



עיריית הרצלייה

ישיבה מן המניין

שנערכה ביום שלישי בתאריך 14.02.2023, כ"ג בשבט תשפ"ג, בשעה 18:00

נוכחים:

מר משה פדלון – ראש העיר
 גב' עופרה בל – סגנית רה"ע
 גב' איה פרישקולניק – וסגנית ומ"מ
 מר אהוד לזר – מנכ"ל
 מר ג'ו ניסימוב – סמנכ"ל בכיר
 עו"ד ענת בהרב קרן – יועמ"ש
 מר רוני חדד – גזבר
 גב' רינה זאבי – מנהלת מחלקת ארגון ותאום
 גב' דנה אורן-ינאי
 מר עולמי ירון
 מר איל פביאן
 מר יונתן יעקובוביץ
 גב' מאיה כץ
 מר איתי צור
 מר יריב פישר
 גב' דניאל אייזנברג
 מר אלעד צדיקוב
 מר משה ועקנין
 גב' גלילה יבין

מר עופר לוי

עו"ד אילנה בראף - ZOOM

סדר היום

1	אישור פרוטוקול	3
2	עדכון רה"ע	3
3	עדכון מנכ"ל	6
4	שאלות	8
5	הסכם גישור אמפי – עיריית הרצליה	17
6	עופר קיט ונופש בע"מ – סיום התקשרות	24
7	הצעות לסדר	26
8	דו"חות כספיים לרבעון השלישי של שנת 2022, שנסתיים ביום 30.9.22	37
9	אישור הסכם המטרו	37
10	תב"ר לתכנון קאנטרי קלאב הרצליה	42
11	בקשה לאישור מינוי ממונה גבייה, או פקיד גבייה	42
12	אישור הסכם בין עיריית הרצליה לבין חב' ש.ס.נ.מ. פיצה גרליק בע"מ	42
13	מינויים	43
14	הסכם הקצאת מבנה לאגודת ניצן בקשה למימוש תקופת שימוש נוספת	47
15	אישור נסיעה לחו"ל	47
16	המלצות הועדה להארכת שירות	47
17	המלצות הועדה להעסקה נוספת	47
18	תמיכות	47
19	המלצת הועדה לסיוע בדיוור	48

פרוטוקול

משה פדלון : ערב טוב, חברי המועצה, מנכ"ל העירייה, היועצת המשפטית נמצא איתנו הגזבר, מנהלים עובדי העירייה, אני פותח את ישיבת המועצה היום 14/2/23 היום זה חג האהבה אני מאחל לכם ולמשפחות שיהיה לכם חיים מאושרים, שמחים ורק בשורות טובות.

1. אישור פרוטוקול

ג'ו ניסימוב : אישור פרוטוקול מס' 72 לא היה הערות הפרוטוקול מאושר.

2. עדכון רה"ע

משה פדלון : מספר עדכונים והדגש הפעם בתחום החינוך, בשבוע שעבר נערך פה ביקור רשמי של מנהל מחוז של משרד החינוך וכל הצוות הבכיר שלה, בין היתר הם ביקרו בגני ילדים, בבתי הספר, נפגשו גם עם הצוותים החינוכיים הוצגו להם כל תכניות הלימוד החדשניות בדגש על נושא של ערכים, מנהיגות, קהילה. האורחים התרשמו אוד מהתכניות והם רק אמרו לכל אורך הדרך דברי הלל לגופים המקצועיים וזה המקום להודות לאיה, ליעקב, על עשייה מבורכת, כאן אתם יכולים לראות ד וגמא של לימוד של ערכים וכישורים וקהילה של בית ספר ברנדס, גם סמדר עשה עבודה יפה מי ש ירצה בסוף הישיבה לקחת את הדבר הזה מאוד מרשים, מאוד מקצועי מאוד מכבד ומכובד. בית הספר מפתן ארז, בית ספר מפתן ארז לילדים בסיכוי סיכון ממשיך לפעול בעיר הרצליה למרות שמדינת ישראל סגרה 32 בתי ספר מפתנים באזור גוש דן והמרכז והילדים האלה בעצם ברחוב, אנחנו ממשיכים להפעיל את בית הספר ואני שמח שהפעילויות הן מעבר לתכניות הרשמיות. הבית ספר חבר לחברת מייקרוסופט וילדים מגיעים כל יום שני לשלוש שעות עבודה במייקרוסופט להרצאות והם גם עובדים להם בעבודות שלהם בכל מיני ריתוכים קטנים, בית הספר הם מגיעים גם לבית ספר אופק לילדים על הרצף האוטטיסטי פעם בשבוע והם משתפים פעולה עם התלמידים שם. הם מאמצים שתי בתי ספר בהרצליה צמרות ואת בית שמאי והם גם מגיעים לבית לוויןשטיין שלוש פעמים בשנה וזה רק מראה שהתפיסה שלנו לבוא לחבק, לתמוך באותו ילד בסיכוי סיכון מצליח לנו בית הספר בסופו של תהליך מנקה את הילדים מהר.ש. מרישום

פלילי וגם אותם ילדים מתגייסים לצה"ל וחבל שהמדינה לא לוקחת ומחבקת את אותם 50 אלף ילדים שהיום לא נמצאים במסגרות חינוכיות מכיתה ט' עד יב'. הרצליה ממשיכה להגדיל את מספר הכיתות למבוגרים כיום פועלות בעיר 8 כיתות ב – 8 בתי ספר למבוגרים, ביצחק שמיר, ברמב"ם, בשז"ר, בלב טוב, בנעמי שמר כ – 148 תושבים לומדים בבתי ספר למבוגרים ואני אתמול סירתתי בשתי בתי ספר התושבים מודים לעירייה ולכל הצוותים החינוכיים ותודה ליעל חנון על המיזם הזה שקוצר הצלחה. דואר ישראל מתכוון לסגור את הסניף בנווה עמל הסניף שמשרת למעלה מ – 30 אלף תושבים, אני פניתי למנהל דואר ישראל היתה לו תשובה סתמית שהוא סוגר 135 סניפים בהם הסניף בעיר הרצליה זה סניף שהוא רווחי אני מתכוון מחר להוציא מכתב מאוד חריף לשר הממונה לשר קראי ואם אני לא אקבל תשובה ביחד עם היועצים המשפטיים מתכוון להוציא צו עתירה או צו על תנאי למנוע את הסגירה הזאת, אין שום סיבה שאנשים מבוגרים רובם הייתי אתמול.

דנה אורן-ינאי: כמה סניפים נסגרו בשנתיים אחרונות בהרצליה?
 משה פדלון: לא נסגרו יש לנו 4 סניפים, סניף בסוקולוב, יש ברחוב המוסדות, יש בצמרות ובנווה עמל.

דנה אורן-ינאי: צמרות גם על סף סגירה.
 משה פדלון: כן וודאי, וודאי. אני הולך לדבר על כלל המדינה וגם על העיר הרצליה בפרט.
 דנה אורן-ינאי: לא אבל במכתב שאתה מבקש לעתור השאלה אם אתה מתכוון לבקש רק את נווה עמל או כל הסניפים בעיר הרצליה?

משה פדלון: כל הסניפים בעיר הרצליה, בוודאי חברים מדובר באנשים מבוגרים שמגיעים לסניפי הדואר לקחת את הביטוח לאומי, אני לא רואה תושב שגר בנווה עמל בפורצי הדרך לוקח אוטובוס ועוד אוטובוס כדי להגיע לבנק, ובבנק יגידו לו תשמע יש לך אפליקציה כן אפליקציה חברים התושבים כבר נפגעו ממשד הפנים, משרד הפנים עבר למערב העיר, חברים סניף הביטוח לאומי כאן נסגר ממחסור בעובדים, הסניף הזה שקיבל כל חודש אלפי תושבים ונתן שירות מיטבי גם הוא נסגר עד חודש מרץ גם זה אני יוצא במלחמה מול המוסדות, ועכשיו הגיע התור של סניפי הדואר זה לא תקין זה לא בסדר, המדינה אני אומר שוב לצערי המדינה ב – 4 שנים אחרונות בגלל שאין ממשל קבוע

האזרחים שלו נפגעים. אני צינתי את זה גם קודם בלי ידיעתנו משרד התחבורה הוריד את תדירות האוטובוסים בשליש, בשליש ואני רואה שהתושבים שלנו נפגעים כל יום מחדש ואנחנו צריכים לעשות משהו אני מתכוון לדבר עם חיים ביבס על הנושאים האלה, עזבו את זה שאין לנו סייעות ואין, ואין, ואין הרבה דברים ואין אשפוז בבתי חולים, אני חושב שהגענו לקו האדום ואנחנו כרשויות מקומיות צריכים לבוא ולזעוק למען התושבים שלנו. אלה הם הדברים שלי.

דנה אורן-ינאי: אפשר רק בנוגע לחינוך אני יודעת שגם השתתפת בהפגנת הילדים, שהתקיימה לפני יומיים אני חושבת ששווה שתצא מכאן קריאה אין בעיה לרשום להם חיסור רק חיסור מוצדק, אנחנו בעד אנשים משתתפים אנחנו בעד אזרחים פעילים.

משה פדלון: יש הנחיות ממשרד החינוך.

דנה אורן-ינאי: תרשום להם חיסור רק מוצדק. ברשותך יש לא מעט ראשי ערים ומנהלי אגף חינוך בישראל שהבינו את המשמעות של מחאה אזרחית הבינו עוד יותר את המשמעות של מעורבות צעירים וזה לא משנה אני גם באופן אישי תמכתי במחאה שהרימו על גוש קטיף אותו דבר בנושא הזה, אני חושבת שזה מחאה לגיטימית.

איה פרישקולניק: אנחנו פועלים לפי הוראות של משרד החינוך.

גלילה יבין: הוראות משרד החינוך מאפשרות יותר ממה שאתם הכרתם.

דנה אורן-ינאי: לפני רגע אמרת שאנחנו לא מסכימים עם הכל, לפני רגע אמרנו שהממשלה חושבת אחרת.

גלילה יבין: סליחה אני חייבת לדייק את הוראות משרד החינוך וחוזר מנכ"ל שבתוקף אני חייבת לציין את זה. יש חוזר מנכ"ל בתוקף שאומר שתלמידי חטיבה עליונה רשאים להפגין.

משה פדלון: בתי ספר פועלים על פי חוזר מנכ"ל, הסמכות על החינוך זה משרד החינוך אני נותן אב בית ופקידה מה שאומר משרד החינוך זה מה שנעשה.

גלילה יבין: זה לא בדיוק ככה בפועל.

אהוד לזר: חברים תקשיבו ההנחיות בעניין הזה מגיעות ממשרד החינוך דרך חוזר מנכ"ל משרד החינוך, כולם מבינים את הסיטואציה ואת הרגישות והמנהלים

נמצאים בתוך עולמם יש שיקול דעת למנהלים אנחנו לא מתערבים למנהלים בשיקול הדעת, יש כללים שלפיהם הם פועלים אנחנו לא מתכוונים עכשיו לקבל את הדו"חות ולהתחיל לבדוק איזה חיסור מוצדק ולא אבל המנהלים מבינים באיזה עולם נורמטיבי הם נמצאים, ויש גם שיקול דעת במסגרת חוזר המנכ"ל לברים האלה.

אני חושבת שראוי לשלוח לכל המנהלים את חוזר המנכ"ל משום ההוראות שקיבלנו ממנהלים מסוימים לא תואמות את חוזר המנכ"ל וכדאי לשלוח להם את החוזר שבתוקף, החוזר שבתוקף מאפשר לחטיבה עליונה ובתי ספר תיכון, לתלמידים בחטיבה עליונה להפגין באישור הורים וחלק ממנהלי בתי הספר לא אפשרו את זה. יצאו הודעות מפורטות מחלק ממנהלי בית הספר שאסרו להפגין.

גלילה יבין:

אנחנו נוודא שחוזר מנכ"ל מעודכן מגיע לבתי הספר מי שלטענתכם לא מכיר אותו.

אהוד לזר:

3. עדכון מנכ"ל

תחום התכנון וההנדסה התקיים דיון בהתנגדויות בתכנית 2202 חזית חוף הים, התקבלה החלטה על פי סעיף 106 ב' הדיון היה מקצועי מאוד ואנחנו מחכים לדיון להתנגדויות לפי הסעיף הזה ולאחר מכן תהיה החלטה. הועדה המקומית אישרה את התייחסות והשגות הרצליה לתמ"א 70. התקיים פה לפני שבועיים ביקור של כל הנהלת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, הצגנו את כל התהליכים, את כל הפרויקטים שאנחנו עוסקים בהם כמובן גם את פרויקט יד השתעה, והוסדרה הדו סטריות מול נתיבי תחבורה עירוניים, נת"ע כחלק מהסדרי תחבורה להקמת הקו הירוק מה שנקרא פרויקט ישעיהו ליבוביץ והתנועה מתנהלת באופן תקין מאוד. תחום הדוברות – הדוברות עסוקה בהכנת הציבור להיערכות לסופת ברברה, תוך שימת דגש על ערבות הדדית, קריאה לבדוק את שלומם של השכנים, ערירים במצב האוויר הקיצוני, מזג האוויר הקיצוני סליחה. התחלנו בפרסום עדליידע אתם רואים את זה במרחב הציבורי והתחלנו לעבוד על קמפיינים ופרסומים לקראת חודש האישה שיחל ב - 1/3. תחום מערכות המידע – אנחנו ממשיכים להתקין עוד סנסורים של איכות סביבה ברחבי העיר, אנחנו מתקינים גם סנסורים להתייעלות

אהוד לזר:

אנרגטית, מונים רציפים במבנים עירוניים, שבהם זהינו צריכה מוגברת של חשמל. תוך הצבת נקודות ביקורת ובפיקולט חדשני מאוד שאין אותו בארץ וכנראה גם לא בעולם אנחנו מתקינים סנסור מיוחד בתוך מערכות הניקוז, ניהול מי הנגר, כדי לזהות בעצם באזורים מועדים לפורענות אם יש עלייה במפלס הנגר, זה יכול לעזור לנו בעצם לנהל נכון יותר את הצוותים בזמן אירוע גשם קיצוני. בתחום הועדות – בית הספר יצחק שמיר יקיים אקטון ביום שישי הקרוב במסגרת אימוץ חוף הכוכבים, במסגרתו תקודם הנגשת החוף לאנשים עם מוגבלות בלתי נראית, שלא רואים אותה. בתחום החינוך – מעבר למה שנאמר פה ומעבר לעשייה החינוכית המאוד משמעותית שיש בבתי הספר בשבוע האחרון בתחום הדמוקרטיה, מערכי שיעור משמעותיים שעברו בכל בתי הספר, מנהל החינוך בהרצליה נמצא בשלבים מתקדמים פתיחת בית ספר למדעים, ספורט ואומנות כחטיבת ביניים ממשיכה לבית ספר נבון. ב – 26 לחודש יתקיים יום חשיפה להורי בית הספר ולהורים מבתי ספר אחרים. בתחום השירותים החברתיים – מרכז הגישור שלנו שמנוהל ביחידת שיל שירות יעוץ לאזרח קיבל הכרה רשמית של משרד המשפטים כמרכז גישור לתביעות קטנות, הגישור ינתן חינם על ידי מגשרים מתנדבים. בתחום התפעול – החוזה עם תאגיד מאי יצא לדרך זה בשורה אדירה לתושבי העיר יש אפליקציה כל תושב יכול להזמין שירותי פינוי פסולת אלקטרונית, ישירות מביתו אנחנו נפרסם כמובן לתושבים. אנחנו נערכים לתמיכה מלאה באירועי העדליידע מבחינה לוגיסטית. המנהל מסיים את תכנית העבודה לשיפוץ הקיץ במוסדות החינוך הם יערכו לפני הקיץ ואחרי הקיץ זה פרויקט של 4 חודשים. החלו עבודות לפתיחת עונת הרחצה בחופי הרצליה, במקביל מעל אנחנו ממשיכים בפיתוח רחוב אלי לנדאו, החלק הראשון אמור להסתיים עד סוף חודש מרץ לאחר מכן אנחנו נעבור למקטע הבא, הצפוני שהוא עד לכיכר דה שליט. שדרוגים נוספים שדרגנו את הגינון ברחוב כצלסון בחלק הדרומי, חידשנו משטחי ... במספר שצ"פים אשרמן, הצברים, רבין, הלילך, הותקן מתקן כושר חדש בסופרטק, משמרות השכונה – ביום חמישי הקרוב יערך כנס הסמכה למשמר השכונה השמיני, שמיני בעיר הרצליה, המשמר הזה יהיה בהרצליה הירוקה זה באמת פעילות אדירה אין רשות כזאת בישראל, היקף

העבודה, אגב העלייה בכל הארץ בנושא העבירות הפליליות התפרצות וגניבת רכבים היא באמת אדירה וישר כוח גדול לאגף הביטחון. אגף הביטחון גם מעביר סדנאות ושיעורים לבתי הספר היסודיים בנושא הסכנות משימוש בנפצים. תרבות נוער וספורט – סיימו את אירועי ט"ו בשבט בעיר, בקהילות היה מאוד מוצלח ונערכים כמובן לעדליידע שתהיה ביום שלישי 7/3. במידה ויהיה גשם אז התאריך יהיה 8/3, יש 2400 משתתפים תלמידים בפרויקט. הזכרת משהו בקשר לרכ"ל.

