

עיריית הרצליה



פרוטוקול

ישיבת מליאה שלא מן המניין 41

מיום שלישי, ט"ו בתמוז תשפ"ו, 30/6/2026

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

עיריית הרצליה

פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין 41
מיום שלישי, ט"ו בתמוז תשפ"ו, 30.6.2026

חברים:

מר יריב פישר	-	ראש העירייה
מר איל פביאן	-	חבר מועצה סגן ומ"מ קבוע לראש העירייה
גב' דנה אורן-ינאי	-	חברת מועצה וסגנית ראש העירייה
ב' גלילה יבין	-	חברת מועצה ומ"מ ראש העירייה
מר תומר וינר	-	חבר מועצה
גב' שירלי גדנר	-	חברת מועצה
גב' מאיה כץ	-	חברת מועצה
מר יונתן יעקובוביץ	-	חברת מועצה
גב' ניבה בז'יזנסקי	-	חברת מועצה
מר עופר לוי	-	חבר מועצה
גב' מירב כהנא	-	חברת מועצה
ד"ר דרור בן עמי	-	חבר מועצה
מר איתי צור	-	חבר מועצה
מר רפי חיים	-	חבר מועצה
מר צבי וייס	-	חבר מועצה

חסרים:

מר דניאל צרטוק	-	חבר מועצה
מר משה ועקנין	-	חבר מועצה
מר גונן לצטר	-	חבר מועצה
גב' פזית בכר	-	חברת מועצה
גב' ענת רודוניה	-	חברת מועצה

גב' אתי נחום - חברת מועצה

סגל:

מר אלכס גולדשטיין	-	מנכ"ל העירייה
רו"ח רוני חדד	-	גזבר העירייה
עו"ד ענת בהרב קרן	-	יועמ"שית
גב' רינה זאבי	-	סגנית מנהל אגף ארגון ומינהל
מר יהודה בן עזרא	-	עוזר בכיר לראש העירייה
רו"ח עקיבא זינגר	-	רו"ח התאגיד

על סדר היום:

1. צו הארנונה לשנת 2027 – אישור הצעת צו המיסים (ארנונה) לשנת 2027.
2. בקשה לעדכון פרק ההנחות מארנונה למגורים לשנת 2026.
3. התפטרותה של גב' עדי אולמרט מחברותה במועצה
4. השבעת חברת מועצה חדש מטעם סיעת "סיעת מרצ הירוקה"

3. התפטרותה של גב' עדי אולמרט מחברותה במועצה

גב' רינה זאבי:

לפני שנתחיל את הישיבה, אנחנו לא ניתן, אני מבקשת לא לתת לחברת המועצה שנפרדת מאיתנו, עדי אולמרט, לחכות לישיבה הבאה, ונקדים את ההיפרדות שלה.

יריב פישר:

עדי, אנחנו עדיין בהכחשה.

גב' רינה זאבי:

עדי, בואי תרדי אלינו, כדי שנוכל להיפרד ממך כמו שצריך. עדי, את במקומך כרגע. אנחנו היום נפרדים מעדי.

יריב פישר:

רגע, אנחנו מתחילים לפני שאת-

עדי אולמרט:

כן, אתם.

יריב פישר:

חיים שכאלה מחכה לך.

גב' רינה זאבי:

זהו. יש לנו כמה פרידות נחמדות. אז ראש העיר, בבקשה.

יריב פישר:

הגשנו בקשה למשרד הפנים, לבקש להעלות את חברי המועצה ל-22. זה באמת, זה מכתב שמבחינתי הוא כואב, כי לכל מי שיושב כאן, להיות חבר מועצה זה תפקיד לא פשוט. עשיתי אותו 20 שנה פלוס בהתנדבות. אנשים לא יודעים את זה. עדי עשתה אותו בהתנדבות עם הלב. לא רק עם הלב, הלכת למקום שהכי הרבה צריך בו את הלב, שירותים חברתיים. כולכם יודעים, גם שירה נפרד ממנה השבוע. סליחה שאני מנצל את ההזדמנות. ליאת גורלי כיום מונתה למחליפה של שירה. מועמדת מתוך הבית, כמו שאנחנו אוהבים. ראווה, טובה, מקצועית, ואנחנו מאוד גאים בזה. חלק מהתהליך שאת עברת במקום, ונכנסת למקום לא פשוט, אחרי אירועים שראו גם בוועדות הביקורת וגם מסביב, של אגף שתפקד פחות, ואני עדין. אתם ביחד. עשית שם עבודה מצוינת. מקצועית, מסתכלת קדימה, חכות, דגים. לימדתם אותי הכל. אבל עשית את זה עם הלב, עם הנשמה, עם חיוך, כמו שרק

את יודעת. כל פעם עדי מגיעה אלינו. אה, אתם יודעים, יש פה איזו תרומה למשפחה. אתם יודעים, יש איזה משהו למשפחה של חלל הרוג. כל פעם איזה משהו ככה בקטנה שהיא מכניסה לנו, ואנחנו מסתכלים על עולם ומלואו, שבזמן היא עובדת במשרה בכירה מאוד באוני' ת"א, ומספיקה את כל שאר הדברים. אנחנו לא באמת נפרדים. אנחנו נשארים חברים. את במשפחה. אנחנו נשתמש בדך כל הזמן, ואנחנו כל כך גאים במסע שעשית איתנו בשנתיים וחצי האלה. המון, המון תודה מכל הלב, מאוד אוהב אותך.

תודה.

עדי אולמרט:

עופר לוי:

אני רק אגיד, שעדי עוזבת. היא אמורה הייתה להתפטר בגלל רוטציה שיש לנו בסיעה. לא ממקום שחלילה רצון שלה, או זה. בסה"כ, אנחנו קבענו בתחילת הדרך...אצלנו ממלאים את החוקים. אז אני רשמתי כמה דברים רגע, אני מאוד מתרגש. אז עדי, חברה ושותפה לדרך. עד היום יכול להיות שלא אמרתי מספיק. דעי לך שיש בי הערכה עמוקה על פועלך, ועל תקופה של עשייה משמעותית, מסירות ואחריות ציבורית. לאורך כל הדרך פעלת מתוך מחויבות אמיתית לתושבות ותושבי הרצליה, מתוך הקשבה, רגישות, ורצון לסייע לכל מי שנוקק. תפקיד חברת מועצה מצריך מקצועיות ונחישות, אבל לצד זה לב גדול, יכולת לראות את האדם והתושב. כל אלה הבאת בענק לתפקיד. השארת חותם על משפחות ותושבים רבים. ברמה האישית, עדי, אני רוצה להודות לך על הזכות להיות חבר ושותף לדרך, ועל עשייה משותפת. אין לי ספק שנמשיך לפעול יחדיו עוד שנים רבות, באופן אשר יביא לידי ביטוי מיטבי את הערכים המשותפים שאנחנו מאמינים בהם, במיוחד בכל הקשור לשוויון, וצדק חברתי, תוך הושטת יד לעזרה וחיבוק חם, ודואג לתושבות

ותושבי העיר. אמנם את מסיימת את תפקידך כחברת מועצה, אך אני שמח שהעשייה הציבורית שלך איננה מסתיימת כאן. במסגרת פעילותך בקרן הרצליה, ובוועדות השונות, אני סמוך ובטוח שתמשיכי לתרום ולפעול למען הקהילה ותושבי העיר, ואין לי ספק שתעשי זאת באותה מסירות שמאפיינת אותך. בשמי, ובשם דרור, ואני בטוח שבשם כל חברי המועצה פה, והקהל הרחב, אני רוצה לאחל לך הצלחה רבה בהמשך הדרך המקצועית והאישית שלך, בריאות, נחת מהילדים המקסימים שלך, סיפוק, והמשך עשייה מבורכת למען העיר. אז ממני, ומכולם פה, עדי, תודה ענקית, על כל מה שעשית, על כל מה שעוד תעשי. אוהב, אוהבים, מעריכים ומוקירים. מאיתנו כולם. אני רוצה להביא לך איזה משהו שאני ודרור הכנו לך.

זה לא יפה רק ממך ומדרור.

יש גם מהמועצה.

יש גם מכולם.

יש פרחים מהמועצה.

רגע, מאיה.

אתה עשית את זה?

עדי היקרה, תודה ענקית על עשייתך ותרומתך למען העיר הרצליה ותושביה, בהוקרה ובהערכה ענקית, עופר, דרור.

תודה רבה.

וזה מכל חברי המועצה.

אז תודה רבה לכולם. עכשיו תורי?

כן.

