברים שעלו במועצת העיר ובאמצעי התקשורת, ולאחר החשיפה של כל ההתנהלות מהתקופה האחרונה, מוטלת עלינו האחריות להפסיק את הטרור הזה ולהצביע על פיטורי סגנית ראש העירייה ולקחת כלל הסמכויות שבידיה.

הבקשה להביא להצבעה הצעת החלטה: "סגנית ראש העירייה הגברת עפרה בל תפטר מתפקידה כסגנית ראש העירייה בשכר וישללו ממנה הסמכויות מתוקף תפקיד זה, זאת בשל אי מילוי תפקידה כראוי, ניהול כושל, קבלת החלטות המייצרות אפליה ציבורית ובעיקר כי אינה עומדת באמות המידה אשר מצופות מנבחר ציבור ובדגש על נבחר ציבור המקבל שכר."

גב' כץ פתחה והבהירה כי ברקע מסמך הזימון לישיבת המועצה עובדות, אסמכתאות והחלטות משפטיות שנוגעות לפעולות שבוצעו במסגרת תפקידה של גב' בל בהן חשש למינהל לא תקין וקבלת החלטות שאינן הולמות.

חברי המועצה פירטו נקודות עיקריות בגינן הגישו הצעת ההחלטה לדיון בפני המועצה.

- הליך בחירת מנהל המספנה במרינה – בתקופת ימי הקורונה, לאחר פירסום מכרז לתפקיד מנהל המספנה במרינה, לכשלא נמצאו מועמדים מתאימים לא בוצע מכרז נוסף ולא הוקמה ועדת איתור בדירקטוריון. המועמד נבחר ע"י ועדת כח אדם של הדירקטוריון במספר מצומצם של דירקטורים. בנוסף כשהמינוי הובא לאישור הדירקטוריון, הוא הובא עם מסמכים, מידע ופרמטרים חסרים שלא כמו שמקובל לעמוד בהם בהליכי מינון מסוג זה. בסופו של דבר, הדירקטוריון מינה את מנהל המרינה שרק מספר חודשים קודם לכן מונה לסגן מנהל מרינה.

- מכרז מסעדת נאמוס – התנהלות בלתי תקינה ובלתי חוקית במכרז שהיה צריך לצאת ונדחה.
- מתחם נאמוס ומועדון השייטים – בתשריט בו נקבעו ושורטטו גבולות למועדון השייטים הלכה למעשה אינו משמש את המועדון. נעשו שינויים לטובת מסעדת גורמה שאינה משרתת את המטרה שלשמה הוקם המועדון ולשמה הוצע השטח.
- מכרז לא תקין ליועמ"ש החברה לתיירות - הן חברי הדירקטוריון והן ועדת המכרזים לא היו מודעים לנושא ונחשפו אליו דרך ידיעה בעיתון. הנושא עלה בבית המשפט המחוזי בתל אביב, שנאלץ גם לבטל את המכרז ולפסוק הוצאות נגד החברה.
- תפקוד דירקטוריון החברה בשנים האחרונות – מדובר על חוסר עדכון חברי הדירקטוריון, שקיפות, העברת חומר לחברי הדירקטוריון, כינוס ישיבות בנושאים שונים .
- התנכלות לפעילות של קניון ארנה - מדובר על התנכלות לא מובנת לתערוכת ואן גוך שהובאה לרחבת הקניון וניסיון לפנותה בצורה שאינה סבירה מבלי לראות את טובת הציבור, האזור והסוחרים.
- נושא הזכיינים בחופים - הטענה כי דווקא בתקופה הקשה שהמדינה עברה, תקופת הקורונה, לא מצאה העירייה דרך לבוא לקראת הזכיינים בחופים, לא התקיים כל שיח הדדי והזכיינים נאלצו לנקוט באמצעים משפטיים.
- התעלמות מוחלטת מצרכי העוגנים והבעיות שלהם מול הנהלת המרינה - מדובר על התעלמות מציבור המהווה חלק ניכר מההכנסות של החברה לפיתוח התיירות.
- הפיכת בית הכנסת בנוף ים לקהילה הקונסרבטיבית בניגוד לרצון הקהילה במקום.
- אירוח משלחות מחו"ל במסעדות שאינן כשרות.
- חוסר זמינות ונגישות של יו"ר החברה לתיירות לאנשי העסקים בזמן המשבר הגדול, כשאלה היו במצב של חוסר ודאות מוחלט ובמשבר כלכלי גדול.
- טענות בגין הוצאות שיווק ויחסי ציבור גבוהות.
- בעניין בריכת נורדאו – הטענה כי התקציבים והכספים אושרו ללא הסמכות המתאימה, לא הובאה למועצת העיר.
- ימי חופשה של סי' רה"ע גב' בל שאינם מדווחים / מדווחים בדיעבד.
- אופן התנהלות הגב' בל בהיותה יו"ר דירקטוריון עמותת בני הרצליה – ניגוד עניינים, דיווחים שאינם נכונים, ממצאי דוחות ביקורת מבקר העירייה שנדחו.
- אחזקת 3 משרדים, מימונם ושיפוצים שלא לצורך, דבר המהווה שימוש בזבזני של כספי ציבור
- נושא הנוגע ישירות לחוף הים ולעסקים שהחברה לתיירות מפעילה בחוף הים -