איל פביאן :

כן בעצם אנחנו זיהינו שיש גודש תנועתי באזור הרצליה, באזור התעסוקה פגשנו מנכ"לים וסמנכ"לים באזור התעסוקה במפגש עבודה יחד עם מתכנני התנועה שלנו וגם נציגי נת"ע ומצאנו יחד בסיוור מוחות פתרון הנדסי בשילוב שלנו ושל נת"ע ביצענו אותו ממש בחודש וחצי אישרו את זה בועדת הפרויקטים בנת"ע, אישרו את זה בהרבה מאוד גורמים במדינה וזה בוצע והדו סטריות הוסדרה וזה מקל. זה ברחוב ישעיהו ליבוביץ, זה לרחוב התיב אם תרצה שנגיע לשם נעשה איתך סיור.

אהוד לזר :

דניאל אייזנברג : אהוד יש לי גם שאלה אמרת על האיסוף פסולת אלקטרונית אפשר לשמוע קצת יותר על זה כי אני מקבלת הרבה פניות וזה נשמע משהו.

יש תאגיד חדש שנקרא תאגיד מאי הוא קיבל עליו את האחריות ואת הסמכות לאסוף פסולת אלקטרונית מכל הסוגים. מה שקורה זה שיש אפליקציה כדי לתאם את האיסוף, התאגיד, נציגי התאגיד מגיעים בהתאם לתיאום של התור והם אוספים את הפסולת האלקטרונית.

אהוד לזר :

יש מכולות בעיר שאפשר לזרוק ובנוסף .. ואם מוציא למדרכות טלוויזיה או כל דבר הוא אוסף את זה.

דובר :

אמרתי שנצא בקמפיין בימים הקרובים לגבי העניין הזה.

אהוד לזר :

4. שאילתות

שאילתה מס' 1 ע"י גב' דנה אורן ינאי בנושא : כניסת נבחרי ציבור למוסדות חינוך. אבקש לדעת : 1. האם כל חבר מועצה/משנה לראש העיר רשאי להיכנס למוסדות חינוך בעיר? (השאלה איננה מתייחסת למחזיקי תיק חינוך) 2. האם קיים נוהל/חוק/הנחיה בנושא כניסת חבר מועצה/משנה לראש עיר למוסדות חינוך בעיר? 3. מי רשאי להיכנס למוסד חינוך בעיר מתוקף תפקידו/ מעמדו

ג'ו ניסימוב :

- לתא תיאום והנחיה מראש?4. האם מנהלי בתי ספר/גנים/ מתנסים מכירים את ההנחיות בנושא?5. במידה ואדם נכנס למוסד חינוכי ללא היתר חוקי/מכוח נוהל או הנחיה מה דינו?תשובה חברי מועצה אינם רשאים להיכנס למוסדות חינוך, אלא אם כן קיבלו אישור מהנהלת העיר וכניסתם תואמה עם מנהל המוסד. הנוהל הינו עירוני ובהתאם למדיניות הנהלת העירייה. כל בעל תפקיד רשאי להיכנס לצורך מילוי תפקידו ובתנאי שקיבל אישור לכך ראה סעיף 1. מנהלי מוסדות חינוך קיבלו הנחיות בנושא זה. אם מישהו נכנס הנושא יובא בפני ראש העיר לביורר. תודה רבה, השאלה הנוספת שלי לגבי תשובה מס' 5 שהנושא יובא לפני ראש העיר לביורר, אני אשמח לדעת מה עלה בביוררים בשנה האחרונה.
- דנה אורן-ינאי :
- עם קבלת ההודעה שחבר מועצה נכנס התקשרתי לצדיקוב והנחיתי אותו שזה פעם ראשונה ואחרונה שהוא נכנס. אני חוזר ואומר קיבלתי את המקרה החרגי התקשרתי נזפתי ואמרתי שזה פעם ראשונה ואחרונה שנכנסים למוסדות חינוך בלי אישור, עשיתי את כל התהליך. תגיד למנהלת שתפסיק לקרוא לי לגבי הבן שלי.
- משה פדלון :
- אני בא ואומר היה פה מקרה חריג אני אמרתי לחבר מועצה לא להיכנס יש נהלים ברורים. כולם יודעים את זה, ובזה נגמר הסיפור.
- אלעד צדיקוב :
- משה פדלון :
- גוי ניסימוב :
- שאלתה מס' 2 ע"י גבי דנה אורן ינאי בנושא: ביטחון אישי בעיר הרצליה.1. כמה פריצות לבתים/דירות היו בעיר הרצליה בשנת 2020, 2021, 2022?2. כמה גניבות רכבים וניסיונות לגניבת רכבים היו בעיר הרצליה בשנת 2020, 2021, 2022?3. כמה תלונות התקבלו במוקד העירוני על רחובות חשוכים בשנת 2020, 2021, 2022 ובאלו אזורים?4. כמה צוותים של שיטור מקומי קיימים בכל שעות היום לפי חלוקה ליום וללילה וכמה של משטרה. תשובה: לשאלה 1 על הפריצות יש לפנות למשטרת ישראל. בנושא של גניבות רכבים משטרת ישראל לגבי הסעיף השלישי התלונות במוקד העירוני יש לך את התשובה אצלך. לעניין צוותים של המשטרה – יש לפנות למשטרת ישראל. לעניין צוותים של שיטור "מקומי", לרשות בין 1 ל-4 צוותים (צוות = ניידת הכוללת שוטר / פקח מסייע או 2 פקחים מסייעים) לפי שעון החיים של העיר, כאשר שילוב שוטרים בניידות אלו נע בין 0 ל-2 ניידות עם שוטר במשמרות השונות, בהתאם לפילוח שעון החיים שמגדירה משטרת ישראל.

- אהוד לזר : רק עוד תוספת אחת או שתיים קטנות בעצם לעיר הרצליה אושר באופן יחסית חריג למול ערים אחרות לגייס יותר פקחים מסייעים מאשר רשויות אחרות בהתאם לתכנית של המשרד לביטחון פנים, המשרד לביטחון לאומי יש לנו גם סד"ק מלא וגם תקינה מאושרת. דבר שני באמת יש לנו פה גוף מיוחד מדור משמרות שכונה שפועל ביתר שאת סיפרתי עכשיו על המשמר השמיני שהוקם זה באמת מתנה לעיר תושבים שבאמת מחויבים והם מקבלים את כל המשאבים וההסמכה מטעם הרשות, לסייע ולהפגין נוכחות בשטח.
- משה פדלון : ברשותך דנה להוסיף פנו אליי גורמים בכירים במשטרה האם אני מוכן לקלוט כאן בעיר הרצליה פלוגת משמר לאומי מה שנקרא פלוגת משמר הגבול נעניתי בחיוב ואמרתי שאני מוכן לסייע, ולאתר להם מקום למען ביטחון ה תושבים, זאת אומרת הם רוצים לקחת את הרצליה כפיילוט ראשוני ונעניתי בחיוב.
- דנה אורן-ינאי : אני הייתי חוששת במקומך אבל בסדר. להכניס מג"ב לעיר אבל בסדר, הערת אגב. הערת אגב.
- אלעד צדיקוב : מה פלוגת מג"ב אמורה לעשות כאן בעיר?
- משה פדלון : לשמור על ביטחון תושבים במקום שיהיו פה שוטרים בלילה יהיו פה 30 שוטרי מג"ב שיסיירו בעיר ויתנו ביטחון לתושבים. הם שוטרים לכל דבר, כשאתה מעמיד ניידת ברחוב סוקולוב בן גוריון האמן לי אנשים מרגישים מצוין אותו דבר ליד הקניון.
- אלעד צדיקוב : השאלה שלי למה המשטרה שמה אותם בהרצליה ולא באחד מערי התפר ששם יש הרבה יותר צורך?
- משה פדלון : המדינה אמורה להקים 40 פלוגות כאלה, ברחבי המדינה, רוצים לקחת אותה כפיילוט אני מסכים.
- אלעד צדיקוב : לנו זה מצוין אני שאלתי מה האינטרס של המשטרה זה מה שאני שאלתי.
- משה פדלון : בוודאי זקוקים לביטחון.
- דנה אורן-ינאי : לגבי השאלה הנוספת תודה על התשובה, אני חושבת שכולנו מבינים שיש איזה שהיא בעיה בתקופה האחרונה, בחודשים האחרונים שאנחנו רואים שמכת הפריצות מגיעה אלינו והיא עולה מדרגה בצורה מאוד, מאוד חריפה ומערערת את ביטחון התושבים. עברתי גם על הנושא של המקומות החשוכים ואני מכירה את הפרויקטים של המתנדבים. בבדיקות שאני קיימתי אני מכירה שיש

חוסר משמעותי בלי קשר למג"ב גם מבחינת תקנים וגיוסים למשטרה ומחפשים מתנדבים השאלה מה אנחנו מעבר למתנדבים כן יכולים לעשות ביחד עם המשטרה על מנת למנוע, וצודק צדיקוב שהסיפור הוא שיתופי פעולה עם ערים נוספות כמו רעננה, כפר סבא בנושא הזה.

משה פדלון : הבעיה היא בעיה לאומית ולראיה ממשלת ישראל החליטה להקצות תוספת של 4.5 מיליארד שקלים לטובת גיוס אלפי שוטרים שחסרים לנו, דנה הבעיה היא לא רק המשטרה, הבעיה היא שיש מחסור בסייעות, ויש מחסור בפסיכולוגים יש מחסור בפקידות במשרד הפנים יש מחסור ודיברנו לפני מספר דקות על הפרויקט הלאומי שאנחנו קשורים אליהם.

דנה אורן-ינאי : אני מסכימה חסר סייעות וחסר הורים וחסר הכל אבל רחובות חשוכים זה משהו שאנחנו יכולים לטפל בו.

משה פדלון : זה טיפלתי הנחיתי את המנ"ל לפני כשבועיים לבצע מיפוי רחובות ובמקום שחשוך נא להקצות תקציב להארה.

מאיה כץ : דורון הביא עכשיו רשימה דנה של כל מיני רחובות חשוכים וכל מיני נקודות תעבירו רחובות.

מש הפדלון : חברים כן החלפנו תאורת לדים יכול להיות שתאורת הלדים היא טיפה חלשה במקום שחשוך נתגבר את התאורה.

איל פביאן : הנושא של הלדים הוא נושא נכון אנחנו מאוד שמחים שעברנו ללדים בגלל איכות הסביבה והחיסכון באנרגיה אבל הם באמת פחות מאירים וחשוב לתגבר בלילה במקומות חשוכים.

משה ועקנין : אני רוצה להגיד מילה אחת יש איזה תופעה גם כן של הקבלנים והיזמים שבונים בפינוי בינוי שהעובדים נשארים בדירות של הבניה, באתרים האלה זה תורם מאוד לגל הפריצות. השאלה מה עושים, השאלה אם אפשר להוציא צו כזה לא להשאיר את העובדים האלה בבתים האלה אחרי יום העבודה, זה תורם לגל פריצות.

משה פדלון : משה אחת ההנחיות של השיטור העירוני בלילה להסתובב בין האתרים ולהוציא את אותם שב"חים שוהים לא חוקיים ולהחזיר אותם.

משה ועקנין : אני לא מדבר על שב"חים אני מדבר על עובדים עצמם שעובדים באתרים האלה ונשארים לישון בדירות של האתר ואז זה תורם לפריצות וגניבות וכל מיני

דברים אם אפשר להוציא צו כזה לקבלנים וליזמים שהעבודה נגמרת בחמש בערב שילכו הביתה.

משה פדלון :

זה יהיה חלק מההנחיות שלנו.

שאלתה מס' 3 ע"י גב' גלילה יבין בנושא: נתוני בתי ספר לאור הצפיפות העולה בשנים האחרונות במוסדות לימוד רבים בהרצליה אבקש לקבל את המידע המתואר להלן לגבי כל אחד מבתי הספר בעיר: מה מספר התלמידים בבית"ס? מהי התפלגות בנים/בנות (אחוז)? מה מספר כיתות האם בבית הספר? מה מספר תאי שירותים ומספר כיורי רחצה בשרותי בנות? מהו מספר תאי שירותים, מספר המשתנות ומספר כיורי רחצה בשרותי בנים? מהו מספר תאי שירותים לנכים?

גו' ניסימוב :

קודם כל תודה כי ביקשתי הרבה מאוד נתונים ותודה שבאמת העברתם אותם. שאלתי את השאלה משום שאני יודעת שבהרבה בתי ספר פונים אליי אנשים עם בעיות של עומס בבתי השימוש, וילדים פשוט סליחה מתאפקים ולא הולכים לשירותים בבתי הספר. אני אנתח את הנתונים שהעברתם אבל כבר במבט ראשון אני רואה שיש כמה בתי ספר שיש בהם חריגות. אם אני מסתכלת על התיכונים, הנדסאים, זאב, חדש, אם ניקח למשל את המספר בהנדסאים מספר בנים 335, לפי הוראות למתקני תברואה בין 161 ל- 240 תלמידים בנים אמורות להיות 5 אסלות ו- 3 משתנות + אסלה או משתנה מכל סוג לכל 40 תלמידים נוספים אנחנו פה בתוספת של 3 לכל אחד, זאת אומרת אמור להיות פה 5 אסלות + 3 ו- 3 משתנות + 3 ואנחנו רק ב- 8 אסלות שזה לא תקין קל וחומר שבתוכן חדש ובזאב אנחנו גם כן.

גלילה יבין :

אם יש לך ניתוח לא הכרנו את הבעיה הזאת ואין לי בעיה לקבל ממך וכל דבר שהוא מקצועי ובדוק אין בעיה, צריך רק לזכור דבר אחד שאנחנו היום עובדים בהרבה מאוד בתי ספר יסודיים ומוסיפים מתקני שירותים גם בתיכון חדש, גם בחטיבת בן גוריון, גם בתיכון ראשונים.

אהוד לזר :

אבל בינתיים אתם בשנתיים של בניה וצריך לדאוג לשירותים חלופיים. אני אבדוק את זה ואני אחזור אליכם. תודה.

גלילה יבין :

שאלתה מס' 4 ע"י מר איל פביאן בנושא: שירותי פינוי אשפה בעיר כיצד אוכפת העירייה את חוק שמירת הניקיון וחוק העזר העירוני ניקיון (מניעת

גו' ניסימוב :

מפגעים ושמירה על הסדר והנקיון) ברחבי העיר ומסייעת לפעילות בהתאם בכל הנוגע לאיסוף אשפה ופסולת מכל הסוגים שהם ולשמירה על מדרכות ומרחב ציבורי נקי בכל ימות השבוע? מה בכוונת העירייה לעשות בכדי לשפר המצב בעניין זה בכלל וכן בין היתר, במה שנעשה בין ערים וישובים סמוכים, על מנת לשמור על מדרכות ומרחב ציבורי נקי בכל ימות השבוע ולמנוע המצאות פסולת ואשפה על מדרכות ובמרחב הציבורי? כיצד מתכוונת לפעול העירייה על מנת להביא לכך שפחי הזבל יוחזרו למקומם בחצרות הבתים על ידי העובדים שמפנים את האשפה הביתית על ידי המשאיות המופעלות מטעמה? תשובה: עיריית הרצליה אוכפת את החוק באופן אקטיבי באמצעות מפקחי הנקיון והפקחים העירוניים הנמצאים ברובעים השונים. האכיפה נעשית באמצעות סיורים יזומים ומענה לקריאות מוקד. ככל שניתן לקשור ראייתית את האשפה, שהושלכה שלא כדיון, הרי שמוגש כנגד אותו תושב ברירת משפט ואז הערימה מפונית. ככל ולא ניתן לקשור ראייתית את העבירה לתושב, הערימה תפונה. עיריית הרצליה היא העירייה עם סטנדרט הנקיון ופינוי האשפה מהגבוהות במדינת ישראל. כל רחוב מנוקה 3 פעמים בשבוע (ע"י פועל או ע"י מכונה), כשהצירים הראשיים מנוקים כל יום. לתושבים מותר להוציא פסולת גושית ופסולת גזם יום אחד בשבוע, שהפסולת הזו מפונה ביום למחרת, וזאת בהתאם לחוק העזר העירוני. לעניין פחי האשפה – אנו לא מזהים את התופעה כבעיה המצריכה דיון במועצת העיר. עיריית הרצליה מפנה בחודש 202,500 פחי אשפה, כשב- 13 החודשים האחרונים יש בממוצע חודשי 303 קריאות מוקד בגין אי החזרת פחי אשפה. כלומר, מדובר בארוע חריג המתרחש ב- 0.15% מהמקרים. מדובר בנתון מעולה.