יש רשות לעבור מקום, לדבר משם? מתרגשת, והפתעתם אותי לטובה. אז ראש העיר היקר, יריב פישר, אלכס גולדשטיין, מנכ"ל העירייה, יהודה בן עזרא, האיש והאגדה, סגנים יקרים,

מאיה כץ:

יריב פישר:

עופר לוי:

יריב פישר:

גב' רינה זאבי:

יונתן יעקובוביץ:

עופר לוי:

עדי אולמרט:

גב' רינה זאבי:

עדי אולמרט:

יריב פישר:

עדי אולמרט:

איל פביאן, דנה אורן ינאי, גלילה יבין, ועופר לוי, כמובן. חבריי היקרים למועצת העיר, הרצליה. עובדי ועובדות העיר הרצליה המסורים והטובים. תושבי ותושבות הרצליה, ואורחים יקרים. אני שמחה ומתרגשת להיות כאן היום ולהניח את מילות הלב שלי אליכם. זכות והנאה גדולה עבורי הייתה להיות חברה במועצת העיר הרצליה בשנתיים וחצי האחרונות. כל אחד ואחת מכם, שותפיי למועצה, לוקחים חלק חשוב ערכי ומשמעותי בהנהגה והובלה של העיר למחוזות של הצלחה. בהרצליה יש מעל 100,000 בתי אב. כל בית הוא מעולם ומלואו. הורים, ילדים, חיילים, משפחות שלמות, אשר אנו כאן בעיריית הרצליה מהווים בית על גדול, דואג ואחראי לכל תחומי החיים, ולכל שגרת מציאות ימינו המאתגרת. עיריית הרצליה היא בית רחב ממדים, תחומים ועשייה. בית עצום עם אנשים טובים כמוכם, אשר פועלים, יוזמים, יוצרים, והופכים כל קושי להזדמנות, ומנסים לייצר אקלים חיים ראוי, שמח, שקט ושלו לתושבים. במסגרת תפקידי, החזקתי את תיק הרווחה, או בשמו הראוי יותר, האגף לשירותים חברתיים. זה הזמן לומר תודה לשירה רייניץ, מנהלת האגף, על עבודה מקצועית ומסורה שלה ושל כל מנהלי ועובדי האגף. זכיתי להכיר אנשים שהלב שלהם בדיוק, אבל בדיוק במקום הנכון. הם רואים את האחר, ונותנים מענה וחיבוק ותמיכה כל יום מחדש. אני ארצה בקצרה ממש לשתף אתכם בפרויקט חשוב שיזמתי לאחרונה, עת ביקרתי בבתי המשפחות השכולות בעיר שלנו. כאב שאין לו סוף. בערב החג, עם עוגה בידי, ביקרתי את המשפחות כדי להעניק להן חיבוק, לבכות יחד, להקשיב להן מספרים בעיניים דומעות את סיפורי הגבורה של ילדם האוהב, שרק זה סיים את תיכון "היובל", או "צופי ים", נעורים שבאו פתע אל סופם. במעמד המרגש היום, חשוב לי

לבקש מכל אחד ואחת מכם, להמשיך ולחבק את המשפחות השכולות. הם השכנים של כולנו, בקומה למעלה, בבית ליד, הם הילדים של כולנו, ואנו כאן היום חולמים, מתכננים, ויוזמים ומגשימים רעיונות רק בזכותם. בזכות אלה ששילמו את המחיר הנורא מכל. תתקשרו אליהם, תדרשו בשלומם, תבקרו אותם, לא רק ביום הזיכרון, בכל יום שתוכלו לעשות זאת. אני אשלים את השיתוף שלי, ואת הסיפור, כי מאותה עוגת החג שהבאתי להם, שהיא הייתה רק תירוץ לחבק אותם, יזמתי פרויקט, במסגרתו תוענק מלגת לימודים באוניברסיטה לזכר אותו בן שנפל. כל עוד זוכרים אותך, אתה חי. מלגה כזו, הענקנו השבוע לזכרו של ליאור סימנוביץ'. במעבר חד לשלב התודות. תודה, יריב שלנו, יריב פישר היקר, ראש העיר. על ברק בעיניים התמידי שלך, על החום האנושי, על ההשראה, על החיוך, על המנהיגות האמיצה, ועל התמיכה לאורך כל אורך הדרך. עופר לוי, סגן ראש העיר. תודה גדולה מלאת הערכה, על האמון מתחילת הדרך. על הראש הגדול שלך, המקצועיות, המסירות, ושתמיד, תמיד, כל דבר חשוב לך להזיז, לקדם, לענות לתושבים במידיות. פשוט הלב שלך במקום הנכון, ותודה. תודה גם ליהודה עשור על העבודה המסורה. ד"ר דרור בן עמי, על שותפות האמת יחד, והחברות, והעשייה הרבה שלך למען העיר בכל השנים האחרונות. יהודה בן עזרא, תמיד עם הראש הטוב והרגישות, והלב הגדול. גלילה יבין, איל פביאן, דנה אורן ינאי. אני יכולה לכתוב על כל אחד מכם ספר שלם, כי אתם ספר שלם. אתם כותבים את הפרקים שלכם כל פעם מחדש בעירייה ובעשייה שלכם. תמשיכו אתם וכל חבריי למועצה. צבי היקר, וניבה. אני לא רוצה לפספס פה אף אחד, ושירלי, ותומר, וגם חבריי לקואליציה היקרים. כולכם פה עושים את זה בהתנדבות,

ובאהבה רבה, ובמסירות רבה למען הצלחתה של העיר, ולמען התושבים שלנו. אמנם מסתיימת הרוטציה שלי רשמית, ככה על הניירות פה, אבל אני לא ממש נפרדת מאף אחד מכם. אני ממשיך בכל מרצי, לבי והערכים לפעול למען הרצליה כל יום מחדש. אני מאחלת הצלחה רבה למירב כהנא היקרה, שאני בטוחה כי תוביל ותיזום אותנו עשייה נפלאה למען העיר. הרבה הצלחה ממני, ואני כאן לרשותך תמיד. אני מבקשת לסיים, ולהקדיש לכל אחת ואחד מכם את מילותיה של לאה גולדברג, שכתבה כך. "ו-7 ימים הורדים פורחים, ו-7 ימים חלונות פתוחים, ו-7 ימים שולחנות ערוכים, ו-7 ימים הלבבות פתוחים". עיריית הרצליה שעובדת 7 ימים, כל השבוע, ללא הפסקה, מאחלת לנו ולכולם, ולכל המדינה שכל יום יהיה יום עם לבבות פתוחים, וורדים פורחים, אמן. מעל הכל, שולחת תפילה לימים שקטים יותר בהרצליה, ובכל המדינה האהובה שלנו, ולשובם של כל החיילים הביתה בריאים ושלמים, אמן. תודה על הזכות להיות אתכם.

4. השבעת חברת מועצה חדש מטעם סיעת "סיעת מרצ הירוקה"

תודה, עדי. מירב, אנחנו נקדם את פניך בברכה. בואי תרדי אלינו. ברוכה הבאה. כל חבר מועצה שנכנס אלינו חדר למועצה, אנחנו נשבעים אמונים. ההשבעה לידך, אז בבקשה. אני מתחייבת לשמור אמונים למדינת ישראל, ולמלא באמונה את שליחותי במועצה. ברוכה הבאה. מירב, בהצלחה. אמנם הפוקוס היה על עדי, אבל אין לי ספק שמהיום את תהיי חברת מועצה מצוינת, יעילה, ותעשי את	<u>גב' רינה זאבי:</u> <u>מירב כהנא:</u> <u>גב' רינה זאבי:</u> <u>עופר לוי:</u>
--	--

עבודתך למען תושבי העיר, ויאללה, תני בראש, בהצלחה. אם את רוצה להצליח, תעשי מה שיהודה אומר לך.

בהצלחה.

יריב פישר:

טוב, זהו, מרגע זה את חברת מועצה מן המניין.

