

ועדת השלושה של עיריית הרצליה

פרוטוקול ישיבה מיום 07/01/2024

נוכחים חברי ועדה:

אהוד לזר, עו"ד – מנכ"ל העירייה
ענת בהרב-קרן, עו"ד – יועמ"ש לעירייה
רוני חזד, רו"ח – גזבר העירייה

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי תיאום, ניהול ופיקוח

מכרז: חידוש, שיפוץ, תוספות בניה ועבודות אחזקה למבני חינוך וציבור מספר: חש/21/2023

עיריית הרצליה (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלנים/ ספקים לקבלת שירותי חידוש, שיפוץ, תוספות בניה ועבודות אחזקה למבני חינוך וציבור במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך תיאום ניהול ופיקוח על ההתקשרות/התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין הזכייין/זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת השירותים לאור המפורט להלן:

נימוקים להתקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול:

1. למשכ"ל ידע וניסיון בעריכה וניהול הפרויקטים הנ"ל כולל התאמה למפרטים. דבר המהווה יתרון להצלחת הפרויקט. והידע המקצועי והניסיון רב בניהול מכרזים מסוג זה.
2. לחברה מערך בקרה חשבונאית ולניהול ערבויות וביטוחים המתאימה לדרישות הרשות.
3. לרשות ניסיון טוב בהתקשרויות בהם שימשה משכ"ל כחברה מנהלת.
4. הרשות בחנה את גובה התמורה המוצעת ע"י משכ"ל והגיעה למסקנה כי שיעור התמורה המבוקש הוא סביר. מה גם שהעמלה אושרה ע"י משרד הפנים. יחד עם זאת, העירייה שומרת לעצמה את הזכות להמשיך ניהול מו"מ נוסף עם משכ"ל ביחס לגובה העמלה.

עבור השירותים תהיה משכ"ל זכאית לתשלום בשיעור של 8.5% עבור שירותי תיאום, ניהול ופיקוח, בכפוף לאמור לעיל.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי תיאום, ניהול ופיקוח במסגרת המכרז, בשיעור עמלה של 8.5% כולל מע"מ, בכפוף לאמור לעיל, ובהתאם לתקנה 153(1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שיחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

יועמ"ש

מנכ"ל

גזבר

תאריך: 07.01.2024