אהוד לזר:

חשוב להגיד שני דברים בנוסף לזה, אחד אנחנו נותנים קנסות שהקבלן לא עומד בזה בסוף מדובר באנשים, דבר שני אני אגיד שאני במקרים חוזרים אני מקבל את הטיפול בנושא הזה, אני או פונה לתושב או מתחקר את האירוע בעצמי, ובודק מול האגף מה הנסיבות. סך הכל יש שיפור מאוד משמעותי בדבר הזה והנתונים בפניכם 0.15% מכלל המקרים זה נתון באמת טוב.

איל פביאן:

קודם כל אני אתחיל מהסעיף השלישי באמת אני לא מציע להתייחס לנתון של קריאות למוקד מול מספר הפינויים מה שעשיתם פה בתשובה כנתון אמיתי,

הוא אמיתי מבחינת הנתונים של העירייה זה כן, אבל הוא לפי הערכתי הוא לא משקף לחלוטין את מה שקורה בשטח כי יש המון תושבים אני אחד מהם למשל שלא מחזירים לי את הפח למקום ולא רק אני כל הרחוב שלי ואף אחד מאיתנו לא מתקשר למוקד, אז זה שבדקים פניות למוקד זה בסדר זה לא אומר שזה משקף את המצב. אני יודע שזה בעיה לא כל כך פשוטה ונחמדה לפתרון כי צריך לוודא שאותן פועלים שמוציאים את הפחים הירוקים אחרי שהם שפכו יחזירו את זה למקום אבל זה מטרד, זה מטרד כי הפחים האלה נמצאים ברחוב, נמצאים בפתחי חניונים אנשים יוצאים בבוקר לעבודה, צריכים להזיז את הפחים לא להיתקל בפחים וכו' אז קודם כל בנושא הזה אני חושב ששווה להשקיע קצת מחשבה יצירתית ויש פתרונות היום שונים ומשונים טכנולוגיים ואחרים ושיתוף פעולה עם התושבים לעודד את זה ועם קבלני הניקיון וקצת לשפר את המצב אני חושב שהנתון הסטטיסטי פה לא משקף את התמונה בשטח. אם תרצו לעשות על זה דיון אני מוכן לבוא ולהשתתף וכו'. אני יודע שברחוב שלי בסביבה שלי ובשכונה שלי יש הרבה טענות שנים על הנושא וזה לא נפתר. לגבי הנושא של הניקיון תראו הזכרתם כאן את נושא האכיפה עם קנסות.

זה שאלה או הערה?

אהוד לזר:

זאת היתה הערה. עכשיו אני עובר, אני אנסח את זה בצורת שאלה אם אתם רוצים אתם הזכרתם בתשובות 1 ו- 2 את הנושא של מפקחים ופקחים שנותנים קנסות ואוכפים וזה בסדר ושהסטנדרט העירוני הוא גבוה שמנקים הרבה את המדרכות, אני רוצה שתסבירו לי אני אנסח את זה בכוונה בצורת שאלה כי חידדת את זה, האם אנחנו עושים ואם אנחנו לא עושים מדוע אנחנו לא עושים ומתי נעשה, דברים כמו אני מתייחס לפינוי אשפה לא פחי הזבל לפינוי אשפה כמו גזם של גננים, כמו פסולת מוצקה שיש יום פינוי בשבוע, ישנן ערים בארץ שאסור לתושבים להוציא את זה אלא רק בבוקר הפינוי עצמו נניח משמונה עד עשר בעשר באה השמאית לוקחת לא יום לפני לא ערב לפני וזה לא שוכב על המדרכות, מדוע אין מכלים ונקודות איסוף ספציפיות לדברים האלה מסומנים ולא שכל אחד זורק על המדרכות איפה שבא לו? מדוע אין נוהל של תיאום עם יש ערים בארץ, יש ערים בארץ יש בהם תיאום עם המוקד שבאים

איל פביאן:

- לפנות, בקיצור השאלה שלי מה אתם מתכוונים לעשות כדי שיהיה פחות ביום הפינני וערב לפני זה יהיה פחות מחסומים על המדרכות?
 משה פדלון : ברשותך הייתי ראש אגף שאיפ"ה הצבנו בעבר 50 מכלים שם ירוקים ויפים כדגם כפר שמריהו לצערי הרב המקום הפך למזבלה עירונית, התושבים היו זורקים פסולת בניין ככה שלא יכולת להרים את זה, דיברתי עם גרמן החליטה שמספיק עם המפגע הזה ופיננו את כל המיכלים הם נמצאים עד היום במשק זה לא עבד וזה לא טוב.
 איל פביאן : בכפר שמריהו זה עובד מצוין.
 משה פדלון : כפר שמריהו אתה יודע גם מי עושה עבודות בניה, פה בלילה היו באים זורקים ומי כמוך יודע שפסולת בניין היא כבדה והפסקנו עם זה. דבר נוסף על איסוף הגזם ישנה בקרה אותם 8, 10 משאיות אוספות מהאזור, בשעה שתיים נציג קבלן ומנהל אזור סורקים את האזור, המשאית עוברת בבוקר משמונה עד עשר והיא אמורה לסיים. קח את יום שלישי אזור יום פינני בוא נצא ביחד אתה תראה בחוץ ארגזי קרטון של מקרר אתה לא יכול לזהות מי זרק את זה יש לנו קושי לאתר אבל כן הפינני מתבצע כמו שצריך על פי הנחיות ויש גם חריגים, אותו גנן, שאני לא אפנה לו או שאני אגיד לו תשמע יש לך שעתיים בלבד יש לו 8 שעות עבודה הוא לוקח אתה גזם שלו וזורק את זה באזור אחר.
 איל פביאן : אני מציע לתת על זה מחשבה, כי הסיטואציה היא שאנשים בגלל שיש יום פינני שבועי שמתחלף בין השכונות ואנשים יכולים ערב כבר קודם להוציא ואין נקודות ספציפיות אז יש תושבים שהולכים על המדרכות בערב שלפני ונתקלים.
 עופר לוי : אני חושב על יום ראשון וכל שישי שבת זה יושב על המדרכה.
 משה פדלון : צריך לשים את זה שקיות ואל שמים את זה בשקיות לכן זה מתפזר. התושב לא משתף פעולה.
 איל פביאן : אני בנושא הזה מוכן לבוא אצלכם לדיון אם תזמינו לדיון עם רוני עם מי שאתם רוצים.
 משה פדלון : אני מודיע לך שאגף שפי"ע עושה עבודה טובה יש בקרה ופיקוח תמיד אפשר לשפר.
 אהוד לזר : אנחנו נעשה חשיבה נוספת.

גוי ניסימוב :

שאלתה מס' 5 ע"י מר איל פביאן בנושא : ניקיון גני משחקים לילדים בעיר לאחרונה פונים אלי תושבים בנושא ניקיון גני המשחקים לילדים בעיר. ברצוני לשאול : כיצד פועל היום העירייה כדי לשמור על גני משחקים נקיים לילדים ברחבי העיר? האם בכוונת העירייה לעשות דברים נוספים בעתיד הקרוב על מנת להגביר את ניקיון גני המשחקים לילדים ברחבי העיר? ואם כן – מה בדעתה לעשות? תשובה : מינהל התפעול מבצע באופן קבוע ושוטף ניקיון בגני המשחקים הציבוריים ומתקני הפעילות בכל העיר. במסגרת העבודות מתבצעת שטיפה יסודית של מתקני המשחקים באמצעות לחץ מים וקיטור במקביל לסריקת ניקיון יומיומית ואיסוף פסולת בגנים. בעיר מאות גינות ציבוריות ופארקים, המשמשים תושבים ומבקרים כאחד והם וכוללים פינות משחקים מוצלות, פינות כושר, פינות לשחרור כלבים ועוד. אנחנו מבצעים עבודות שיפוץ, ניקיון ותחזוקה בכל העיר ללא הפסקה ופועלים לתת את השירות המיטבי לתושבים. כאשר מתגלות תופעות של ונדליזם- אנחנו מבצעים אכיפה ע"י סיורים יזומים ופיקוח הדוק.

איל פביאן :

כתבתם בתשובה שיש מאות גינות ציבוריות ופארקים וזה רק מראה את גודל האתגר שעובדי העירייה מתמודד איתו ואני מקבל את התשובה אני בטוח שעושים את המיטב ואין לי שום ספק בזה. יחד עם זאת יש בכל זאת גינות ולא יודע סטטיסטית ומתי זה קורה ותושבים, שמתלוננים שהם באים עם הילדים לגינה והיא מלוכלכת. עכשיו העיר גדלה יש יותר גינות יש יותר עבודה מה שאני מציע היות ולא נתתם פה איזה תשובה מה אתם הולכים לעשות מעכשיו יותר יכול להיות שצריך לתגבר את הצוותים. יש יותר ילדים ברוך השם בעיר, העיר גדלה יש מאות גינות אתם עושים עוד גינות יכול להיות שצריך לתגבר את הצוותים לא יודע מה, אני שואל האם אתם חושבים, איך אתם חושבים לוודא שהגינות נקיות זה מה שאני שואל.

מאיה כץ :

אני רוצה להגיד לך משהו כי אני מרכזת את הנושא הזה אני כנראה מבלה יותר ממך בגני שעשועים לכן אני נידבתי את עצמי לרכז את הנושא הזה, קודם כל אני אשמח שכל פניה אם יש צילום תקל עלינו משמעותית אם לא צילום לפחות את הכתובת ודיוק כי לפעמים יש לך כמה גני שעשועים באותו מתחם למשל גינת פינסקר היא מאוד, מאוד ארוכה בסוף היא מחולקת לתתי גינות ננסה

לתת את המענה, ככל שנראה שלא ניתן המענה בהחלט נשקול להגדיל את כמות התקנים והצוותים.

מעבר לזה שפרסמנו מכרז גינון חדש, יש לנו 5 זוכים חדשים הגישו 11 אגב זריקה להצעה לסדר שתגיע בהמשך, ובעצם יושבים איתם כרגע על תכניות העבודה, יש גם מה שנקרא, יכול להיות אני אומר שלקראת הסוף מתחילים חדשה מכיילים את המערכות ומדייקים כמובן את תכניות העבודה אז אנחנו צפויים להכניס 5 קבלנים חדשים. חברה נעשה הפסקה מתודית קצרה אנחנו נעבור מהצעות לסדר לאישור שני הסכמים כי אילנה נמצאת איתנו בזום מחו"ל במיוחד בשבילנו, באירוע אישי אז אנחנו רוצים לתת רגע להציג את הנושאים נקבל החלטה עליהם ואז נחזור לסדר היום.

5. הסכם גישור אמפי – עיריית הרצליה

עו"ד אילנה בראף: אוקיי אמפי זה בעצם הסכם גישור שמובא לאישורכם הוא גם טעון אישור המועצה ברוב חבריה, הדברים פורטו על ידי בחוות הדעת אבל בקצרה אני אומר שהתגלעו חילוקי דעות משמעותיים בין חברת אמפי לבין העירונית לפיתוח התיירות בהרצליה ועיריית הרצליה, שלושה הליכים שונים אחד בית המשפט המחוזי, אמפי נגד החברה לתיירות שדרשה בעצם פיצויים והארכת ההסכם, הליך שני, הליך שהחברה נקטה נגד חברת אמפי, לפניו בבית משפט שלום בהרצליה והליך שלישי שהוא זה שהוליד את הליכי הגישור, בבית משפט לעניינים מנהליים אמפי נגד העירייה, נגד ראש העיר, בגין השימוש של אביתר שמש בעונה הקודמת בחלק מחוף הים. במסגרת העתירה האחרונה השופט בחר שהיה מודע לכל ההליכים יעץ ובעצם המליץ לכל הצדדים ללכת לגישור על מנת לפתור את כל המחלוקות ביניהם, ובסופו של דבר באמת נחתם הסכם גישור והתגשרנו שלושת הגופים בפני כבוד השופט בדימוס יעקב שיימן הוא היה סגן נשיא בית משפט מחוזי מחוז מרכז. בפני המגשר התקיימו ישיבות ארוכות, טענות רבות, בסופו של דבר הדברים התמצו בדרישה, בקשה של החברה להאריך את ההסכם התקשרות שלה בשני הקיוסקים שהיא מפעילה בחוף הים לתקופה נוספת, היא דרשה 4 שנים אני מקצרת היה משא ומתן מאוד, מאוד ארוך כאשר הטענה המרכזית שלה היו לה כמה טענות נגד החברה, אבל הטענה המרכזית היתה שבגלל תקופת הקורונה חלק גדול מהזמן

גם המקום היה סגור לחלוטין וגם שהוא היה פתוח אז עם מיעוט מבקרים והפתיחה סגירה כמובן גרמה לה לירידה משמעותית בהכנסות שלה ולכן היא ביקשה הארכת הסכם ההתקשרות כמו שאמרתי לשנים ארונות, בסופו של דבר המגשר השופט בדימוס שיימן, המליץ הציע לצדדים לסיים את כל המחלוקות ביניהם בתקופת הארכה של שנה וחצי 18 חודשים כאשר בסופם אנחנו עמדנו על כך, למעשה כבר ינתן פסק דין פינוי כבר נכון לעכשיו בבית משפט שלום כדי שבסופו של דבר אחרי שנה וחצי החברה תפנה את שני המתחמים כאחד. כמובן שבתקופה הזאת היא חייבת, כל הוראות ההסכמים חלות עליה והיא חייבת לפעול בהתאם להם והיא חייבת לשלם את דמי השכירות ודמי החכירה כמתחייב מהוראות ההסכם כולל הפרשי הצמדה והכל. השופט המגשר נתן חוות דעת משפטית לבקשתנו על מנת להסביר שגם מבחינת הסמכות יש לנו סמכות גם לחברה, אבל אני כרגע מתייחסת לעירייה הסמכות לאשר את הסכם גישור הזה מבחינת הדינים השונים שחלים עליה גם מבחינת דיני החוזים גם מבחינת המשפט הציבורי גם המשפט המנהלי, חוות הדעת צורפה למסמך לחוות הדעת שלי, כפי שצינתי גם בחוות דעתי אני בכל הכבוד והצניעות מצטרפת לחוות דעתו של השופט שבנסיבות העניין, הנסיבות מאוד יחודיות אז שנה וחצי היא סבירה והארכה היא סבירה כדי לפתור את כל המחלוקות.

אהוד לזר:

רק תיקון אחד מדובר על שתי תקופות בתוך התקופה הזו, תקופה ראשונה של 12 חודשים, ותקופה שניה שהיא כמובן תלויה ברצון שלהם יש אפשרות אבל היא תלויה ברצון שלהם של 6 חודשים נוספים זאת אומרת יש שתי תקופות בתוך 18 חודשים.

עו"ד אילנה בראף: נכון וטוב שאתה מציין את זה מכיוון שבחצי שנה האחרונה מכיוון שחצי שנה אחרונה היא בעצם תקופת החורף כי למעשה העונה מסתיימת אז בתקופה הזאת דמי השכירות מופחתים על פי הערכה של השמאי הדברים פורטו בהסכם. אמפי בהתחלה כן היתה בעד, לא היתה בעד, אני לא מלהה אתכם היו הרבה עליות ומורדות בניהול משא ומתן הזה עד שבסופו של דבר בשלב מסוים אנחנו הודענו שאנחנו מפסיקים את המשא ומתן כי היה להם דרישות מעבר למה שאנחנו היינו מוכנים להסכים אבל בסופו של דבר הם החליטו לקבל את

הצעת המגשר כפי שהיא ולמעשה חתמו עליה ומחכים לאישור הסופי של עיריית הרצליה, גם החברה בינתיים אישרה את ההסכם אני מניחה שבעניין הזה אתה אהוד או מאיה תוכלו לפרט אם יש צורך.

אהוד לזר: אנחנו בסקירה עדיין אחרי זה שאלות. החברה אישרה את בשני מוסדות בעצם, בפעם הראשונה היא אישרה את זה בוועדת המכרזים ולאחר מכן אישרה את ההסכם גם בדירקטוריון החברה.