גב' רינה זאבי:

1. צו הארנונה לשנת 2027 – אישור הצעת צו המיסים (ארנונה) לשנת 2027.
--

אנחנו ממשיכים בישיבה שלא מן המניין. בנושא צו המיסים. ערב טוב לכולם. אנחנו כאן בישיבה לאישור צו המיסים ארנונה לשנת 2027. אני רוצה בשלב ראשון להגיד תודה והערכה לצוות שלי שערך ועמל ביחד עם אנשים נוספים. תכף אני אפרט. להכנה של הצו, כולל דיונים מוקדמים שנעשו, גם אצלי וגם בלשכת ראש העיר. אז באמת תודה לשלומי, תודה לפמלה, מנהלת מחלקת השומה. תודה לענת, על הסיוע הצמוד איתנו, ולשלומית סלע, עו"ד מהלשכה המשפטית, ועו"ד אילנה בראף. ראש העיר, מנכ"ל, יהודה, תודה על הדיונים, תודה על כל העבודה כאן שהושקעה. בקצרה, אני אעבור על המסמך שמוגש בפניכם בנושא של הצו, לפני שנרד קצת לפרטים. אז לגבי העדכון האוטומטי, אתם בטח מכירים את המונח הזה, טייס אוטומטי. זה בעצם שיעור העדכני של תעריפי הארנונה עפ"י נוסחה שקבועה בחוק, שהיא מורכבת ממחצית אחוז השינוי במדד המחירים לצרכן, ומחצית אחוז השינוי במדד השכר הציבורי. סה"כ, העדכון לשנת 2027, הוא 3.05%, ומורכב בערך באחוז בשיעור מדד המחירים לצרכן, ועוד כ-2% וקצת משינוי המדד השכר הציבורי, כפי שאתם בטח יודעים, עם כל הסכמי השכר, הייתה עלייה גבוהה מאוד בשכר הציבורי. קצת רקע שאנחנו גם אמרנו אותו גם בשנה שעברה, שבשנת 2021 המועצה החליטה על הפחתת ארנונה לשנת

גב' רינה זאבי:

רו"ח רוני חדד:

2022, בשיעור של 0.96%, שזה היה מחצית של העלאה של הטייס האוטומטי. כתוצאה מכך, נבחן צו המיסים של העירייה, ונתבקשנו לקחת את הסיווגים שנמצאים בפרק נכסים אחרים, להעביר אותם לפרק מתאים בצו הקיים. עשינו את מה שנתבקשנו. אני מקצר ומדלג לשנת 2026, כי גם 2024, 2025, השרים לא אישרו לנו את הבקשות, אלא רק חלקן. ב-2026, במסגרת נכסים אחרים, העברנו לפרק 2 משרדים, שירותים ומסחר, תוך התאמה של הגדרות ותעריפים בהתאם למה שנתבקשנו עפ"י ההנמקות שראינו ממשרד הפנים. בהתאם לכך, לאחר השינויים, גם לצערי, בשנת 2026, משרד הפנים והאוצר לא אישרו לנו, כי לדעת משרד הפנים זה חורג מהקווים המנחים, ולא אישרו שום דבר. כתוצאה מכך, העירייה הגישה עתירה לבג"צ נגד השרים, בבקשה לאשר את תת הסיווג למוסד להשכלה גבוהה, ולשנות את תת סיווג לחניונים. אמורה המדינה לתת התייחסות עד אמצע יולי 2026. במקביל, בעקבות השינויים בתעריפים, הוגשו נגד העירייה עתירות לבית המשפט לעניינים מנהליים, ע"י אוני' רייכמן, וע"י עמותת בית חיל האוויר, כנגד הסיווגים החדשים שלהם, שנבעו כמובן בעקבות השינויים בצו, שהגדיל את חיובי הארנונה באופן מאוד, מאוד מהותי, ביחס לסיווג הקודם שבוטל, שהיה מלכ"ר, מוסד ציבורי שלא למטרות רווח בתעריף שהיה נמוך בהרבה מהמינימום שנקבע. במכלול כל הנסיבות האלה, ומטעמים נוספים, אנחנו ממליצים או מציעים לאשר שינויים, כפי שאני אפרט אותם עכשיו בצו לשנת 2027. בפרק 2, מוצע סיווג חדש למבנים שמשמים להשכלה אקדמאית. הוא זהה למה שהגשנו ב-2026, אבל זה נדחה ע"י השרים. אנחנו מציעים להקים סיווג חדש, שמתייחס לנכסים עם פעילות בתחומי תרבות, פנאי, קהילה, רווחה, ספורט, בריאות או דת,

והכל שלא למטרות רווח.

מלכ"רים, כן.

נכון. עוד תיקון של תעריף שהוא ממש לדעתי טכני-

זו השמטה טכנית של מילים בתוך-

כן. שינוי טכני של תעריף של אדמה חקלאית, שהוא היה לפי דונם, הפכנו את זה למטר. משהו באמת, הורדנו את המילים "מחיר לדונם", והשארנו את זה מחיר למטר. סיווג של חניונים, שגם לא אושר בשנה שעברה, שמאפשר חנייה בחינם למשך 3 שעי ראשונות לציבור הרחב, שזה גם זהה להצעה שהגשנו ב-2026, אך לצערי נדחתה ע"י השרים. זה לגבי הסיווגים. בנוסף, לגבי קצת התייחסות לגבי צו הרכבת התחתית, מה שאנחנו מכירים, צו המטרו. אני קצת מזכיר שעפ"י צו המטרו, העירייה נדרשת לשלם, היום זה כבר כמעט 29,000,000 ש"ח, אבל במקור, בתקנות, 27,300,000 ש"ח לתקופה של 12 שנים. כשתעשו את המכפלות, זה מגיע כמעט ל-240,000,000 ש"ח, בשקלים של הוצאת הצו. היום כבר המחיר השנתי, או הסכום השנתי שאנחנו נדרשים לשלם היום, זה כמעט 29,000,000 ש"ח, כי זה צמוד למדד. בהתאם להסכם שנחתם בין המדינה לבין הרשויות של המטרו, לגבי שיפוי תביעות, הרשות רשאית להעלות העלאה חריגה נוספת בארנונה, כדי לממן את אותם מאות מיליוני שקלים, לנכסי מגורים בלבד, בשיעור של עד 3.5%, מעבר לשיעור העדכון האוטומטי. אכן בשנת 2025, פרשנו את זה ל-3 שנים. ב-2025 ו-2026 העלינו-

רוני, סליחה שאני עוצר אותך. פרשנו את זה, כי בשנה הראשונה-5.92% הייתה עליית ארנונה גבוהה מאוד, נכון.

בדיוק, כן. לכן לא רצינו לעשות את זה בשנה אחת, בניגוד לערים אחרות שהעלו את הארנונה ב-8%, 9%. אנחנו החלטנו לפרוש

יריב פישר:

רו"ח רוני חדד:

שלומי אסולין:

רו"ח רוני חדד:

יריב פישר:

רו"ח רוני חדד:

יריב פישר:

את זה ל-3 שנים.

רו"ח רוני חדד:

צודק. שנה ראשונה, 1.15%. שנה שנייה, 1.15%. ביחד, 2.3%. השנה נותרו 1.2%. זו הפעימה השלישית של העלאה למגורים. בנוסף, באישור של 2026, אני מניח שכנראה בטעות, בסיווג של דירה שמשמת גם למגורים וגם לעסק, לא אושרה תוספת כפי שאושרה ב-2025, ולכן שם אנחנו במקשים להשלים את התוספת הזאת של 1.15%, פלוס ה-1.2%.

יריב פישר:

אני מוסיף רגע, עוד פעם, וזו אכן עלייה לא פשוטה לשנה אחת, ה-3% זה לא קצת. לכן פנינו היום עוד הפעם לשר האוצר, בבקשה לדחייה בשנה נוספת, אם אפשר את צו המטרו. נקווה שיאשרו לנו. אבל בהחלט זו עלייה לא פשוטה.

רו"ח רוני חדד:

נכון. אז כך, כל מה שאמרתי, מפורט לכם בצו המיסים, השינויים והתיקונים שפירטתי כרגע, הם מפורטים לכם בצו המיסים. צירפנו גם את מפת אזורי הארנונה, כאחד הנספחים לצו. באופן כללי, אני מזכיר שצריך לזכור שברשות יש עליות מתמידות של תשומות של העירייה בכל התחומים. כל מכרז חדש שיוצא בתחום, בעיקר בתחום בנייה, אנחנו רואים את זה גם בבניית מוסדות ציבור, מוס"ח, כל התשתיות, עולים בעשרות רבות של אחוזים, מעבר למדד שעולה בהסכמים שהם צמודי מדד. בנוסף, היה לנו הסכם של כמעט 8,000,000 ש"ח עלותו לעירייה, של שכר המינימום, ומענקים שניתנו לעובדי קבלן בתחום הניקיון והשמירה. שאני בהחלט חושב שכן מגיע לעובדים, אבל הרשויות לא קיבלו שום שיפוי ממדינת ישראל. כל הרשויות נאלצו לספוג את זה בתקציבן, ללא שום שיפוי. מדובר פה על סכומים מאוד, מאוד, מאוד מהותיים. אני חושב שזה כן חשוב לשמור על רמת שירותים, כפי שאנחנו ממשיכים לתת. יחד עם זאת, להתמודד מול אותן עליות גבוהות מאוד, של עשרות