פעילותו של עסק בחוף הים של הרצליה שפעל ללא אישורים מתאימים ותחת רישיון לעסוק ברוכלות. פעילות העסק הופסקה לאחר שהעניין הגיע לביהמ"ש.

- נושא ניגוד העניינים – השתתפותה של סגנית ראש העירייה כחברה בוועדת המליאה לתכנון ובנייה בדיונים ובהצבעות על תוכניות שיש לה או לבני משפחתה נכסים, על גבי' בל היה להצהיר ולא להשתתף בדיונים אלה לשמירה על ניגוד עניינים.

להלן התייחסותו של רה"ע, מר פדלון לנקודות שהועלו ע"י חברי האופוזיציה :

- כראש רשות לא מקרה בו הגברת בל התעמרה או התעלמה מנושאי משרה ציבורית אחרים.
- השתלחותה של גבי' בל באנשי מקצוע, בשייטים, זכיינים, תושבים, חברי מועצה ועובדים – לא זכור.
- נושא ניגוד עניינים בוועדת תכנון ובנייה - הגברת בל הצהירה בכתב עם כניסתה לתפקיד על נכסיה בעיר שבבעלותה. הגברת בל אינה חברת ועדת המשנה לתכנון ובנייה, אשר עוסקת באופן מפורט בתוכנית קרית מסלול, שבגבולותיה הגברת בל מחזיקה בקרקע. במסגרת הכנת תוכנית המתאר העירונית, שהיא תוכנית כוללת לא קונקרטית, השתתפה הגבי' בל בכלל הדיונים כחברת מליאה. באחד הדיונים התייחסו החברים גם לצפון הרצליה באופן עקרוני (כמו האזורים האחרים בעיר), ומשכך אין הדבר מעלה חשש של ניגוד עניינים. הגברת בל צירפה את ניגוד העניינים חתום על ידה בידי היועצת המשפטית לעירייה.
- לסוגיית ימי החופשה - מאז מונתה הגברת בל לתפקיד היא שהתה ב-32 ימי חופשה. בשנת 2020 לא שהתה אף לא ביום חופש אחד. הגברת פועלת במסגרת כללי המינהל התקין, מפני שנבחרי הציבור אינם מחויבים בדיווח שוטף, ימי החופשה מדווחים באופן מרוכז. נכון ליוני 2022 הגברת בל נמצאת ביתרון חופשה כוללת של 23 ימים.
- שיפוצים מיותרים – בדירקטוריון החברה אושר תקציב של 360 אלש"ח לעבודות שיפוצים בשנת 2019 בבית המנהלה. בפועל מומשו 20% אחוזים בלבד מהתקציב, היתרה נשארה בקופה. סך השיפוצים עלו 72,000 ₪.
- מספר משרדים - משרדה של עופרה בל נמצא בבניין העירייה. במרינה קיים חדר דיונים ובו עמדה נוספת לשימוש צרכי המרינה (למנכ"ל, לרואה החשבון ולרה"ע). משרדה בעירייה וחדר ישיבות במבנה מגולמים בעלויות המבנה בעירייה. המשרד באזור התעשייה משמש את מנהל המינהל לאזור התעסוקה ולא את סגנית ראש העירייה. העלות החודשית של המשרד במרכזים 2000, (שכר דירה והוצאות ניהול) הינה 6,200 שקלים שהינם 75 אלף שקלים בשנה. המשרד נמצא תחת הגזברות ומחלקת הנכסים.
- לגברת בל נכון לעכשיו עוזרת אישית בלבד ללא מזכירה. על פי החוק רשאית הגבי' בל