עו"ד אילנה בראף: שוב כפי שהדגשתי גם בחוות הדעת שלי אנחנו מדברים בנסיבות מיוחדות, באירוע מיוחד, בגלל האירוע של הקורונה שכמובן שינה לחלוטין את פני הדברים ולכן בשורה התחתונה אני אימצתי את חוות הדעת של השופט בדימוס שיימן והמלצתי למועצת העיר לאשר את ההסכם. כפי שצינתי בתחילת דבריי מכיוון שההארכה הזאת מאריכה את תקופת ההתקשרות הכוללת עם החברה לתקופה שמעל 5 שנים אז ההחלטה וההסכם טעון אישור מועצת העירייה בכל מקרה וברוב חברי המועצה.

משה פדלון: רק שכחת לציין את המכתב התנצלות, או שאני אפרט.

עו"ד אילנה בראף: נכון אז חלק מן ההסכם חייב את אמפי, לא את אמפי את אסף קצין לכתוב מכתב התנצלות על דברי הבלה וההכפשה המאוד קשים שהוא העלה בתקופת הניהול, לא תקופת ניהול משא ומתן לפני כן, תקופת הקורונה נגד ראש העיר, נגד העירייה, והמכתב התנצלות אכן נמסר לראש העיר כפי שדרשנו.

משה פדלון: כל אחד יכול לעיין בו מי שרוצה נמצא אצלי.

דניאל אייזנברג: טוב אני אשמח לשאול שאלות אילנה את אומרת שבגלל תקופת הקורונה אז באמת החלטת לקבל את חוות הדעת של השופט שיימן אבל לי יש שאלה יש שם עוד עסקים שגם הם חוו קורונה. אז גם הם חווים הארכה אוטומטית?

משה פדלון: אני חושב שזה נושא משפטי.

דנה אורן-ינאי: זה לא משפטי זה מדיניות.

משה פדלון: יש עסק שלישי שהוא נמצא.

דניאל אייזנברג: תנו לי שניה לדייק את זה, למען הסר ספק אני בעד העסקים והעסקים נפגעו במהלך הקורונה ואני עבדתי בכל הקורונה בארגון העסקים הגדול, בארץ, אבל לא יכול להיות שאנחנו מקבלים פה הסכם שהוא אומר אוקיי היה קורונה היו סיבות מיוחדות אבל גם לשאר העסקים היו סיבות מיוחדות למה הם כן והם

לא?

יש עסק אחד.

משה פדלון :

אהוד לזר :

כמו שפירטה אילנה והיא הבהירה את זה מדובר פה בעסק שסביבו היו 3 הליכים משפטיים בכל אחד מההליכים היו טענות לשני הצדדים, מאוד, מורכבות, מאוד מסובכות, ומאוד רחבות, הגישור אגב לא צמח מתוך הדרישה שלהם להארכת ההסכם מתוקף הקורונה אלא כמו שציינה אילנה מכוח הליך אחר שהתנהל בבית המשפט המחוזי. מכלול הנסיבות של כל האירועים שקשורים לעסק הזה הביא אותנו להתגשר. אני אגיד עוד מילה אחת מסיבות ששמורות עם העסק הזה, העסק הזה לא עלה בידו לקבל את אותה נחת קורונה שהוענקה לשאר המפעילים גם בחברה וגם בעירייה ולכן הוא לא זכה פעמיים לצורך העניין מאותן הטבות שהעירייה העניקה לכן במכלול השיקולים, במכלול הנסיבות הרלבנטיות למקרה הזה, מצאנו לנכון במסגרת הליך הגישור בכפוף לאותן חוות דעת להשיג את הפתרון הזה, הספציפי הזה שתפור למידותיו של המקרה הזה.

דניאל אייזנברג: אני פותחת את הפרוטוקול של הדירקטוריון, אותי מעניין דבר אחד שאני לא יכולה להתעלם ממנו למה עו"ד נווה אומר פה מבקש להזכיר כי עמדתי כפי שהוצגה בחוות הדעת המשפטית בכתב, הינה כי לא ניתן לבצע הארכה של תקופת ההתקשרות.

אהוד לזר :

ליועץ משפטי יש פררוגטיבה יש לו שיקול דעת, לתת חוות דעת. יש לו כבוד ואנחנו נותנים לו כמובן מקום וזכותו לתת את עמדתו בעניין מסוים, כמובן שאנחנו כדי להביא את הדבר הזה לאישור ביקשנו להתגבות משפטית גם על ידי חוות דעת של השופט בדימוס, וגם על ידי חוות דעתה של אילנה בראף שגם יועץ משפטית לעירייה, אנחנו מכבדים את דעתו של עו"ד נווה וצריך גם לזכור. דנה אורן-ינאי: מבלי להיכנס לפרטים יועץ משפטי כזכור לי לפחות לפי החוק היום הוא לא מישהו שאי אפשר, זאת אומרת. אני לא מדברת על האישור. אמרתי את המציאות.

אהוד לזר :

האם את נגד זה? את טענת ויש לי את הפרוטוקולים את טענת לפני הדין הזה הבאת את כל הטענות למה יש בעייתיות בחוות דעת כאלה ואחרות אז בואו רק נתגבש בעמדה אחת.

דנה אורן-ינאי: אני רק רוצה להגיד שבלי קשר, שבלי קשר להתייחס לסיפור פה עכשיו לי הפריעה אמירה שיועץ משפטי יכול לתת את חוות דעתו ואנחנו יכולים לעשות משהו אחר לי ברמה האישית.

אהוד לזר: זה לא מה שאמרת, זה לא מה שאמרת.

מאיה כץ: אני רוצה לענות לדנה.

דנה אורן-ינאי: עוד לא אמרתי כלום.

מאיה כץ: אמרת, מבחינתי אמרת ואני רוצה לענות. אני רוצה לענות, סעיף 3 (7) לתקנות העירייה (מכרזים) תשמ"ח – 1987 קובע פטור ממכרז במקרים הבאים לצורך העניין ואז יש פה כמה סעיפים, 37 א, 7.ב וכו' לגבי תאגידיים עירוניים אגב הם מדברים פה על נושא שאומר שמותר בקונסטלציות מסוימות שיש הליך משפטי כזה או אחר,

דנה אורן-ינאי: אנחנו לא נכנסים לחוקיות בכלל.

מאיה כץ: אבל שאלת למה יועץ משפטי, יועץ משפטי פירש.

דנה אורן-ינאי: הוא אמר שיועצים משפטיים לא צריך את זה,

מאיה כץ: זה לא מה שהוא אמר, הוא ענה לך תשובה משפטית. בכל מקרה הכל חוקי.

יריב פישר: הייעוץ המשפטי לא מעניין אותי כאן, הוא ממש לא מעניין. הייעוץ המשפטי לא מעניין אותי, הייעוץ המשפטי לא מעניין אותי, היה ייעוץ משפטי פוליטי שאתם הפעלתם עליי מכוון ואני רוצה לדבר אליכם, אליכם אתם לא יודעים מה זה לנהל עסק אתם שלושתכם יושבים, אתם שלושתכם יושבים פה שחוחים כאילו.

אהוד לזר: אל תלמד אותי לדבר.

יריב פישר: אני אלמד אותך ואני אגיד מה שאני רוצה, מה שאני רוצה אני אגיד עכשיו אתם יושבים פה שחוחים כמי שהשיג איזה שהוא השג, אנחנו ישבנו פה באמצע הקורונה ואני מנהל עסקים, ואני אמרתי לכם אחד לאחד, גם לך אמרתי לכם רשות שדות התעופה, עיריית תל אביב באו לעסקים נתנו להם עוד שנתיים אתם אמרתם אי אפשר, הלכתם מכות עם אותו בן אדם, ביזיתם אותו כחברי מועצה, קרב אגרוף היה פה במועצה, היה פה קרב, אני חייב להגיד לכם אני לא ישנתי לילות בתור בעל עסקים, לא ישנתי לילות שלמים ואז באה הרשות ואמרה לי וואלה אתה תקבל פה איזה אוויר אתם לא נתתם לבעלי עסקים,

אתה פה אמרת שאנחנו לא בסדר שאנחנו לא תומכים בך באיזה מהלך שהלכת להקל על העסקים. ועכשיו מה אתה עושה? אתה בא אלינו אחרי שנתיים אחרי שהתעללת בבעלי עסקים, התעללת בבעלי העסקים בתקופת הקורונה, התעללת בהם ועכשיו אתה בא ואומר אוי סליחה אני נותן לו את השנתיים שאמרנו לכם לתת לו. אוי סליחה לא התכוונתי זה בדיוק מה שאתה עושה עכשיו.

ממש לא. זה לא נכון. אהוד לזר:

אתה לא ראש העיר הוא צריך לענות לא אתה. אני יודע שהיו הרבה הליכים משפטיים שם ואני יודע מה עיריית תל אביב עשתה, אני יודע מה רשות שדות התעופה עשתה, אני יודע מה הממשלה עשתה ואתה לא עשית כלום הלכת לבית משפט עם בן אדם, כמה כסף עלה לכם ההליך הזה? מה שעשיתם זה בושה מה שעשיתם כאן. יריב פישר:

דנה אורן-ינאי: בקואליציה ישבתי איתך ואמרתי לך שאתה טועה.

אם אני עוזר לאנשים זה מהכסף שלי אתה זורק את הכסף שלנו אתה נותן לאנשים עם תלושים לא חוקיים זה מה שאתה עושה. יריב פישר:

(מדברים ביחד)

עו"ד ענת בהרב: בזמנו באמת היתה לחברה, דניאל אני רוצה להשיב לשאלה שלך, בזמנו באמת היתה לחברה לתיירות וגם לפני העירייה חוות דעת משפטית של עו"ד בועז נווה שסברה שהארכת התקשרות כמוה כהתקשרות חדשה, שמצריכה פטור ממכרז, לחברות הממשלתיות ובחוק חובת מכרזים יש פטור כזה, יש אפשרות להארכה, לרשויות המקומיות אין פטור כזה ואכן העמדה היתה שלא ניתן לתת את הפטור הזה. אני חייבת לומר שגם אני נוטה לדעה של בועז נווה יחד עם זאת משבר הקורונה הוא סיטואציה חריגה במסגרתה כתבתי לכם היתכנו פתרונות שונים וכמו שאמרתי יצירתיים ושונים לאור העובדה שהעירייה בחרה ללכת להליך גישור שגם בועז נווה בחוות הדעת שלו דיבר על הצורך של הצדדים לנהל משא ומתן, וזאת תוצאתו של הליך הגישור, ולא נטלתי חלק בהליך הגישור ולא נחשפתי לעובדות שכנראה גורמי העירייה נחשפו וזאת התוצאה של הליך הגישור לכן סברתי שבמקרה הזה צריך לכבד בסופו של דבר את הליך הגישור ושבנסיבות החריגות האלה כמו שכתבתי לכם

אין מניעה להסתמך על חוות הדעת של עו"ד אילנה בראף, שליוותה את העירייה בהליך הגישור.

איל פביאן : אני רוצה להתייחס קודם כל, תראו קודם כל אני מברך על ההסכם פשרה ואני אצביע בעד וטוב שאנחנו עושים את זה. יש פתגם שאומר שחכמים לא נכנסים למצבים שהם לא ידעו לצאת מהם הפיקחים יודעים לצאת ממצבים שהם נכנסו אליהם בטעות והטיפשים נכנסים למצבים שהם לא יודעים לצאת מהם. אז יצאנו, הרסתי את המשפט, בוא נתרכז במה שאני אומר לא יצאנו בתור עירייה טיפשים יצאנו פיקחים אבל, יצאנו פיקחים כי עכשיו אנחנו עושים את הפשרה הזאת. אני אענה לדניאל חברת המועצה דניאל אייזנברג, בועז נווה ענה שם לשאלה שלי בדירקטוריון כי אני הזכרתי לו שאני לפני שנתיים וחצי בערך ישבתי איתו שעות ועם יו"ר הדירקטוריון דאז עופרה בל, ואמרתי לו אחרי שהוא הסביר לי דניאל את כל החוות דעת שלו שאם נביא 10 עורכי דין אחרים תהיינה 10 חוות דעת משפטיות אחרות. עכשיו עיריית הרצליה מוצאת את עצמה במצב שבגלל נסיבות מיוחדות בקורונה יש חוות דעת משפטית שאפשר להאריך את הזיכיונות מה שאפשר היה לעשות גם אז, להימנע מכל הבוגראס שהיה פה לא לריב עם האופוזיציה על זה שכל היום היא לא סוחבת משלוחים לעניים מכספי העירייה ועוזרת לסחוב אותם, ולא מצטלמת שהיא סוחבת את הארגזים האלה ליחסי ציבור, ויריב צודק בעיקרון שהוא מדבר עליו הסכסוך הזה היה מיותר, היה מיותר ואנחנו עושים היום מה שהיינו צריכים לעשות לפני שלוש שנים.

דנה אורן-ינאי : אני מבקשת להתייחס.

מאיה כץ : דנה כבר התייחסת.

דנה אורן-ינאי : מאיה תעשי לי טובה שאני לא אבוא ואפתח את הדברים.

מאיה כץ : את יכולה לפתוח מה שאת רוצה.

דנה אורן-ינאי : למה את רוצה שאני אפתח את כל הדברים אז לא. אני רוצה להתייחס. אני אהיה קצרה.

אהוד לזר : יש לי בקשה, אילנה צריכה לצאת מהזום

דנה אורן-ינאי : אחד אני חושבת שטוב עשתה עיריית הרצליה בכך שהיא מאפשרת לעסקים שנפגעו בקורונה להאריך את אותו מכרז שהם המציאו. שתיים חבל שזה נעשה

לאחר שמרבית חברי המועצה כאן זעקו במשך שנים על זה שצריך לאפשר לעסקים להאריך את הזיכיון, וחבל שזה נעשה רק אחרי הוצאת מאות אלפי שקלים ליחסי ציבור, משפט שכל המדינה התעסקה למה בהרצליה קורים דברים ועצוב מאוד שההצעה הזאת, והאפשרות הזו להאריך את המכרז קרה לאדם שיש ביכולתו היה לנהל את המאבק, אני חושבת שיש כאן עוד עשרות עסקים שכן צריכים לקבל את הפתרון וצריך לשבת איתם, ולייצר את התקדים, ולייצר את התקדים, וצריך לקחת את ההסכם הזה שנעשה בגישור כתקדים וכבסיס לכל שאר העסקים שנפגעו בקורונה.

אהוד לזר: מי בעד אישור ההסכם בבקשה? פה אחד.

6. עופר קיט ונופש בע"מ – סיום התקשרות

עו"ד אילנה בראף: הנושא השני זה הסכם עם עופר קיט ונופש בע"מ כפי שפירטתי בחוות הדעת מדובר בהסכם ישן שנחתם כבר בשנות ה-80 בתחילה העירייה התקשרה בחוזה חכירה עם חברת גני גלים אחר כך היא הוחלפה בחברת עופר אחרי שגני גלים יצאו מן העניין זה כבר כמו שאמרתי בשנת 85, 86 ההסכם הזה אושר על ידי משרד הפנים, ולאחים עופר היתה להאריך אותו ל-25 שנה נוספות שמסתיימות ב-18/1/2038. מצב הקאנטרי כפי שידוע לכולם התדרדר, בשנת 2018 התחייבה חברת אחים עופר כלפי עיריית הרצליה לשפר את העניין ובעצם לאשר תכנית בינוי שהיתה טעונה אישור של הועדה המקומית והועדה המחוזית ואחר כך לבצע שיפוץ יסודי על פי אותה תכנית בינוי עם לוחות זמנים מאוד ברורות וידועות. התכנית בינוי הזו לקח זמן עד שהיא אושרה היא אושרה על ידי הועדה המחוזית אבל חברת אחים עופר לא ביצעה את הליכי השיפוץ ולמעשה הודיעה לעירייה שהיא למעשה לא מסוגלת לבצע את זה בגלל סיבות כספיות, תקצביות שלה עקב העדר מספיק שנים עד לסיום תקופת החכירה ואפשרויות לממש ולפרוע את החובות האלה, שורה תחתונה היא לא עמדה בהתחייבויות כתוצאה מכך למעשה העירייה ובגלל שמצב הקאנטרי הלך והתדרדר כמו שכולכם יודעים, העירייה הודיעה לחברת האחים עופר שהיא נאלצת להפסיק את ההתקשרות, הדברים נעשו בשיחה ובשיח מכבד ומכובד יחד עם חברת האחים עופר היא הסכימה לפנות את הנכס היא עשתה את זה לאלתר ב-1/1/2023 תוך העברת האחזקה כולה במתחם הקאנטרי

לעיריית הרצליה. העירייה מצידה יכולה כרגע להפעיל את זה בעצמה או בדרך אחרת בכל אופן האחים עופר פינו את ידם מהקנטרי כאשר למעשה כל צד בעצם מוותר על טענות ככל שיש לו כלפי הצד השני. חשוב להדגיש שההסכם איננו, ההתחייבות הזאת איננה כוללת את המתחם שבו מופעל אולם האירועים לגבי אולם האירועים הוא ממשיך להיות מוכר על ידי האחים עופר לגורם שלישי, ומצד שני האחים עופר חייבת להמשיך בכל ההתחייבויות שלה כלפי העירייה בהתאם להסכם החכירה בקשר לאותו מתחם וגם חייבת לפנות את המתחם בסוף תקופת החכירה או במועד מוקדם יותר ככל שהמתחם לא יופעל בהתאם להוראות החוק כולל אפשרות לשימוש חורג וכו'. בכך למעשה מסתיימת תקופתה חכירה של האחים עופר ולמעשה מ – 1/1/2023 המתחם חזר לחלוטין להיות בבעלותה כמו שתמיד היה אבל גם בחזקתה הבלעדית של העירייה. ההסכם הזה מובא לאישור מועצת העירייה לא בגלל שזה מתחייב אלא בגלל שחשבנו שזה מספיק ציבורי וחשוב כדי שגם העירייה תדע את זה וגם תאשר את זה בהצבעתה.