אחוזים בתשומות ובכח אדם. זה התקציר.	
כשאתה מדבר על הסכומים מאוד, מאוד גבוהים, אתה מדבר על עשרות מיליונים, או אתה מדבר -	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
במצטבר, כן.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
לא מאות מיליונים.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
לא, לא, לא. מדובר פה -	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
עשרות מיליונים.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
גם יצאנו למכרז של למשל חידוש חלק -	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
לא, לא, לא. אני מבין מה שאתה אומר. אני לגמרי מבין.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
של הסעות, עלה בכמה מיליונים. המכרז של -	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
כמה דיווידנד לקחת ממי הרצליה ב-5 השנים האחרונות?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
אני לא זוכר, אבל לא קשור לתקציב הרגיל.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
למה?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
כי הוא לא קשור לתקציב הרגיל.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
זה רק הולך לתב"רים?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
נכון.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
הבנתי.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
לא, אבל הכל מתייקר, אין פה. אתה רואה, כל מכרז שאנחנו מוציאים, כל דבר.	<u>יריב פישר:</u>
ההכנסות מדו"חות חנייה, זה גם הולך לתקציב התב"רים, או שזה כן יכול ללכת לתקציב הרגיל?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
התקציב הרגיל. אני מזכיר לך -	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
זה התקציב הרגיל.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
שבעקבות המלחמה, עצרנו את האכיפה, וזה בסביבות 6,000,000 ש"ח שנגרעו מהתקציב, וזה הכל -	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
כמה, 6,000,000 ש"ח נגרעו? לא הבנתי. אני חשבתי שאתם העליתם את -	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>

אמרת שאנחנו-	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
מהיום שהגברתם את העניין של האכיפה, ההכנסות מדו"חות עלו ב-20,000,000 ש"ח, אם אני לא טועה.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
זה לא מה שאמרתי.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
איזה יום הגברנו את האכיפה.	<u>יריב פישר:</u>
זה לא מה שאמרתי.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
סליחה?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
איזה יום הגברנו את האכיפה? מה זה היה המשפט הזה? אותן מצלמות שהיו פעם.	<u>יריב פישר:</u>
לא דיברתי על הגברת אכיפה.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
שום דבר לא השתנה מבחינת האכיפה.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
לא.	<u>יריב פישר:</u>
אז תשים לב, שבתוך ההצעה של התקציב שלך לפני שנתיים, אתה הכנסת משפט, שאתה מגדיל את, לא?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
הוא הגדיר יעד, יעד.	<u>רפי חיים:</u>
אתה רוצה להתערב?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
לא.	<u>יריב פישר:</u>
אתה רוצה להתערב?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
מה שאתה רוצה. יונתן, אם אתה רוצה לדבר על זה, אז אני יכול להגיד לך-	<u>יריב פישר:</u>
הגדלת התקציב של דו"חות החנייה עלו-	<u>מאיה כץ:</u>
22,000,000 ש"ח ומשהו-	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
עלה ל-30,000,000 ש"ח.	<u>מאיה כץ:</u>
טוב, לא משנה. אז אני אראה לך פעם הבאה.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
זה בעקבות הנת"צ, נכון.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
יש נת"צ שנוסף, ובהחלט יש שם עוד-	<u>יריב פישר:</u>
בסדר, אז נכנס כסף. אי אפשר להגיד שלא נכנס כסף.	<u>מאיה כץ:</u>

דרך אגב, זה לא יעד, זו תחזית הכנסה. אם אתה כבר פותח את זה, יש שנים שהייתה פה הוראה לפני בחירות לא לגבות, ואנחנו לא נוהגים לעשות כאלה דברים.	<u>יריב פישר:</u>
אנחנו לא מכירים הוראה כזאת.	<u>מאיה כץ:</u>
אני נתתי הוראה לפני בחירות, לא לגבות?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
אני גם לא.	<u>יריב פישר:</u>
אז למה אתה מדבר על זה?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
אני שואל.	<u>יריב פישר:</u>
מה אכפת להם לזרוק פה במילים.	<u>רפי חיים:</u>
אתה מנסה לצאת פתאום מהאחריות שלך, כדי להטיל אחריות על מישהו אחר?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
אני אומר, אני לוקח אחריות מלאה.	<u>יריב פישר:</u>
אז מה האחריות שלך?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
אני אומר לך, אין כזה דבר להציב איזושהו דבר, להם תגבו, או-ככה כתוב בספר התקציב שלך.	<u>יריב פישר:</u>
כי זה יעד תקציבי, בהחלט.	<u>יריב פישר:</u>
יפה, זה יעד תקציבי, אתה צריך להגיע אליו, שהוא גדול יותר.	<u>מאיה כץ:</u>
להגדיל את ההכנסות מדו"חות חנייה ב-20,000,000 ש"ח. עברת את היעד הזה, הצלחת מאוד-	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
זה לא נכון, יונתן. נוסף נת"צ-	<u>יריב פישר:</u>
זה לא נכון?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
לא. כי נוסף נת"צ, וזה יעד נוסף, בהחלט.	<u>יריב פישר:</u>
זה לא נכון בגלל הנת"צ? מה קשור הנת"צ?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
הנת"צ נמצא בשורה אחרת בספר התקציב.	<u>מאיה כץ:</u>
אתה מכיר את ספר התקציב שלך?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
יונתן-	<u>יריב פישר:</u>
בוא נחזור לנושא, כי אנחנו לא בישיבת תקציב. אני רוצה להגיד	<u>מאיה כץ:</u>

כמה דברים. קודם כל, יש דברים טובים, אבל לצערי לא מספיק. חבל שמילים שאתה היית אומר, שלא צריך להעלות את הטייס האוטומטי, ובטח לא מעבר בארנונה, גם לא של המגורים. שנים רבות שהיית באופוזיציה האמנת בדרך הזאת. האמין בדרך הזאת. כולנו אגב האמנו בדרך הזאת, עדיין מאמינים. לצערי, יש פה כמה דברים, שאני חושבת שאם תסכימו לקבל אותם, אז גם נוכל להצביע בעד. דבר ראשון, כשאתם מעלים את הארנונה לאנשים שעובדים בתוך הבתים שלהם, דווקא בתקופה הזאת, בעיניי, יש לזה משמעות מאוד גדולה, כי בסוף מדובר בהרבה עצמאיים, שבחרו לסגור את המשרדים שלהם, בגלל הטלטלות הכלכליות שהמדינה עברה כנראה בתקופה האחרונה. אני חושבת שגם אם העלייה היא מועטה, תכף תגיד לי הרי שמדובר בכמה עשרות שקלים בחודש שמצטברים לכמה מאות שקלים בחודש, עבור אדם עצמאי שבחר ובחר ללכת לעבוד מהבית שלו, וסגר את המשרד שלו, ואנחנו לא יודעים מה האחוזים שלהם, אבל יש פה עלייה של דירה ועסק, אז אני חושבת שמיותר לפחות בתקופה הזאת. אנחנו היינו רוצים לראות סיווג, שגם אם יכול להיות שמשרד הפנים לא יאשר אותו, כמו כל מיני סיווגים שכבר הצעתם ולא אושרו, אבל כן ייצר איזושהי אמירה מאוד משמעותית לאזור התעסוקה, וזה אזור חדשנות, שמאפשר עדכון סיווג לעסקים בתחומי ה-AI, סייבר, פינטק, ביוטק, דברים שקורים היום ברשויות אחרות. אגב, בת"א, גם בדקנו את זה. כל המטרה היא להביא את אותן חברות, עם אותם סיווגים, לפה, לאזור התעסוקה. נשמח שתקבלו את ההצעה הזאת, או לפחות גם לדון על זה. אנחנו כן חושבים שבאמת יש פה רשויות, ואני אקח בכוונה את, אגב, אתם רוצים לקבל את זה? להוסיף את זה? להוסיף את הסיווג הזה? זה משהו שיכול להעלות פה על