להעסיק מזכירה בחוזה אישי דבר שאינה עושה.

- סוגיית בריכת נורדאו – הגברת בל מונתה בראשונה כיו"ר התאגיד, אך בשל אילוצים מנהלתיים מונה במקומה לתפקיד רה"ע. התאגיד מתנהל על פי דין ומערך הכספים שלו מבוקר על ידי גורמי בקרת התאגידים בעירייה. נכון להיום, יושב ראש הברכה הוא ראש העירייה ולגברת בל אין כל קשר לניהול התאגיד.
- אירוח משלחות – משלחת ממשלת קפריסין בראשות נשיא קפריסין התארח במסעדת נאמוס וזאת לבקשת מנכ"ל העירייה הקודם. האירוח שולם מתקציב קשרי החוץ תחת הצעות מחיר נוספות, לגבי בל לא היה שום קשר לדבר זה. כמו כן, משלחת מעיריית לייפציג בגרמניה התארח בביתה של גבי בל על חשבונה המלא.
- הנחות לעסקים בתקופת הקורונה – החברה פעלה לפי הנחיות הנהלת העירייה, וכלל ההטבות שניתנו לסוחרים ולעוגנים המסחריים מסתכם בכשלושה מיליון שקלים.
- אופן התנהלות הדירקטוריון – לאורך כל התקופה, החברה דואגת לכנס ישיבות דירקטוריון באופן סדיר. בנוסף, נוצר נוהג חדש ובמסגרתו החברה מדווחת על בסיס תקופתי דו"ח סטטוס מפורט על כל פעילות החברה בכלל התחומים הדבר מונגש לכלל חברי הדירקטוריון והנהלת העיר. החברה נוהגת להוציא זימונים לכלל חברי הדירקטוריון באופן סדיר, כנ"ל לגבי הפרוטוקולים וכל מידע נוסף שמבקשים מהחברה.
- הובלת תהליכים ע"י גבי בל במהלך 4 השנים: מסיבות רחוב באזור התעשייה, שיתוף פעולה של מועדון כדורגל עמק חפר עם עמותת "לא לאלימות", אות הוקרה לעופרה בל על פועלה למען הקהילה הדיפלומטית בזמן תקופת הקורונה, הקמת מערך תמיכה לקהילה הדיפלומטית בהרצליה, כינון היחסים ושיתופי פעולה עם העיר פאפוס בקפריסין כגון הקמת אוניברסיטה בפאפוס בשיתוף עם הבינתחומי, הפיכת פאפוס לעיר חכמה על ידי שיתופי פעולה עם חברות הנמצאות בהרצליה ועוד, יצירת ברית ערים תאומות עם הפיליפינים ורומניה, פגישה עם שגריר האמירות לכינון היחסים עם הרצליה, זיכרון בסלון עבור ניצולי שואה עם העיר לייפציג בגרמניה, חגיגת עשור לכינון היחסים בין הרצליה ללייפציג, אישורי כיבוי אש למרינה ולשטחים ציבוריים, כנס קהילת פארק הייטק למנהלות HR בשיתוף עם מינהלת אזור התעשייה, משט ידידות לכינון היחסים עם מרוקו. מתחם חיסונים לעובדי אזור התעשייה בשיתוף המינהלת, קמפיין תיירות עם בתי מלון בהרצליה. מתחם HUB לחדשנות חופית. פורום חוף ים משותף לכלל הגורמים בעירייה.
- אישורי כיבוי למרינה ולשטחים הציבוריים – בבדיקה שערכה הגבי בל נמצא כי לחברה העירונית לפיתוח התיירות לא היו קיימים עד אז אישורי כיבוי והצלה לשטחים שבאחריותה. אי קיום האישורים מהווים סכנה בטיחותית חמורה וכן