משה ועקנין : מה זה התשלום בסעיף 10 שאומר?

עו"ד אילנה בראף : כן סעיף 10 נכון. טוב שאתם מזכירים לי תכנית הבינוי שהוכנה על ידי האחים עופר עלתה כמובן הרבה מאוד כסף, היא רצתה שהעירייה תשתתף בזה סירבנו בכל תוקף, אבל כן סיכמנו עם האחים עופר שאם העירייה תחכיר את המתחם בחוזה חכירה במכרז או בכל דרך אחרת לגורם שלישי, כלומר לא העירייה וגם לא חברה מטעמה אז במסגרת אותו הסכם העירייה תכלול סעיף שמחייבת את אותו גורם שלישי חדש לשלם לאחים עופר 600 אלף ₪ עבור הכנת תכנית הבינוי ככל שאותו צד שלישי ישתמש בתכנית הבינוי, אם אותו צד שלישי שיזכה יחליט להכין תכנית בינוי חדשה שזה זכותו הוא לא יצטרך לשלם לאחים עופר שום דבר.

אהוד לזר : כמובן שימוש בתכנית AS AIS. כמובן עוד הערה חשובה ככל והעירייה ו/או החברה העירונית תממש את תכנית הבינוי העירייה או החברה העירונית תהיה פטורה מתשלום.

גלילה יבין : מתי אושר התכנית בינוי הזאת?

אהוד לזר : ב – 2021.

- גלילה יבין: היא מתייחסת אני מניחה לכמויות של התושבים או זאת אומרת עד כמה עדכנית היא? האם היא דורשת עדכון או שהיא נותנת מענה לצרכים המתפתחים של העיר?
- אהוד לזר: היא נותנת מענה בעיקר בנושא המתקנים פחות בנושא הבריכות, נותנת מענה כן הנושא עלה פה לדיון לא מעט פעמים בועדה המקומית, לא מעט דיונים שנערכו פה על פי חברי הועדה המקומית הרי המליצו לאשר את התכנית בפני המחוז, כן.
- גלילה יבין: כי אני רואה שההסכם נחתם ב – 2018 הם היו אמורים להגיש תכנית בינוי תוך 6 חודשים לקח זמן לאשר אותה, יכול להיות שהיא תוכננה ב – 2018 השאלה אם נלקחו בחשבון כל השינויים שקרו בעיר כל כך הרבה שנים,
- אהוד לזר: הדיונים פה בועדה המקומית נמשכו לאורך ב – 2019 אני חושב גם ב – 2020 ולאחר מכן היא אושרה, אנחנו מדברים על שלוש שנים לא היו דרמות גדולות מבחינה דמוגרפית.
- ירון עולמי: חשוב להגיד אם לא יעמדו בתכנית הבינוי הזאת וירצו להכין תכנית בינוי חדשה זה יקח הרבה מאוד זמן.
- אהוד לזר: זה לא שאלה לפתחנו.
- גלילה יבין: גם מבחינת לוחות זמנים איך הגענו למצב שזה נמשך כל כך הרבה זמן.
- אהוד לזר: אני יכול להסביר מה הם הסבירו, הקורונה, הסטנדרטים בעיר, הקצב של העבודה במחוז, העלויות.
- עו"ד אילנה בראף: בגלל הקורונה העלויות השתנו.
- אהוד לזר: זה ההסברים.
- עו"ד אילנה בראף: אנחנו אל חייבים לקבל אותם אבל זה ההסברים שלהם אחרת הם היו מבצעים את זה.
- אהוד לזר: מי בעד אישור ההסכם? פה אחד.
- (אילנה בראף יצאה מהזום)

7. הצעות לסדר

- ג'ו ניסימוב: הצעה לסדר ראשונה בחירת הענקת מפתח העיר.
- דנה אורן-ינאי: האמת שההצעה היא מאוד פשוטה וקצרה, למעשה מידי פעם אנחנו שומעים באמצעי התקשורת על אישים כאלה ואחרים שמקבלים את מפתח העיר,

מפתח העיר זה איזה שהוא סמל, הפנים של העיר, אנשים שאנחנו באמת מרגישים שתּרמו תרומה ביחס שתואמת את ערכי העיר אם דיברנו על ערכים בתחילת הישיבה ודיברנו על מערכת החינוך שבאמת ולפעמים אנחנו רואים איזה שהם הבלחות ולא ברור לי, ולכן הרבה אנשים קיבלו את מפתח העיר ולכן התחושה היא שמפתח העיר מחולק הן בשל נסיבות והן של בשל צרכים מיוחדים ולא ברור מה המדיניות ומכיוון שהמדיניות לא ברורה ואנחנו שומעים עליו על ההבלחות האלה מידי פעם ופעם. זה אומר שאם אנחנו רואים מערך מאוד מאורגן ומסודר מבחינת יקירי העיר, פה למעשה שיקול הדעת תלוי רק במי שמחליט לתת את המפתח ואין שום נציגות, אין שום נציגי תושבים, עובדים, חברי מועצה, ולכן בגלל שהמפתח מחולק באופן ספורדי על פי שיקולים של ראש העיר הצעתי מפאת הכבוד, הצעתי ראש העיר הוא נבחר וצריך לעמוד בראש הוועדה הזאת ושיהיה לו רוב כי הוא מייצג את הרוב כי הוא נבחר ברוב ועדיין יש עוד גורמים בעיר שמייצגים אנשים ולכן חשוב שמפתח העיר בשם הכבוד לקבל ולתת את מפתח הכבוד יוקם צוות על פי שיקולו של ראש העיר שישקף את מארג תושבי העיר וביחד הם יחליטו למי הם נותנים ולא יחליט רק על דעת עצמו. הצעה אופרטיבית שראש העיר יקים צוות והוא יחליט. זה יכול להיות סיעות הבית, זה יכול להיות תושבי עיר, זה יכול להיות כל דבר שמבחינתו מקובל עליי, כל דבר מקובל עליי, בעיניי המשמעות של מפתח העיר יש לו משמעות וזה לא משנה אם זה עט, קיסס, או כל דבר אחר, לא פסלים הם אלה שמרגשים אותנו אלא הכבוד ולמי שהוא נותן, ואני מציעה שבואו נחסוך את ההצגות פה זאת ההצעה שלי, שצריך לרכוש כבוד למפתח העיר ולא לעשות את זה על פי דעתך האישית לבד.

משה פדלון, מי בעד להסיר את ההצעה מסדר היום? מי נגד?

דניאל אייזנברג: אני נמנעת.

עופר לוי: נגד.

גו' ניסימוב: הצעה לסדר מס' 2 גב' דנה אורון רחוב סוקולוב.

דנה אורן-ינאי: אני חברה במועצה משהו כמו 4 שנים נו שא סוקולוב עלה פה מספר פעמים על

סדר היום, גם בוועדה לתכנון בונייה עלו כמה תכניות הן בנושא הבינוי, הן בנושא תחבורה, אני יודעת שהיו תכניות לשיקום המקום, בשורה התחתונה ב

– 9 שנים אחרונות אנחנו לא רואים שהרחוב מהווה ציר מסחר ער כמו הפוטנציאל שיש לו, רחוב סוקולוב לא נמצא ברמת מימוש כמו שהוא אמור להיות, אנחנו רואים גם עם הנושא של החניה שעדיין המסחר שם והתנועה והלכתיות אינם גבוהים כמו שהיו לפני 15 ו – 20 שנה וזה נכון שהקניונים תפסו את מקום הצרכנות אבל עדיין אנחנו רואים במקומות אחרים שווקים ורחובות מרכזיים ולכן הצעתי לשיקום ושיפור רחוב סוקולוב, שיקום צוות של נציגי מנהל הנדסה, סוחרים, נציגי תושבים, נציגי המועצה, לשיקום הרחוב, אני יודעת שיש תכניות שנמשכות הרבה זמן, אבל בשורה תחתונה אנחנו לא רואים שרחוב סוקולוב הופך למה שהוא צריך להיות.

אהוד לזר:

אני אגיד כמי שמשקף את, אני לא עושה דיון אני לא עונה לך אני מייצג את עמדת עיריית הרצליה. אני אענה. אני רוצה להתייחס, הסיפור של העסקים בסוקולוב כלל רחוב סוקולוב בן גוריון לא רק רחוב סוקולוב שנכנסתי לתפקיד ראש העירייה הנחה אותי לקחת את הנושא הזה כפרויקט מערכתית בתוך זה הקמנו מספר צוותים שעובדים ונפגשים איתי לא מעט, בהתחלה גל שהיה פה ליווה אותי עכשיו יערה מלווה אותי מי שמחליפה את גל, יש מספר מטרות, יש ממש תכנית עבודה עם מספר מטרות, יצירת מרחב עסקי שוקק, משגשג ומתחדש, אשר מנוהל בשיתוף פעולה בין העירייה, עסקים במרחב והתושבים הן בראייה לטווח ארוך והן בראייה קצרת טווח. העירייה רואה את עצמה מחויבת לספק לתושבים ולעסקים מענה ראוי לצרכיהם וכן מחויבת לייצר תקשורת חיובית ומקדמת עם בעלי העסקים על מנת לאפשר להם תשתית למנף את הצלחתם העסקית. אני אתן מספר דוגמאות לצוותי משנה שפועלים בתוך התכנית הזאת. אחד יש צוות בראשות ראש מנהל התפעול בועז במטרה לקדם תכניות נקודתיות לקידום מרכז העיר בהיבטי התפעול, הצוות כולל את כל גורמים הרלבנטיים מרישוי עסקים תכנון רב שנתי, בעלי תפקידים רלבנטיים במנהל ההנדסה, הגבייה, מדור עסקים במרכז העיר, הביטחון, הפיקוח העירוני וכולם מדובר בפורום תפעולי שמגיע לשטח פוגש עסקים ומייצר לו פתרונות ברמה המידית שוב שהכל כשורה. של רישוי עסקים, גבייה ניקיון, תברואה, גינון כל מה שקשור למרחב הקרוב של העסק. אני לא יושב פה 9 שנים ואני לא אומר את זה 9 שנים, הנתונים מראים אחרת ממה שאתם

אומרים, זה לא מה שהנתונים אומרים זה לא מה שהגבייה מארנונה אומרת, כל מה שאתה מספר הוא פשוט לא נתמך בשום נתון, ההיפך הוא הנכון פשוט ההיפך הוא הנכון, יריב אתה יכול להגיע לפגישה עם מנהל הארנונה ועם רישוי עסקים ואתה יכול לראות את העלייה בכמות העסקים פה אפשר להגיד כל דבר הנייר והפרוטוקול סופג הכל, אולי כן אולי לא. על פי השלבים הבאים בתכנית, יש לנו מפגשים קבועים אל מול העסקים שקונים רעיונות עומק, חשיבה משותפת מולם, יש לנו חברת ייעוץ אסטרטגית שמלווה אותנו חברת בילד שמלווה אותנו בהישג הפתרונות, יש לנו תהליך צוות משנה אחר שעוסק בעירוב שימושים כדי להגביר את התמהיל של העסקים שפועלים בתוך המרחב הזה מתוך מטרה להחיות בעצם בהתאם למציאות המשתנה את סוגי העסקים שפועלים, נעשית עבודה שיטתית של מיפוי, ניתוח ותכלול של כל ההיבטים השונים כדי שיהיה לנו גם,

דנה אורן-ינאי: כל זה התחיל לפני 3 שנים?

אהוד לזר:

אני לא בתפקיד 3 שנים אני בתפקיד שנתיים קיבלתי את ההנחיה הזאת כשנכנסתי לתפקיד יש דברים שהם יותר ותיקים, יותר חדשים, החברת ייעוץ אסטרטגי נכנסה לפני 8 חודשים פחות או יותר כבר חלק מהדברים אנחנו רואים שינויים כל אחד מהסעיפים האלה אני אפרט איפה הוא עומד. ירון הוא שותף אמיתי כמי שמנהל את התחום הזה במרכז העיר. הסיפור של החייאת מרכז העסקים ברחוב סוקולוב מבחינה פיזית זה תהליך שאנחנו עושים יחד במנהל ההנדסה וגורמים נוספים, יש כבר איזה שהם כוונות לייצר כל מיני שינויים גם ברמת תכניות האסטרטגיות וגם ברמת תכניות בניין עיר ביחס לתמהיל העסקים שיאפשר בעצם מבט צופה עתיד לגבי סוגי השימושים העסקיים שאמורים להיות ברחובות מסחריים ראשיים בעיר, יש תהליך עומק נוסף שמטרתו לייצר חוסן קהילתי באמצעות פעילות שמעודדת יצירת מרחב שוקק זה כולל הרבה מאוד אלמנטים של תרבות, הוספנו הרבה מאוד כסף לפעילות גם לתרבות וגם לפעילות שמחזקת את הקהילה המקומית, שתצרוך את הקניות שלה במרכז העיר, אם זה אירועים, חגים מועדים הצגות לכל המשפחה, פסטיבל חנוכה שראיתם. הרחבנו את סוגי ירידי האומנות שכוללים עסקים ואמנים מקומיים ראיתם עכשיו גם את הקול קורא שפרסמנו לקראת

העדליידע כדי לעודד בעצם מצב של הגדלת הכלכלה המעגלית בתוך העיר. יש עלייה ניתוח שראינו לקראת הירידים האלה שאנחנו מקיימים בימי שישי, יש עלייה של 160% בתנועת המבקרים אנחנו יודעים לספור היום תנועה של הולכי רגל, יש אנליטיקות שיודעות ממש להסתכל על פגיון ולראות את העלייה, אנחנו רואים עלייה משמעותית בנפח, אנחנו התחלנו עם יריד מתנות לקראת חג הפסח וראש השנה, פתחנו את האינדקס עסקים זה בעצם זירה שבה כל סוגי העסקים לפי איזה קטלוג כזה אפשרות לחפש, אפשרות לגשת כמה שיותר מהר לעסק המקומי, הוא גם מקבל את המעטפת של יחסי הציבור של העירייה, אנחנו עושים שם פרסומים של הנחיות, מבצעים, הסדרים מיוחדים, אפליקציית המטרו שהשקנו לא מזמן תכלול חוץ מהפרסום של העסקים והדרך של תייר מקומי או בין לאומי להגיע לעסק המקומי זה כבר קיים מסעדות בתי עסק ובקרוב יכנס גם רובד ההטבות, אנחנו נכנסנו חזק לשיתוף פעולה עם הרשות לפיתוח עסקים קטנים ובינוניים במשרד הכלכלה, יש המון קורסים שיצאו לדרך אנחנו מלווים את זה אנחנו מובילים את זה אנחנו מגייסים לשם עובדים, בנושא המרחב הציבורי עכשיו סיימנו מקטע אחד מאוד משמעותי בין פינסקר לרחוב הנדיב פיתוח מדהים אנחנו עוברים לשלב הבא בין רחוב הנדיב לרחוב סוקולוב, אחרי זה נמשיך מרחוב סוקולוב עד רחוב הדר ואחר כך נעלה על החיבור עם דרך ירושלים. מעבר לזה אנחנו מתכוונים לפתח גם את הגינה בסירקין כמחוללת תנועה ואירועים בחלקים הציבוריים של מרכז העיר.

מאיה כץ :

אני מבינה שמאחורי היכל בעיר בית סירקין, הגינה מאחורה.

אהוד לזר :

כן. ובמסגרת האתר החדש שאנחנו משיקים ממש בחודשים הקרובים תהיה זירת עסקים בו כל המידע שבעל עסק צריך כדי להתקדם ולהקל על עצמו או להקל עליו בכל האינטראקציה עם הרשות, החל מקידום רישוי עסקים מהיר, כלה בקידום יחסי ציבור, פרסום, קבלת הכשרה מקצועית מהרשות המטרה שלה זירה היא להנגיש את כל המידע לעסקים לייצר קשר אפקטיבי עם גורמי העירייה ישיר, הזירה העסקית תאפשר לכל מי שמעוניין לפתוח עסק להבין לעומק ולבצע תהליכים הנדרשים בקלות ובמהירות.