הפרק? או שאנחנו בדיון סגור.	<u>יריב פישר:</u>
אנחנו תכף נסביר למה לא.	<u>מאיה כץ:</u>
לא, אוקי. אתה יכול להסביר עכשיו, אנחנו בסוף בדיון. זה לא אני נואמת, ואתה מדבר.	<u>יריב פישר:</u>
רוני, קודם כל תענה על-	<u>מאיה כץ:</u>
אני אשמח שנפתח את זה לדיון.	<u>יריב פישר:</u>
רוני, בבקשה. תענה קודם כל לגבי סיווג של-	<u>מאיה כץ:</u>
דירה ועסק, מה שהסברת לנו מקודם, עם העלייה.	<u>שלומי אסולין:</u>
זו לא בדיוק עלייה. זו לא עלייה. זה העניין של המטרו. זו עלייה של-	
זה המטרו.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
לא קשור למטרו.	<u>מאיה כץ:</u>
סיווג של בית-	<u>יריב פישר:</u>
כן קשור למטרו.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
שעסק בתוך בית.	<u>יריב פישר:</u>
עסק בתוך בית.	<u>מאיה כץ:</u>
עסק בתוך בית, העליתם את הארנונה.	<u>עופר לוי:</u>
לא, שנייה.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
במסגרת ההעלאות שלכם של המגורים, כדי לממן את הכספים של הארנונה, מה לא?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
של המטרו.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
זה לא משנה מה זה צריך לממן. העליתם, יש עלייה. נכון, אוקי, בסדר.	<u>מאיה כץ:</u>
אתה העלית למגורים בנפרד. בוא אני אעשה לך-	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
לא, לא, לא, לא-	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
אני אעשה לך את זה מסודר.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
אני אפריד לך רגע.	<u>יריב פישר:</u>

יונתן יעקובוביץ:

יש לך 3 סוגים של נכסים. כלל הנכסים, כולל משרד ומשרדים, תעשייה, חניונים. הם בסה"כ, 3.05%. המגורים, בסה"כ, 4.29%. הדירה המשמשת גם לעסק, וגם למגורים, 5.47%, נכון?

שלומי אסולין:

אמר את זה רוני, והוא אומר שבשנה שעברה היה - רגע, סליחה. שישמעו אותך.

גב' רינה זאבי:

שלומי אסולין:

רוני הסביר את זה, ואני אבוא ואבהיר. הייתה כנראה טעות מסוימת במשרד הפנים, שהתעלמו מהבקשה של שנה שעברה, ואנחנו פשוט עושים את ההשלמה.

מאיה כץ:

זה בסדר. אנחנו חלוקים על ההשלמה הזאת. זה בסדר.

יונתן יעקובוביץ:

גם שנה שעברה לא היית צריך -

מאיה כץ:

זה מה שאנחנו מנסים להגיד בדיון. שבתקופה הזאת -

יונתן יעקובוביץ:

אתם מדברים ברמה הטכנית. אני מבין שאתם עושים. אגב, למה אתם חושבים שבקשות שהגשתי פעם שעברה, וכרגע אתם מגישים בדיוק את אותו הדבר, לפי מה שאתה אומר, הפעם כן יאשרו את זה. מה השתנה? הפקידים השתנו? האנשים השתנו? אנחנו מקווים? אנחנו יוצאים ידי חובה, זאת אומרת?

עו"ד ענת ב. קרן:

לא, אנחנו לא יוצאים ידי חובה. אלה הבקשות שלנו. אנחנו כן מנסים לדון איתם, עם משרד הפנים. יש לנו גם עתירה תלויה ועומדת, ואנחנו נראה.

מאיה כץ:

אפשר וצריך להחריג את הנושא הזה של עסקים בתוך דירות, על אחת כמה וכמה אם לא אושר שנה שעברה, אפשר למחוק את הסעיף הזה, ולא להגיש אותו כבקשה נוספת, כי בסוף זה באמת פוגע בעצמאיים. מי שבחר לסגור את העסק שלו ואת המשרד שלו, ועכשיו תעלה לו הארנונה. הוא בחר לחסוך, אז עכשיו הוא גם יוציא את זה מכיוון אחר. שזה בסוף המשמעות של זה. אם אנחנו מתרגמים את השורה הזאת הלכה למעשה, לאיפה זה משפיע. אבל עוד פעם, אנחנו חלוקים -

- עו"ד ענת ב. קרן:** אבל זה גם דירות מגורים שיצאו מתוך זה, ואז נוצרת אפליה בין דירות כאלה וכאלה.
- מאיה כץ:** אנחנו חלוקים על העמדה הזאת. מותר להיות חלוקים.
- עו"ד ענת ב. קרן:** מותר.
- מאיה כץ:** הצענו להצביע פה אחד, אם תסכימו לקבל חלק מההצעות שיש לנו.
- יונתן יעקובוביץ:** השאלה זה על מי אנחנו חלוקים. האם אנחנו חלוקים-
יריב פישר: אם כבר, מאיה, הייתי חושב, באמת אני אומר, הייתי חושב שעדיף להעלות את צו המטרו על כל העיר הרצליה, ולאפשר שגם העסקים יממנו את זה, ולצד, אי אפשר. אבל למה מי שעובד בבית-
מאיה כץ: בתקופה הזאת-
יריב פישר: את הרי משלמת את צו המטרו. למה אם מישו שבמקרה בן הזוג שלך עובד בבית, הוא לא צריך לשלם את זה. אני לא מצליח להבין.
- מאיה כץ:** העניין הוא, שאנחנו נמצאים-
יריב פישר: הטעות שזה לא נעשה בשנה שעברה. אנחנו לא מעלים בצו הארנונה-
מאיה כץ: בדיוק, אתה מעלה לכל המגורים, בדיוק.
יריב פישר: ...למגורים מעלים.
- עו"ד ענת ב. קרן:** למעשה, לדירות מגורים-
מאיה כץ: את מעלה את המקסימום, ל-3.05%-
עו"ד ענת ב. קרן: כי אלה דירות מגורים-
מאיה כץ: אז אתה כן מעלה.
יריב פישר: את צו המטרו.
מאיה כץ: כל הדירות. זה לא משנה-
יונתן יעקובוביץ: חבר'ה, אני יכול שנייה עוד פעם רק להגיד את הנתונים?

מאיה כץ:	קדימה.
יונתן יעקובוביץ:	כל דירות המגורים באשר הן, בין אם עכשיו בעלה של מאיה נמצא בדירה, או לא נמצא בדירה, כן עובד בדירה, לא עובד בדירה-
מאיה כץ:	אפשר לא לדבר על בעלי. תיקחו מישהו אחר כדוגמה.
יונתן יעקובוביץ:	עולים ב-4.29%.
יריב פישר:	תפריד בין-
יונתן יעקובוביץ:	במידה ועכשיו-
יריב פישר:	תפריד בין הטייס לצו המטרו רגע. אנחנו מדברים על צו המטרו.
יונתן יעקובוביץ:	אבל אני אומר עוד פעם. מכל מה שאני אומר, מהמספרים עכשיו, תפחית את ה-3.05%, בסדר?
יריב פישר:	אוקי.
יונתן יעקובוביץ:	אבל אני מציע לך בסופו של דבר, שלתושב שלך, שהוא רואה בסופו של דבר מה העלייה של הארנונה, הוא לא מבדיל בין עכשיו צו עלייה של מטרו, או לא צו עלייה של מטרו.
יריב פישר:	הוא גר בבית.
יונתן יעקובוביץ:	נכון.
יריב פישר:	נו.
יונתן יעקובוביץ:	אבל הוא מקבל עלייה של 4.29%.
יריב פישר:	אבל הוא גר בבית.
יונתן יעקובוביץ:	ויש בנאדם אחר, שעכשיו גם גר בבית, וגם עובד בבית, והוא לא עושה את זה מבחינת-
יריב פישר:	אבל זו דירה, יונתן. לא, הוא מקבל דירת מגורים.
עו"ד ענת ב. קרן:	לא. הוא מושווה לאלה ששילמו-
יריב פישר:	לכמוד, הוא בדיוק כמוד.
יונתן יעקובוביץ:	לא. מי שעובד בבית, מקבל 5.47%, כולל ה-3.05%-
מאיה כץ:	העלאה.