מונעים מהחברה לקבל רשיונות עסק (בני מספנה ותחנת הדלק). לכן, הוחלט על ידה לשים את הנושא בסדר עדיפות עליון של החברה ולפני מספר ימים התקבל אישור כיבוי אש קבוע לשטחי החברה. אישור זה מאפשר המשך תהליך הרישוי למבני המספנה ולתחנת הדלק.

- היתר בנייה לתחנת הדלק - בבדיקה מקיפה לנושאי היתרי בנייה של המבנים באחריות החברה נמצא כי לתחנת הדלק במרינה לא היה היתר בנייה. עופרה הנחתה את גורמי החברה להאיץ את הוצאת ההיתר לתחנת הדלק וכן לקבל את כל האישורים הנדרשים מהרשות. ביום 13/7/2022, התקבל מכתב מהוועדה המקומית לתכנון ובנייה בהרצליה כי הבקשה עברה את תנאי הסף שלא היו מאז הקמתה, ממתנינים לדיון בוועדה להמשך השלמת התנאים.
- רציף תדלוק בחיל הים – מזח חיל הים נסקר על ידי מהנדס מומחה בחודש פברואר 2016 והוכן מפרט מקיף ליציאה למכרז לשיקום הרציף. אומדן זה נאמד ב- 230 אלף שקלים - עד לאחרונה לא נעשתה כל פעולת שיקום לדבר, עם התערבותה של הגבי' בל ב- 3/11/21, הוזמן סקר נוסף לאמוד את מצב הרציף, הממצאים, הועברו במיידית לדירקטוריון החברה, בוצעה פעולת שיקום דחופה לעיצוב הרציף ובאמצע חודש יוני, הסתיימו העבודות. עתה החברה עומדת בפני סקר מקיף לכלל המרינה ויציאה למכרזים בהתאם לתוצאות שהתקבלו.
- אכיפת פלישה לשטחים ציבוריים - לאורך השנים, בוצעו פעולות על ידי בעלי אינטרסים שונים כדי לפלוש אל שטחים ציבוריים הן בחופי הים והן במרינה. בבדיקה מקיפה שערכה הגבי' בל, נמצא כי נבנו מספר מבנים בלתי חוקיים ברחבי המרינה שהוסרו בהתערבותה וכן היא הנחתה את גורמי החברה לפעול במספר מישורים, הן משפטיים והם מנהליים למול הפלישה המתבצעת על ידי זכיינים שונים בתחום הטיילת וחופי הים.
- ערעור על גובה שימוש מול רמ"י לעניין הסדרת מקרקעין במסעדת צינקי ביץ' - לצורך הסדרת המקרקעין במסעדת צינקי ביץ' נדרשה החברה הסדרת היתר הבנייה עבור המבנה הקיים בפועל והעירייה נדרשה להסדיר את חוזה החכירה לעניין שטח הקרקע. לצורך ההסדרה, דרשה רמ"י תוספת לדמי שימוש בסך 904 אלש"ח. בהחלטת הגבי' בל, באוגוסט 2019, הוגש ערעור בהשגה ראשונה לשמאי ממשלתי על דרישת השומה שנתקבלה ואכן ב- 31/1/21 התקבלה ההכרעה ונפסקה הפחתה בשיעור של 45 אחוזים מהשומה המקורית, קרי הפחתה של 400 אלף שקלים.
- הליך משפטי אל מול מסעדת צינקי ביץ' – בשנת 2012 הושכר שטח להסעדה הכולל מבנה מסעדה ומבנה קיוסק לחב' אביאל מסעדות (טרם כניסת רה"ע לתפקיד). מבנה המסעדה הושכר במסגרת המכרז ללא קבלת טופס 4. החברה נגררה להליכים משפטיים ובוררות משנת 2014. בשנת 2019 החליטה גבי' בל להאיץ את סיום ההליך