משה פדלון :

יושבים פה אנשים ממנהל התפעול אני רואה פה את רוני, בועז, אתם מוזמנים

לראות את המקטע הראשון ששודרג בסוקולוב בין פינסקר לנדיב, ישר כוח לכל העוסקים במלאכה.

דנה אורן-ינאי: זה הצעה לסדר שלי הוא דיבר ואני רוצה לענות לו.

מאיה כץ: אנחנו הולכים לטפל גם בנושא השפ"פים שזה נושא שהוא מאוד מורכב. אני לא רוצה לעלות הצעה לסדר כדי לא לתפוס לכם את המקום. גם נושא השפ"פים הוא נושא שכרגע נבחן יש איתו איזה שהיא סוגיה משפטית אני מניחה שבקרוב אם נצליח לפתור אותו נביא אותו לועדה לכתנון ובניה.

דנה אורן-ינאי: אני רוצה, הוא ציין את זה, אני לא באה ואני אומרת שלא נעשה כלום ופתחתי ואמרתי שאני מכירה את הנושא של סוקולוב. פתחתי ואמרתי שאני יודעת שישנם קבוצות וישנם תהליכים ועדיין אנחנו רואים את סוקולוב לא ממצה את הפוטנציאל. עכשיו לא ניכנס לדיון מיוחד על סוקולוב כי רק 10 דקות עומדות לרשותי ואת רובן כבר ניצלתי, אני אחזור ואומר שסוקולוב נמצא במקום שהוא יכול להיות הרבה, הרבה יותר טוב ויש עוד סדרה של פעילויות שאפשר לעשות בעיקר בטווח הקצר כי בטווח הארוך אני מכירה את התפיסה של גם של התכנית האסטרטגית וגם של התכנית התחבורתית עדיין סוקולוב עצוב ללכת שם בימי שישי, וזה לא הפוטנציאל שהוא נמצא בו.

משה פדלון: מי בעד להסיר את זה מסדר היום? מי נגד?

גוי ניסימוב: יריב פישר ועדת מכרזים בקשה.

יריב פישר: כן אז אני בוועדת מכרזים 4 חודשים אם אני לא טועה והיא ועדה באמת חשובה ורואים שהיא מתנהלת עם צוות מאוד מקצועי שלא תגיד לרגע שאני אומר משהו על עובדי העירייה בחיים לא, הביקורת שלנו היא קודם כל עלינו כהנהלה ואת זה אמרתי גם בישיבה הקודמת על זה שאנחנו לא מגיעים לישיבות ולא מתקיימות ויש בעיה של מכרזים וכולנו מקבלים את הטלפונים של מהרגע ל - הרגע בואו תעלו דחוף כי אין קוורום זה ביקורת אחת אבל זה לא גם ההצעה שלי לסדר זה באמת פה צריך להיפתר וכמה שיותר מהר. ממה שלי יצא בארבעת החודשים האלה, מה שלי יצא בניסיון בתפקיד זה לראות שני דברים שאני מכוון להם כמה שהם מאוד, מאוד קופצים, אחד באמת הצעות יחיד, הצעות יחיד או כמעט ואין הצעות או שתי הצעות, וזה דבר שהוא מסמן משאב לא טוב, ממש לא טוב זה דבר שיכול לגרום לקומבינות זה דבר

שיכול לגרום להצעות שהחברה מתאמים ביניהם אני אגש, אתה תיגש דברים שאנחנו יודעים שקורים בטח, בטח בעיריות מאוד גדולות בתקציבים מאוד גדולים, זה מצב שהוא צריך להדליק לנו נורה אדומה ולכן אני מציע את ההצעה הזאת קודם כל כאן הנושא הראשון מבחינתי זה הנושא של הצעות יחיד שצריך לפתור את זה, בהצעות יחיד כמו שאמרתם מקודם שיש לכם 10 דקות שלמות ידעת לדבר מה קורה בסוקולוב אותו דבר צריך לפעול בעניין של מכרזים, ואני יכול להגיד לך שהייתי בחברה לפיתוח תיירות אי פעם או בחברה שלי שרוצים להשיג משהו באמת כמו שאתם יודעים לעשות יש יח"צ, אפשר לעשות דברים קצת אחרת כדי לדאוג שמכרזים שהם חשובים לנו, אסטרטגיים או בכלל יש עבודה שנעשית לפני זה כדי שלא יהיה מכרז יחיד או בן אדם אחד שמגיש או תאומים או כל מיני דברים כאלה, זה דבר מאוד, מאוד חשוב לדעתי כי הוא משפיע על כולם על כל החיים, בסופו של דבר שיש הצעת יחיד השירות לא יהיה מפסיק טוב או שאותו אחד זוכה עוד פעם, ועוד פעם, ועוד פעם שאני גם רואה את זה כל הזמן אנחנו לא נקבל את השירות שאנחנו רוצים ובטח לא ברמה שאנחנו רוצים.

יונתן יעקובוביץ: אבל יריב אני לא מצליח להבין כאילו תראה בחברה לפיתוח תיירות זה נכס שהוא מאוד אטרקטיבי בסדר, הנכסים שם בחוף הים מן הסתם יגשו לזה, אגב גם במגרזים שהיו הרי חלק מהמכרזים היו בזמן שאתה היית וחלק אני חושב שהמכרזים על שני העסקים שהיה שאסף קצין זכה בזה בסופו של דבר היו בסך הכל שלושה מציעים

יריב פישר: אצלנו היה הרבה, הרבה יותר ונעשתה עבודה לפני זה וכאן אין אפילו שלושה מציעים.

איה פרשקולינק: היה פרסום בעיתון,

יריב פישר: זה לא מספיק, זה לא מספיק איה.

יונתן יעקובוביץ: יש מקומות שהם יותר אטרקטיביים ומן הסתם מכרזים בעיריית תל אביב שהם שם אתה הולך לחופי הים בעיר הרצליה באמצע השבוע הם יחסית ריקים אתה הולך לחופי הים בעיר תל אביב יחסית מלאים בגלל זה גם אנשים שהולכים ופותחים עסקים בתחום הלילה, אם זה ברים, או ברי יין וכדומה הולכים דבר ראשון ומסתכלים על תל אביב ובהרצליה אתה תראה יותר

מתפתח העניין של ה - בתי קפה וכדומה כי פה זה מה שזה בא. אני שואל אותך הרי לא בכל המכרזים יש מציע אחד, יש במכרזים מסוימים מציע אחד מכרזים מסוימים מציע אחר, במכרזים האלה שיש מציע אחד אתה חושב שהבעיה זה הפרסום? שאנשים לא מודעים לזה? כי הדברים האלה רצים כאש בקצה קוצים אני לא מאמין שזה העניין לא צריך פרסום יש וואצפים.

יריב פישר :

אני אלך איתך מהסוף בגלל זה מה שאני מבקש זה באמת להקים צוות ולחשוב למה יש מציע אחד אבל כן יש לזה פתרון. למשל אמרת אנחנו כן מפרסמים זה לא מספיק. שאלת ואני עונה לך. שאלת ואני עונה לך עיריית הרצליה יש לה משהו מאוד יפה חזק ואיתן שלערים אחרות אין, יש לנו כסף, יש לנו חוסן כלכלי דברים שאפשר להראות במכרזים למה שווה כן לעבוד איתנו יכול להיות שווה המכרזים לעבוד או על 5 שנים או על 7 שנים או 8 שנים, להראות אופק כל מכרז הוא מאוד. מאוד שונה. יש אזור שאנחנו מדברים עליו תיכף על מכרז של 10 מ"ר תוספת היה אפשר להראות כמה שהרצליה ב' כרגע תוססת ולעשות על זה עבודה אחרת, על כל מכרז אפשר לעשות עבודה מקדימה כהנהלת העריייה ולא הצוות המקצועי בעניין הזה, ולהראות הרבה יותר מאחורה למה הוא כן שווה למגיש להציע, זה הצעה ראשונה שאני מדבר עליה. דבר שני שאני רוצה לדבר עליו זה הסיפור של הריבוי תאגידיים אני לא אכנס פה לשמות אבל יש תאגידיים שזוכים בעוד מכרז, ועוד מכרז, ועוד מכרז בעיריית הרצליה ובסופו של דבר אי' כמובן שזה מוריד את התחרות וזה מאוד, מאוד רע, ודבר שני זה מוריד את טיבי השירות שאנחנו מקבלים. יש הרבה מאוד, יש הרבה מאוד עיריות אחרות / רשות שדות התעופה שזה תמיד חוזר עליה, אני אקח אותם כדוגמא ברשות שדות התעופה אפשר לזכות, ברשות שדות התעופה אפשר לזכות בשתי מכרזים עשו יותר, אז אותם משפחת לבנת או קיו או אס או כל אחד, אסור להם יותר משתי מכרזים זה החוק של רשות שדות התעופה אז אותם אנשים עושים את החשבון שלהם מה שווה לי ומה לא שווה לי.

עו"ד ענת בהרב : מי זוכה תמיד בזה מוניות הדר?

הלוואי זה משהו אחר. עוד פעם לחברות, היא כן דוגמא טובה כי אותם חברות שעובדות בשדה תעופה זה חברות ששולטות בהרבה דברים אחרים במשק, והם לא יוכלו לגשת לא למכרזים שם אבל זה כן דוגמא מאוד, מאוד טובה

יריב פישר :

שאתה לא רוצה פה חברות שזוכות בעוד מכרז, ועוד מכרז, ועוד מכרז ובסופו של דבר אתה נפגע מזה זה הערות שלי, מהתקופה שלי מדצמבר.

איל פביאן:

אני רוצה רק מילה לומר, אני לפני שנתיים בערך עם רוני וסרמן מהסיעה שיריב נמצא בה היום, לפני זמן מה הגשנו הצעה לסדר בנושא הזה ואכן העובדה שיש מכרזים שיש בהם ניגש יחיד או אפילו לא זוכה אף אחד זה רעה חולה ודיברנו על פרסום ודיברנו על בדיקת הקרטריונים והרווחיות וכו' וכו', לצערי זה קורה גם היום גם בחברה לפיתוח תיירות עדיין וגם שם איתי צור שעושה עבודה טובה כיו"ר ועדת מכרזים מוטרד מזה ואנחנו חושבים איך לגרום לזה שיהיה אחרת, גם מאיה הצטרפה לזה לאחרונה ולכן מה שיריב מעלה פה זה בהחלט דבר נכון אנחנו נמצאים לא זוכר אתם אומרים 10/21, כמה זמן מאז שהעלינו את זה פה אמרתם שתפעלו.

אהוד לזר:

מספר האי מציעים או מציע אחד הצטמצם באופן משמעותי אם בשנת ניקח לדוגמא 2021 היו 48 מכרזים מתוכם כמות ההצעות היו 89, ב – 2022 היו 63 מכרזים ו – 143. רק עכשיו המכרז האחרון שסגרנו מכרז הגינון אמרתי 17 מגישים, הסטנדרט עלה, אני אגיד רגע מה עשינו. עלתה ההצעה הזו וקיבלנו אותה אגב היו מספר דיונים אצלי בעניין הזה וגיבשנו כמה החלטות, החלטה ראשונה להקים מטה התקשרויות, למנות מנהל שהאחריות שלו בעצם לקדם גם את ההכנה וגם את ההיבטים הכלכליים, המשקולות הכלכליות של המכרז בצורה מדויקת יותר ומינינו מנהל כזה איציק עובד הוא סגן אלוף הגיע מהצבא מתחום המכרזים אגף של אתל בצבא והוא בעצם מלווה יחד איתי את תכנית ההתקשרויות. הקמנו צוות עבודה שנפגש אחת לחודש בצוות הזה חברים מישל כמובן מרכזת מנהלת הועדות אסתר, מנהל הועדה, הילה רוזן סגנית הגזבר, עו"ד תמר מור חיים היועצת המשפטית לעירייה, אני ואיציק, איציק ואני ואנחנו עוברים פשוט על כל מכרז ובודקים את האתגרים שיכולים לעלות בו, את ההיבטים הכלכליים ממש עוברים אחד, אחד, אחד ישיבה מאוד, מאוד מתישה ומאוד, מאוד מאתגרת. בנוסף לזה כל נושא הפרסום והגברת הפרסום דנו בזה וקיבלנו החלטה בעצם בהמלצת הצוות יש מכרזים מסוימים שאנחנו רוצים לייצר להם עוד חשיפה כי אנחנו מבינים שהם פחות בביקוש אז אנחנו דוחפים אותם באמצעי תקשורת נוספים מעבר לפרסום החובה שבדין, ראיתם

הרבה מאוד פרסומים באתר העירוני ובפייסבוק, ובהודעות לכל מיני תקשורת עושים הרבה מאוד פעולות כאלה וזה מביא תוצאות, זו היתה הצעה מאוד טובה וקיבלנו אותה, והמצב השתפר פלאים, עכשיו תמיד יהיה 0 מציעים או 1 שלפעמים לא עושים אתה דיוק הנכון במשקולות הכלכליים לפעמים המחירים שלנו מול מחירי השוק יש ביניהם פער ולפעמים מה לעשות נמצאים בתקופה מסוימת שבה או הברזל התייקר או יש בעיית כוח אדם או, או, או, או אנרגיה ואז פחות כדאי למציעים פוטנציאליים להתמודד על מכרזים מסוימים אבל המצב הפך להיות הרבה יותר טוב ממה שהוא היה ואנחנו מקבלים תוצאות יפות ואפילו מצליחים לחסוך כסף. אמרתי ישר כוח רומז לי אנחנו הועדות פה לא מפסיקות להתכנס באמת עושים פה עבודה מצוינת אני חייב להגיד 2 תודות גע, אחד ליו"ר הועדה ושתיים לאסתר צריך להגיד לה שהפכה להיות תמיד היתה אבל הבוסט שהיא נתנה בשנה האחרונה הוא באמת להוריד את הכובע.

משה פדלון : מי בעד להסיר מסדר היום? מי נגד?

איל פביאן : אני נגד להסיר את ההצעה. רשמתם רינה רשמתם בנגד שאני הצבעתי איתו.

גו' ניסמוב : מוסדות התרבות בעיר.

איל פביאן : תראו ההצעה הזאת ההצעה הזאת שלי היא באופן טבעי, באופן טבעי לטובת

עיריית הרצליה וגם לטובת ראש עיריית הרצליה ולכן אני חשוב שראוי וכדאי שאתם תתמכו בזה.

משה פדלון : בוא נסכם אני עם ההצעה שלך בוא נרים יד כולנו. אני תומך בוודאי.

איל פביאן : מצוין תנו לי רק 5 דקות. קודם כל אני שמח שאתם בעד ואני אקח 5 דקות ולא

10 בגלל שהעניין חשוב ציבורית ודווקא טוב שאתם תומכים בזה אז אני אסביר בכמה מילים. הרצליה מאפשרת לתושבים שלנו היום נגישות גבוהה למוסדות תרבות, שחשובה לציבור לגיבוש שלו ותחושת מעורבות והשתייכות, יש פרויקטים תרבותיים עירוניים גם שמעודדים את הגאווה והזהות האורבנית גם עדליידע פסטיבלים, קונצרטים וכו' ויש פעילויות תרבות נקרא לזה קלאסית יותר לא עממית כמו מוזיאונים וקונצרטים וסינמטק וקולנוע ודברים ואחרים ותיאטרון ולכן כולנו בעד שהעירייה תעשה הכל כדי לעודד, לפתח ולעיתים רבות לסייע במימון של מוסדות התרבות בעיר. אבל בשביל

ההגינות וכדי להימנע מתחושה של תרבות מוכתבת מטעם מישהו, או מי שהם על העירייה להימנע באופן מוחלט להתערב בשיקולים התוכניים של המנהלים האומנותיים במוסדות האלה. בחירת המנהלים האומנותיים אם זה מנהל סינמטק, אם זה מנהל מוזיאון אם זה מנהל תיאטרון או מנהל גוף אחר היא הכלי הנכון לקבל מראש את השיקול דעת שלו. ולכן גם בפרויקטים חיצוניים שהעירייה מחליטה על פרויקט אם היא שוכרת את אנשי המקצוע ומגדירה את הפרויקט זה על הכתפיים של אנשי המקצוע להפיק אותו ולעשות אותו כמו שצריך. ולכן כדי למנוע מצב שהתושבים ירגישו שהם מקבלים תרבות של עירייה כזאת או אחרת או ממשלה כזאת או אחרת המינוי של מנהל מוסד תרבותי זה החלטה של העירייה אבל מאותו רגע הוא מחליט איך המוסד הזה מתנהל. ועכשיו אני מנסה לקצר, אני מעריך שכמו בכל מיני תקופות ובכל מיני ממשלות יש לחצים ויהיו לחצים ויהיו התערבויות ויהיו גם גופים ציבוריים שמנסים ללחוץ על תכנים תרבותיים ואומנותיים ולכן זה יהיה לטובת כולנו ולטובת ראש העירייה שעומד מול הממשלה שמועצת העיר בעצם תקבל את ההחלטה כמו שאני הצעתי שהעירייה מתחייבת לקדם, לעודד ולתמוך בפעילות של מוסדות התרבות בעיר, בלי להתערב בהחלטות של המנהלים האומנותיים של המוסדות האלה. וואנס החלטת מועצת עיר זאת המדיניות העירונית ובזה נתנו כוח למנהלים כמו שאנחנו נותנים כוח למנהלי בתי הספר שלא יתערבו בחינוך ככה שלא יתערבו בתרבות ובאומנות, ומי שינסה להתערב תוצג לו החלטת מועצת העיר ותגיד ככה הרצליה פועלת. תודה רבה לכם.