- יונתן יעקובוביץ:** ומי שלא עובד בבית, מקבל-
- מאיה כץ:** נכון. תודה.
- עו"ד ענת ב. קרן:** נכון. כי הם בטעות-
- מאיה כץ:** אז אנחנו אומרים, אין בעיה. אנחנו-
- יונתן יעקובוביץ:** הטעות שלך היא מבחינתי טעות טובה-
- מאיה כץ:** בדיוק, לשם שינוי.
- יונתן יעקובוביץ:** זה לא שאישרו לך את הבקשה-
- עו"ד ענת ב. קרן:** וזה יוצר-
- יונתן יעקובוביץ:** מבחינתי, היא טעות טובה.
- מאיה כץ:** ולכן אנחנו אומרים, לא להגיש את זה עוד פעם.
- עו"ד ענת ב. קרן:** דווקא את המטרו אישרו.
- יונתן יעקובוביץ:** ענת, עם כל הכבוד-
- מאיה כץ:** כן, הוא ויכוח של מדיניות.
- יונתן יעקובוביץ:** הוויכוח שלי הוא מדיניות, והוא לא ויכוח שלי איתך. הוויכוח שלי הוא עם מי שבסופו של דבר אמור לקבל פה את ההחלטה.
- אני מבין שזאת העמדה שלך, וזה בסדר, הכל טוב.
- לא. קודם כל, אין לי עמדה. אני רק רוצה להסביר-
- עו"ד ענת ב. קרן:** אבל הבנו, ענת, גם אם תסבירי את זה פעם חמישית, אנחנו הבנו.
- עו"ד ענת ב. קרן:** אני רוצה רק רגע להסביר-
- מאיה כץ:** אבל הבנו.
- עו"ד ענת ב. קרן:** שזה סוג של דירות מגורים, שנשכחו, ולכן לא העלו להן בשנה שעברה, העלאה דרך אגב שאושרה, וזה יוצר חוסר שוויון בין דירות מגורים לדירות מגורים. עכשיו מיישרים את הדבר הזה, זה הכל. זו המשמעות של מה שאנחנו עושים.
- איתי צור:** בסוף כאזרח אבל העצמאי רואה מבחינתו את העלייה. זו פגיעה חברתית.

יריב פישר:

עו"ד ענת ב. קרן:

הוא לא שונה ממך.
הוא לא שונה ממי שלא היה לו עסק בדירה, וראה את העלאה בשנה שעברה.

איתי צור:

יונתן יעקובוביץ:

אתם מעלים את הארנונה לכולם -
גם ההעלאה הזאת, לא הייתה צריכה לקרות. ענת, זה שאתם החלטתם, אנחנו התנגדנו להעלאה גם בפעם שעברה, אז אנחנו בסה"כ ממשיכים את אותו קו שאנחנו אומרים מאז, וזה שהטעות אצלכם בתוך העלאות שלכם קרתה, היא לא רלוונטית לנו.

יריב פישר:

מאיה כץ:

יריב פישר:

עדיין זה לא למי שעובד באזור העסקים, או משכיר משרדים בהרצליה. זה מישוהו שעובד בבית, כחלק מהמקום -
בוא נעבור לעוד נושא, מקום.
אז אם לך אני מעלה, למה שלו לא? זה חוסר שוויוניות, אם כבר. בסדר, הלאה.

יונתן יעקובוביץ:

יריב פישר:

יונתן יעקובוביץ:

אני חושב שהעניין של חוסר השוויוניות הוא לא רלוונטי, בסופו של דבר -
למה לא?
אני אסביר לך. כי בסופו של דבר, העיקרון שאנחנו באים להציג פה, שזה העיקרון שגם אתם עמדתם ביחד איתנו פה למטה בהפגנות האלה, שאמרנו שאנחנו לא רוצים להעלות את הארנונה, גם אתה וגם איל, הוא עיקרון פשוט. עיריית הרצליה היא עירייה מאוד עשירה. יש לה הכנסות שגודלות וטופחות. המנופים פה לא מפסיקים לעבוד. בונים, ובונים, ובונים. ההכנסות לא נגמרות. יש פה עודפים נצברים בעשרות מיליוני שקלים. במצב כזה, העירייה לא צריכה להשית את העול הכלכלי הזה, ככל שהיא לא מחויבת על כך עפ"י חוק, ואתה לא מחויב עפ"י לחוק לעשות את ההעלאות שעשית. יש העלאות שעשית

שהן לא מחויבות עפ"י חוק-	<u>יריב פישר:</u>
מה הן מחויבות עפ"י חוק?	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
עוד פעם אני אסביר. כל מה שמעל 3.05%-	<u>יריב פישר:</u>
מס המטרו, אנחנו-	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
אתה לא מחויב להעלות את זה לתושבים שלך. פ"ת לא מעלים.	<u>יריב פישר:</u>
אני לא מסכים איתך, יונתן.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
פ"ת לא מעלים-	<u>מאיה כץ:</u>
עוד רשויות לא מעלות.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
אני מבין, עכשיו אתה לא מסכים איתי, כשאתה יושב בכיסא הזה. כשישבת למטה איתי בהפגנה, כן הסכמת איתי, וזו בדיוק הצביעות שאני מנסה להציג בפניך פה. זה הכל.	<u>יריב פישר:</u>
בסדר.	<u>מאיה כץ:</u>
הנושא הבא, הוא כמו שדיברנו עליו, שהיינו מאוד רוצים לראות פה-	<u>איל פביאן:</u>
מאיה, אני רק חייב לענות ליונתן. כשהפגנו למטה, היו מיליון מובטלים במשק במשבר הקורונה. זו התשובה שלי אליך, תמשיכי.	<u>מאיה כץ:</u>
בסדר גמור.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
אז המענה שלי לדבר הזה, זה שהמצב במדינתנו כיום, לצערי הרב, לא יותר טוב.	<u>איל פביאן:</u>
בסדר, לטעמך.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
אני שמח לדעת, שאצלך המצב מעולה.	<u>מאיה כץ:</u>
דבר נוסף. אנחנו ראינו שיש רשויות ומועצות אזוריות שקידמו מעבר להנחה של ה-5% באופן באוטומטי של נושא המילואים, ל-25%. אנחנו מבקשים להכניס את זה גם לתוך צו הארנונה.	<u>עו"ד ענת ב. קרן:</u>
לא ברור, את מה?	<u>מאיה כץ:</u>
להכניס סעיף מעבר ל-5% האוטומטי שמשרד הפנים נותן,	

נותנים סיווג של 25% למפקדי מילואים פעילים.

רו"ח רוני חדד:

יש למפקדים 25%, ויש לך -

מאיה כץ:

שזה מטעם משרד הפנים.

יריב פישר:

מאיה, זה חוק המדינה. זה לא העיריות עשו בנפרד.

מאיה כץ:

נכון.

רו"ח רוני חדד:

יש חייל מילואים פעיל.

מאיה כץ:

נכון. עכשיו, זה מחולק לפי תת קטגוריות של דירה. אנחנו

מבקשים לבטל את גודל הדירה. זה לא צריך להיות חשוב לגודל

הדירה, אם הוא גר עד 70 מ"ר, עד 80 מ"ר, וכך הלאה. יש

רשויות עשו את זה, בצורה מאוד מסודרת.

עו"ד ענת ב. קרן:

זה לא קשור לדיון -

מאיה כץ:

אוקי, זה לא קשור וזה לא נכון. אבל רשויות אחרות עשו את זה.

עו"ד ענת ב. קרן:

לא, לא. זה לא -

יריב פישר:

קודם כל -

יונתן יעקובוביץ:

את לא מנהלת איתם דיון, תפסיקי לנהל איתם דיון.

יריב פישר:

מאיה, כל מה שאפשר לתת למילואים, אנחנו ניתן. לדעתי, זה -

מאיה כץ:

אבל זה לא מופיע בצו. אז אי אפשר להגיד, אנחנו ניתן. או שזה

מופיע בצו, או שזה לא מופיע בצו. אם זה לא מופיע בצו, אז זה

לא קיים.

עו"ד ענת ב. קרן:

רגע. זה לא חלק מהצו. זה חלק ב' של הדיון שלנו, בנושא הנחות

מארנונה, שהמועצה תכף תדון בהן.

מאיה כץ:

הנחות בארנונה שאנחנו ראינו פה, הן כמו שאתה אמרת -

עו"ד ענת ב. קרן:

זה מה שניסינו לומר, רק שזה שייך לחלק של הנחות מארנונה -

מאיה כץ:

אין בעיה. ענת, אני רגע לא מתייחסת פרק א', פרק ב', פרק ג'.

אנחנו בסוף שנייה מקיימים דיון -

יריב פישר:

הבנתי. ההערה נרשמה, הלאה, בסדר.