המשפטי הארוך בקבלת טופס 4 למבנה. ב-28/11/2019 התקבל פסק בוררות חלקי ושולם לחברה סך של 2,915,000 שקלים. לאחר קבלת הכספים, הוחלט כי על מנת לסיים את ההליך, ימונה בורר חדש וביום ה-1/4/2022, לפני 3 חודשים, מונה בורר זה. כיום החברה נמצאת בשלבי סיום ההליך הבוררות בנוגע לחובות כספיים וכן פינוי הנכס והשבתו בחזרה לידי החברה על פי דין.

• הטבות שניתנו לסוחרים ועוגנים במרינה הרצליה במהלך תקופת הקורונה - החברה לפיתוח תיירות קיימה מספר דיונים והעבירה החלטות לאורך כל תקופת הקורונה בדבר הטבות והקלות לסוחרים ועוגנים במרינה.

לסוחרים במסעדות ובקיוסקים ניתן פטור שכירות למשך חודשים 4-5/2020:

- מסעדת עלמה בחוף הדרומי קיבלה הטבה בסך של 203 אלף שקלים.
- מסעדת ג'ון ג'ון, חוף דרומי, קיבלה הטבה של 206 אלף שקלים.
- אביאל מסעדות קיבלה הטבה בסך של 117 אלף שקלים
- מסעדת נאמוס קיבלה הטבה בסך 153 אלף .

לסוחרים במשרדים, בית המנהלה ומספנה ניתן פטור מתשלום שכירות בסך של 197 אלף שקלים.

לעוגנים המסחריים ניתן פטור מדמי עגינה למשך חודשיים, אפריל-מאי בסכום מצטבר של 457 אלף שקלים.

בדיון שנערך על ידי הדירקטוריון ביום 19/10/2020, הציגה יו"ר החברה את הבקשות למתן הנחות ולעוגנים המסחריים: בהחלטת הדירקטוריון הוחלט על מתן הנחה לעוגנים המסחריים באופן שישלמו בנובמבר, דצמבר 2020 וינואר 2021 רק דמי עגינה פרטיים. החלטה זו התקבלה על ידי רוב חברי הדירקטוריון.

ביום 28/10/2020, יצא מכתב מטעם החברה בו הוחלט להטיב עם חברת טרסה סנטה וניתנה הפחתה של 50% בדמי שכירות בחודשים דצמבר 2020 וינואר-פברואר 2021.

ביום 22.11.20 התקיימה ישיבת דירקטוריון בנושא הקלות והטבות לסוחרים. הועלתה הצעה להטיב ב-30% מדמי השכירות לאחר קבלת דו"חות כספיים מהסוחרים. נכון להיום, הגישו מספר חברות את הדו"חות והנושא נמצא בבדיקה של רואי החשבון.

ביום 18/1/2021, יצא מכתב מטעם החברה לעוגנים המסחריים בו הוחלט כי יחויבו דמי שכירות על פי תעריף של דמי עגינה פרטיים בחודשים נובמבר, דצמבר 2020 וינואר, פברואר, מרץ, אפריל 2021 בסכום הנחה מצטבר של 787 אלף שקלים.