מאיה כץ :

אני רק רוצה להגיד שניה לפני שאנחנו הולכים להצביע על זה בעד, שני דברים. אחד אני כשאיל כן הציע את ההצעה הזאת וקיבלנו אותה יצרתי איתו קשר כדי לוודא אם היה איזה שהוא מקרה נקודתי שאנחנו לא ערים לו או לא מכירים אותו, שממנו זה הגיע, יחד איתי היתה מנכ"לית תאגיד התרבות עדי זיו וניהלנו על זה כמה התכתבויות ושמחתי לדעת שלא קרה איזה שהוא משהו נקודתי, ומכיוון שכבר היום זו מדיניות העירייה ככה זה מתנהל בכל המוקדים לפחות תאגיד התרבות ואני מניחה גם של כל המוקדים האחרים שעוסקים בתרבות בעיר, אז כמובן שאין לנו אלא לשמוח שאתה תומך במדיניות העירייה.

משה פדלון : מי שפרסם שראש העירייה נזף בה זה המשך למסכת השקרים שמעלים לאוויר.

איל פביאן : משה אני לא הזכרתי את זה.

אהוד לזר : מי בעד הצעת קבלת ההחלטה? פה אחד. תודה רבה ישר כוח למועצת העיר.

8. דו"חות כספיים לרבעון השלישי של שנת 2022, שנסתיים ביום 30.9.22.

ג'ו ניסימוב : דו"חות כספיים לרבעון שלישי שנת 2022 שהסתיימה ב- 30/9/2022. הדו"חות מולכם זה לעדכון בלבד.

9. אישור הסכם המטרו

ג'ו ניסימוב : החומר מולכם.

רוני חדד : ההסכם הזה לא עוסק בלו"ז, ההסכם הזה עוסק בהסכם בין מדינת ישראל מצד אחד והועדה המקומית ורשות מקומית בנושא של שיפוי בעיקרו בגין תביעות לפי סעיף 197, ההתחלה הצעת האוצר או החלטת האוצר היתה 70%, השתתפות מדינה 30% השתתפות רשות מקומית ניהלנו כמעט שנתיים משא ומתן ודיונים ארוכים מול האוצר, הייתי שותף לרוב הדיונים האלה בסוף הגענו לאיזה שהוא סיכום בהחלטה הישג לדעתי שהמדינה תממן 90% מהפיצויים כאשר מעל סכומים מסוימים בטבלה כפי שאתם רואים פה אנחנו יכולים לקבל יותר מ- 90%, זה הישג מדהים. הישג נוסף שקשור פה זה מי שינהל את כל התביעות זה המדינה, ולא רשות המקומית שזה גם התעסקות מאד לא פשוטה, מאוד מורכבת למי שמכיר את התחום והנושא יכול להיגרר הרבה שנים, הרבה דיונים והרבה הוצאות והמדינה מנהלת ותנהל את הכל. זה בעצם, עכשיו ההסכם כולו כפי ש אגב אושר כבר בוועדת משנה לתכנון ובניה מובא כמובן לאישורכם רובו ככולו עוסק בכל מיני דוגמאות של מצבים מתי וסכומים כאלה מתי וסכומים כאלה ואחרים וכל מיני חלוקות כאלה ואחרות לפי הטבלה, יש עוד כל מיני סעיפים קטנים שמשתתפים פה בהמשך כמו למשל תעריף של ארנונה שנקבע תעריף למתחם התחנה, כמובן לא לעסקים אלא למתחם התחנה, למבנה של התחנה נקבע סכום קבוע של תעריף של 51 ₪ למ"ר, בנוסף הרי הרשות אמורה לממן חלק מכל הקמת המטרו נקבעה איזה שהיא נוסחה שמורכבת ממספר תחנות שעוברות באותה התחום של רשות מקומית, ועוד נתונים מאזנים שלקחו מהכנסות של אותה רשות מספר שנים

של היטלים כאלה ואחרים והגיעו לאיזה שהיא נוסחה ועל פני עיריית הרצליה אמורה לשלם בערך 27 מיליון ₪ בשנה כפול 12 ₪ זה בערך 330 מיליון ₪ בגדול לאורך כל התקופה עבור ההקמה, פריסה של 12 שנה שזה יתחיל מאמצע 2024, אלה הסכומים שנקבעו. זה סכום ללא ספק מהותי מאוד, כל רשות אגב יש לה את הסכומים שלה לפי הפרמטרים שהזכרתי. בכל מקרה חלק ממימון של ההשתתפויות של הרשויות זה העלאת ארנונה בשיעור של 3.5% כל שנה כדי לממן את הסכומים האדירים האלה ואז הרשות המקומית יכולה לעלות את הארנונה בשיעור הזה רשאית, פשוט אם לא זה יפול מכיס אחר זה אותה רשות מקומית, וזה אותו כיס, בכל מקרה אז יש התייחסות גם לנושא הזה, ועוד כל מיני דברים קטנטנים שקשורים לקידום תמ"אות כאלה ואחרות אבל אלה בעיקר, בוא נאמר הנושא המרכזי הוא השיפוי של 197.

משה ועקנין: העלייה של הארנונה זה בלי קשר לעלייה האוטומטית?

דניאל אייזנברג: הוא אמר שהרשות רשאית לעלות.

משה ועקנין: בלי קשר לאוטומטי?

רוני חדד: מה שקורה זה לא העלאה, זה בעצם הטייס אוטומטי זה בחוק וזה העלאה אוטומטית שנקבעה וזה לא קשור, זה העלאה נוספת כדי לממן את אותם מאות מליונים לקרן הזאת. עכשיו אנחנו אמורים להתחיל לשלם כולנו אמורים להתחיל לשלם החל ממחצית 2024 זאת אומרת שזה אמור להשתקף כבר בתקציבי 2024, שנערוך אותם בעזרת השם. בכל מקרה צריך לתת את הדעת גם לסכום הזה וגם לסכום הנוסף אני יודע שיש עכשיו מהלך ששוחחתי עם ראש העיר שמכיר ומוביל בין היתר עם כמה ראשי ערים הרי נכון לעכשיו בגלל עיכובים של כפר סבא ורעננה הוחלט שהמטרו יגיע עד צומת גלילות משם צפונה כרגע יש עצירה, גם דיברתי אני אישית עם המחוז וגם ראש העיר במסגרת הפורום של ראשי ערים שיש להם את כל ההסכמים אני טענתי שאין שום סיבה שהרשות תממן מימון ביניים על משהו שאני לא יודע מתי הוא יתחיל, יש מנגנון בצו שאומר הוא לא נוצר את התשלומים מ-2024 אבל הוא אומר שלאחר מספר שנים אם עדיין לא התחיל הפרויקט נדמה לי 3 שנים או 5 שנים יש איזה שהוא מדרג, אז אתם אל תעבירו לאוצר תשאירו את זה בעירייה ואחרי 8 או 10 שנים אל תשלמו בכלל. אני טוען אחרת כל עוד אין

פרויקט אני מעדיף שהקרן תישאר אצלי ולא לסמוך על קרנות בידי האוצר שאנחנו יודעים בדיוק איך שהם מתנהלים. אני יודע שזה בדין ודברים גם עם המחוז כי אני שותף לו עם סגן המחוז מול האוצר, וכמובן ראש העיר במסגרת השלטון המקומי אבל כל הרשויות שרלבנטיות לעצור את התשלומים האלה ולא לפגוע בתזרים של הרשות כרגע. ההסכם לא עוסק,

דניאל אייזנברג: מה אומרת החוות דעת מקצועית שכדאי לאשר או לא כדאי מה האינטרס שלנו כרשות?

רוני חדד: בוודאי נותנים לך 30% שיפוי עד 30% שיפוי וניהול כל ההליך מדובר פה במאות מליונים אני לא רואה סיבה לא לאשר דבר כזה, להיפך.

דנה אורן-ינאי: יש לי כמה שאלות. יש לי שאלה שמופנית לראש העיר כמי שמתוקף תפקידו כראש עיר נכוה לא פעם מהבטחות של המדינה ראינו את זה בגליל ים ראינו את זה ברמה שהבטיחו ברמה של לוח זמנים התחברות לשפד"ן, השתתפות בכל מה שקשור לתחבורה, בתי ספר זאת אומרת לא פעם נחתמו הסכמים עם המדינה ואיך אמר חבר המועצה עולמי על העץ, השאלה איך גם הפעם במיוחד זה לא שאנחנו יודעים שהמטרו מגיע להרצליה, למען הסר ספק אני בעד מטרו אני חושבת שצריך לעשות הכל שיהיה מטרו, וכמה שיותר מהר, זה תרומה לאיכות חיים, לסביבה, לפרנסה להכל, ועדיין כרגע אין מטרו מאושר בהרצליה, אנחנו נכווינו לא פעם מהמדינה מהבטחות שלה ובניגוד אולי כמו גליל ים הם קודם רוצים שאנחנו נשים את הכסף ומבחינתם אין כלום.

עו"ד ענת בהרב: דנה ההסכם הזה מדבר, ההסכם הזה אם הוא לא יהיה אומר שהעירייה תשלם 30% מהפיצוי בהמשך להסכם הזה אנחנו נשלם 10%, מטבע הדברים הסכמים כל עוד מכבדים אותם נהדר וככל שלא מכבדים אותם יש לך תרופות. אני אומרת לשלם 30% אנחנו כבר נמצאים שם אז עדיף לחתום על ההסכם ואולי יקוים.

דנה אורן-ינאי: האם זה שאנחנו חותמים על ההסכם מחייב אותנו החל ממהלך 2024 להפריש את הכסף?

עו"ד ענת בהרב: החובה שלנו להפריש את הכסף נובעת כתוצאה מצו שפורסם, והצו הזה קיים בכל מקרה.

רוני חדד: אני אמרתי שההסכם הזה עוסק רובו ככולו בפיצוי על פי סעיף 197 נקודה, ככל

ותהיינה תביעות כאלה המדינה תשפה 90% ואפילו יותר מההיקף לפי המפתחות שנקבעו פה בטבלה. אין קשר, התשלום של השתתפות רשות מקומית במימון המטרו בדוגמא שנתתי של אותם 27 אלף ₪ בשנה הוא לא בא, הוא מכוח הצו הוא לא קשור להסכם, זה הסכם שהוא ברכה לעירייה לא רק לנו, אגב כל הרשויות חתמו ואישרו אותו. רובם חתמו תל אביב חתמו ואישרו.

דנה אורן-ינאי: על 90/10?

רוני חדד: מה זאת אומרת 90/10 זה ההסכם, 90% המדינה מממנת.

דנה אורן-ינאי: השאלה אם תל אביב חתמה על 90/10?

רוני חדד: בוודאי, זה אותו הסכם לכל הרשויות.

דנה אורן-ינאי: זאת אומרת אותו הסכם משא ומתן נעשה בשם מספר רשויות לא בשם עיריית הרצליה?

רוני חדד: נכון ישב צוות ראשון של כל הרשויות כל הגזברים ישבנו עם האוצר, עם הרשות המקומית, עם הפורום החמש עשרה היה צוות גדול, כל הרשויות שבתחומן עובר המטרו שזה רמת גן, והרצליה ותל אביב וחולון ורעננה וכפר סבא ישבנו כל הגזברים שקשורים וכל המסלולים של המטרו וערכנו דיונים במשך שנה וחצי, לאחר מכן קבענו צוות שמופיע פה בהסבר של 3, 4 גזברים כי לא היה טעם, הגענו להסכמות של 95% מהמחלוקת אמרנו חברה בואו תסכמו את הכל וסיימנו את זה וזה מה שהוחלט.

דנה אורן-ינאי: שאלה ליועצת המשפטית מבחינת החוזה הזה שהיום אנחנו נדרשים להצביע עליו האם החוזה מדבר רק על 90/10 כהתחייבות של המדינה אלינו או שבגין זה יש לנו בחוזה הזה התחייבות למדינה? מה שנאמר פה אני חושבת על ידי שניכם שכדאי לנו לחתום על החוזה הזה בשביל להיות 90/10 מה אנחנו מתחייבים כנגד לשלם 10%? הם נותנים לנו את ה – 90/10 אני נותנת להם את ה – 330?

רוני חדד: אם עכשיו אני אתן לך דוגמא עכשיו תבוא .. 100 מיליון ₪ באו כל העסקים, כל המדינה, העירייה תשלם 70%.

עו"ד ענת בהרב: מכוח החוק בדרך כלל הועדה המקומית היתה צריכה לשפות ב – 100% אלמלא היתה החלטה של הות"ל שקבעה שהמדינה לוקחת על עצמה 70, אז זה חוזה

- שהמדינה לוקחת על עצמה באחריות שלנו.
- יונתן יעקובוביץ: זה שחתמת על הסכם זה יופי הות"ל יכול יבוא היום ולקבל החלטה להחזיר את זה ל – 70/30 ולבטל את ההסכמים האלה?
 עו"ד ענת בהרב: לא זה לא יקרה.
- רוני חדד: הצדדים זה הועדה המקומית, רשות מקומית ממשלת ישראל, אלה הגופים שחתומים על ההסכם.
- דנה אורן-ינאי: מה שאתה אומר כאן למעשה אנחנו חותמים על ה – 90/10 האם כנגד הסיכום הזה של 90/10 יש עוד התחייבויות שלנו כמו 330 מיליון?
 רוני חדד: זה שני דברי שונים הסברתי.
- דנה אורן-ינאי: אז מה יש בחוזה חוץ מ – 90/10 מבחינת התחייבות.
- רוני חדד: אמרתי יש התייחסות לתעריף של הארנונה, ויש התייחסות לכל מיני אישורים שאם קראתם את התקציר ניח שקראתם את התקציר ואת החוק ואת ההסכם אז יש פה תשובות.
- דנה אורן-ינאי: יש פה יועצת משפטית שיודעת לקרוא חוזים יותר טוב ממני.
 עו"ד ענת בהרב: רוני כתב את כל הדברים האלה.
- משה ועקנין: רוני שאלה לגבי 10% שאתה מתחייב בפני ההסכם הזה זה מליונים הרי איך אתה יכול לעמוד בסכום כזה?
- רוני חדד: א' אנחנו לא יודעים באיזה סכום מדובר נתחיל עם זה. אני אתן לך דוגמא אחרת אם מחר אתה עושה
- משה ועקנין: זה פינוי של רחוב שלם של בן גוריון. זה בתים זה נכסים. אפשר להגדיר תקרה ל – 10% האלה?
- רוני חדד: כי אתה גר ליד המטרו ואתה אומר חברים יש לי הנכס שלי ניזוק מסיבות 1,2,3,4 אני רוצה 10 מיליון ₪
- משה ועקנין: 10% זה יהיה סכום עתק הרי.
- רוני חדד: אז יתנהלו הליכים סביר להניח שלא כל מספר זוכה אם אדם יתבע 10 מיליון בטח שאתה לא יכול לפסוק לו 10 אתה יכול לפסוק לו גם מליון בשביל זה יש הליכים, בשביל זה יש הערכות ויש חוות דעת, יש שמאוויות יש תביעות יש הכל, וזה הדמינה מנהלת הכל שזה לבד מליונים רבים של ניהול כל ההליכים מול כל אחד ואחד.

- משה ועקנין : כלומר שכל פסק שהמדינה תביא לך אתה צריך לשלם אותו.
 רוני חדד : בוודאי. בוודאי.
- דנה אורן-ינאי : מבחינה הפרה יסודית של ההסכם שאז ההסכם מבוטל.
 עו"ד ענת בהרב : אם הוא יפר הפרה יסודית אז נחזור ל – 70% נחזור למצבנו היום.
 משה ועקנין : אתה שם סכום מסוים לגיבוי לעתיד כאילו עושים הפרשות משהו?
 רוני חדד : לא, לא יודעים מה יהיה. אנחנו עוד לא שם. תהיה חוות דעת משפטית, ינהלו הליכים.
- משה ועקנין : אז המטרה של החתימה על ההסכם הזה זה להביא אותו לאוצר לקבל את ה – 90/10?
 מאיה כץ : כן כי זה הכי טוב שיכולים להשיג.
 משה פדלון : מי בעד ההסכם? פה אחד. תודה רבה.