מאיה כץ:

אוקי. אז לפרק ב', אני מבקשת להוסיף תוספת -

<u>יריב פישר:</u>	הבנו, הבנו, מאיה.
<u>מאיה כץ:</u>	שלא רק יהיה פטור מארנונה לחניונים, אלא שכל הנושא של הנחות המילואים, שרשויות אחרות עשו ונותנות, כולל הוויתור על גודל הדירה ביחס להנחה, אנחנו מבקשים להכניס את זה. עוד פעם, ההערה נרשמה, אבל לא התקבלה, זה בסדר-
<u>יריב פישר:</u>	אז אני רק אשיב לך. לדעתי, מדובר בחוק מדינה, ואנחנו עובדים פה על המקסימום שאפשר.
<u>מאיה כץ:</u>	זה נקרא, ביטול מגבלת השטח.
<u>רו"ח רוני חדד:</u>	אין מגבל לחייל מילואים בשטח, אם את מתכוונת לזה?
<u>יונתן יעקובוביץ:</u>	לא, מגבלת השטח, זה אומר שעד סכום מסוים אתה נותן לו את ההנחה, ואז זה מתחיל-
<u>עו"ד ענת ב. קרן:</u>	אבל אין לנו.
<u>יונתן יעקובוביץ:</u>	אתה לא מחלק את זה לגדלים?
<u>עו"ד ענת ב. קרן:</u>	לא.
<u>מאיה כץ:</u>	זה מופיע פה אבל.
<u>רו"ח רוני חדד:</u>	חייל מילואים פעיל-
<u>מאיה כץ:</u>	זה מופיע פה.
<u>רו"ח רוני חדד:</u>	אין מגבלת שטח.
<u>יריב פישר:</u>	לא. היא מדברת על ה-25% של משרת קרבי.
<u>מאיה כץ:</u>	נכון.
<u>יריב פישר:</u>	זה חוק מדינה, עד כמה שאני יודע.
<u>מאיה כץ:</u>	אבל גם חוקים אחרים, אתם מגישים בקשות. חלקן מתקבלות-
<u>יונתן יעקובוביץ:</u>	אתה מוכן כל מה שלא חוק מדינה, לוותר?
<u>יריב פישר:</u>	מה?
<u>יונתן יעקובוביץ:</u>	אתה מוכן כל מה שלא חוק מדינה, לוותר?
<u>יריב פישר:</u>	בסכום של חבר'ה מילואים, אנחנו מוכנים להרבה מאוד דברים. אנחנו נבדוק הכל, ואנחנו הלכנו-

מאיה כץ: אבל אין לבדוק. היום אתה מצביע על הצו, היום אתה מגיש

היום. אז אתה יכול להקריא.

יונתן יעקובוביץ: אני רק רוצה לתת לך דוגמה, יריב.

יריב פישר: כן, יונתן.

יונתן יעקובוביץ: גם בשנת 2026, יותר השקעות בתושבי איקס, בלי להעלות

מיסים, בעוד רשויות רבות ברחבי הארץ, מבקשות העלאה חריגה

במיסי הארנונה לשנת 2026, מעבר לטייס האוטומטי של 1.6%

שמשרד הפנים מחייב את כלל הרשויות, אנחנו כאן בעיר איקס

ממשיכים לשמור על הכיס שלך ושלכם. שנה אחר שנה, גם

לנוכח האתגרים הכבדים והקצאת משאבים נרחבת לביטחון

העירוני, להיערכות חירום, להקמת ממ"דים, לפתרונות מיגון

בהיקפים חסרי תקדים, לא העלינו את הארנונה, ואף מקצים

הטבות בארנונה למשרתי מילואים ועוד. בניגוד לערים רבות,

עיריית פ"ת לא גבתה מס אבטחה בעבר, לא גובה אותו היום.

בנוסף על כך, העירייה סופגת עשרות מיליוני שקלים בעקבות מס

המטרו שהמדינה הטילה על כלל הרשויות שבתחומן יעבור הקו,

מבלי לגלגל עלות זאת על התושבים. לצד כל זאת, השירות

לתושב רק הולך וגדל. עוד פארקים, עוד מבני ציבור, וחינוך,

ושיפור תשתיות, תוספת משמעותית בתקני חינוך, ביטחון,

רווחה ועוד. זאת לאור ניהול מקצועי, קפדני ואחראי, המבטא

ביטול בזבזים מיותרים, והשקעה אך ורק במה שחשוב באמת,

בתושבים שלנו. גם בשנת 2026, פ"ת, לצערי לא הרצליה, תציג

ניהול חכם, שירות מצוין ו-0 העלאות מיותרות. חבל שאתה לא

העלית את הפוסט הזה.

יריב פישר: עיריית הרצליה, בעיריית פ"ת אגרת שמירה וביטחון היא תשלום

חובה המוטל על התושבים דרך חשבון הארנונה, אחד. שתיים,

השירות שניתן לתושבים בהרצליה, אני לא רוצה לדבר על פ"ת,

וואלה, כל עיר אחרת יכולה ללמוד מהאנשים שלנו כאן, ומה שאנחנו נותנים. לכן, אנחנו מאוד חשוב לנו גם, מאוד חשוב לנו הטייס האוטומטי, כי זה מאפשר לנו בהחלט לשלם יותר טוב לעובדים את מה שמגיע להם, ולשמור עובדים הכי טובים שאפשר פה בעיר, וזה מה שיש כאן.

נסכים שאנחנו לא מסכימים. לא על העלאות, לא על העלאות נוספות, לא על העלאות מעבר לשיעור, לא על האופן שצריך להשתמש בעודפים-

מאיה כץ:

אין העלאות מעבר לשיעור.

יריב פישר:

נסכים שאנחנו לא מסכימים.

מאיה כץ:

כן, שאלה הבקשה, בבקשה.

יריב פישר:

יש עוד הערות, שאלות? ניגש להצבעה, רוני, או שיש לכם עוד? מי בעד צו המיסים-

גב' רינה זאבי:

מאיה, מה שאלכס מראה לי, שזה חוק מדינה עד שטח של-

יריב פישר:

אני אראה לכם את זה אח"כ.

מאיה כץ:

מה שאפשר פה, אנחנו בהחלט נשמח לעשות.

יריב פישר:

אבל עכשיו מגישים את זה.

מאיה כץ:

אבל זה חוק מדינה, מאיה. אם אפשר, אנחנו נביא את זה עוד הפעם. מה שאפשר לעשות למי שמשרת קרבי במדינה, אנחנו נעשה.

יריב פישר:

טכנית, לא מופיע 25%. זו הנחה שאנחנו נותנים אותה בפועל למפקדי מילואים-

שלומי אסולין:

יכול להיות שזו טעות, ונתקן.

עו"ד ענת ב. קרן:

אנחנו נתקן את זה-

שלומי אסולין:

אני קראתי את המסמכים, אז לפחות תודה שאתם מראים לי שאני לא מצאתי את זה.

מאיה כץ:

לא, לא. ההנחה ניתנת.

שלומי אסולין:

אבל אני קוראת מסמכים, נכון? במסמכים זה לא מופיע.	<u>מאיה כץ:</u>
תודה על ההפניה על תשומת הלב.	<u>עו"ד ענת ב. קרן:</u>
תודה.	<u>מאיה כץ:</u>
מי בעד-	<u>גב' רינה זאבי:</u>
רגע, רגע. אני רוצה להגיד עוד משהו-	<u>יריב פישר:</u>
רגע. זה בלי קשר למחלוקת שלנו לגבי כל העבודה הקשה שעשה הצוות המקצועי בהגשת הצו. אני בטוחה שנעשתה פה עבודה טובה. אנחנו חלוקים בנושא מדיניות, וזה בסדר גמור.	<u>מאיה כץ:</u>
סגור.	<u>יריב פישר:</u>
רגע, יריב. אני רוצה להגיד לך גם תודה.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
תודה. זה לגמרי. אני כן רוצה לדבר רגע, ויונתן, אתה העלית את זה. במלחמה, ממה שאני בדקתי מקודם, הרבה מאוד ערים אחרות, באמת לדוגמת חיפה, ר"ג, אשדוד, אור יהודה, בנוסף ל-60 ערים אחרות, לקחו את אגרת השמירה והביטחון. כשמסתכלים על המספרים, אני רק בדקתי לפני זה. בעיריית רעננה, מדברים על 34,000,000 ש"ח. העלות שלנו, של שמירה ואבטחה בעיר, באמת, סיירת האופנועים שהוספנו עכשיו, האבטחה הרגילה שלנו, המצלמות של האבטחה, מדובר על סדר גודל של 20,000,000 ש"ח עד 25,000,000 ש"ח בשנה. ההחלטה הקלה שעשו פה, יונתן, אל תזלזל בדברים. ההחלטה הקלה שערים אחרות עשו מבחינתי, זה פשוט לקחת את האגרה הזאת. אני זוכר שהיינו בסיור בעיריית ב"ש, אחד הדברים הראשונים שבאמת רוביק, שהוא ראש עיר לעילא, אמר לי, תיקח אגרה. אני אמרתי לאלכס באותו יום, אנחנו לא לוקחים את זה. אנחנו מתייעלים, משתפרים, מצמצמים, ואנחנו מממנים כל אחד מאיתנו סדר גודל של 20,000,000 ש"ח, 25,000,000 ש"ח בארנונה הרגילה עבור עלויות שעריות אחרות לוקחות עליהן.	<u>יריב פישר:</u>

לכן גאווה מאוד, מאוד גדולה. חוץ מזה, אנחנו כמו שאמרתי מקודם, צו המטרו הוא כבד. אנחנו מממנים 220,000,000 ש"ח עבור המטרו, שנראה אותו איפשהו ב-2040. אנחנו מממנים את זה עכשיו.

