אם נרצה.
הרצליה
אגף ועדות עירוניות ובקרת תהליכים

מכון התקנים הישראלי

# ועדת השלושה של עיריית הרצליה

**פרוטוקול ישיבה מיום 5.11.2026**

**נוכחים חברי ועדה:**

| | |
|---|---|
| **אלכס גולדשטיין** | **– מנכ"ל העירייה** |
| **ענת בהרב-קרן, עו"ד** | **– יועמ"ש לעירייה** |
| **רוני חדד, רו"ח** | **– גזבר העירייה** |

הנדון: **<u>החלטה על התקשרות לשירותי תיאום, ניהול ופיקוח</u>**
**מכרז : מתן שרותי ניקיון במבני חינוך וציבור מספר : שנ/6/2025**

**עיריית הרצליה** (להלן: "**הרשות**"), החליטה להתקשר עם הקבלנים/ ספקים למתן שירותי (מתן שרותי ניקיון במבני חינוך וציבור -ניקיון בניין העירייה במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "**המכרז**"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "**משכ"ל**"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ביצוע הפרויקט במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, החליטה הרשות להתקשר במכרז עם החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (להלן פמ"א), כנותנת שירותי ניהול ותיאום.

לאחר בחינת הדברים הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו בעריכת התקשרות עם פמ"א לקבלת שירותי ניהול ותיאום לאור המפורט להלן:

1. כפי שמסרה משכ"ל, מכרז למתן **מתן שרותי ניקיון במבני חינוך וציבור מספר : שנ/6/2025** הינו בתחום אחריות פמ"א כחברה מנהלת.
2. לחברת פמ"א מעטפת שירותים ייחודית ונרחבת הכוללת ידע וניסיון בעריכה וניהול פרויקטים מסוג זה, דבר המהווה יתרון להצלחת הפרויקט ולאכיפת תנאי חוזה ההתקשרות.
3. לחברה מערך בקרה חשבונאית וניהול ערבויות וביטוחים המתאימה לדרישות הרשות.
4. פמ"א מספקת מערך שרותי בקרה ופיקוח, הנדרשים לצורך עמידה בכל דרישות החוק בנוגע להעסקת עובדי קבלן.
5. הרשות בחנה את גובה התמורה המוצעת ע"י פמ"א והגיעה למסקנה כי שיעור התמורה המבוקש סביר, מה גם שהעמלה אושרה ע"י משרד הפנים. יחד עם זאת, הרשות שומרת לעצמה את הזכות לניהול מו"מ נוסף בהמשך, עם פמ"א ביחס לגובה העמלה.

**<u>החלטה:</u>**

**לאור כל האמור לעיל, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת פמ"א למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על השירותים והמוצרים הניתנים על ידי הספק על פי החוזה שיערך מכח המכרז, בשיעור עמלה (4.5%) (כולל מע"מ), בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.**

**<u>פרסום:</u>**

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במיידי. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי פמ"א תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין פמ"א יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

**על החתום**

| | | |
|---|---|---|
| רוני חדד<br>גזבר העירייה<br>**גזבר** | | |
| | | **מנכ"ל** |
| | | **יועמ"ש** |

תאריך: (5.11.2026)