10. תב"ר לתכנון קאנטרי קלאב הרצליה

- ג'ו ניסימוב : לאשר עדכון תקציב פיתוח 2023 מעבר לתכנית פיתוח השנתית 2023, הסכום הכולל 500,000 ₪ מימון קרן עבודות פיתוח. החומר אצלכם שאלות?
 משה פדלון : מי בעד? פה אחד.

11. בקשה לאישור מינוי ממונה גבייה, או פקיד גבייה.

- ג'ו ניסימוב : בקשה לאישור מינוי ממונה גבייה או פקיד גבייה המועצה תתבקש לאשר את מינויה של עו"ד שני שטוקמן מנהלת אכיפה מנהלית במנהל התפעול כממונה על הגבייה על פי פקודת המיסים.
 עו"ד ענת בהרב : מכוח פקודת המיסים גבייה יש תפקיד של הממונה על הגבייה, והתפקיד הזה צריך לקבל, זה תמיד חדש זה קיים בגבייה וכרגע מקימים מערך גבייה במנהל התפעול ומנהל התפעול ינהל את מערך הגבייה אצלו ולכן צריך גם אצלו ממונה על הגבייה כדי להכניס את זה פנימה, הגזבר נתן את ההמלצה שלו שהעובדת כשרה וראויה. אז זהו והיועץ המשפטי אמור לבחון את העובדה שהמועמד ללא עבר פלילי הדברים האלה נבדקו ואפשר לפרסם את זה, נעביר את זה לפרסום למשרד הפנים.
 ג'ו ניסימוב : מי בעד? פה אחד.

12. אישור הסכם בין עיריית הרצליה לבין חב' ש.ס.נ.מ. פיצה גרליק בע"מ

- ג'ו ניסימוב : בקשה לאישור תוקף ההסכם עד 5 שנים בין העירייה לבין החברה, בגין השכרה

למי יש שאלות.

עו"ד ענת בהרב: אתם ראיתם את הזה, זה סך הכל הסכם נכסים של חנות, הסכם מעל 5 שנים טעון אישור מועצת העיר ויש כאן אופציה שמתחדשת אוטומטית היא היתה כפופה לאישורכם. אני רואה שאתה מתרשם איל אני שמחה.

גלילה יבין: יש לי שאלה הנושא של השיפוץ של המתחם המסחרי שמוזכר בחוזה אני רוצה לשאול אם באמת מתוכנן שם כרגע?

אהוד לזר: זה נושא שנמצא כרגע בבחינה, אנחנו מקיימים עליו שיח.

משה פדלון: מי בעד? פה אחד.

מתן אישור לחברה לפיתוח הרצליה להפקת ערבות דיגטלית.

רוני חדד: יצא קול קורא של משרד התעשייה והחברה הגישה בקשה למענק על הגגות הסולריים וקיבלה אישור, היום בקולות קוראים מתרבות הבקשות של משרדי ממשלה לערביות האלה ואחרות, פעם זה לא היה, אז צריך לאשר את הערבות דיגטלית. ערבות של החברה לפיתוח.

ג'ו ניסימוב: מי בעד? פה אחד תודה רבה.

13. מינויים

ג'ו ניסימוב: המועצה מתבקשת לאשר את המינויים בוועדת מכרזים מינויה של ממלאת מקום וסגנית ראש העיר גב' מאיה כץ כממלאת מקום קבועה לגב' פזית בכר.

אהוד לזר: לפי הפקודה יש מספר חברי מועצה בועדה.

משה ועקנין: אבל חלק יצאו.

אהוד לזר: זה בדיוק הסידור שעושים פה.

ג'ו ניסימוב: והמשך והגב' עופרה בל במקומה של חברת המועצה דניאל אייזנברג, מי בעד?

דנה אורן-ינאי: יש לי שאלה לגבי הרכב ועדת מכרזים בלי קשר לדניאל שרוצה לצאת משם, מה היחס של הרכב ועדת המכרזים? כמה סך הכל חברים יש שם?

אהוד לזר: 9 לדעתי.

עו"ד ענת בהרב: היום אני לא יודעת כמה יש שם.

אהוד לזר: לדעתי 9.

עו"ד ענת בהרב: היחס אמור להיות היחס בין האופוזיציה לקואליציה נדמה לי שבועדת המכרזים הועדה תבחר חברים לועדת המכרזים רק שניה, החליט ראש העיר לאחר עיון זה וזה, פשוט אין הוראה המועצה תבחר מבין חבריה ועדת מכרזים קבועה

אין מספר חברים, ולגבי ההרכב, לכן חל הכלל, לכן חל הכלל הרגיל שההרכב הסייעתי של חברי המועצה בכל אחת מועדות חובה יהיה תואם ככל שניתן את ההרכב הסייעתי של המועצה. זה הכלל.

ירון עולמי: הם לא רוצים להיות.

דניאל אייזנברג: אני רוצה לענות, עולמי תן לי לענות. היא שאלה מה השמות. איה, אני, יוסי קוממי, ירון עולמי, יריב פישר, עופר לוי, פזית בכר וצבי וייס זה נעדרים מי שהיה בדיון.

(מדברים ביחד)

מאיה כץ: פזית ועופר השארנו את עופר באופוזיציה ופזית עברה לקואליציה. עופר כן בוועדת מכרזים. הוא לא מגיע אולי אבל הוא כן.

ירון עולמי: הוא לא מגיע אבל הוא חבר בוועדה.

אהוד לזר: חברים אפשר לאשר את זה? מה השאלה.

דניאל אייזנברג: הקראתי לה מהפרוטוקול את השמות.

אהוד לזר: יו"ר הועדה, יו"ר הועדה משה ועקנין, ממלאת מקום יו"ר הועדה איה פרישקולניק, צבי וייס, עופר לוי, ירון עולמי, דניאל אייזנברג ובמקומה תבוא כעת עופר בל, יוסי קוממי, יריב פישר, פזית בכר ולה מינינו ממלאת מקום סגנית ממלאת מקום ראש העירייה.

מאיה כץ: כדי לפתרו את בעיית האי קוורום כלומר פזית מגיעה באופן קבוע אם היא לא תגיע אני אחליף אותה. מישהו רוצה להחליף את דניאל.

דניאל אייזנברג: אני לא יכולה להגיע יש לי מספקי דברים שאני מגיעה.

דנה אורן-ינאי: זה לא פרסונאלי אנחנו כרגע לא מחליטים על רגל אחת.

אהוד לזר: אין לנו דרך לקיים את הועדות כי אנשים לא מגיעים.

דנה אורן-ינאי: שניה כרגע אנחנו מדברים על 7 קואליציה 2 אופוזיציה, זה לא היחס שמשקף את המועצה, אני מבקשת כרגע לא לעלות את זה.

דניאל אייזנברג: אני רוצה לצאת משם, לא תקשיבי דנה את רוצה אחרי זה להיכנס תיכנסי אני רוצה לצאת מהועדה הזאת עם כל הכבוד.

משה פדלון: מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

אהוד לזר: ככל שניתן רוצים לשנות את זה אנחנו מוכנים לשנות את זה, ככל שניתן. את רוצה להיכנס.

- גלילה יבין : אנחנו נשמח להיכנס בתור נציג ממלאת מקום.
- אהוד לזר : דנה את רוצה להיכנס לפרוטוקול את רוצה להיכנס?
- גלילה יבין : כנציג וממלאת מקום.
- עו"ד ענת בהרב : רק שניה כשאומרת פזית בכר מגיעה לשיבות הועדה, היא מגיעה כמעט באופן קבוע ומאיה אכן תהיה בתפקיד של ממלאת מקום, אם אומרת דניאל אני לא מגיעה בכלל זה לא למנות ממלאת מקום תמנו מישהו אחר במקומה.
- גלילה יבין : דנה תהיה החברה ואני אהיה הממלאת מקום שלה.
- משה פדלון : חברים זו הצעה 8 הצביעו בעד.
- מאיה כץ : מי בעד דנה במקום דניאל.
- אהוד לזר : דנה אפשר לרשום אותך? לפרוטוקול יאמר שאנחנו, לפרוטוקול אני מצוין שכמובן, לפרוטוקול.
- (מדברים ביחד)
- אהוד לזר : אני רוצה לדבר, לפרוטוקול אני רוצה, אני מוכן, אני רוצה אנחנו כמובן כמועצה ואתם כמועצה ואנחנו כהנהלת העירייה רוצים לעמוד בהוראות הפקודה כך שהייצוג הסייעתי יהיה משקף את הייצוג במועצה ככל שניתן, ככל הניתן לפי לשון הפקודה לכן אני שואל אותך עכשיו לפרוטוקול האם את רוצה להתמנות דנה אורן ינאי כחברה בועדה במקום הגב' דניאל אייזנברג?
- דנה אורן-ינאי : כן.
- אהוד לזר : מקובל עלינו נתקן במקום המינוי של עופרה בל מר איל פביאן חבר המועצה איל פביאן יכנס ימונה במקום חברת המועצה דניאל אייזנברג. אני רוצה להגיד ברצינות שועדת המכרזים, כמו גם ועדת הכספים הם שתי ועדות ליבה של עבודת הרשות אני חייב להגיד את זה שכל עיכוב בכינוס הועדה או בקוורום מתאים של חברה פוגע פגיעה אנושה, אנושה בשירותים שהרשות נותנת לתושבים. זה חלק, יש פה עובדים גם יש פה עובדים שאתם ידועים כמה פעמים הועדה מתכנסת, אתה מצפה מהעובדים לעבוד פה בערב?
- איל פביאן : אם אתם מעלים את זה, שניה, אני תראו איה תראו, ועדות צריך להיות או בבוקר או אחרי צהריים אי אפשר לצפות ממתנדבים שיהיו באמצע היום כמה פעמים בשבוע. אהוד אפשר לסכם שזה יהיה ב – 8 בבוקר או 5 אחר הצהריים.
- אהוד לזר : אי אפשר לסכם את זה הועדה קובעת את דרך פעולתה לא המועצה הועדה

קובעת את דרך פעולתה בועדה תשמעו את השיקולים של הצוות המקצועי ואת הרגישויות.

איל פביאן : אני בוועדת כספים, ועדת תכנון עיר, ועדת מכרזים של החברה לתיירות, 3 דירקטוריונים עכשיו בוועדת מכרזים אני לא מקבל פה משכורת. אני מבקש שהישיבות יהיו מותאמות למתנדבים. איה תעשה סדר בנושא.

אהוד לזר : הועדה תקבע את אופן פעולתה.

איתי צור : אפשר גם בזום לעשות את הועדות האלה. החברה הכלכלית עושה את הועדות בזום.

יונתן יעקובוביץ : הועדה הזאת המטרה שלה שהיא תעבוד אין פה עניין של אופוזיציה, קואליציה מבחינתם שגם 70% מהועדה יהיו אופוזיציה, בגלל שאנשים כמוני וכמוך לא יכולים להרשות לעצמם לבוא פעמיים בשבוע למשך שעתיים לועדה הזאת נוצרת בעיה שאין קוורום בועדה וכמו שאהוד אמר לך זה פוגע בפעילות של הרשות. אחת הפתרונות לדבר הזה שגברת נחמדה שהיא מקבלת שכר פה בעירייה יותר קל לה להגיע לועדה הזאת אותו דבר גם עופרה בגלל זה שמו את עופרה אם יש בן אדם שאני סופר מעריך אותו ומגיע לכל הישיבות אני לא חושב שהוא פספס אי פעם ישיבה שהיתה זה רק בגלל שאולי הוא היה בחו"ל אני שמח שהיית בחו"ל מר פביאן, קוראים לו איל פביאן לצערי גם אני חוטא בדברים האלה אני לפעמים לא יכול להגיע לועדות האלה כי הן מתקיימות בדרך כלל בשעות לא נוחות.

גלילה יבין : אז פשוט לקיים אותן בשעות נוחות יותר.

מאיה כץ : זה קשה יותר עם הועדה הזאת ספציפית.

גלילה יבין : למה לא בתחילת היום מאיה.

מאיה כץ : שנים ניסו את זה, זה לא עובד רוב הועדות הם אחר הצהריים.

איל פביאן : אני מציע שנעצור את הדיון אני סומך על איה, איה תקבע את נהלי הועדה, איה ומשה.

אהוד לזר : חברים ההצעה היא במקום השם דניאל אייזנברג יבוא השם איל פביאן. מי בעד אישור סעיף הזה? מי בעד הסעיף הזה? תודה רבה.

ג'ו ניסימוב : מינויה של גבי גילי דינשטיין כחברה בתאגיד מי הרצליה.

עו"ד ענת בהרב : כמוכן בכפוף לאישור הועדה למינוי דירקטורים של המדינה במקרה של תאגיד.

משה פדלון : מי בעד? פה אחד.

14. הסכם הקצאת מבנה לאגודת ניצן בקשה למימוש תקופת שימוש נוספת

ג'ו ניסימוב : הסכם הקצאת מבנה לאגודת ניצן בקשה למימוש תקופת שימוש נוספת חברה החומר לפניכם. לממש תקופת שימוש נוספת.

15. אישור נסיעה לחו"ל

ג'ו ניסימוב : אישור נסיעה לחו"ל, המועצה מתבקשת לאשר נסיעתה של סגנית ראש העיר גב' עופרה בל לפאפוס עיר תאומה שלנו, מועדי הנסיעה 21-24/2 מימון כל הוצאות הנסיעה על חשבון גב' בל מי בעד?

גלילה יבין : יש לי שאלה, למה לא שולחים את איה שהיא אחראית על החינוך?

אהוד לזר : זה ימי עבודה זה תחת כותרת של העירייה כדי לאשר את ימי העבודה שלה.

גלילה יבין : רשום פה שהפוקוס של המפגש הזה או הכנס הזה הוא נושא של חינוך.

אהוד לזר : נכון אבל היא ממונה על קשרי החוץ. יש שם ראשי ערים ונבחר ציבור, מקובל

על פי כללי הטקס לשלוח נציג ציבור, גם מתחום החינוך, גם נציג מתחום

החינוך וגם נציג מתחום התקשוב שניים שניים יגיעו למשלחת. מי בעד? פה

אחד. אחד מתנגד יריב פישר

16. המלצות הועדה להארכת שירות

ג'ו ניסימוב : המלצות הועדה להארכת שירות, יש לכם שם מנהל אולם ספורט בן 70, יש המלצות, מי בעד? פה אחד.

17. המלצות הועדה להעסקה נוספת

ג'ו ניסימוב : המלצות הועדה להעסקה נוספת יש לכם את החומר מולכם מי בעד? פה אחד

יונתן יעקובוביץ : העסקה נוספת לשני עובדים.

ג'ו ניסימוב : כן ש.כ.ו – ר.מ.

18. תמיכות

ג'ו ניסימוב : המועצה תתבקש לאשר הסמכת ועדת התמיכות המקצועית למתן מקדמה

לשנת הכספים לשנת 2023, יש את הפרוטוקול מולכם.

מאיה כץ : למרות שאין קשר בין הדברים אני יוצאת.

(מאיה כץ יצאה)

עו"ד ענת בהרב : רק ההחלטה תנוסח כמו ההחלטה של הועדה המקצועית היא תוכנס גם

לפרוטוקול של ישיבת המועצה ככל והיא תאשר את זה.
גלילה יבין: אפשר הסבר על זה קצת.
אהוד לזר: זה רק הקדמה של הכספים.
איל פביאן: יש לי שאלה על זה ג'ו, האם זה פעם ראשונה שאנחנו עושים את זה?
עו"ד ענת בהרב: כל שנה עושים את זה, זה ריטואל כל שנה עושים את זה פשוט להקדים את מועדי המימון. נותנים יש להם התחייבות להחזיר את הכסף.
דניאל אייזנברג: זה קרה בעבר שהועדה נתנה ואז פסלה שנתנו מקדמה ואז כאילו זה לא עבר?
עו"ד ענת בהרב: זה קרה והחזירו.
אהוד לזר: מי בעד? פה אחד.
(מאיה כץ חזרה)

19. המלצת הועדה לסיוע בדיור

ג'ו ניסימוב: המלצות הועדה לסיוע בדיור, מצורף הפרוטוקול מ – 19/1/2023, הערות? מי בעד? פה אחד. אין שונות הישיבה הסתיימה.

- הישיבה ננעלה -