12 שנה. **יונתן יעקובוביץ:**

יריב פישר:

כן, בהחלט. אנחנו מממנים אותו אנחנו כולנו, וזה לא משהו שעיריית הרצליה יכולה לקחת על הגב שלה, בהחלט לא. לכן ביקשנו לחלק את זה ל-3 שנים. לכן, בגלל שזו עלייה של 3%, וזה הרבה, גם ביקשנו משר האוצר לדחות את זה בעוד שנה. הערכה שלי, אני לא יודע מה יהיה, אבל אנחנו בהחלט קשובים, מבינים. כל שקל כואב, בטח בתקופה שכזאת. אבל אנחנו עושים כאן את המקסימום בדבר. אני מבקש לאשר את ההצעה. מי בעד? נגד? נמנעים?

רפי, נמנע? **גב' רינה זאבי:**

נגד. **רפי חיים:**

נגד, 3? **גב' רינה זאבי:**

תודה רבה. **יריב פישר:**

רינה, שזה יירשם, שבכפוף אנחנו נעדכן את הנושא של...שלא מופיעה כאן. נכון, זו הנחה למפקדים שלא מופיעה כאן, בהתאם להוראות החוק.

אבל ענת, זה חוק מדינה. **יריב פישר:**

כן, כן. היא גם ניתנת זה בפועל, זה לא מופיע פה. זה פשוט לא רשום פה.

עו"ד ענת ב. קרן:

איד לא הופיע? **יריב פישר:**

אנחנו צריכים לתקן את זה - **עו"ד ענת ב. קרן:**

רק תיקון טכני, זהו. **גב' רינה זאבי:**

טוב. **יריב פישר:**

עיריית הרצליה
ישיבת מועצה שלא מן המניין 41 מיום 30.6.2026

גב' רינה זאבי: חבר'ה, אנחנו עוברים לשיבת-
רו"ח רוני חדד: לא, לא, לא. יש עוד-

2. בקשה לעדכון פרק ההנחות מארנונה למגורים לשנת 2026.

גב' רינה זאבי: אה, נכון. בקשה לעדכון פרק ההנחות מארנונה למגורים לשנת 2026. אתם מתבקשים לאשר עדכון פרק הנחות, לפי מבחן הכנסה. פרק ההנחות מארנונה למגורים, וזאת לאור עדכון טבלת ההנחות שפורסמה ע"י משרד הפנים ב-14.4.2026.
יונתן יעקובוביץ: אפשר להוסיף איזשהו משפט, בשביל התיקונים האלה של...
גב' רינה זאבי: מי בעד?
רו"ח רוני חדד: רק הכללים פה יחולו גם על 2027.
גב' רינה זאבי: כן, זה מה שהיה כתוב בתוך-
רו"ח רוני חדד: כן, הכללים יחולו גם על לגבי שנת 2027.
גב' רינה זאבי: גם ל-2027.
רו"ח רוני חדד: נכון, תודה.
גב' רינה זאבי: אחד נמנע?
מאיה כץ: לא. אנחנו חושבים שהמספרים נמוכים עדיין, ביחס למצב היום במשק, והיינו רוצים לראות מספרים גבוהים יותר. האם זה בסמכות המועצה להחליט להעלות את הסכומים? העירייה, התשובה היא כן.
רו"ח רוני חדד: את הסכומים שבטבלה-
מאיה כץ: את החלוקה היחסית per נפש, כן.
רו"ח רוני חדד: הסכומים בטבלה, אני לא חושב.
שלומי אסולין: לא, הטבלה היא טבלה שמשרד הפנים קובע אותה.
יריב פישר: יש שם עלייה משמעותית.
שלומי אסולין: יש עלייה משמעותית-

על זה שאלתי.	<u>מאיה כץ:</u>
יש עלייה משמעותית.	<u>יריב פישר:</u>
האם יש בסמכות שלנו להעלות-	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
האם יש לנו סמכות להחליט שהמספרים שהם נמצאים פה-	<u>מאיה כץ:</u>
בד"כ, כשמשרד הפנים קובע-	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
במספרים, לא.	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
בד"כ, כשמשרד הפנים קובע משהו, הוא קובע משהו שאתה לא יכול לרדת ממנו. הוא לא אומר לך, אל תעלה מזה.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
בדיוק.	<u>מאיה כץ:</u>
לא, אנחנו לא נוגעים בטבלה-	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
לא, אנחנו לא יכולים לגעת בטבלה-	<u>עו"ד ענת ב. קרן:</u>
מבחינה חוקית, אסור לנו להעלות, סתם לשם הדוגמה, אם מדובר ב-25%, אני אסור לי בתור עירייה להגיד 26%.	<u>יונתן יעקובוביץ:</u>
שנייה, רגע. אבל מבחינה המשנה, ככל שהם השתנו, זה אומר שנוכל להעלות את הסכום per נפש בחלוקה.	<u>מאיה כץ:</u>
per נפש, לא.	<u>יריב פישר:</u>
כן, הרי זה מתחלק per נפש. יש לך משפחה נגיד, עם 4 נפשות, יש לך סכום איקס, שככל שתשנה-	<u>מאיה כץ:</u>
קודם כל, ישבנו על זה הרבה. יש פה עלייה משמעותית, שאנחנו עוד לא יודעים לחשב אותה. משפחה ממוצעת עם 4 נפשות-	<u>יריב פישר:</u>
זה עדיין נמוך.	<u>מאיה כץ:</u>
סליחה, שאלה. את מדברת על-	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
אני פשוט עברתי כבר לישיבה הבאה, אז רגע, אני אחזור לחומר.	<u>מאיה כץ:</u>
את מדברת להגדיל את גובה ההכנסות החודשיות? למשל, אם רשום איקס, איקס פלוס?	<u>רו"ח רוני חדד:</u>
כן.	<u>מאיה כץ:</u>
יש שם עלייה של 30%.	<u>יריב פישר:</u>

רו"ח רוני חדד:

פה בגובה ההכנסה, לא ניתן.

מאיה כץ:

מה כן אפשר לשנות בסעיפי המשנה, שישפרו את הסכומים? כי פה, בשביל לקבל, אתה ממש צריך להיות רעב ללחם, והיום יש שכבה שהיא לא רעבה ללחם, אבל היא עדיין צריכה עזרה משמעותית.

רו"ח רוני חדד:

העלו את הסכומים האלה בצורה מאוד, מאוד מהותית.

יריב פישר:

זה הרבה מעבר לשכר מינימום.

מאיה כץ:

עדיין, עוד פעם, אני מבינה שזה השתנה באופן מהותי. עדיין הסכומים נמוכים.

רו"ח רוני חדד:

הסכומים זה מה שנקבע בתקנות ההסדרים.

שלומי אסולין:

והעלו אותם בצורה משמעותית.

רו"ח רוני חדד:

נכון.

שלומי אסולין:

אני רק אבהיר, שבמקרים כאלה, אנחנו...

מאיה כץ:

בסדר, אנחנו נימנע.

שלומי אסולין:

זאת אומרת, לא נשאר משהו בסופו של דבר שיש בעיה מבחינת ההכנסה שלו שהיא נמוכה, שלא מטופל במסגרות שלנו, יחד עם יו"ר ועדת הנחות-

יריב פישר:

אבל אני כן מוסיף, שכל ראשי הערים לא מבינים את העלייה הגדולה הזאת, מאיפה היא תמומן, לא מבינים. זה דבר שאנחנו לא יודעים לאכול. אנחנו לא יודעים להגיד כמה מתוך תושבי הרצליה פתאום עכשיו מרוויחים יותר 30%, ומה היא העלות שלנו להנחה. זה יכול להיות מיליוני שקלים. כולם-

שלומי אסולין:

לא יכולים לאמוד את זה, כי אנחנו לא מכירים את ההכנסות של כל תושבי הרצליה.

גב' רינה זאבי:

רגע. אז אני כן רוצה לדעת, מאיה, מה אתם מצביעים?

מאיה כץ:

נמנעים.

גב' רינה זאבי:

נמנעים. יש לנו 4 נמנעים.