ביום 2/2/21 יצא מכתב לכלל הסוחרים במסעדות ובקיוסקים על מתן פטור מתשלום דמי שכירות לחודשים ינואר, פברואר, מרץ 2021.

- מסעדת עלמה, חוף דרומי, קיבלה הטבה של 304 אלף שקלים.
- מסעדת ג'ון ג'ון, חוף דרומי, קיבלה הטבה של 308 אלף שקלים.
- מסעדת נאמוס קיבלה הטבה של 292 אלף שקלים.
- אביאל מסעדות קיבלה הטבה בסך של 225 אלף שקלים.

סך הכל, החברה הטיבה עם הסוחרים ועם המסעדות בסכום של 2 מיליון שקלים.

סך הכל, ניתנו הנחות בסך 3,252,000 ש"ח.

רה"ע, מר פדלון סיכם דבריו ואמר "ועכשיו בנימה אישית, חברי האופוזיציה היו יכולים לבקש לדון בנושאים מקצועיים בעבודת החברה לתיירות והיו מקבלים מענה כפי שמקבלים חברי הדירקטוריון.

חברי האופוזיציה, החדשים והוותיקים כאחד, היו יכולים להתעמק בתוכניות עבודה ובהישגים השונים של החברה לפיתוח תיירות, אך בחרו לצבוע אירוע של נקמה אישית כאירוע מקצועי. בין החברים באופוזיציה יושבים גם חברים בדירקטוריון החברה לתיירות וגם אנשים שהאתיקה המקצועית והציבורית היא נר לרגליהם, כך היינו מצפים. אי אפשר להתעלם מהעובדה שההצבעה הערב לא באמת עוסקת בתפקוד החברה לתיירות או בתפקודה של סגנית ראש העירייה. ההצבעה הערב לא נעשת בחלל ריק ולא מנותקת מההקשר הרחב. ההצבעה נערכת, במקרה, ימים ספורים לפני ישיבת דירקטוריון החברה לתיירות שבמסגרתה יובאו על ידי מבקר הפנים של החברה אי סדרים משמעותיים בתחום הכספי, לכאורה, על ידי בעל תפקיד לשעבר בחברה אשר יושב כאן הערב. אנו כבר יודעים, ובקרב גם הציבור וגופי הרגולציה השונים גם כן, כי ההצבעה הערב נערכת כדי למנוע מעופרה בל לבצע את תפקידה מתוקף חוק ולהתמודד עם דו"ח ביקורת נוקב על שימוש לא תקין, לכאורה, בכספי הציבור לצרכים אישיים. לצערי, ההצבעה הערב באה לסכל דיון כזה בדירקטוריון. מטרת ההצבעה היא למנוע חשיפת הביקורת על היעדר מינהל תקין לכאורה בניהול דירקטוריון החברה בקדנציה הקודמת. ההצבעה הערב היא ניסיון למנוע משומרי סף לבצע את תפקידם. הדעת לא סובלת מניפולציה מכוערת שכזו. הניסיון האווילי כאן הערב לא ישתיק את שומרי הסף. כל גחמה אישית אחרת ששולמה לכאורה מכספי הציבור תיחשף. האמת העצובה והמביכה על הדרך בה התנהל הדירקטוריון בקדנציה הקודמת, תצא לאור באופן הכי חד וחריף. .."

(672) **מחליטים לאשר הצעת ההחלטה.**

בעד – 10

נגד – 9

נמנע – אין

רה"ע, מר פדלון העביר מסמך לפיו על פי הסמכות שהוקנתה לו לפי סעיף 13 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש רשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה 1975, מבקש להודיע בכתב לחברי המועצה על רצונו להביא את ההחלטה לדיון חוזר במועצה. הדיון החוזר יתקיים ביום חמישי, 28/7/2022. כמו כן, בהתאם לדיון, תוקף החלטות המועצה בעניין זה מותנה עד לקיום הדיון החוזר בהחלטה.

הישיבה ננעלה

ראש העירייה:

רשמה: גב' רינה זאבי